

**FASTIGHETSUTSKOTT**

Huddinge pastorat

**Plats och tid** Klockargården/Zoom 2021-11-30 kl.18.00-19.40**Beslutande** Benny Upphagen, ordf  
Jan Forsell i st f  
Kjell Bertilsson, 1:e vice ordf  
Cecilia Sundberg, 2:e vice ordf  
Jennifer Hopper Lind i st f  
Maj Vestin**Ersättare** Britt Björneke**Övriga deltagare** Therese Törnros Per-Magnus Olsson  
T. f Administrativ chef Teknisk förvaltare**Utses att justera** Jan Forsell**Underskrifter** *Sekreterare:*

Paragrafer 89-98

.....  
*Per-Magnus Olsson**Ordförande:*.....  
*Benny Upphagen**Justerare:*.....  
*Jan Forsell***ANSLAG/BEVIS***Justerat protokoll är tillkännagivet genom anslag.*

Organ: Fastighetsutskott

Sammanträdesdatum: 2021-11-30

Datum för anslags  
uppsättande:Datum för  
anslags nedtagande:Förvaringsplats för  
protokollet:

Underskrift

.....

## Sammanträdet öppnande, upprop och val av justerare

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutade att bordlägga ärende nr 4 och därefter godkänna föreslagen dagordning och välja Jan Forsell till justerare.

### *Ärendet*

Ordförande Benny Upphagen hälsade alla välkomna och öppnade mötet. Därefter godkände fastighetsutskottet den föreslagna dagordningen enligt utsänd kallelse.

Fastighetsutskottet

2021-11-30

§ 90

sidan 3

*Diarienummer P-2021-122*

---

## Fastighetsutskottets arbetsinstruktion, ev. revidering

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutade att bordlägga ärende.

### *Ärendet*

Fastighetsutskottet har att revidera sin arbetsinstruktion inför kommande mandatperiod. Bordlägges till det nyvalda fastighetsutskottet.

### *Bilagor*

- Fastighetsutskottets arbetsinstruktion

Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 91 sidan 4

*Diarienummer P-2021-117, P-2021-139*

---

## Prästgårdens gårdsplan, bilaga

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### *Ärendet*

Teknisk förvaltare Per-Magnus Olsson informerar om den nya infarten till Prästgården från skolområdet.

Britt Björneke visade och berättade om framtagna skisser från Arkitekt Blå. Beställt av församlingsrådet i Huddinge församling.

### *Bilagor*

- Planritning Arkitekt Blå
- Kiss Arkitekt Blå

Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 92 sidan 5

*Diarienummer P-2021-56*

---

## **St:Botvidsgården avtal**

### ***Fastighetsutskottets beslut***

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### ***Ärendet***

Tf administrativ chef Therese Törnros redogjorde för utskottet kyrkorådets beslut om att ett kompletterande avtal har tecknats med entreprenören Raftewolds Kök & Catering AB gällande hyreskontraktet för S:t Botvidsgården.

### ***Bilagor***

- Överenskommelse om tillfällig hyresrabatt.

Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 93 sidan 6

*Diarienummer P-2021-57*

---

## Kommunens övervakningskameror på Flemingsbergs kyrkas fasad

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### *Ärendet*

Tf administrativ chef Therese Törnros informerar om kommunens arbete kring övervakningskameror på Flemingsbergs kyrka samt för planer gällande eventuella skador på fasad som kan uppkomma och hur ansvarsfördelningen ser ut.

### *Bilagor*

- Utdrag från kyrkorådets protokoll 2021-03-09 P-2021-57

## Status på KAE-projekt

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### *Ärendet*

Teknisk förvaltare Per-Magnus Olsson informerar om pågående och avslutade KAE ansökningar.

- KAE Mariakyrkan, blyinfattade fönster. Godkänt för ramår 2022.
- KAE Huddinge kyrka, Tak och fasad. Godkänt för ramår 2022.
- KAE Vårby Gårds kyrka Skärmtak. Godkänt för ramår 2022.
- KAE Huddinge kyrka korffönster. Ej godkänt.  
(Dock ok att ”baka in” i KAE Huddinge kyrka tak och fasad)
- KAE Vårby Gårds kyrka fönster. Ej godkänt.

### *Bilagor*

- Fördelning av kyrkoantikvarisk ersättning för år 2022
- Ansökan Huddinge kyrka KAE
- Ansökan Vårby Gårds kyrka KAE
- Ansökan Huddinge kyrka, fönster KAE

Fastighetsutskottet

2021-11-30

§ 95

sidan 8

*Diarienummer P-2021-206*

---

## Svenska kyrkans försäkringsbolag

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### *Ärendet*

Teknisk förvaltare Per-Magnus Olsson informerar om pastoratets försäkringsmäklare angående försäkringar och skadedjursskydd.

Via försäkringsmäklaren kommer undersökning att göras kring möjligheterna att byta försäkringsbolag till Svenska kyrkans försäkringsbolag.



Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 96 sidan 9

*Diarienummer P-2021-207*

---

## Ekonomirapport per sista oktober

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottet beslutar att anteckna informationen till protokollet.

### *Ärendet*

Teknisk förvaltare Per-Magnus Olsson redovisade enligt bilaga utfall per oktober fastighetsförvaltningens kostnader samt redogjorde för pastoratets pågående budgetprocess.

### *Bilagor*

- Helhetsutfall Oktober 2021

Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 97 sidan 10

*Diarienummer P-2021-68*

---

## Sammanträdesordning för år 2022

### *Fastighetsutskottets beslut*

Fastighetsutskottets nästa sammanträde sker 2022-02-01, kl.18.30. Fika. 18.00

Fastighetsutskottet 2021-11-30 § 98 sidan 11

*Darienummer P-2021-68*

---

## Övriga frågor

### *Fastighetsutskottets beslut*

Ordförande Benny Upphagen tackade alla för årets arbete. Ett nytt fastighetsutskott väljs 2021-12-21 för den nya mandatperioden.