

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kyrkorådets fastighetsutskott

2021-04-13

---

Plats och tid	Digitalt möte kl.09.00 – 11.30	
Beslutande	Ordförande Britt Sandström, Yngve Anderberg, Rolf Falkland, Åke Johansson , Björn Bünger för (Greta Johansson )	
Ersättare	Per-Åke Olofsson, Ingrid Högsberg,	
Övriga deltagare	Fastighetschef och tf Kyrkogårdschef Eva Carlin, Po-chef norr Maja Lundström Fastighetsingenjör Fredrik Lindblom sekreterare Anneli Wirén	
Utses att justera	Yngve Anderberg	
Underskrifter	Sekreterare .....	Paragrafer §§ 21-29
	Anneli Wirén	
	Ordförande .....	
	Britt Sandström	
	Justerande .....	
:	Yngve Anderberg	

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kyrkorådets fastighetsutskott

Sammanträdesdatum 13 april 2021

Datum för  
anslags uppsättandeFörvaringsplats  
för protokollet Pastoratets stabskansli

Underskrift .....

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	21	2021-04-13

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

Val av justerare

*Förslag till beslut:* Yngve Anderberg

**Fastighetsutskottets beslut**

Att utse: Yngve Anderberg att justera protokollet.

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	22	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Fastställande av dagordning

\_\_\_\_\_  
**Fastighetsutskottets beslut**

Dagordningen godkänns

\_\_\_\_\_

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner			
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>					

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	23	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Föregående protokoll

Protokoll från fastighetsutskottets möte 2021-03-09

—  
**Fastighetsutskottets beslut**

Godkänns och läggs till handlingarna

—

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	24	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Rapporter

- a) Teknisk förvaltare
- b) Återrapport Lövuddens kapell
- c) Driftbudget jan-feb 2021

**Fastighetsutskottets beslut**

Informationen för punkt a-c läggs till handlingarna

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	25	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

### Hyror 2021

Nya hyror från 1 april för de kontrakt som inte har indexuppräknings föreslås följa allmännyttans nivå.

Bostads AB Mimer hyresförhandlingar är klara. Mimers hyror höjs i snitt med 1,55% det varierar mellan 0-1,62%.

---

### **Fastighetsutskottets beslut**

Att förekommande bostads- och lokalhyror som inte indexregleras höjs med 1,55 % retroaktivt från och med 1 april 2021.

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	26	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Remiss ”Riktlinjer för investeringar inom Västerås pastorat”

Syftet med riktlinjerna är att skapa en enhetlig syn på styrande regelverk och interna arbetsprocesser. Riktlinjerna är framtagna av ekonomiavdelningen och i samråd med fastighetsavdelningen och Västerås pastorats auktoriserade revisorer PWC AB.

Denna riktlinje har skickats till fastighetsutskottet på remiss från arbetsutskottet. AU önskar svar senast 30 april från FU för att ärendet sedan kan gå vidare till kyrkorådet den 3 juni.

**Fastighetsutskottets beslut**

Fastighetsutskottet ger fastighetschef Eva Carlin och fastighetsingenjör Fredrik Lindholm att utarbeta förslag till remissyttrande byggt på de synpunkter som utskottet framfört.  
Återrapportering sker till fastighetsutskottet vid nästa sammanträde.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	27	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

### Lokalförsörjningsplanen

Eva Carlin och Maja Lundström redogjorde för läget i lokalförsörjningsarbetet i PO- områdena, staben och inom fastighetsavdelningen. Fortsatta möten har hållits i de olika PO-områdena både med personal och församlingsråd.

Fastighetsutskottet har fått en inbjudan att delta vid arbetsutskottets nästa möte den 15 april. Vid det arbetsutskottets möte kommer förslag på lokalförsörjningsplan som ledningsgruppen tagit fram att diskuteras.

---

### **Fastighetsutskottets beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

Information och diskussion i ämnet återupptas vid gemensamt möte mellan Kyrkorådets arbetsutskott och Fastighetsutskottet torsdag 15 april.

Därefter sänds presenterat förslag på remiss till församlingsråden

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner



	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	28	2021-04-13

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

### Verksamhetsuppföljning 2020

Fastighets- och tf kyrkogårdschef Eva Carlin redovisade verksamhetsuppföljningen gällande stab och fastighet för 2020.

### Fastighetsutskottets beslut

Att lägga informationen till handlingarna

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	29	2021-04-13
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Övriga frågor

Inga övriga frågor.

Fastighetsutskottets beslut

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner