

DOKUMENT		UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131		Ulf Ottosson	1 av 6
DATUM	TID	PLATS	
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen	

KFU § 114

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE.

Ordförande, Per-Olov Johanson, hälsade samtliga välkomna. Därefter förklarades Kyrkogårds- & Fastighetsutskottets möte öppnat.

KFU § 115

UPPROP.

Upprop förrättas.

Närvarande enligt Bilaga 1. samt speciellt inbjuden, Sonia Lindell.

Jan-Olof Hagander ersätter Tomas Fredriksson som meddelat förhinder.

KFU § 116

VAL AV JUSTERINGSMAN SAMT TID OCH PLATS FÖR JUSTERING.

BESLUT: Jan-Olof Hagander väljs till justerare. Justering sker torsdagen den 14 februari kl. 13.00 på kansliet i Torslunda.

KFU § 117

GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA.

Det till ledamöterna utsända förslaget till föredragningslista enligt Bilaga 2.

KGF, Ulf Ottosson, önskar tillföra:

- Lantmäteriförrättning Vickelby.
- Mark Ventlinge.

Sonia Lindell, inbjuden gäst, önskar tillföra under Övriga frågor:

- Torslunda askgravplats utökning.
- Kyrkans Tidning.

BESLUT: KFU beslutar att fastställa föredragningslistan med föreslagna tillägg.

KFU § 118

FÖREGÅENDE MÖTES PROTOKOLL.

Föregående mötes protokoll föredrogs av Ordf., Per-Olov Johanson, och kommenterades.

BESLUT: KFU beslutar att protokollet läggs till handlingarna.

Ordförandens signatur		Justeringsmannens signatur		Utdragsbestyrkande
-----------------------	---	----------------------------	---	--------------------

DOKUMENT	UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131	Ulf Ottosson	2 av 6
DATUM	TID	PLATS
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen

KFU § 119

INFORMATION OM PÅGÅENDE OCH PLANERADE ARBETEN.

Ulf Ottosson, Kgf, informerar utskottet om följande arbeten:

Planerade och pågående arbeten enligt budget:

- Målning fönster i Mörbylånga församlingshem.
- Målning fönster i Resmo församlingshem.
- Fasadmålning Mörbylånga församlingshem påbörjas till våren.
- Fasadmålning Resmo församlingshem påbörjas till våren.
- Trådlös WiFi har monterats i Torslunda kansli, Rydberggården, Nådens kapell och Mörbylånga församlingshem.
- Upphandling av målning fasader och fönster på Vickleby prästgård pågår.
- Vaktmästeriet jobbar mycket med maskinservice, städning av kyrkor och underhållsarbeten.
- Ambulerande vårdteam startar efter att Kgf fått en LAS-lista och genomgång med berörda vårdar, fackrepresentant och arbetsledare.
- Vår- och sommarblommor beställda. Ny leverantör efter Klingstedts är Lotties Blommor.
- Värme i kyrkorna.

BESLUT: KFU tackar Kgf för informationen.

KFU § 120

INTRODUKTION AV NYTT BEGRAVNINGSOMBUD.

Anders Wassbäck har av Länsstyrelsen utsetts till begravningsombud efter Sonia Lindell enligt **Bilaga 3**.

Anders Wassbäck och utskottets medlemmar presenterade sig och därefter informerades Anders om pastoratets organisation.

BESLUT: KFU välkomnar Anders Wassbäck till Kyrkogårds- & Fastighetsutskottet och går igenom pastoratets organisation.

Ordförandens signatur	Justeringsmännens signatur	Utdragsbestyrkande
		

DOKUMENT	UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131	Ulf Ottosson	3 av 6
DATUM	TID	PLATS
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen

KFU § 121

INTRESSEFÖRFRÅGAN ANG: MOBILMASTPLACERING I TORSLUNDA.

Hi3G Access, Mikke Göransson, har till pastoratet genom Kgf, Ulf Ottosson, inlämnat en intresseförfrågan om placering av ett fackverkstorn för det allmänna mobilnätet kring Skogsby enligt **Bilaga 4**.

I bilagan finns även ett förslag till arrendeavtal.

Placering av masten med tillhörande teknikbyggnad är föreslagen till en plats väster om infart till Torslunda maskinhall.

BESLUT: KFU beslutar att inte ställa sig negativa till intresseförfrågningen och för ärendet vidare till KRAU.

KFU § 122

FÖRBINDELSEPUNKT VA, VENTLINGE.

Mörbylånga kommun har inkommit med en underrättelse om upprättad förbindelsepunkt för vatten och avlopp vid Ventlinge kyrka enligt **Bilaga 5**.

Kgf, Ulf Ottosson, informerar utskottet i ärendet och att pastoratet under 2019 ansluter sig till förbindelsepunkten.

BESLUT: KFU tackar för informationen.

KFU § 123

OFFERT QTF, INKL. BESIKTNINGSUTLÅTANDE.

QTF har som utskottet tidigare informerats om utfört en besiktning av pastoratets vattenburna värmesystem för att undersöka syrehalt, konduktivitet samt total mängd fri gas i anläggningarna. Gashaltig systemvätska är både en energitjuv och miljöbov. Åtgärderna som föreslås avgas och renar systemvätska så att den blir energieffektiv och förhindrar korrosion.

Efter att resultatet presenterades har pastoratet fått ett åtgärdsförslag inklusive offert. Kgf, Ulf Ottosson, har gått igenom förslaget och konstaterar att kostnaden för åtgärderna bli hög och inte är relevant till hur mycket vissa av pastoratets byggnader nyttjas.

BESLUT: KFU beslutar att Kgf, Ulf Ottosson, till nästa möte presenterar ett förslag på vilka byggnader som bör avgasas och renas så att åtgärderna budgeteras inför 2020.

Ordförandens signatur	Justeringsmännens signatur	Utdragsbestyrkande
		

DOKUMENT	UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131	Ulf Ottosson	4 av 6
DATUM	TID	PLATS
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen

KFU § 124

SERVICEAVTAL VÄRME.

Tidigare utskickat förfrågningsunderlag innehöll 2 st felaktigheter vilka nu är rättade. Nytt förfrågningsunderlag skickar ut den 15 februari och anbud ska vara pastoratet tillhanda senast den 20 april.

BESLUT: KFU tackar Kgf för informationen.

KFU § 125

OLJEPANNA N:A MÖCKLEBY.

Oljepannan i Norra Möckleby kyrka är i ett skick som gör att den måste bytas ut. Under hösten -18 har den hjälpligt hållts igång och vi räknar med att klara även vinter/vår -19. Offert har tagits fram av Mörbylånga VVS för byte av oljepanna alternativt byte till värmepump.

Alternativ 1 innebär att nuvarande oljepanna, brännare, shuntar, cirkulationspump och expansionskärl demonteras och byts ut till nytt och modernare system med lägre oljeförbrukning och utsläpp jämfört mot nuvarande anläggning.

Alternativ 2 innebär att nuvarande system byts ut till luft/Vatten-värmepump med en elpanna som spetsvärme.

Detta är det mest miljövänliga alternativet men också det dyraste.

Det kräver också att vi gör en projektering samt söker tillstånd från Länsstyrelsen avseende grävning för elledningar och placering av värmepumpar.

I detta alternativ kommer troligtvis ingen värme att finnas i kyrkan under höst/vinter 2019.

BESLUT: KFU beslutar att uppdra åt Kgf att sammanställa totalkostnaden med för- och nackdelar till nästa möte i utskotten.

KFU § 126

UPPHANDLING TRÄDVÅRD.

2 st förfrågningsunderlag avseende trädvården i pastoratet under 2019, är utskickat till 5 st entreprenörer. Det ena FFU avser träd som ska fällas och det andra avser träd som ska hamlas/beskäras av certifierad arborist.

Anbuden ska vara pastoratet tillhanda senast den 1 mars 2019.

Kommande års trädvård upphandlas i slutet av år 2020.

BESLUT: KFU tackar för informationen.

Ordförandens signatur	Justeringsmännens signatur	Utdragsbestyrkande
		

DOKUMENT	UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131	Ulf Ottosson	5 av 6
DATUM	TID	PLATS
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen

KFU § 127

LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING VICKLEBY.

Kgf har av Kk, Magnus Jonsson, erhållit handlingar från Lantmäteriet avseende anläggningsförrättning berörande Mörbylånga Stora Vickleby 3:30, 3:42, 3:20, 3:28, S:1, S:2, GA:3 och Vickleby kyrka 1:1 enligt **Bilaga 6**.

BESLUT: KFU beslutar föreslå att representant från Resmo/Vickleby församlingsråd samt Kgf, Ulf Ottosson, bör närvara vid förrättningsmötet.

KFU § 128

MARK VENTLINGE.

Ingvald Petersson äger fastigheten norr om Ventlinge kyrka och avser att sälja delar av fastigheten. Pastoratet berörs av försäljningen eftersom vi idag nyttjar del av Ingvalds fastighet för att komma in på Ventlinge kyrkogård med maskiner och fordon som är bredare än den södra huvudingången till kyrkogården. Se karta **Bilaga 7**.

Pastoratet äger mark ca 8 meter ut från den östra kyrkogårdsmuren. I delar av denna mark är elledningar till kyrkan nergrävda.

Kyrkogårds- & Fastighetsförvaltningen har stort behov av den norra infarten och nyttjar den ofta för maskiner och liftar blir det stora problem att komma in på kyrkogården om denna infart stängs för pastoratet.

Möjliga lösningar är:

- Byte av mark. Infartsmark mot markremsa öster. Krävs lantmäteriförrättning. Ev. kan det tas upp i den förrättning som sker i samband med försäljningen.
- Servitut om byte av mark. Billigare lösning.

BESLUT: KFU beslutar att föreslå KRAU att ett servitutavtal upprättas i samråd med Ingvald Petersson.

KFU § 129

ÖVRIGA FRÅGOR.

- Sonia Lindell undrade ang. utökningen av Torslunda askgravplats:
Kgf, Ulf Ottosson, informerade att det under år 2020 blir en utökning med tre ringar enligt ursprunglig ritning.

BESLUT: Sonia och utskottet tackade för informationen.

- Sonia Lindell önskar också att prenumerationen av Kyrkans Tidning överförs från henne till Begravningsombudet, Anders Wassbäck.

BESLUT: KFU beslutar att Kgf, Ulf Ottosson, ombesörjer att prenumerationen av Kyrkans Tidning överflyttas till Anders Wassbäck.

Ordförandens signatur	Justeringsmännens signatur	Utdragsbestyrkande
		

DOKUMENT	UPPRÄTTAT AV	SIDA
Protokoll KFU § 114-131	Ulf Ottosson	6 av 6
DATUM	TID	PLATS
2019-02-07	17.30-19.30	Sammanträdesrum Skafferiet, Hotell Skansen

KFU § 130
NÄSTA MÖTE.

Nästa planerade möte, **torsdagen den 7 mars kl 15.00 i sammanträdesrummet på kansliet.**

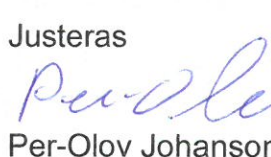
KFU § 131
AVSLUTNING.

Utskottets möte avslutas med att KFUD, Per-Olov Johanson tackar Sonia Lindell för åren som Begravningsombud i pastoratet och välkomnar efterträdaren, Anders Wassbäck. Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet med Kyrkogårds- & Fastighetsutskottet avslutat kl. 19.30.

Vid protokollet


Ulf Ottosson
Sekreterare

Justeras


Per-Olov Johanson
Ordförande


Jan-Olof Hagander
Justerare

Bevis om anslag

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag.

Datum för anslags uppsättande: tors 14 februari 2019 ulb

Datum för anslags nedtagande: _____

Underskrift: _____

Ordförandens signatur	Justeringsmännens signatur	Utdragsbestyrkande
		

Kyrkogård- & Fastighetsutskott för Södra Ölands pastorat

Sammanträde den 7/2 2019 klockan 1730 - 1930

Närvarolista				Paragraf			Paragraf		
Ordinarie	Närv.	Antal km.	Medpass.	Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.
Per-Olov Johanson	PO	30							
Tomas Fredriksson									
Ulf Ottosson	ulo								

Ersättare

Margareta Ingemansson	MI	34							
Jan-Olof Hagander	HO	36							

Övriga deltagare

Anders Wassbäck, Begravn.-omb	Wa	78							

HO

Kyrkogårds- & Fastighetsutskottet
31 januari 2019

KALLELSE

Kyrkogårds- & Fastighetsutskottet kallas till ordinarie sammanträde.

Tid: Torsdag, 7 februari, kl 17.30.
Plats: Hotell Skansen, Lokal Skafteriet, Färjestaden.

Ordinarie ledamot som ej kan närvara på sammanträdet kontakter ersättare och meddelar KFU:s ordförande eller KGF vem som ersätter.

Föredragningslista:

1. Sammanträdet öppnas.
2. Upprop.
3. Val av justerare samt tid och plats för justering.
4. Godkännande av föredragningslistan.
5. Föregående sammanträdesprotokoll.
6. Introduktion av nytt begravningsombud.
7. Information om pågående och planerade arbeten.
8. Intresseförfrågan ang. mobilmastplacering i Torslunda.
9. Förbindelsepunkt VA, Ventlinge
10. Offert QTF inkl besiktningsutlåtande.
11. Serviceavtal Värme.
12. Oljepanna N:a Möckleby.
13. Upphandling Trädvård.
14. Övriga frågor.
15. Nästa möte.
16. Sammanträdet avslutas.

Per-Olov Johansson
Ordförande
eu
Ulf Ottosson
Kyrkogårdsföreståndare/Fastighetsansvarig

Sändlista:

Ledamöter
Ersättare



Enligt sändlista

Förordnande av begravningsombud

Beslut

Länsstyrelsen förordnar i enlighet med 10 kap. 2 § begravningslagen (1990:1144) de personer som anges i bilagan till detta beslut att som begravningsombud inom respektive verksamhetsområden ta tillvara de personers intressen som inte tillhör Svenska kyrkan.

Förordnandena gäller från och med den 1 januari 2019 till och med den 31 december 2022 eller till dess Länsstyrelsen förordnar på annat sätt.

Redogörelse för ärendet

Länsstyrelsen har gett samtliga kommuner i Kalmar län samt andra trossamfund än Svenska kyrkan och livsåskådningsorganisationer verksamma inom kommunerna tillfälle att inkomma med förslag på lämpliga personer att förordnas som begravningsombud. Även de personer som för närvarande är förordnade som begravningsombud har getts tillfälle att meddela om de är intresserade av att fortsättningsvis inneha uppdrag som begravningsombud.

Tillämpliga bestämmelser

Av 10 kap. 2 begravningslagen (1990:1144) framgår att när en församling är huvudman för begravningsverksamheten ska länsstyrelsen förordna ett eller flera begravningsombud att granska hur församlingen tar till vara de personers intressen som inte tillhör Svenska kyrkan.

Till begravningsombud ska förordnas en för uppdraget lämplig och kvalificerad person. Vid bedömningen ska hänsyn särskilt tas till kunskaper inom ekonomi samt till kunskap om och förståelse för olika religioner, livsåskådningar och begravnings seder.

Enligt 50 § begravningsförordningen (1990:1147) omfattar verksamhetsområdet för ett begravningsombud församlingarna inom en kommun. Länsstyrelsen får besluta om ett annat verksamhetsområde om det finns skäl för det.

Länsstyrelsen ska ge kommunen tillfälle att föreslå personer som är lämpliga för uppdraget som begravningsombud. Länsstyrelsen ska också ge andra trossamfund än Svenska kyrkan samt livsåskådningsorganisationer som är verksamma inom kommunens område tillfälle att föreslå lämpliga personer. De förslag på lämpliga begravningsombud som lämnas till länsstyrelsen ska vara skriftligen motiverade.

Enligt 51 § begravningsförordningen ska ett begravningsombud utses för en tid av fyra kalenderår, räknat från och med den 1 januari året efter det år då det hållits val till kommunfullmäktige.

Handwritten signature

Länsstyrelsens bedömning

Med anledning av Kalmar kommuns befolkningens mängd finner Länsstyrelsen anledning att frångå huvudregeln att ombudens verksamhetsområde utgörs av samtliga församlingar inom kommunen. Tilldelningen av församlingar inom verksamhetsområdet Kalmar kommun överensstämmer med tidigare förordnanden.

Länsstyrelsen finner att de personer som för närvarande innehar uppdrag som begravningsombud, och som därtill har meddelat intresse av att åter förordnas, är lämpliga och kvalificerade för att även fortsättningsvis inneha uppdragen.

Vad gäller verksamhetsområdet omfattande vissa församlingar i Kalmar kommun förordnas, Per-Gunnar Åkesson som begravningsombud.

Vad gäller verksamhetsområdet omfattande samtliga församlingar i Högsby kommun förordnas, efter kommunens förslag, Monika Olsberg som begravningsombud.

Vad gäller verksamhetsområdet omfattande samtliga församlingar i Mönsterås kommun förordnas Kotaiba Kholi som begravningsombud.

Vad gäller verksamhetsområdet omfattande samtliga församlingar i Mörbylånga kommun förordnas, efter kommunens förslag, Anders Wassbäck som begravningsombud.

Sammantaget förordnar Länsstyrelsen de personer som anges i bilagan till detta beslut att inom respektive verksamhetsområden inneha uppdrag som begravningsombud från och med den 1 januari 2019 till och med den 31 december 2022 eller till dess Länsstyrelsen förordnar på annat sätt.

Malin Reinhold
Länsjurist

Johanna Lind
Förvaltningshandläggare

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Du hittar information om hur länsstyrelsen behandlar personuppgifter på
www.lansstyrelsen.se/dataskydd

Bilaga:

Förteckning över begravningsombud och verksamhetsområden, 2018-12-06

Sändlista:

Henrik Linnarsson Köpingevägen 4, 387 50 Köpingsvik
Bo-Eddie Rossbol Brunamåla 128, 361 91 Emmaboda
Gilbert Carlsson Aspedalsgatan 45, 577 33 Hultsfred
Monika Olsberg Bohult 220, 579 90 Berga
Kerstin Edvinsson Rinkabyholmsvägen 24, 394 77 Kalmar
Per-Gunnar Åkesson Badstrandsvägen 1, 365 33 Lessebo
Kotaiba Kholi Södra Vägen 74, 57251 Oskarshamn
Anders Wassbäck Segerstad Vårdkastäkten 133, 386 64 Degerhamn
Anders Carlsson Ebbehult 215, 382 96 Nybro
Matti Wahlström Konvaljevägen 3, 572 50 Oskarshamn
Sten Bondesson Öjebomåla 105, 385 92 Gullabo

my po

Mats Kullgard Alexnäsgratan 3, 598 35 Vimmerby
Bror-Tommy Sturk Lövbo Skola 615 95 Valdemarsvik

Kopia till:

Kammarkollegiet, Box 2218, 103 15 Stockholm
Svenska kyrkan, Linköpings stift, Box 1367, 581 13 Linköping
Svenska kyrkan, Växjö stift, Box 527, 351 06 Växjö
Svenska kyrkans arbetsgivarorganisation, Box 4312 102 67 Stockholm
Sveriges Begravningsbyråers Förbund, Upplagsvägen 1, 117 43 Stockholm

Kopia via e-post:

Följande kommuner:

Borgholm - kommun@borgholm.se
Högsby - kommun@hogsby.se
Torsås - info@torsas.se
Mörbylånga - kommun@morbylanga.se
Hultsfred - kommunen@hultsfred.se
Mönsterås - kommun@monsteras.se
Emmaboda - kommunen@emmaboda.se
Kalmar - kommun@kalmar.se
Nybro - kommun@nybro.se
Oskarshamn - kommunen@oskarshamn.se
Västervik - vasterviks.kommun@vastervik.se
Vimmerby - kommun@vimmerby.se

Församlingar eller pastorat till vilka församlingarna hör, i Svenska kyrkan inom Kalmar län:

aspelands.pastorat@svenskakyrkan.se
norratjust.pastorat@svenskakyrkan.se
sodra.tjusts.pastorat@svenskakyrkan.se
sodra.vi.pastorat@svenskakyrkan.se
vimmerby.pastorat@svenskakyrkan.se
doderhult.forsamling@svenskakyrkan.se
dorby.pastorat@svenskakyrkan.se
emmaboda.pastorat@svenskakyrkan.se
forlosa-klackeberga.forsamling@svenskakyrkan.se
hogsby.pastorat@svenskakyrkan.se
kalmar.pastorat@svenskakyrkan.se
tvasystrars.forsamling@svenskakyrkan.se
ljungby.pastorat@svenskakyrkan.se
fliseryds.forsamling@svenskakyrkan.se
monsteras.forsamling@svenskakyrkan.se
borgholms.forsamling@svenskakyrkan.se
kopingsviks.forsamling@svenskakyrkan.se
hogby.forsamling@svenskakyrkan.se
nybro.pastorat@svenskakyrkan.se
oskarshamns.forsamling@svenskakyrkan.se
ryssby.pastorat@svenskakyrkan.se
ryssby-aby.pastorat@svenskakyrkan.se
sodermore.pastorat@svenskakyrkan.se
sodraolands.pastorat@svenskakyrkan.se
torsas.pastorat@svenskakyrkan.se

my PD



Begravningsombud	Verksamhetsområde
Henrik Linnarsson Köpingevägen 4 387 50 Köpingsvik	Samtliga församlingar i Borgholms kommun: -Borgholm -Föra-Alböke-Löt -Köpingsvik -Räpplinge-Högsrum -Gärdslösa, Långlöt och Runsten -Nordöland
Bo-Eddie Rossbol Brunamåla 128 361 91 Emmaboda	Samtliga församlingar i Emmaboda kommun: -Emmaboda -Vissefjärda -Algutsboda -Långasjö
Gilbert Carlsson Aspedalsgatan 45 577 33 Hultsfred	Samtliga församlingar i Hultsfreds kommun: -Hultsfred -Lönneberga -Målilla med Gårdveda -Järeda -Virserum -Vena -Mörlunda-Tveta
Monika Olsberg Bohult 220 579 90 Berga	Samtliga församlingar i Högsby kommun: -Fågelfors -Högsby -Långemåla -Fagerhult
Kerstin Edvinsson Rinkabyholmsvägen 24 394 77 Kalmar	Följande församlingar i Kalmar kommun: -Domkyrkof. -S:t Johannes -Heliga Korset -S:ta Birgitta -Två Systrar
Per-Gunnar Åkesson Badstrandsvägen 1 365 33 Lessebo	Följande församlingar i Kalmar kommun: -Förlösa-Kläckeberga -Dörby -Hossmo -Ryssby -Åby -Ljungby -Arby-Hagby -Halltorp-Voxtorp -Karlslunda-Mortorp
Kotaiba Kholi Södra Vägen 74 57251 Oskarshamn	Samtliga församlingar i Mönsterås kommun: -Mönsterås -Fliseryd -Ålem

my po

Anders Wassbäck Segerstad Vårdkastäkten 133 386 64 Degerhamn	Samtliga församlingar i Mörbylånga kommun: -Resmo-Vickleby -Mörbylånga-Kastlösa -Hulterstad-Stenåsa -Sydöland -Glömminge -Algutsrum -Torslunda -Norra Möckleby, Sandby och Gårdby
Anders Carlsson Ebbehult 215 382 96 Nybro	Samtliga församlingar i Nybro kommun: -S:t Sigfrid -Kråksmåla -Bäckebo -Kristvalla -Madesjö -Örsjö -Oskar -Hälleberga
Matti Wahlström Konvaljevägen 3 572 50 Oskarshamn	Samtliga församlingar i Oskarshamn kommun: -Oskarshamn -Misterhult -Döderhult
Sten Bondesson Öjebomåla 105 385 92 Gullabo	Samtliga församlingar i Torsås kommun: -Gullabo -Torsås -Söderåkra
Mats Kullgard Alexnäsgratan 3 598 35 Vimmerby	Samtliga församlingar i Vimmerby kommun: -Vimmerby -Rumskulla -Pelarne -Frödinge -Locknevi -Södra Vi-Djursdala -Tuna
Bror-Tommy Sturk Lövbo Skola 615 95 Valdemarsvik	Samtliga församlingar i Västerviks kommun: -Västervik -Törnsfall -Gladhammar-Västrum -Ukna -Dahlhem -Överum -Västra Ed -Loftahammar -Lofta -Gamleby -Odensvi -Hallingeberg-Blackstad -Hjorted

Handwritten signature and initials

Presentation

Placering av 54 m fackverkstorn för det allmänna
mobilnätet kring Skogsby

Torslunda 4:48

Skogsbygatan, Mörbylånga Kommun

TH0225B

2018-10-29

Koordinater

56 63344, 16 51265

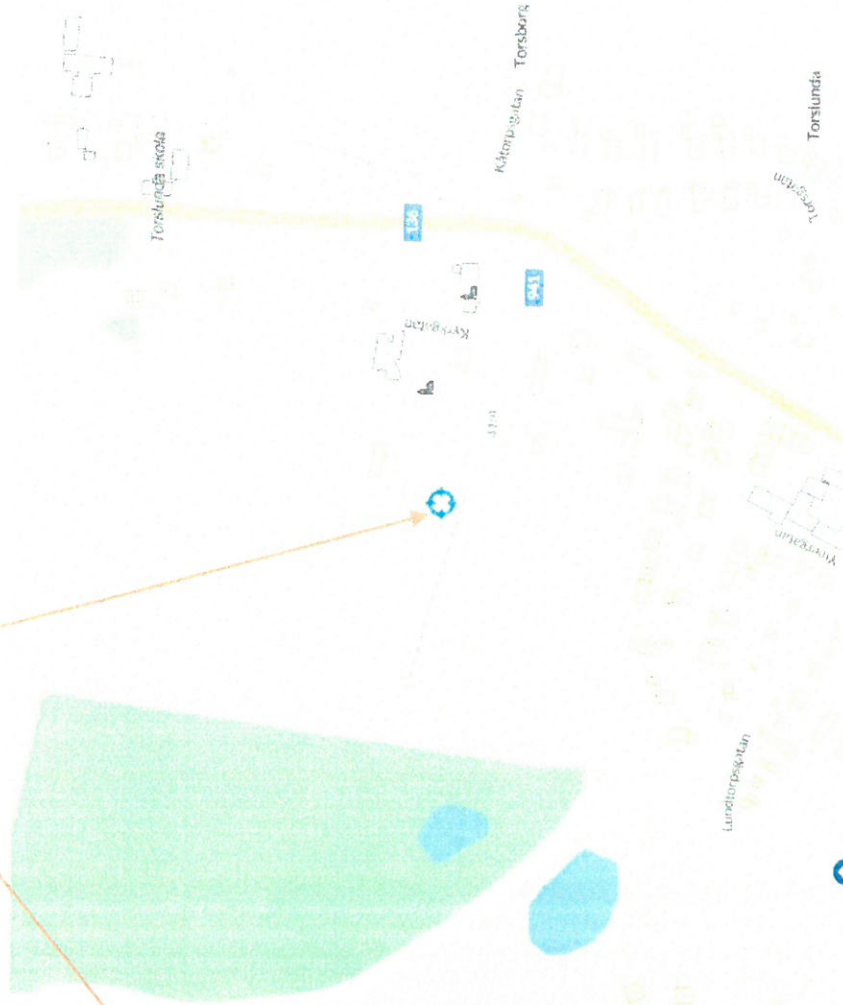
N 56° 38' 0.37" E 16° 30' 45.54"

N 56° 38' 00.62" E 16° 30' 7.590"

6278685.242, 1543412.61

6277605.954, 592787.562

Förslag på placering av 48 m alt. 54 m fackverkstorn
med tillhörande teknikbod för det allmänna mobilnätet i
Skogsby med omnejd.



ARRENDEAVTAL

Ver 2.5

SITE ID TH0225B

1 Jordägare	Torslunda församling Kyrkogatan 3, 386 92 Färjestaden	Org.nr <u>252003-8874</u> <u>252000-7234</u>
2 Arrendator	Hi3G Access AB Box 7012 121 07 Stockholm-Globen	Org.nr 556593-4899
3 Arrendeställets adress	Kommun Gata/nr Mörbylånga kommun Kyrkogatan 5 Fastighetsbeteckning Mörbylånga Torslunda 4:48	
4 Arrendeställets omfattning och ändamål	Jordägaren upplåter till Arrendatorn ett område (Arrendestället) om ca 100 kvm inom fastigheten Mörbylånga Torslunda 4:48 (Fastigheten) med adress enligt ovan. Arrendeställets omfattning och placering framgår av bilaga 1. Ändamålet med upplåtelsen är att Arrendatorn skall kunna bedriva förvärvsverksamhet med anknytning till radio- och telekommunikation. För detta ändamål äger Arrendatorn på Arrendestället rätt att placera och använda den utrustning som vid var tid behövs för att bedriva sådan förvärvsverksamhet (Anläggningen) samt i övrigt rätt att använda och disponera Arrendestället för sådan förvärvsverksamhet. Arrendatorn har vidare rätt att på Fastigheten placera och använda tele- och kraftledningar som vid var tid behövs för drift och övervakning av anläggningen.	
5 Arrendetid	Arrendetiden löper från och med den dag då Arrendatorn anmäler att arbeten på Arrendestället påbörjas (Tillträdesdagen) till och med 2029-12-31 (Arrendetiden).	
6 Uppsägning/förlängning	Uppsägning av detta Arrendeeavtal skall ske skriftligen, minst nio (9) månader före Arrendetidens utgång. I annat fall är Arrendeeavtalet förlängt med fem (5) år för varje gång med en uppsägningstid om nio (9) månader varje gång. Oaktat vad som sagts om Arrendetidens längd har Arrendatorn när som helst under Arrendetiden rätt att säga upp Arrendeeavtalet till upphörande med iakttagande av nio (9) månaders uppsägningstid under förutsättning att Arrendatorn inte på ett för Arrendatorn tillfredsställande sätt kan uppföra utrustning enligt punkt 4 eller på annat sätt bedriva sin verksamhet. Detta gäller oavsett när problemen uppstår.	
7 Arrendeeavgift/betalning	Arrendeeavgift utgår med 10.000:- (tiotusen kronor) per år och skall erläggas i förskott per kalenderår. Arrendeeavgift skall första gången erläggas på Tillträdesdagen. Fastighetsskatt ingår i avgiften. Arrendeeavgift betalas ut till jordägaren enligt något av nedanstående alternativ (välj och fyll i nedan: a). Jordägare sänder faktura: ☐ b). Bankgiro: ☐ _____ - _____ c). Bankkonto: ☐ Clearingnr: _____ Kontonr: _____ Arrendeeavgift skall ändras efter förändringar i konsumentprisindex (totalindex med 1980 som basår). Årshyran (bashyran) är anpassad till indextalet för oktober månad 2018. Skulle indextalet någon påföljande oktober månad ha förändrats i sitt förhållande till basåret, skall 100 % av årshyran för nästföljande kalenderår justeras i förhållande till indextalets förändring. Frågor om arrendebetalningar kan ställas till: Hi3G Access AB, att: Leverantörsreskontra, Box 7012, 121 07 Stockholm-Globen Vid kontakt skall SITE ID TH0225B alltid anges.	

ARRENDEAVTAL

Ver 2.5

SITE ID TH0225B

8 El	Arrendatorn har rätt att själv eller via elnätsägare framdra kabel för anslutning till allmänt elnät. För det fall en egen elanslutning mot allmänt elnät inte är möjlig äger Arrendatorn rätt att ansluta anläggningen till jordägarens elnät varpå Arrendatorn ska montera undermätare. Arrendatorn skall efter årlig avläsning och anmodan ersätta jordägaren för förbrukningen (utan påslag).
9 Underhåll	Arrendatorn skall svara för underhåll, skötsel och tillsyn av Anläggningen och svarar för service- och reparationsarbeten av Anläggningen och Arrendestället. Jordägaren skall i god tid, dock senast sex (6) veckor i förväg, underrätta Arrendatorn eller den Arrendatorn anvisat om när och under vilken tid underhåll av Fastigheten som kan påverka Arrendatorns nyttjande av Anläggningen, skall ske. Parterna skall därvid gemensamt vidta de åtgärder som kan erfordras för att undvika sådan påverkan.
10 Återställande	Jordägaren garanterar att Arrendestället inte är förorenat med miljöfarliga substanser. Vid arrendeförhållandets upphörande skall Arrendatorn, om inte annan överenskommelse träffas, bortföra Arrendatorn tillhörig egendom och återställa Arrendestället i det skick som skäligen kan godtas av Jordägaren
11 Tillstånd /myndighetsåtgärder	I den mån Arrendatorns verksamhet på Fastigheten kräver myndighets eller annans tillstånd, skall Arrendatorn inhämta erforderliga tillstånd. Det åligger Arrendatorn att svara för de åtgärder som av försäkringsbolag eller byggnadsnämnd, miljö- och hälsoskyddsnämnd, brandmyndighet eller annan myndighet (t.ex. SSM) kan komma att krävas för Arrendeställets nyttjande för avsedd användning. Jordägaren skall samråda med Arrendatorn innan åtgärder vidtas.
12 Överlåtelse/ upplåtelse	Arrendatorn har rätt att helt eller delvis upplåta Arrendestället i andra hand. Arrendatorn har även rätt att överlåta detta avtal till bolag inom samma koncern som Arrendatorn, samarbetspartner till Arrendatorn, eller annat bolag som Arrendatorn eller bolag inom Arrendatorns koncern äger intresse i. Jordägaren skall informeras om en sådan vidareupplåtelse eller överlåtelse.
13 Force majeure	Vardera parten fritager sig från skyldighet att fullgöra sin del av arrendeaftalet och från skyldighet att erlagga skadestånd om hans åtagande under detta Arrendeval inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan fullgöras på grund av krig eller upplöpp, arbetsinställelse, blockad, eldsvåda, explosion eller ingrepp myndighet som han inte råder över och inte heller kunnat förutse.
14 Förbehåll	Detta Arrendeval gäller under förutsättning att Arrendatorn erhåller erforderliga myndighetstillstånd för den verksamhet som Arrendatorn avser att använda Arrendestället till. Har sådana tillstånd inte erhållits inom sex (6) månader från Tillträdesdagen har Arrendatorn rätt att förklara detta Arrendeval i sin helhet förfallet. Om Arrendestället ej uppfyller de nödvändiga kraven för Arrendatorns verksamhet har Arrendatorn rätt att före Tillträdesdagen förklara Arrendeaftalet förfallet. Parternas prestationer skall därmed återgå.
15 Särskilda bestämmelser	Jordägaren skall inte vidta någon åtgärd, inklusive att arrendera ut till annan, som kan störa Arrendatorns Anläggning eller den verksamhet Arrendatorn bedriver på Arrendestället. Vid osäkerhet skall Arrendatorn rådfrågas. Jordägaren skall tillhandahålla Arrendatorn relationsritningar avseende nät/ledningsdragningar för el, VVS, tele, radio, TV och IT för Fastigheten om sådana finns och om Arrendatorn så begär.
16 Övriga villkor	Arrendatorn skall ha fritt tillträde till Arrendestället. Om nyckel krävs för att exempelvis fastighet eller grind, skall Jordägaren förse Arrendatorn med nyckel eller motsvarande till denna grind. Äganderätten till Anläggningen tillkommer Arrendatorn. För det fall Jordägaren redan upplåtit mark till annan radio- och telekommunikationsoperatör motsätter sig inte Jordägaren att Arrendatorn samlokalisera sin verksamhet med den andre operatören. Jordägaren motsätter sig inte heller att Arrendatorn låter annan operatör samlokalisera sin verksamhet med Arrendatorns på den, genom detta Arrendeval, upplåtna

109 10

ARRENDEAVTAL

Ver 2.5

SITE ID TH0225B

	marken. Arrendatorn har rätt att erbjuda annan operatör ett gemensamt användande av Anläggningen och Arrendestället. Arrendatorn har fullgod ansvars- och allriskförsäkring. Vid överlåtelse av Fastigheten som sker före Tillträdesdagen skall Jordägaren göra förbehåll om detta avtal.	
17 Elektromagnetiska fält	Arrendatorn ansvarar för att antennen monteras på ett sådant sätt att allmänheten normalt inte har tillträde till det område kring antennen där det elektromagnetiska fältet överstiger vid var tid gällande lägsta gränsvärdet för allmänhetens exponering för elektromagnetiska fält som anges i föreskrifter eller allmänna råd utfärdade av svensk myndighet eller, där sådana råd eller föreskrifter saknas, i rekommendation utfärdade av organ inom Europeiska unionen ("Föreskrifterna"). Arrendatorn skall tillhandahålla Jordägaren skyddsinstruktion i vilken det framgår hur Jordägaren eller annan person skall agera om han behöver vistas eller passera inom det område kring antennen där det elektromagnetiska fältet överstiger de gränsvärden som anges i Föreskrifterna. Om nivån av det elektromagnetiska fältet, där allmänheten har tillträde, överstiger gränsvärden satta i Föreskrifterna skall Anläggningen genast tas ur drift. Arrendatorn är i fall som här avses skyldig att genast skriftligen underrätta Jordägaren om förhållandet. Arrendatorn äger inte rätt att ta Anläggningen i drift innan felet/bristen åtgärdats och det därefter är klarlagt att nivån av det elektromagnetiska fältet inte överskrider Föreskrifterna. Om det inte är möjligt för Arrendatorn att bedriva verksamheten utan att gränsvärden som anges i Föreskrifterna överskrids har Jordägaren rätt att omedelbart säga upp detta avtal till omedelbart upphörande.	
18 Tvist	På detta Arrendavtal skall svensk lag tillämpas. Tvist i anledning av detta avtal skall slutligt avgöras vid allmän svensk domstol.	
19 Kontaktperson	Kontrakt under avtalstiden Johan Ingels, 0735-337460 Nätövervakning, 0763-337 600	Installationsfrågor Johan Ingels, 0735-337460
20 Sekretess	Detta Arrendavtal är att betrakta som konfidentiellt mellan parterna.	
21 Underskrift	Detta Arrendavtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt. Arrendavtalet är bindande för parterna från det att båda parter undertecknat nedan.	
Ort/datum	Torslunda 2019- -	
Jordägare	Stockholm 2019- -	
Namnförtydligande	Arrendator (Hi3G Access AB)	
Namnförtydligande	Namnförtydligande	

Bilagor:

1. Ritning utvisande Arrendestället

[Handwritten signature] PO



Ventlinge 1:1
Sydölands församling
Kyrkgatan 3
386 92 Färjestaden

Underrättelse om upprättad förbindelsepunkt

Mörbylånga kommun har upprättat förbindelsepunkt för dricksvatten och spillvatten ("avlopp") till er fastighet.

Fastighetsägaren är förpliktigad enligt 25 § Vattentjänstlagen att erlagga bruksavgift enligt gällande taxa.

Fastigheten får ansluta till kommunens VA-ledningar på följande villkor:

- Fastighetsägaren bekostar själv VA-installation från förbindelsepunkten till bostadshuset.
- Fastighetsägaren har själv det framtida driftansvaret för ledningen från förbindelsepunkten till bostadshuset.
- VA-installation ska utföras av fackkunnig person.
- Anslutningsavgift ska erläggas till Mörbylånga kommun enligt bifogad faktura.
- Tid för inkoppling av vattenmätare bokas med VA-administratör enligt nästa sida.
- Endast spillvatten från hushållet får anslutas till spillvattenledning.

Bilagor:

- Karta förbindelsepunkt
- Allmänna bestämmelser ABVA 07
- Faktura

PO

Kontaktpersoner

Bokning av vattenmätarinstallation och frågor gällande taxor och anslutningsavgifter:

Susanne Johansson, tel: 0485-470 32

E-post: susanne.johansson@morbylanga.se

Maj Wahlström, tel: 0485-470 43

E-post: maj.wahlstrom@morbylanga.se

Dispens från anslutning, ersättning för befintlig enskild anläggning:

Michael Ingard, tel 0485-479 06

E-post: michael.ingard@morbylanga.se

Tekniska frågor om utförande av serviser:

Peter Eriksson, tel: 0485-470 41

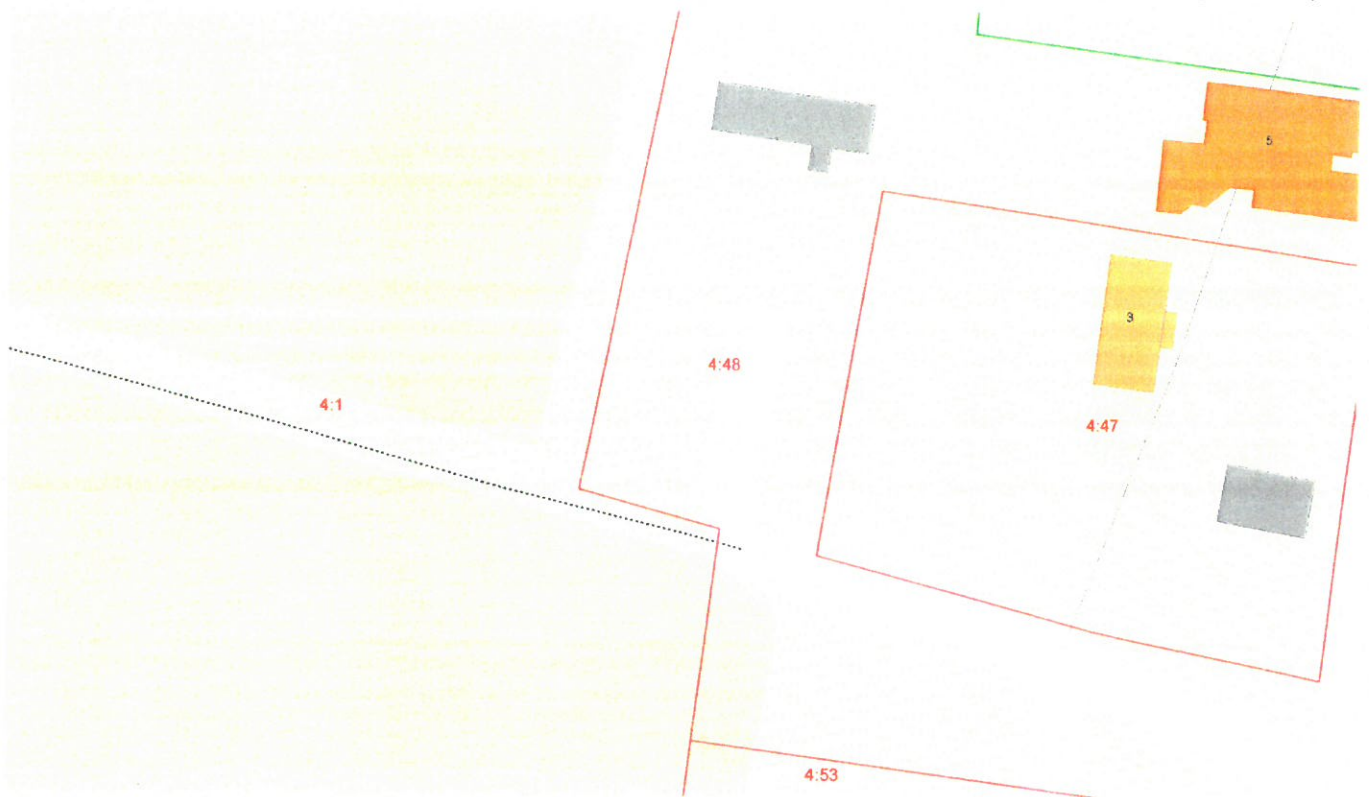
E-post: peter.eriksson@morbylanga.se

Vänliga hälsningar

 PO

Kartutskrift
Torslunda 4:48

2018-12-19 10:11
kartvisaren@Svenska kyrkan



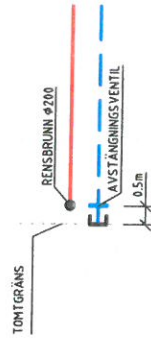
Skala: ~1:837

Kartbild; Copyright © Svenska Kyrkan, Lantmäteriet/Metria.

my 100

TECKENFÖRKLARING

- NY SPILLVATTENLEDNING
- NY VATTENLEDNING
- FASTIGHETSGRÄNS



KARTBILAGA FASTIGHET
2018-08-24

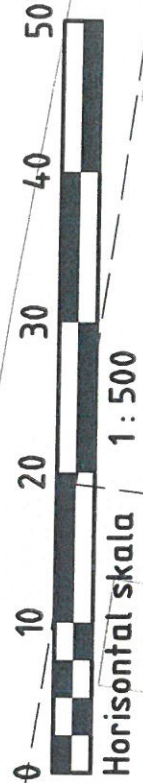
MÖRBYLÅNGA KOMMUN

VA-Utbyggnad
Degerhamn - Grönhögen

Förbindelsepunkt
Ventil 1:1

1:1

FÖRBINDELSEPUNKT
S110 PP, V32 PE



7:60

7:3



Mörbylånga
kommun

Allmänna bestämmelser
för användande av Mörbylånga kommuns
allmänna vatten- och avloppsanläggningar
(ABVA 07) samt
Information till
fastighetsägare

Antagen av kommunfullmäktige 2009-04-27, § 58

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'M. V.' or similar, located in the bottom right corner of the page.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

4. Huvudmannen levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet.

Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

Vatten som levereras genom allmän VA-anläggning får utnyttjas för värmeutvinning endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta.

5. Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när denne finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

Vid planlagt leveransavbrott lämnar huvudmannen på lämpligt sätt meddelande om detta.

6. Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahålls vattenmätare av huvudmannen och förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta erforderliga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla mätaren.

Fastighetsägare skall vårda mätaren väl och skydda den mot frost och åverkan samt mot återströmning av varmvatten och annan skadlig värmepåverkan. Fastighetsägaren som brukar den allmänna dricksvattenanläggningen ska alltid förse inkommande dricksvattenledning med återströmningsskydd.

Oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i första och andra styckena ska ofördröjligen anmälas till huvudmannen.

Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallskvarn utan huvudmannens skriftliga medgivande.

10. Värmeuttag ur avloppsvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt avloppsvatten underskrider temperaturen i det av huvudmannen levererade dricksvattnet.
11. Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda avloppsanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.
12. Spillvatten får inte tillföras allmän ledning som är avsedd att uteslutande avleda dag- och dränvatten. (Med spillvatten likställs i denna punkt allt avloppsvatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledning.)

Dag- och dränvatten får inte tillföras allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål, om inte huvudmannen av särskilda skäl skriftligen medgivit undantag.

Avleds dag- och dränvatten från fastighet till spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske, sedan särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats därom, eller om huvudmannen vidtagit åtgärder för avledande av dagvatten utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats, när huvudmannen meddelat fastighetsägaren att sådana åtgärder har vidtagits. Huvudmannen bestämmer tids rymd inom vilken tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av huvudmannen om särskilda skäl föreligger.

Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte upprättats, kan huvudmannen ändå förbjuda dittills tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning. Förutsättningar för detta är dels att avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt, dels att huvudmannen i skälig omfattning ersätter fastighetsägaren hans kostnader för erforderlig omläggning. Dag- och dränvatten från fastighet, som nyinkopplas till den allmänna anläggningen, får inte tillföras annan ledning än den huvudmannen bestämmer.

ANKOM

Kallelse

2019-01-30

Ärendenummer

H18276

Förrättningslantmätare

Hans Linderbert

2019-02-01

VICKLEBY FÖRSAMLING
TORSLUNDA/MAGNUS JONSSON
386 92 FÄRJESTADEN

Mörbylånga Vickleby Kyrka 1:1

Ärende	Anläggningsförrättning berörande Mörbylånga Stora Vickleby 3:30, 3:42, 3:20, 3:28, S:1, S:2, GA:3 och Vickleby kyrka 1:1	
	Kommun: Mörbylånga	Län: Kalmar
Kallelse	Du berörs av ärendet och kallas därför till lantmäterisammanträdet. Sökande till förrättningen är: Mörbylånga Kommun.	
Dag och tid	Dag: Måndag 25 februari 2019	Tid: Kl 14.00
Plats	Lantmäteriets kontor i Kalmar, adress: Malmbrogatan 6.	
Att behandla	Vid sammanträdet kommer följande att behandlas: • Lantmäteriet -presentation • Ansökan och genomgång vad gemensamhetsanläggning är • Förutsättningar för omprövning av gemensamhetsanläggning • Karta, beskrivning och andelstal • Ersättningsfrågor • Förrättningens fortsättning och avslut • Ev sammanträde för att bilda samfällighetsförening	
Delgivningskvitto	Lantmäterimyndigheten måste få veta att du fått kallelsen och att dina kontaktuppgifter är riktiga. Därför bifogar vi ett delgivningskvitto som du ska skriva under och skicka till oss. Senast den 14 februari ska delgivningskvittot vara oss tillhanda.	

mg po

Närvaro	Du har ingen skyldighet att närvara personligen eller via ombud. För planering av sammanträdet vill vi veta hur många som kommer. Lämna svar på delgivningskvittot om du tänker komma. Även om du inte deltar kan ärendet komma att avgöras vid sammanträdet. Om den som ansökt om förrättningen inte kommer till sammanträdet kan hela förrättningen ställas in. Vid sammanträdet kan vi kalla till ett nytt sammanträde utan att någon särskild kallelse skickas ut.
Ombud	Kan du inte själv närvara vid sammanträdet kan du ge någon fullmakt att företräda dig. Ombud och ställföreträdare måste kunna visa upp fullmakt som styrker rätten att företräda dig. Blankett för fullmakt bifogas.
Din skyldighet att lämna upplysningar	Om någon har rätt att använda den del av fastigheten som berörs av ärendet t.ex. en arrendator eller någon som har servitut, ska du informera oss om detta, eftersom rättigheten kan påverkas av ärendet. Får vi inte denna information finns det risk att du kan bli skadeståndsskyldig mot den som har rättigheten om rättigheten skadas. Överlåter du fastigheten eller ansöker du om nya inteckningar under tiden ärendet handläggs, ska du informera oss om detta.
Information om förrättningen	Förrättningen är sökt av Mörbylånga kommun, se bifogad ansökan. Huvudregeln vid lantmäteriförrättningar är att sammanträde ska hållas med berörda sakägare om det inte är uppenbart obehövt. Kallelse går ut till berörda fastighetsägare och rättighetshavare. Med berörda fastighetsägare innefattas även de största delägarna i samfälligheterna Stora Vickelby S:1 och S:2. Med rättighetshavare innefattas befintlig gemensamhetsanläggning Stora Vickelby Ga:3 och Skanovas ledningsrätt i södra delen av parkeringsområdet. Kallelsen går inte ut till alla delägarna i samfälligheterna enligt reglerna i 6 kap 6-7 §§ fastighetsbildningslagen. För frågor om förrättningen vänligen kontakta Hans Linderbert på telefon 0470-747143 och e-post: hans.linderbert@lm.se
Information på Internet	Information om ärendet publiceras löpande i Lantmäteriets e-tjänst för lantmäteriförrättningar. Du loggar in med användaruppgifter som du beställer från Lantmäteriet. Läs mer på www.lantmateriet.se/lantmateriforrattningar

mg *DD*

Övriga upplysningar Lantmäterimyndighetens kostnader för utfört arbete debiteras alltid. Detta gäller även om lantmätaren bedömer att förrättningen inte kan genomföras och avvisar eller ställer in den, eller om den som ansökt om förrättningen tar tillbaka ansökan.

Den information som Lantmäteriet ska lämna till dig, när dina personuppgifter samlas in, kan du hitta på vår hemsida www.lantmateriet.se/personuppgifter. Du är också välkommen att ringa vårt kundcenter på telefonnummer 0771-63 63 63.

Om ditt ärende handläggs av en kommunal lantmäterimyndighet är de personuppgiftsansvariga för de uppgifter som samlas in. Du kan ändå välja att vända dig till Lantmäteriet för att få information.

mg PO

Fullmakt

Ärendenummer
H18276

Ärende Anläggningsförrättning berörande Mörbylånga Stora Vickleby 3:30,
3:42, 3:20, 3:28, S:1, S:2, GA:3 och Vickleby kyrka 1:1
Kommun: Mörbylånga Län: Kalmar

Ombud

Ombudets namn	
Adress	
Postnummer och postadress	
Telefonnummer	Personnummer

Ombudets
behörighet

Vad får ditt ombud göra?

Ombudet får företräda mig vid hela förrättningen Ja ☐ Nej ☐

Ombudet får *inte* företräda mig vid hela förrättningen, men har rätt att
för min räkning

- ingå överenskommelser Ja ☐ Nej ☐
- överlåta mark Ja ☐ Nej ☐
- förvärva mark Ja ☐ Nej ☐
- godkänna förrättningsbeslut Ja ☐ Nej ☐
- sätta annat ombud i sitt ställe Ja ☐ Nej ☐
- företräda mig vid sammanträdet den

Fullmaktsgivare

Ort och datum
Underskrift
Namnförtydligande För VICKLEBY FÖRSAMLING
Fastighetsbeteckning Mörbylånga Vickleby Kyrka 1:1

roy po

Delgivningskvitto

Ärendenummer
H18276

Fyll i kvittot och skicka tillbaka det snarast möjligt!

Om kvittot inte skickas tillbaka kan delgivning göras genom stämningsman.

Jag har mottagit kallelsen till lantmäterisammanträde.

Datum	Underskrift
Namnförtydligande För VICKLEBY FÖRSAMLING	
Fastighetsbeteckning Mörbylånga Vickelby Kyrka 1:1	

Vik ihop formuläret, tejpa och posta. Porto är betalt och svarsadressen är förtryckt.

----- Vik här -----

100 *PO*

Tejpa
här

Frankeras ej.
Mottagaren
betalar portot.

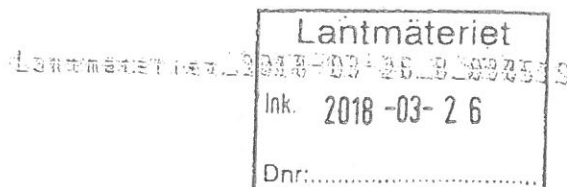
Lantmäterimyndigheten

Hans Linderbert

Svarspost
20245049
808 00 GÄVLE
SE-Sverige

Tejpa
här

Handwritten signature and initials



Ansökan

Om bildande av gemensamhetsanläggning för väg/parkering till förmån för Stora Vickleby 3:30, 3:42, 3:20, 3:28 och Vickleby Kyrka 1:1, inom samfällid mark, Stora Vickleby S:1, Mörbylånga kommun.

Lantmäteriet
Box 510
391 25 Kalmar

Det här aktuella området för väg/parkering är beläget längs med och väster om allmän väg 136, strax norr om Vickleby kyrka.

Området ingår i detaljplan för Vickleby, (byggnadsplan från 1988), där det redovisas som vägmark. Området ifråga ingår även i Gemensamhetsanläggning från 1990, Stora Vickleby ga:3, som vägmark/parkering. Då ändrade förhållanden rörande behovet av denna yta inträtt sedan gemensamhetsanläggningen bildats, så att väsentligt behov nu föreligger endast för den lilla grupp fastigheter som ligger intill, nämligen fastigheterna Stora Vickleby 3:30, 3:42, 3:20, 3:28 och Vickleby Kyrka 1:1, skall ansökan om ny gemensamhetsanläggning ske. Bifogas protokoll fört vid årsstämma 2016, med Vickleby samfällighets-förening, med biträde till ansökan. Bifogas också Utredning i ärendet utförd av lantmäteriet.

Ansökan om anläggningsförrättning görs därför härmed:

- dels skall gemensamhetsanläggningen, Stora Vickleby ga:3, ändras så att den här åsyftade väg/parkeringsyta undantages denna gemensamhetsanläggning,
- dels skall ny gemensamhetsanläggning bildas avseende denna väg/parkeringsyta för ovan nämnda fastigheters tillgång till väg och parkering. Eventuellt skall även samfällighetsförening bildas för gemensamhetsanläggningens förvaltning.

En ny gemensamhetsanläggning kan beskrivas som följer.

1. Anläggningens innehåll och omfattning.

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och omfatta vägområde med parkering, enligt omfattning och utsträckning som redovisas på bifogade kartutdrag.

2. Deltagande fastigheter

I anläggningens utförande, drift och underhåll skall delta Stora Vickleby 3:30, 3:42, 3:20, 3:28 och Vickleby Kyrka 1:1.

3. För anläggningen upplåtet utrymme

För anläggningen upplåts det utrymme anläggningen upptar inom Stora Vickleby s:1, se bifogade kartutdrag.

4. Beslut om andelstal.

Kostnader för anläggningens utförande och drift skall delas lika mellan anslutna fastigheter.

Alla anslutna fastigheter skall ges andelstal 1.

Lantmäterikostnaderna för bildande av gemensamhetsanläggningen och samfällighetsföreningen skall betalas av Mörbylånga kommun.

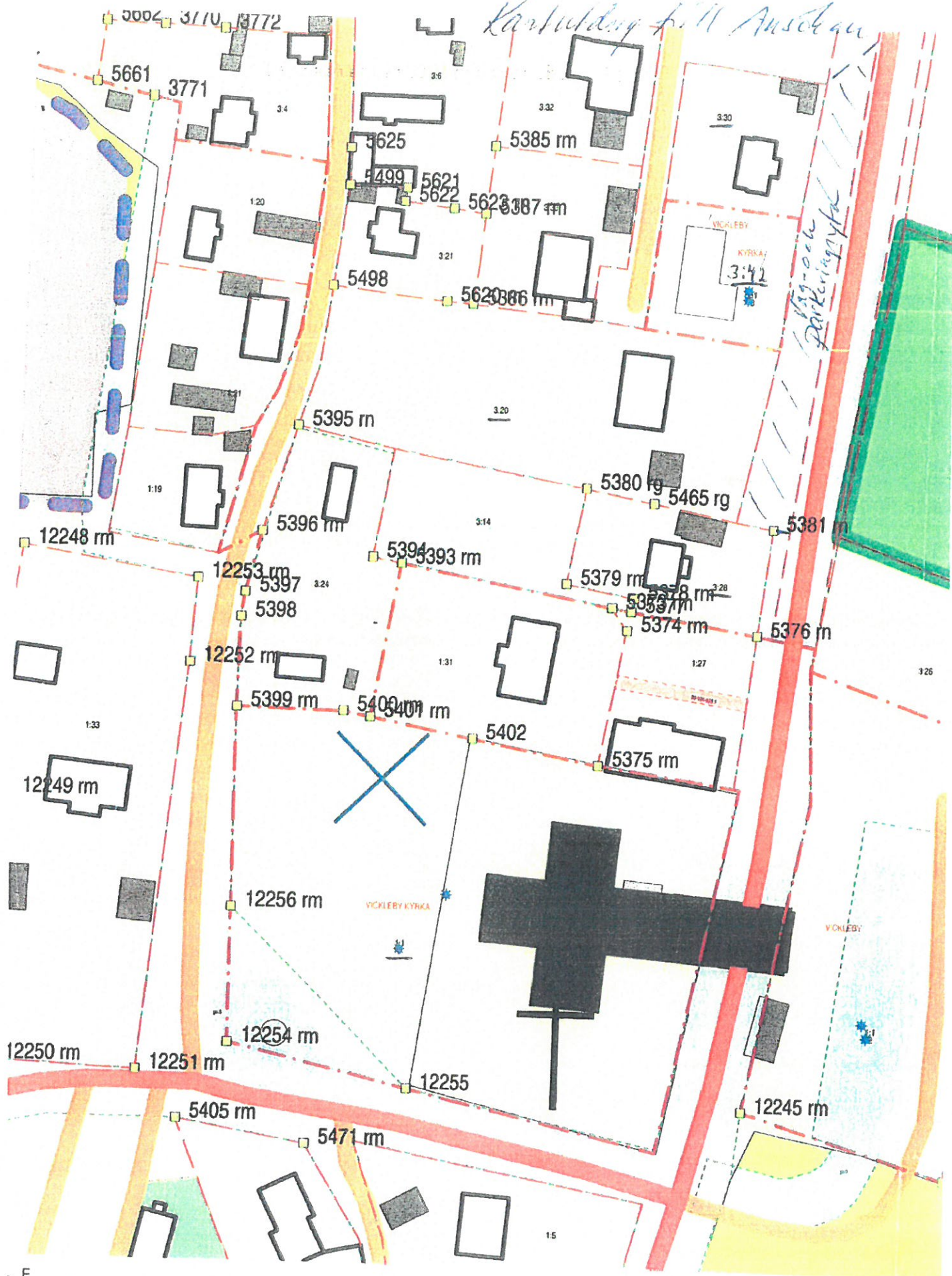
Mörbylånga den 14/3 - 2018

För Mörbylånga kommun

BEURST JOHANSSON

my PO

Kartutdrag till Ansökan



Handwritten signature

