|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Plats och tid** |  | Klockargården Sammanträdesrummet, kl 18.00 - 19.30 | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Beslutande** |  | Benny Upphagen, ordf  Göran Hallberg i st f   Michaela Lööf, 1:e vice ordf  Cecilia Sundberg, 2:e vice ordf Maj Vestin | | |  |  | | |  |  | | | | | | |
|  |  |  | | |  |  | | |  |  | | | | | |  |
| **Ersättare** |  | Erik Wiker Britt Björneke Fredrik Kristoffersen | | |  |  | | |  |  | | | | | |  |
|  |  |  | | |  |  | | |  |  | | | | | |  |
| **Övriga deltagare** |  | Thorsten Lorich  Teknisk förvaltare | | |  |  | | |  |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | |  |  | | | | |  |  | |  |
| **Utses att justera** |  | Göran Hallberg | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | |  |  | |  |  | | | |  | |
| **Underskrifter** |  | *Sekreterare:* |  | ........................................................  *Thorsten Lorich* | | | | |  | Paragrafer | | | | | 30-39 | |
|  |  |  | | | | |  |  | |  |  | | | |  | |
|  |  | *Ordförande:* |  | ........................................................  *Benny Upphagen* | | | | | |  | | | | | | |
|  |  |  | | | | |  |  | |  |  | | | | |  |
|  |  | *Justerare:* |  | ........................................................ .........................................  *Göran Hallberg* | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | | | |  |  | | | | |  |  | |  |
|  |  | **ANSLAG/BEVIS** | | | | |  |  | | | | |  |  | |  |
|  |  |  | | | | | | | | | | | | | | |
| Organ: |  |  | | | | | | | | | | | | | | |
| Sammanträdesdatum: |  | 2018-06-19 | | | | | | | | | | | | | |  |
| Datum för anslags uppsättande: |  |  | | | | |  | Datum för  anslags nedtagande: | | | |  | | | | |
| Förvaringsplats för protokollet: |  |  | | | | | | | | | | | | | |  |
| Underskrift |  | ........................................................  *sekr namn* | | | | | | | | | | | | | |  |

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 30 sidan 2

Diarienummer P-2018-46

Sammanträdets öppnande, upprop och val av justerare

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet beslutade att godkänna föreslagen dagordning och välja   
Göran Hallberg till justerare.

Ärendet

Ordförande Benny Upphagen hälsade alla välkomna och öppnade mötet. Därefter godkände fastighetsutskottet den föreslagna dagordningen enligt utsänd kallelse.

Till justerare valdes Göran Hallberg.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 31 sidan 3

Diarienummer P-2018-70

Rapporter - yttertak Prästgården

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Inom beslutet att anslå 1.250.00:- för underhåll av yttertaket pågår planering av tider. Det är klart med ett företag som återanvänder befintligt taktegel. Projektet kommer att plocka över teglet på lastpallar som placerats på ställningen. Företaget som återvinner teglet hämtar från ställningen för borttransport. Projektet beräknas utföras under augusti till september.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 32 sidan 4

Diarienummer P-2018-71

Rapport – Underhåll av yttertaket Klockargården

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

För att åtgärda akuta problem med läckage på Klockargårdens yttertak har rambeskrivning upprättats 2018-06-1,5 vilken beskriver utförande av de olika momenten vid omläggning av yttertaket. Yttertaket kommer att förses med tak-duk som ersätter befintlig takbeläggningsmatta i SBS material. Arbeten kommer att ske med hänsyn tagen till byggnadens kulturhistoriska utformning. Befintlig bjälklagsisolering måste tas bort och råspont undersökas och åtgärdas mot fuktskador. Vädret har medfört att bjälklagsisollering inte kunnat tas bort pga. det varma klimatet under maj-juni månad. Planering av utförande pågår och planen är att utförandet ska ske under augusti till oktober. Anslagna medel i investeringsbudgeten är 600.000:-.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 33 sidan 5

Diarienummer P-2018-89

Rapporter – ombyggnad mindre kök, klockargården

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Ombyggnaden av köket är färdigställd inom ramen för investeringsbudgeten och köket är taget bruk. Gamla diskmaskinen och spisen är flyttad till Prästgården där de ersatt befintlig utrustning.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 34 sidan 6

Diarienummer P-2018-73

Rapporter – ombyggnad bakre bänkraden i Huddinge kyrka

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Ombyggnad av bakre bänkraden pågår. Nytt skåp för ljud- och ljusutrustning är monterat. Återstår montage av ljud- och ljudanläggning samt komplettering bänkrad.

Kostnaden belastar 2018 års investeringsbudget.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 35 sidan 7

Diarienummer P-2018-115

Rapporter – problem Krematoriets ugnar, S:t Botvid

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Kyrkoherden kallade till möte på Krematoriet den 15/6 2018. Syftet vara att påbörja ett arbete med att säkerställa driften och att göra arbetsmiljön trygg och säker.

Problemet har förekommit med införingsvagn, filteranläggning och leverans inom gällande avtal med Crematec.

Handlingsplan kommer att upprättas och projektgrupp kommer att tillsättas av styrgruppen bestående av Paulin, Ulf och Torbjörn.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 36 sidan 8

Diarienummer P-2018-116

Rapporter – stöld koppartak Stora kapellet, S:t Botvid

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Stölden av koppartak har anmälts till Länsförsäkringar. Arbetet med att montera ställning och väderskydd pågår. Budget från entreprenören M3-bygg kommer att överlämnas till Länsförsäkringar snarast. Besked har erhållits från att grönmålat plåttak kan ersätta det stulna koppartaket. Krönplåten i koppar kommer att bibehållas. Projektet beräknas klart i oktober.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 37 sidan 9

Diarienummer P-2018-72

Rapporter – Prästgården, slutbesiktning

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Slutbesiktning har ägt rum 2018-04-17 där ett antal åtgärder återstår som skall vara avslutade senast sista april. Brandsyn med utrymningsvägar är avgörande för att kunna erhålla slutbesked från Huddinge kommun innan byggnaden får tas i bruk. I avvaktan på slutbesked kontaktades bygglovs handläggare den 11 juni för besked om slutbesked. Enligt uppgift hade då remissen från Södertörns brandförsvar inkommit utan anmärkning. Nu återstår att invänta slutbesked.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 38 sidan 10

Diarienummer P-2018-117

Informationsärenden – Budgetdirektiv 2019

Fastighetsutskottets beslut

Fastighetsutskottet antecknar informationen till protokollet.

Ärendet

Budgetdirektivet inför 2019, Kyrkorådets inriktningsbeslut tas vid fastighetsutskottets möte i september.

Fastighetsutskottet 2018-06-19 § 39 sidan 11

Diarienummer P-2018-74

Samrådsärenden

***Fastighetssyn, uppföljning***

Fastighetssynen upplevdes som intressant och givande.

***Solceller***

Ärendet flyttas för beslut till fastighetsutskottets möte i september.

***Lissmastugan i Lännaskogen, status***

Fastighetsutskottet önskar att torrdasset tas bort och utvändiga bänkar snyggas till.

Ärendet flyttas för beslut till fastighetsutskottets i september. Tills dess tas brev från svenska kyrkan ungdom fram.

***Fastighetsutskottets nästa möte***

Fastighetsutskottets näst möte 2018-09-10