

Kyrkorådets fastighetsutskott

2017-10-10

Plats och tid

Domprostgården kl. 09.00 – 11.00

Beslutande

Ordförande Britt Sandström, Björn Bünger (för Yngve Anderberg),
Ingrid Högsberg (för Rolf Falkland), Wivi Johansson , Greta
Johansson

Ersättare

Per-Åke Olofsson

Övriga deltagare

Fastighetschef Eva Carlin, fastighetsingenjör Fredrik Lindblom

Utses att justera

Wivi Johansson

Underskrifter

Sekreterare Paragrafer §§ 15 - 26
Anneli Wirén

Ordförande
Britt Sandström

Justerande
Wivi Johansson

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kyrkorådets fastighetsutskott

Sammanträdesdatum

10 oktober 2017

Datum för
anslags uppsättande

Förvaringsplats
för protokollet

Pastoratets stabskansli

Underskrift

.....

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	15	2017-10-10

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Fastställande av dagordning

Fastighetsutskottets beslut

Dagordningen godkänns

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	16	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Informationsärenden

Information om pågående arbete med

- a) Mikaeliprojektet
Fredrik Lindblom informerade om läget i projektet, pågående samtal med myndigheter, tidplan. Anpassningen till personalens situation och diskussion fördes om delaktighet från fackförbunden i projektet. Brandskyddsbeskrivning är framtagen.
- b) Kurs om fastighetsägarens ansvar
Information om rubricerad kurs som Västerås stift anordnade med hjälp av fastighetsägareföreningen. Ordförande, Vice ordförande och fastighetschef deltog.
- c) Fastighetschefsträff
Fastighetschefen informerade om träffen som hölls 14-15 september.
Nationella projekt och byggsituationen i krematoriet.

Fastighetsutskottets beslut

Informationen läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	17	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Investeringsbudget 2018

Fastighetschef informerar om 2018 års investeringsbudget och tankar kring kommande arbete med investeringsbudget framöver.

Fastighetsutskottets beslut

Förslaget till investeringsbudget överlämnas till kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	18	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Verksamhetsplan 2018

Föreligger verksamhetsplan för 2018 gällande fastighetsförvaltningen
Denna plan finns inarbetat i den stora årsplanen som sammanställs för hela pastoratet.

Fastighetsutskottet beslut

Information läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	19	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Månadsuppföljning jan –sept 2017

Sammanställning föreligger av upparbetade månadsuppföljning av driftkostnader för perioden januari-september 2017.

Fastighetsutskottets beslut

Information läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	20	2017-10-10

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Slutredovisning Knektgården kompletteringar passage och ljud

Föreligger slutredovisning inom investeringsbudget 63016/ obj 25402 för rubricerat projekt i enlighet med redovisning enligt nedan.

Upparbetad kostnad 90 000 kr

Budgeterade medel oförutsedda investeringar 2017 1 000 000 kr

Återstår av budgeterade medel 910 000 kr

Kostnaden ovan delas enligt nedan:

Investering: Övriga installationer 10 år 90 000 kr

Kvarstående budgeterat belopp återstår till övriga oförutsedda investeringar

Fastighetsutskottets beslut

Att med tillstyrkan överlämna slutredovisningen till Kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	21	2017-10-10

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Slutredovisning Badelunda kyrka belysningsåtgärder

Föreligger slutredovisning inom investeringsbudget 63010/ obj 25121 för rubricerat projekt i enlighet med redovisning enligt nedan.

Upparbetad kostnad	377 739 kr
<u>Avgår KBB</u>	<u>97 500 kr</u>
Summa kostnad	280 239 kr

Budgeterade medel övriga inv. 2017 5 000 000 kr

Återstår av budgeterade medel 4 719 761 kr

Kostnaden ovan delas enligt nedan:

Investering: Övriga installationer 15 år 280 239 kr

Kvarstående budgeterat belopp återstår till övriga investeringar

Fastighetsutskottets beslut

Att med tillstyrkan överlämna slutredovisningen till Kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	22	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Slutredovisning Dingtuna kyrka belysningsåtgärder

Föreligger slutredovisning inom investeringsbudget 63010/ obj 25201 för rubricerat projekt i enlighet med redovisning enligt nedan.

Upparbetad kostnad	414 256 kr
<u>Avgår KBB</u>	<u>97 500 kr</u>
Summa kostnad	316 756 kr
Budgeterade medel	4 719 761 kr
Återstår av budgeterade medel	4 403 005 kr

Kostnaden ovan delas enligt nedan:

Investering: Övriga installationer 15 år 280 239 kr

Kvarstående budgeterat belopp återstår till övriga investeringar

Fastighetsutskottets beslut

Att med tillstyrkan överlämna slutredovisningen till Kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	23	2017-10-10

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Slutredovisning Kyrkbacksgården lokalanpassningar

Föreligger slutredovisning inom investeringsbudget 63013/ obj 25103 för rubricerat projekt i enlighet med redovisning enligt nedan.

Upparbetad kostnad 439 796 kr

Budgeterade medel oförutsedda investeringar 2017 910 000 kr

Återstår av budgeterade medel 470 204 kr

Kostnaden ovan delas enligt nedan:

Investering: Stomkomplettering	15 år	99 921 kr
Inre ytskikt	15 år	122 997 kr
Övriga installationer	15 år	216 878 kr

Kvarstående budgeterat belopp återstår till övriga oförutsedda investeringar

Fastighetsutskottets beslut

Att med tillstyrkan överlämna slutredovisningen till Kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	24	2017-10-10

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Slutredovisning Mariagården tillgänglighetsramp

Föreligger slutredovisning inom investeringsbudget 63015/ obj 25302 för rubricerat projekt i enlighet med redovisning enligt nedan.

Upparbetad kostnad 42 276 kr

Budgeterade medel oförutsedda investeringar 2017 470 204 kr

Återstår av budgeterade medel 427 928 kr

Kostnaden ovan delas enligt nedan:

Investering: Fast byggnadsinventarie 10 år 42 276 kr

Kvarstående budgeterat belopp återstår till övriga oförutsedda investeringar

Fastighetsutskottets beslut

Att med tillstyrkan överlämna slutredovisningen till Kyrkorådet.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	25	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Spontanremissvar Översyn av kyrkoantikvarisk ersättning – Förslag och fördjupning av KAE indikatorer

Remissen har skickas till samtliga stift och länsstyrelser, Riksantikvarieämbetet, SKAO samt till ett par församlingar per stift. Västerås Pastorat är inte en av remissinstanserna, men möjlighet finns att lämna in en spontanremissvar. Yttranden ska vara inlämnat senast 1 november 2017.

Indikatorprojektet är endast en del av projektet med den nya fördelningsmodellen för KAE. Under hösten fortgår det övergripande arbetet med att ta fram ett samlat förslag som sedan läggs fram inför kyrkostyrelsen våren 2018. Det planerade första ramåret för den nya modellen är 2021.

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetschefen skriver ett förslag till spontanremissvar.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	26	2017-10-10
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Övriga frågor

Fastighetsutskottets ordförande och fastighetschefen får i uppdrag att ordna möte, angående lokalförsörjningen.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner