

Kyrkorådets fastighetsutskott

2020-11-24

---

Plats och tid

Digitalt möte kl.09.00 – 10.50

Beslutande

Ordförande Britt Sandström, Yngve Anderberg, Rolf Falkland,  
Åke Johansson, Greta Johansson

Ersättare

Per-Åke Olofsson, Ingrid Högsberg Björn Bünger

Övriga deltagare

Fastighetschef och tf Kyrkogårdschef Eva Carlin,  
Po-chef norr Maja Lundström  
Fastighetsingenjör Fredrik Lindblom,  
Fastighetsförvaltare Anica Norman,  
sekreterare Anneli Wirén

Utses att justera

Yngve Anderberg

Underskrifter

Sekreterare ..... Paragrafer §§ 57-64  
Anneli Wirén

Ordförande .....  
Britt Sandström

Justerande .....  
Yngve Anderberg

:

---

## BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kyrkorådets fastighetsutskott

Sammanträdesdatum

24 november 2020

Datum för  
anslags uppsättande

Förvaringsplats  
för protokollet

Pastoratets stabskansli

Underskrift

.....

---

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	57	2020-11-24

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

Val av justerare

*Förslag till beslut:* Yngve Anderberg

**Fastighetsutskottets beslut**

Att utse: Yngve Anderberg att justera protokollet

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	58	2020-11-24
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Fastställande av dagordning

**Fastighetsutskottets beslut**

Dagordningen godkänns med undantag, ärenden 7, 8 och 9, (slutredovisningar) i utsänd kallelse utgår, och flyttas till nästa möte den 15 december.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	59	2020-11-24
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Föregående protokoll

Protokoll från fastighetsutskottets möte 2020-10-20

—  
**Fastighetsutskottets beslut**

Godkänns och läggs till handlingarna

—

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner			
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>					

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	60	2020-11-24

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

### Rapporter

- a) Takarbetet på konsistoriehuset och komministergården  
Fredrik Lindblom redogjorde för pågående takprojekt i Konsistoriehuset och komministergården inkl. de bidrag som sökts och beviljats.
- b) Hovdestalund  
Anica Norman redovisade läget med projekt Hovdestalund och informerar från olika möten projektgruppen har haft med riskkonsultern, arkitekt och kalkylering.

---

### **Fastighetsutskottets beslut**

Informationen för punkt a-b läggs till handlingarna

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	61	2020-11-24
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

### Lokalförsörjningsplanen

Under sommaren och hösten pågår en förankringsprocess i arbetslagen vad gällande lokalförsörjningsplansarbetet. Ledningsgruppen har uppdaterat det senaste materialet och en tidplan för kvarstående arbete har lagts till. Förankringsprocess behöver också ske i församlingsråden.

En viktig insikt har blivit att pastoratet behöver se på hela lokalförsörjningsarbetet utifrån ett strategiskt perspektiv så att vi finns närvarande där det ur hela pastoratets perspektiv är strategiskt viktigt att vara.

Säsongskyrkor har identifierats vilket kan börja tillämpas redan från 2021.

Under våren 2021 kommer även en avyttringslista att presenteras med en tidplan och vilka åtgärder som respektive avyttring innebär.

Den tredje november informerades presidierna i församlingsråden om handlingsplanen och kyrkofullmäktige tog den handlingsplan och det övergripande målet för lokalförsörjningsplanen 2020-11-10.

Den 12 november hade ledningsgruppen möte gällande de strategier som tagits fram kopplade till målet. Arbetet kommer att fortgå i de olika områdena.

---

### **Fastighetsutskottets beslut**

Informationen läggs till handlingarna

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	62	2020-11-24

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

### Fasadrenovering konsistoriehuset

Fredrik Lindblom redogjorde för diskussionen gällande fasadrenovering av konsistoriehuset. I samband med takprojektet och att ställningen stått uppe kring konsistoriehuset har frågan väckts om Västerås pastorat även ska renovera fasaderna. Det var många år sedan fasaderna utfördes och de har lagats i olika etapper med olika typer av puts. För att slippa att ställningar ska resas om något år igen och att dra nytta av att vi redan har en ställning på plats vore det bra att utföra denna renovering.

Frågan har diskuterats med antikvarisk kontrollant och bedömningen är att vi skulle kunna få visst bidrag från Länsstyrelsen lika takrenoveringen.

Vi har fått in en bedömning av den entreprenör som vi har på plats i enlighet med antikvariens underlag.

Uppskattningen landar på 2,5-3 mkr exkl. mervärdesskatt (denna får vi dock dra av).

Då ingår murararbeten (den stora delen), anpassning och rivning av ställningen, diverse andra UE (plåt m.fl), personalliggare, projektledning och antikvarie

---

### **Fastighetsutskottets beslut**

Att handla upp renoveringen av fasaden på konsistoriehuset på löpande räkning i enlighet med ovanstående kostnadsuppgifter

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	63	2020-11-24

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

---

Uppföljning driftbudget jan-okt

Redovisning av driftbudget för jan-okt 2020.

Fastighetsutskottets beslut

Uppföljningen läggs till handlingarna

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner



	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	64	2020-11-24
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

---

Övriga frågor

Rolf Falkland lyfte frågan om inglasningen under orgelläktaren i Rytterne kyrka.

Åke Johansson lyfte återigen frågan gällande Mikaeligården.

---

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner