

Plats och tid Församlingsgården, torsdagen den 2019-04-25, kl. 13.00-17.30

Närvarande Lars Raning, ordförande
Bengt-Eric Bengtsson
Kent Dahlkvist
Kjell Eriksson
Connie Kristensson
Marie Hederström

Utses att justera Connie Kristensson

Justeringens plats och tid Kansliet, 2019-05-03, tid 09.30

Underskrifter

Ordförande


.....
Lars Raning

Sekreterare


.....
Marie Hederström

Justerande


.....
Connie Kristensson

Mötets öppnande § 23

Ordföranden förklarar mötet öppnat och hälsar ledamöter välkomna.

Upprop § 24

Upprop förrättas av sekreteraren.

Val av justerare § 25

Fastighetsutskottet beslutar

att utse Connie Kristensson som justerare. Justeringens tid och plats, fredagen den 3 maj 2019 kl.09:30 på Kansliet i Falkenberg.

Godkännande av
dagordning

§ 26

Fastighetsutskottet beslutar
att godkänna dagordningen.

Föregående
mötesprotokoll

§ 27

Fastighetsutskottet beslutar
att lägga protokollet till handlingarna.

Status investeringar § 28
fastighetsunderhåll 2019

Policy för fiber skickade till arbetsutskottet men vi saknar återkoppling i frågan. Marie Hederström kontaktar Stig Agnåker för återkoppling.

Trappan upp till Älvsereds kyrka är nu akut avstängd pga. fara att gå i den då stenarna rör sig. Vi väntar fortfarande på offert nummer två.

Fastighetsutskottet beslutar
att anteckna informationen.

Kanslilokaler

§ 29

Kulturskolan har sagt upp sitt hyreskontrakt och flyttar ut ur våra lokaler till sommaren 2019. Fastighetsutskottet har godkänt uppsägningen. Nästa steg är att ta fram en budget för utveckling av lokalerna till kanslilokaler.

Fastighetsutskottet beslutar
att anteckna informationen.



Budgetäskande § 30
inför budget 2020 Samtliga inkomna äskande från församlingsråden gicks igenom. Fastighetsunderhåll/investeringar som inkommit från arbetsledare och fastighetsförvaltare gicks också igenom. Många poster saknar ännu ett budgetpris.

Källsjö församling har äskat en miljon för handikapptoalett till Källsjö kyrka. Marie Hederström kontaktar Siv Erlandsson för förtydligande vad som ingår i budgetpriset.

Mötets förslag är att lägga en 5-årsplan för att byta ut äldre El-anläggningar i våra kyrkor och att budgetera för att fler kyrkor ska installera fuktstyrning för ett bättre inomhusklimat.

Fastighetsutskottet beslutar

att anteckna informationen.

Aveny, bokningar § 31
av lokaler Då denna fråga är omfattande bokades ett eget möte med endast denna punkt på agendan den 23/5 08:00-12:00.

Fastighetsutskottet beslutar

att anteckna informationen.

Mariagården § 32
Renovering Kyrkorådet har gett Fastighetsutskottet uppdraget att utan dröjsmål starta de renoveringsarbeten på Mariagården som inte är beroende av ett beslut gällande personalutrymmena.

Som ett led i detta hölls ett startmöte med konsulter och arkitekt i Mariagården den 23 april. För samordning av behoven inom bygg, El, ventilation och arkitekt och därefter upphandling ansåg mötet att byggstart kommer att kunna ske tidigast januari 2020.

forts. § 32 Fastighetsutskottet beslutar
att anteckna informationen.

Personalutrymmen § 33
Källsjö, Ullared,
Älvsered o Fagered Parallellt med renoveringsuppdraget i Mariagården
pågår fortfarande uppdraget att lösa ändamålsenliga
personalutrymmen för de fyra församlingarna.

Fastighetsutskottet beslutar
att bereda frågan vidare och ta fram ett förslag för
beslut i Kyrkorådet.

Övriga frågor § 34
Hur jobbar vi med förebyggande fastighetsunderhåll i
vårt fastighetsbestånd? Marie Hederström ställer
frågan till områdescheferna hur mycket tid respektive
område har avsatt för fastighetsunderhåll.

Fastighetsutskottet beslutar
att anteckna informationen.

Mötets avslutande § 35
Ordföranden tackar ledamöter för dagens möte samt
avslutar mötet kl.17.30
