Lokalförsörjningsplan

Aneby pastorat, Linköpings stift 2021

Svenska kyrkan
ANEBY PASTORAT

Innehållsförteckning

1. Aneby pastorats arbete sid 4
2. Översiktlig bild av intäkter och fastighetskostnader i pastoratet sid 5
3. Kyrkofullmäktiges mål för Lokalförsörjningsplanen sid 10

4. Vad händer på 10 år? sid 11
   Församlingsinstruktionen anger riktningen!
   Konsekvenser av pandemin sid 12
   Från skrivbord till köksbord sid 14

5. Vad betyder det för vårt mark- och lokalbehov sid 16
   Kulturvärdesmatris sid 18
   Klassificering av kyrkorna – ett försök sid 19

6. Vad behöver vi göra? Åtgärdsplan med konsekvensanalys sid 21
   Scenarier sid 22
   Utfall sid 24
   Slutsats
   Barnkonsekvensanalys sid 26

7. Vårt bestånd och behov av lokaler sid 27
   Detaljerad redovisning av samtliga fastigheter i församlingsverksamheten, vad de kostar, hur de används och vårt nuvarande behov av dem (2019).

8. Kommunikationsplan internt och externt sid 34

Denna lokalförsörjningsplan uppfyller kraven i Svenska kyrkans bestämmelser för lokalförsörjningsplanering SvKb 2018:8.

1. Aneby pastorats arbete 2019-2021

2016 beslutade Kyrkomötet att alla pastorat senast 1/1 2022 ska ha en beslutad Lokalförsörjningsplan. I juni 2019 utsåg Kyrkorådet en arbetsgrupp som, efter utbildning, inledde sitt arbete med att åka runt i hela pastoratet och gemensamt tittat på alla kyrkor, lokaler och byggnader. Inget lämnades åt slumpen. Vi har genomfört en omvärldsanalys med hjälp av Aneby kommun. Ett mycket gott stöd och expertishjälp från stiftskansliet har funnits i detta arbete. Den 7 maj 2020 beslutade kyrkofullmäktige i Aneby pastorat om pastoratets vision och inriktningsmål för LFP.

På grund av den rådande pandemin har vi fått svänga om, sakta in, tänka om, ställa in stormöten/konferenser som skulle genomförts både i juni respektive september 2020. Arbetsgruppen valde då träffa alla församlingsråden var för sig på ett ordinarie församlingsrådsmöte och presentera allt material. Arbetsgruppen ville säkerställa att alla fick samma information och förutsättningar att sammanställa sina synpunkter kring kyrkor, lokaler och byggnader. Alla församlingsråden och personal har inkommit med svar till arbetsgruppen.

2019–2021
Vägen fram till kyrkofullmäktige i maj 2021
Juni 2019. Kyrkorådet i Aneby pastorat tar beslut om att starta arbetet med att ta fram en Lokalförsörjningsplan och utser en arbetsgrupp för arbetet.

Hela arbetsgruppen och blivande processledare deltar i första utbildningstillfället inför LFP-arbetet på Vårdnäs stiftsgård 19 november 2019.

Arbetsgruppen har träffats och genomfört arbetsmöten i genomsnitt var tredje vecka samt haft ett par heldagskonferenser och kvällsmöten med församlingsråden.

2021
8 april Arbetsutskott, bereder ärendet
22 april Kyrkoråd, bereder ärendet
4 maj Kyrkofullmäktige fattar beslut

Arbetsgruppen
Eva af Jochnick- processledare
Peter Andreasson-kyrkoherde
Curt Nylén-fastighetsförvaltare
Caroline von Wachenfelt-kyrkorådets ordförande
Anders Forssblad-förtroendevald
Ulf Lundberg-förtroendevald
Sara Adolfsson-kyrkogårdschef adjungerad tom november 2020
Magnus Berggren-kyrkogårdschef adjungerad från 1 april 2021

Lokalförsörjningsplan omfattar endast församlingsverksamheten.

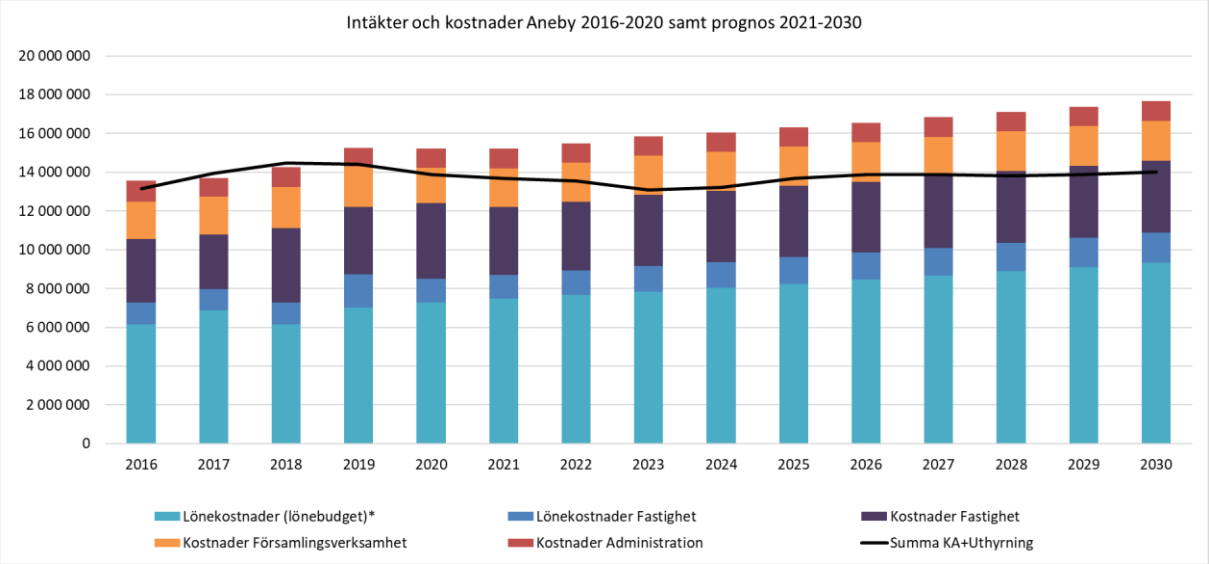
2. Översiktlig bild av intäkter och fastighetskostnader pastoratet

Aneby pastorat består av fem församlingar och sammanfaller med Aneby kommun på småländska höglandet. Pastoratet är en del av Smålandsbygdens kontrakt i den södra delen av Linköpings stift. Här finns nio kyrkor, fem församlingshem, en hyresfastighet, ett antal förrådsbyggnader samt pastorsexpeditionen. Dessutom innehar begravningsverksamheten ett antal byggnader som inte redovisas här. En fullständig redogörelse för de fastigheter som ingår i Församlingsverksamheten finns i kapitel 5.

Intäkter

Intäkterna i grafen nedan (bild 1) avser intäkten från kyrkoavgiften inklusive den ekonomiska utjämningen, avkastningen på prästlönetillgångarna samt hyresintäkter. Kostnaderna är församlingsverksamhetens totala kostnader exklusive serviceverksamheten. Grafen omfattar bokförda kostnader 2016-2020 och prognos för 2021-2030.

Bild 1



Fastighetskostnader

Pastoratets mål är att fastighetsutgifterna ska minskas till max 25 % av kyrkoavgiften inklusive ekonomisk utjämning till år 2030. Fastighetskostnaderna historiskt från 2016 till 2020 har i snitt uppgått till ca 4,7 miljoner årligen efter justering för kyrkoantikvarisk ersättning (KAE).
I procent av kyrkoavgiften inklusive ekonomisk utjämning blir motsvarande siffra ca 34 %.
För att nå målet om max 25 % behöver de årliga fastighetskostnaderna minskas med ungefär 1,3 miljoner jämfört med snittkostnaden för perioden 2015-2020.

Vi har under senare år genomfört omfattande arbeten på kyrkornas tak och torn vilket bör medföra minskade kostnader för större takåtgärder kommande år.

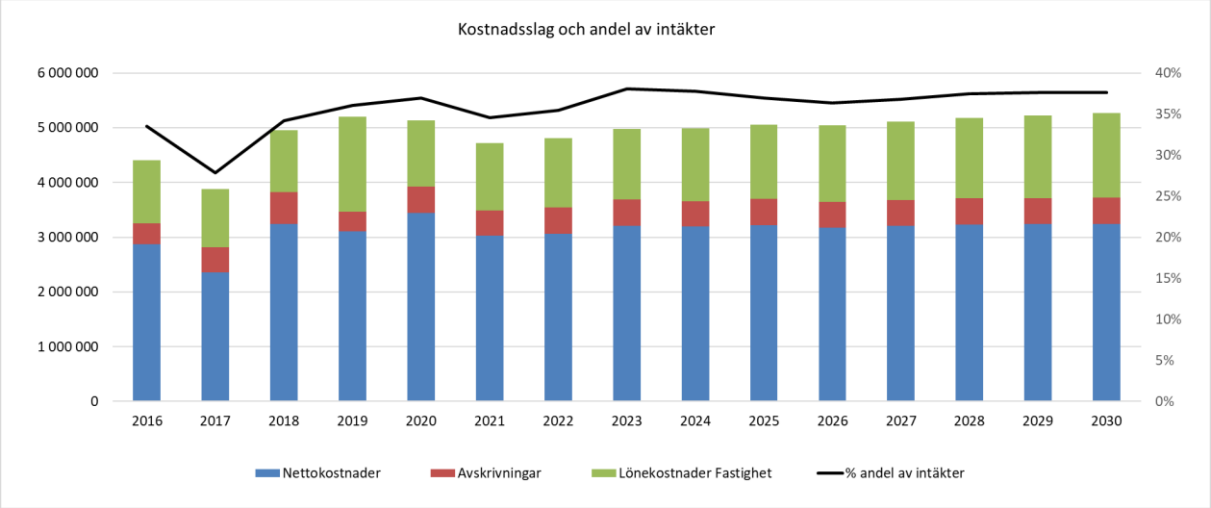
Kostnaderna i grafen nedan (bild 2) visar bokförda värden mellan 2016-2020 och innefattar alla kostnader som belastat pastoratets fastigheter (exklusive begravningsverksamheten).

Med nettokostnaden menas att totalkostnaden exklusive löner och avskrivningar justerat med intäkten från kyrkoantikvarisk ersättning. Prognosen för 2021-2030 är beräknad som ett snitt på de 5 föregående åren uppjusterat med en inflation på 1%.

Löneprognosen är baserad på lönesumman 2020 och därefter uppjusterad med 2,5% årligen.

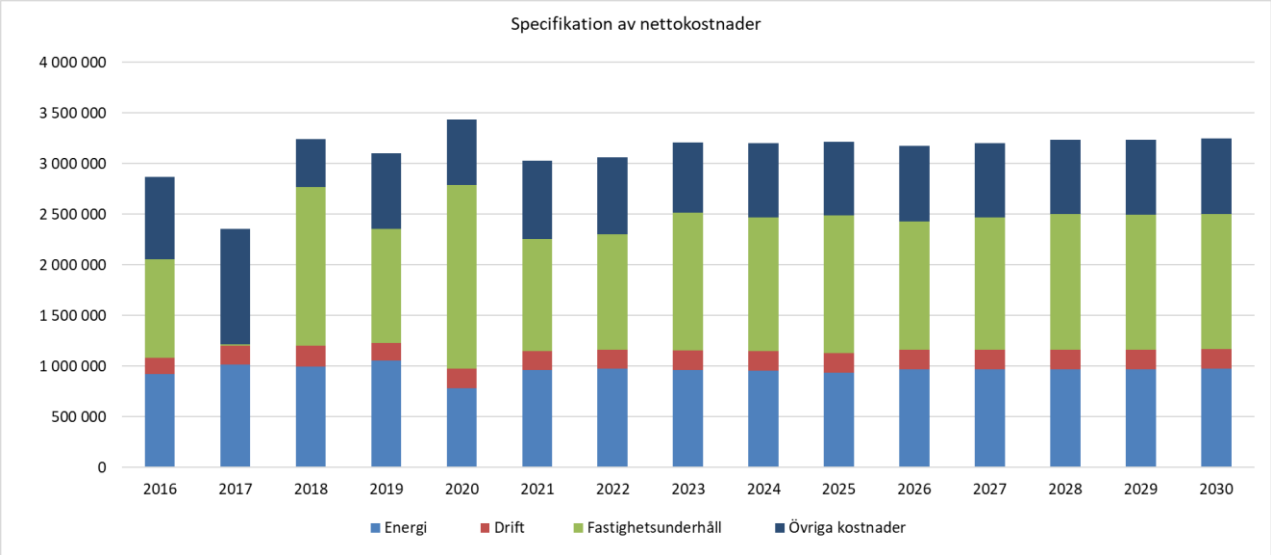
De framtida siffrorna är prognossiffror, vilka bygger på antagandet att samma fastighetsbestånd och samma verksamhet som idag bedrivs – utan antagen LFP.
Intäkter är kyrkoavgift samt ekonomisk utjämning.

Bild 2



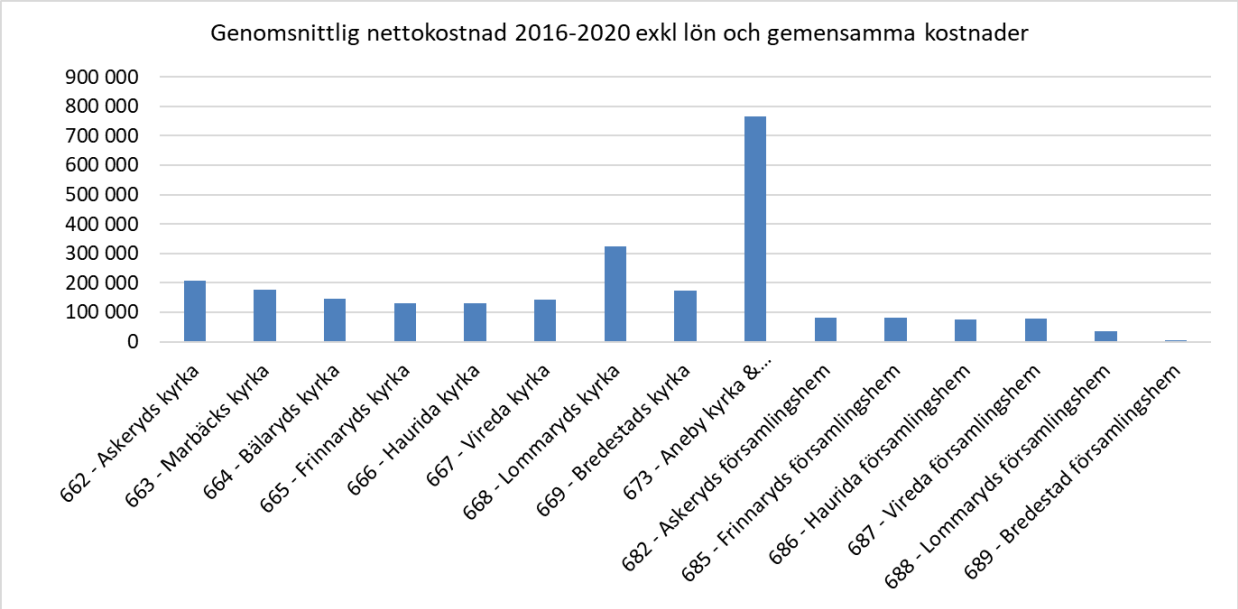
I grafen på nästa sida (bild 3) är nettokostnaden specificerad i mindre poster där vi ser att energi och fastighetsunderhåll (som är justerad för kyrkoantikvarisk ersättning) är de största kostnaderna som är kopplade till pastoratets fastigheter. Prognosen för fastighetsunderhåll är som ovan beräknad som ett 5-årssnitt uppjusterat för inflation där vi inte tagit hänsyn till långtidsplan för planerat fastighetsunderhåll. Att lägga långtidsplaner och prognoser är alltid förknippat med stora osäkerheter och ju längre tidsperspektiv ju större osäkerhet. Därför har inte det planerade underhållet (som specificerats längre fram i rapporten) lagts in i prognosen då det kommer att ge en lägre underhållskostnad i den senare delen av prognosen då det av naturliga skäl är svårare att planera underhåll 5-10 år framåt.

Bild 3



Kostnaden för respektive fastighet varierar den hel del där Aneby kyrka och församlingshem är den fastighet som genererar störst kostnad (bild 4). Generellt syns också att pastoratets kyrkor har högre kostnadsläge än församlingshemmen. Noterbart är också att Lommaryds och Bredestads församlingshem under vissa år har givit ett mindre överskott på grund av hyresintäkter, därav den lägre nettokostnaden.

Bild 4



Tittar vi på vilken typ av kostnad som varje respektive fastighet har så är energi och underhåll de klart största kostnaderna, dock med en viss variation (bild 5a, b). Större skillnader i kostnader mellan fastigheterna under perioden kan bl.a. bero på större takarbeten och installation av solceller. ”Aneby kyrka o församlingshem” inklusive expeditionsdel har en annan typ av kostnadsfördelning.

Bild 5a

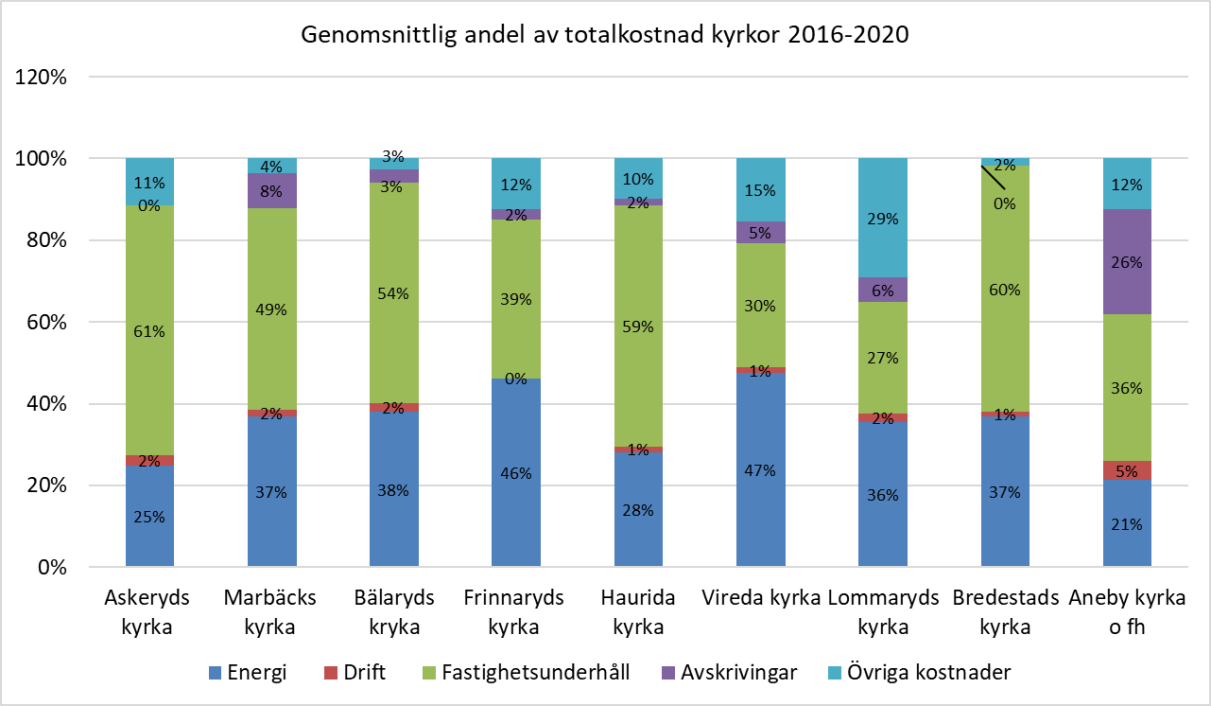
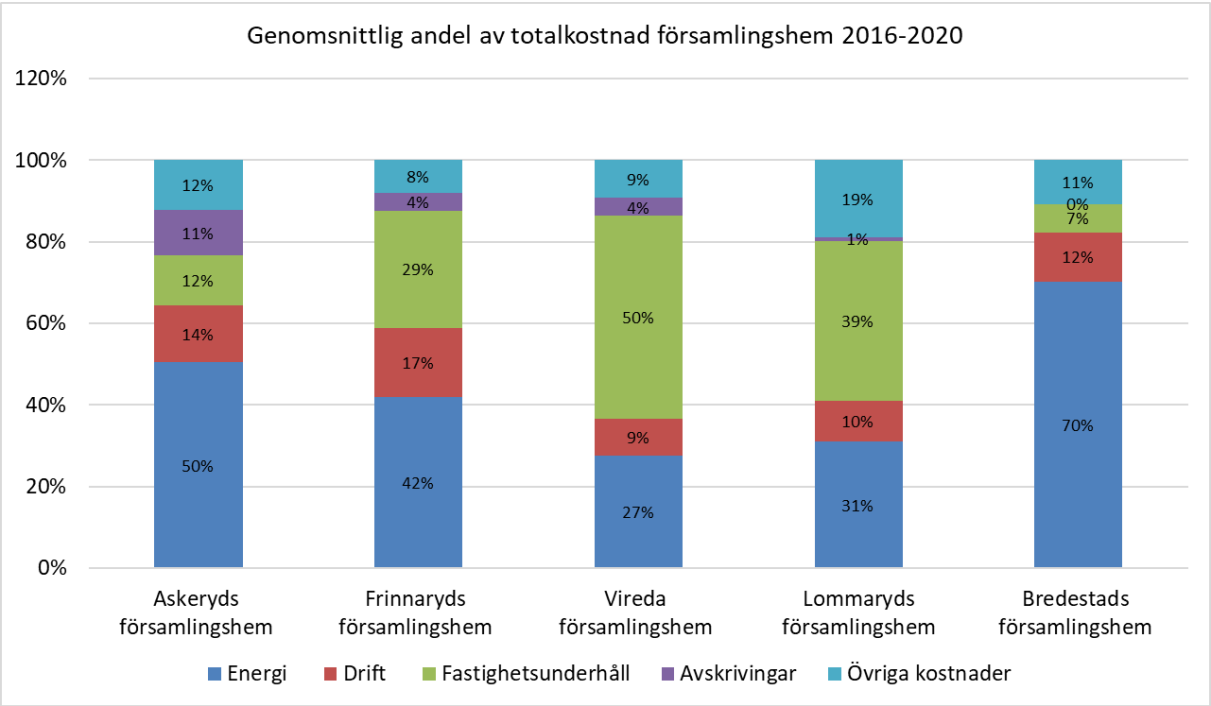


Bild 5b



Energiförbrukning

2012 gjordes en besiktning av pastoratets kyrkor och församlingshem ur energisynpunkt. Denna resulterade i olika åtgärder för att minska energiförbrukningen. Pastoratet installerade ett styrsystem för värme och fuktreglering i kyrkorna samt isolerade vindar och såg över tätningslister, termostater m.m. Pastoratet har även gått över till LED-lampor och bytt ut gamla elradiatorer till oljefyllda element samt bytt till isolerglas i Frinnaryd kyrka. I Bredestad och Marbäcks kyrkor (2020) har avfuktare installerats. Även i tornet i Lommaryd kyrka finns en avfuktare. Sedan 2019 har 4 solcellsanläggningar monterats. Pellets- och oljebrännare samt elpatron har bytts ut mot berg- eller jordvärmepumpar. Ytterligare sänkningar av grundtemperaturen i kyrkorna är ett led i att sänka energikostnaden. Detta förutsätter att inventarierna tål sänkningen och att luftavfuktare installeras.

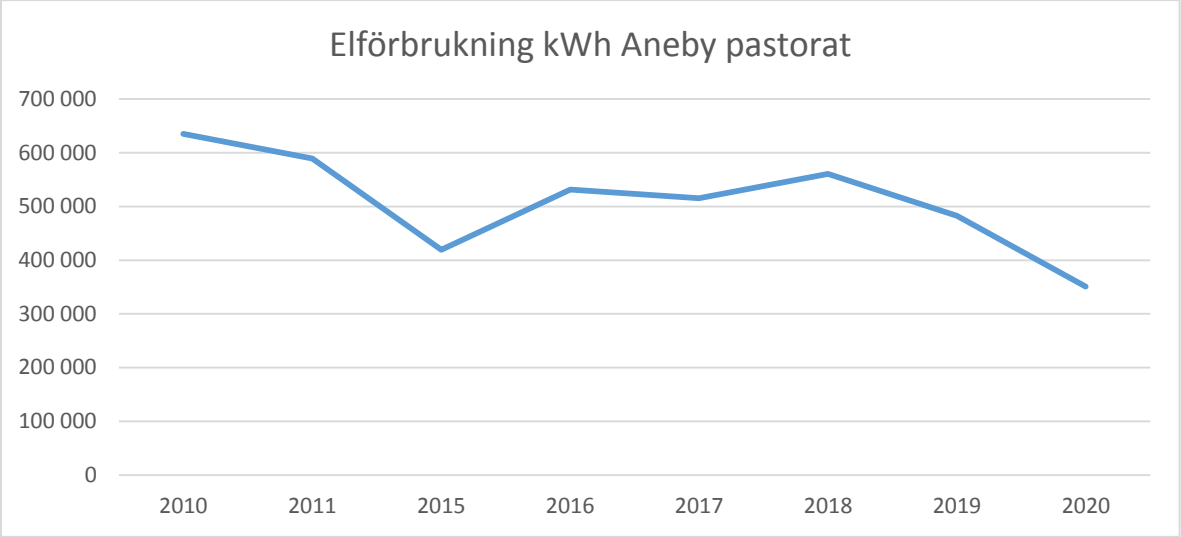
En jämförelse av elförbrukningen mellan år 2010 (före åtgärder) och 2020 visar att elförbrukningen sjunkit med 45%. År 2020 var ett historiskt varmt år, men kyrkorna har under perioden haft ett ökat öppethållande p.g.a. pandemin, med ökad värme under öppettiderna eller med höjd grundtemperatur (dygnet runt) under hösten/vintern. Pastoratets totalkostnad för elen år 2020 var 693 000kr (350 683kWh). Nedan redovisas kWh-förbrukningen inklusive kWh-beräkning för olja, pellets (2010) och fjärrvärme (2020). (Bild 6)

Bild 6

				Förändring 2010-2020	
		2010	2020	%	kWh
Aneby pastorat		**851 797**	**464 572**	**-45%**	**-387 225**
Kyrkor	**Uppvärmning**	**354 627**	**166 606**	**-53%**	**-188 021**
Aneby	Fjärrvärme	247 350	155 309	-37%	-92 041
Askeryd	Värmepump, bergvärme	35 303	18 082	-49%	-17 221
Bredestad	Direktverkande el	45 171	33 333	-26%	-11 838
Bälaryd	Direktverkande el	43 743	23 224	-47%	-20 519
Frinnaryd	Värmepump, ytjord	55 282	17 011	-69%	-38 271
Haurida	Direktverkande el	26 697	14 947	-44%	-11 750
Lommaryd	Direktverkande el	96 982	49 267	-49%	-47 715
Marbäck kyrka	Direktverkande el	51 037	26 383	-48%	-24 654
Vireda	Direktverkande el	49 931	30 968	-38%	-18 963
Församlingshem	**Uppvärmning**	**400 188**	**233 752**	**-42%**	**-166 436**
Askeryd	Värmepump, bergvärme	66 230	12 139	-82%	-54 091
Bredestad	Direktverkande el	26 367	13 383	-49%	-12 984
Frinnaryd	Värmepump, ytjord	26 084	18 677	-28%	-7 407
Lommaryd	Värmepump, ytjord	27 807	13 641	-51%	-14 166
Vireda	Värmepump, ytjord	26 143	13 208	-49%	-12 935
Övriga byggnader	**Uppvärmning**	**27 500**	**25 000**	**-9%**	**-2 500**
Vildvinet 5 Bostadshus	Fjärrvärme	27 500	25 000	-9%	-2 500

Historiskt visas den rena elförbrukningen (exkl. olja, pellets och fjärrvärme) enligt nedanstående diagram. Data för 2012-2014 saknas. (bild 7)

Bild 7



3. Kyrkofullmäktiges mål med lokalförsörjningen

Visions- och mål samt strategiformulering för kyrkofullmäktiges beslut om lokalförsörjning och fastighetsinnehav.

Visionsformulering

- Lokalförsörjningen i pastoratet ska planeras utifrån församlingsinstruktionen i samklang med samhällets utveckling utifrån ett andligt, ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbarhetsperspektiv.

Inriktningsmål (mätbara) för lokalförsörjningsplanen

- Lokalkostnadernas andel av kyrkoavgiften (inkl. den ekonomiska utjämningen) får över tid uppgå till max 25 procent.
- Utreda förutsättningarna för att minska byggnadernas energianvändning med 15 procent.
- Senast år 2023 ska all energianvändning vara förnybar.

4. Vad händer på 10 år?

För att veta vilka lokalresurser vi behöver, måste vi först svara på frågan hur vi vill vara kyrka, d.v.s. vilken verksamhet vi önskar fylla kyrkor och församlingshem med.
Det svaret kommer här:

Församlingsinstruktionen anger riktningen

Pastoratets reviderade Församlingsinstruktion antogs av kyrkofullmäktige i november 2019 och utfärdades av Domkapitlet i december samma år.

Ur Församlingsinstruktionen
Kommunen är en utpräglad landsortskommun med Aneby som centralort där ca 4000 av kommunens 6850 invånare bor. Boendeformen är företrädesvis villaboende. På landsorten som sträcker sig från gränsen till Ydre och Östergötland i öster till Gränna och Jönköping i väster, Tranås i norr och Eksjö/Nässjö i söder lever människor i åtta socknar varav några utgörs av mindre tätorter. Den lokala identiteten i de olika kommundelarna är stark. Mycket lokalt engagemang kanaliseras i ett rikt föreningsliv och föreningslivet är den naturliga vägen att integreras i lokalsamhället.

Närhet är ett nyckelord som väl beskriver Aneby, det är nära till allt och alla, korta beslutsvägar, sällan krångligt att identifiera problemen och tillsammans hitta de goda lösningarna. Närheten är den lilla kommunens styrka. Utbildningsnivån är inte hög men kunskapsnivån är det. Kultur och fritid är en stark drivkraft för utveckling och lokal demokrati. Föreningar, bildningsförbund och andra organisationer är viktiga resurser.

Kommunens vision: ”Ett gott liv i en hållbar kommun” är en vision där kyrkan ser stora möjligheter att kunna bidra.

I kommunen finns fyra skolor omfattande förskoleklass - årskurs 5. Två enheter ligger i tätorten och två ute på landsbygden. Högstadiet är lokaliserat till Furulidskolan i Aneby. För gymnasiestudier hänvisas eleverna till omkringliggande städer.

Sedan några år har befolkningskurvan vänt uppåt i kommunen, inte minst med anledning av invandring men även genom ökade födseltal. Den växande kommunen innebär ökande

samhällsåtaganden och förväntningar på välfärd, men resurserna är begränsade. Det är ofta i det nära samarbetet mellan olika aktörer och enskilda som nya lösningar för det goda livet i en hållbar kommun ligger.

Svenska kyrkan i Aneby har sedan flera år medvetet arbetat för att vara en ”kyrka mitt i byn”. Det sker genom att knyta närmre samarbeten med offentlig verksamhet, föreningar och andra trossamfund så att kyrkan blir en självklar aktör i byggandet av det lokala demokratiska samhället.
Under senare år har Aneby kommun och pastorat genomlevt flera större händelser och ställts inför utmaningar som ytterligare förtydligat behovet av en kyrka som aktivt tar ansvar och fyller sin genuina roll för människorna på orten. Ökad migration, psykisk ohälsa, klimatoro, ansträngd offentlig välfärd mm ställer kyrkan inför nya utmaningar. Till detta kommer de ekonomiska förutsättningarna som med förmodat sjunkande medlemstal innebär större påfrestningar och ökar trycket på prioriteringar av resurser. Ett konkret och påtagligt steg i att samla resurserna dit de gör bäst nytta är att utarbeta en lokalförsörjningsplan, i enlighet med kyrkomötets beslut 2016.

Svenska kyrkan i Aneby pastorat är fast besluten att fortsätta spela en viktig roll i människors vardag. Kyrkan skall fylla sin unika roll i nära samarbete med andra aktörer. Genom att kraftsamla inom några utvalda fokusområden (se nedan) för de kommande 10 åren vill kyrkan som organisation och genom sina medlemmars engagemang möta vår samtids stora samhällsproblem, men göra det på ett sätt som frigör människor från missmod och uppgivenhet och till hopp.

Vad har hänt sedan Församlingsinstruktionen utfärdades? Konsekvenserna av pandemin 2020-2021

Sedan FIN antogs och utfärdades har mänskligheten drabbats av en pandemi. Vi har inte ställt in, utan ställt om. Vi har ”tvingats” ut på den digitala arenan och på kort tid tagit stora kliv ut på nya digitala mötesplatser. Vi syns, hörs och märks långt mer och för många fler än före pandemin.

De livesända morgonbönerna, gudstjänsterna och konserterna har ”öppnat” kyrkdörrarna på vid gavel trots att fysiskt deltagande just nu inte är möjligt. Den eländiga pandemi som stängt ner kyrkans traditionella verksamhet har öppnat upp för nya möjligheter, det onda för något gott med sig och vi når nya människor och fler människor i olika åldrar på ett sätt som vi inte hade kunnat drömma om 2019.

2019 samlades mellan **fem** och **femton** personer till morgonbön i Aneby kyrka. Nu livesänds morgonböner från olika kyrkor och vissa dagar når vi mer än **femhundra** tittare. En musikgudstjänst kan få fler än 2000 visningar. Den digitala arenan med Instagram, hemsida, och livesändningar på Facebook har kommit för att stanna. Inte som ett komplement till den fysiska gudstjänsten utan som Mission, ett sätt att nå nya skaror med evangeliet om Jesus Kristus.

Pandemin förändrar samtidigt människors beteenden. En effekt som kan få stor betydelse för Aneby kommun, är att människor nu upptäckt att man kan arbeta hemifrån och därför kan man bosätta sig ett stycke från arbetsplatsen i en större stad med stigande bostadspriser och i stället få en bra bostad i en trygg och framåt landsbygdskommun till en lägre kostnad. På köpet får man en högre livskvalité.

Det är inte en alltför djärv gissning att detta kan leda till en ökad inflyttning av barnfamiljer och måhända en ökning av befolkningen i Aneby kommun över tid, vilket den senaste, rykande färska befolkningsprognosen tyder på (bild 8a).

Bild 8a

Förändringstabell

	2019	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
Inflyttning	379	379	398	407	407	409	411	414	416	418	419	420
Utflyttning	398	394	398	395	397	392	395	394	395	399	401	403
Flyttnetto	**-19**	**-15**	**0**	**12**	**10**	**16**	**16**	**20**	**21**	**19**	**19**	**17**
Födda	99	69	84	84	84	83	83	83	82	81	81	80
Döda	73	82	64	64	65	66	66	67	68	69	70	71
Födelsenetto	**26**	**-13**	**20**	**20**	**19**	**18**	**17**	**16**	**14**	**13**	**11**	**10**
Folkmängd	**6 848**	**6 821**	**6 841**	**6 873**	**6 902**	**6 936**	**6 970**	**7 005**	**7 041**	**7 072**	**7 101**	**7 128**
Folkökning	**16**	**-27**	**20**	**32**	**29**	**34**	**33**	**36**	**35**	**31**	**29**	**27**

Konsekvenserna av pandemin, digitaliseringen och nya flyttmönster för pastoratets Lokalförsörjningsplan är i nuläget svåra att överblicka. En konsekvens är rimligen att pastoratet bör vara uppmärksamt på att det kommer ske en ökad inflyttning och kraftsamla i de områden där inflyttning av unga familjer sker. En annan konsekvens kan vara att de digitala livesändningarna är här för att stanna och att det sannolikt får konsekvenser för lokalbehovet på sikt.

Från skrivbord till köksbord.

"Gud för uppbrott och förvandling lär oss glömma bort vårt jag.
Driv oss ut att bygga broar till en okänd morgondag.
Gud, gör oss djärva, fria, kloka och glada." Svensk psalm 288

Tre fokusområden har mejslats fram som för en 10-årsperiod ska vara rubriker för det arbete och den utveckling som sker i våra församlingar.

VILA, VÄXA, RUSTA – fokuserar på lärande och undervisning.
Kärnord: Andrum Delande

KRISTUS MITT I – fokuserar på mötet med medmänniskan, det diakonala förhållningssättet.
Kärnord: Närvaro Relation Inkarnation

HÅLLBARHET – fokuserar på ett ansvarstagande för skapelsen i allt som görs.
Kärnord: Förundran Varsamhet

För att gå från ord till handling bildas tre pastorala områden av de fem församlingarna.

Bakgrund
Pingstdagen år 33 föds Kristi kyrka. 1000 år senare når evangeliet om Jesus Kristus våra bygder. Ordet förkunnas, människor döps, kyrkor byggs, också i våra vackra bygder. Sju av nio kyrkor kom till under 1100-1300-talet.

Idag, 1000 år efter att evangeliet om Jesus Kristus nått våra bygder lever vi i ett mångkulturellt samhälle där det råder religionsfrihet. Kyrka och stat har skiljts åt. Kyrkan, snart en minoritets-kyrka, söker nya vägar.

I Aneby tillhör 65 % av invånarna Svenska kyrkan. 55 % av alla barn döps. 75 % av alla begravningar sker i Svenska kyrkans ordning. Men det traditionella gudstjänstlivet tilltalar allt färre. Människors relation till kristen tro och tradition urholkas i snabb takt.

Tänk er en **ellips med två brännpunkter**. Den ena står för **RELATIONEN** till medmänniskan, till skapelsen, till Gud och till mig själv. Den andra brännpunkten är **RITEN**; dopet, konfirmationen, vigseln, begravningen, dansen runt midsommarstången,

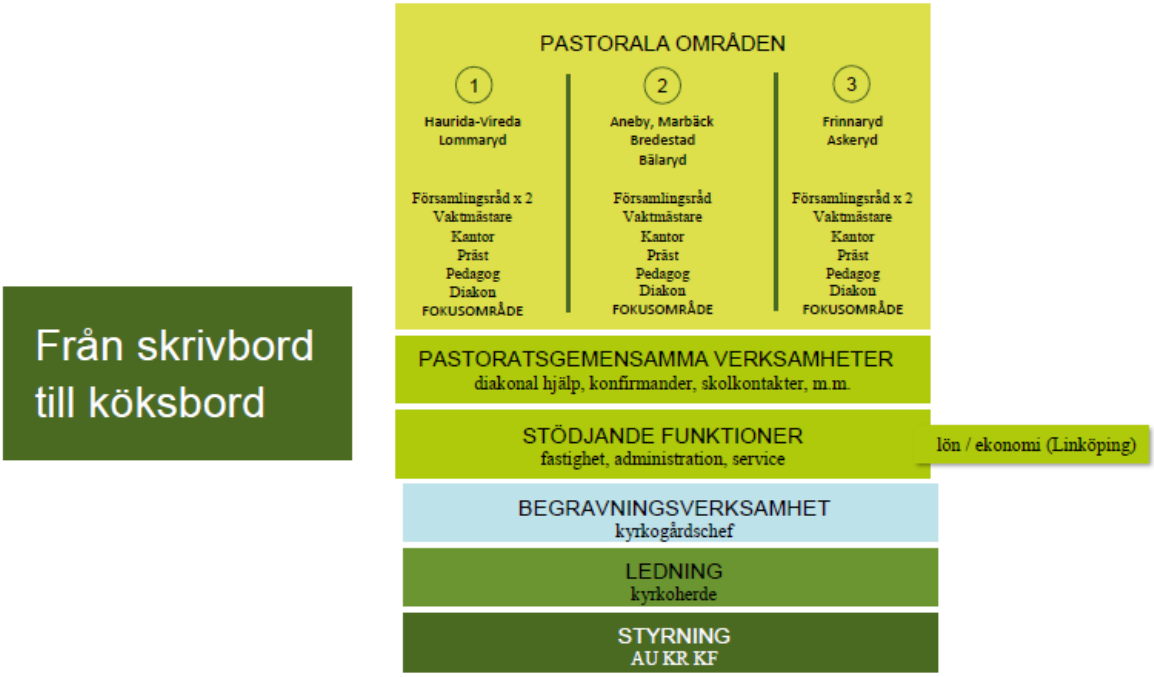
nationaldagsfirandet, skolavslutningen, luciatåget, julnattens gudstjänst, den enkla bönen. När riten formas av relationerna och relationerna stärks och fördjupas av riten, då uppstår **RELEVANS.** Då angår kyrkan människor. I mötet och samtalet, i bönen och sången får vi tolkningsnycklar för livet. Missmodet vänds i hopp, hoppet föder tillit och tro.
Den lokala församlingen är Svenska kyrkans primära enhet. Det är där livet äger rum. Därför ska vi gå från skrivbord till köksbord.

Inriktningsbeslut (Implementering av FIN)
Inriktningsbeslutet är att vi formar tre pastorala områden (PO) av våra fem församlingar. Utifrån Församlingsinstruktionen (FIN) och i samklang med Lokalförsörjningsplanen (LFP) och Kompetensförsörjningsplanen (KFP) bildas tre pastorala arbetslag med en präst-, diakon-, pedagog-, kantor- och vaktmästarresurs i varje.

Arbetslaget samverkar med Församlingsrådet (FR), utgår från de **relationer** som finns, krokar arm med föreningar, skola, företag, kyrkor i området och formar **riten** – dopet, vigseln, begravningen, gudstjänsten och det enkla samtalet vid köksbordet så att **relevans** uppstår.

Vart och ett av de tre PO ansvarar för ett av Fokusområdena; **Vila, växa rusta** eller **Kristus mitt i** eller **Hållbarhet.** Viss verksamhet kommer ske pastoratsövergripande. Se organisationsskiss. (bild 8b)

Bild 8b



5. Vad betyder det för vårt mark- och lokalbehov?

Arbetet i de pastorala områdena kommer förhoppningsvis innebära en ökad lyhördhet och flexibilitet, en möjlighet att lyssna till Guds Ande och följa energierna. Arbetet i de pastorala områdena ökar möjligheten att skapa generationsöverskridande mötesplatser som gör kyrkan relevant för människor i socknarna, ökar delaktigheten och bygger församling. Lokalbehovet kommer säkert växla över tid men just nu ser vi följande behov:

Vår bedömning i nuläget är att vi ska behålla alla nio kyrkor och ha dem öppna så stor del av året som möjligt samt göra dem tillgängliga för så många som möjligt. När affären lagts ner och skolan stängt så ska kyrkan stå kvar och påminna om livets helighet och människans okränkbara värde. Kyrkan ska vara en plats med rum för hela livet, allas liv, sorg och glädje, tvivel och tro. Det ska inte vara de anställdas kyrkor eller de kyrkligas rum utan allas rum som man är välkommen till oavsett anledning.

Flytta in i kyrkorna

En strävan bör vara att, som biskop Martin Modéus säger, flytta in i kyrkorna där det är möjligt och därmed minska behovet av församlingshem och sockenstugor. I kyrkan kan man ha symöte, körövning, samtalsgrupp, bibelstudium, ja, t.o.m. syföreningsauktion och sammanträden förutsatt att viss ombyggnation och anpassning sker.

Detta ser vi är möjligt tämligen snart i Bredestad, Vireda och på längre sikt även i Frinnaryd.

I Bredestad har sockenstugan knappast använts mer än några enstaka gånger per år och kan utan vidare avyttras.

I Vireda går landsvägen mellan sockenstugan och kyrkan. Sockenstugan med tillhörande mark ligger alldeles intill skolan i Vireda, en skola som nu byggs ut för att möta behovet av ett växande antal barn i skolåldern i kommunens nordvästra delar. I områden som Lövudden och Fågelkärr sker idag nybyggnation och inflyttning. Vi ser stora möjligheter att bygga om ”nykyrkan”, den norra korsarmen i Vireda kyrka till samlingssal med pentry och toalett och sedan avyttra sockenstugan till kommunen, om intresse finns. Detta förutsätter en lösning med parkering på norra sidan om kyrkogården, vilket kan kräva ev. förvärv av mark.

I Frinnaryd har samtal med Frikyrkoförsamlingen inletts. En möjlighet är att Frikyrkoförsamlingen, som äger två lokaler, Allianskyrkan i Sunhult och Docklidskyrkan i Frinnaryd, avyttrar dessa och flyttar sin verksamhet till församlingshemmet med möjlighet att där bedriva ett ekumeniskt barn- och ungdomsarbete. I Frinnaryd finns även en bygdegård mitt i byn som kan hyras för olika sammankomster, om samarbetet med Frikyrkoförsamlingen inte blir av och utrymmet längst bak i kyrkan inte räcker till efter en eventuell ombyggnation. Man skulle även kunna titta på möjligheten att hyra Allianskyrkan i Sunhult för barn- och ungdomsverksamhet kopplad till skolan under vardagarna.

I Askeryd fungerar församlingshemmet som allas hus. Där finns varken hembygdsgård eller Folkets hus, utan Asken fyller en funktion för alla delar av föreningslivet i bygden. Att sälja byggnaden och flytta in i kyrkan skulle vara ett kontroversiellt beslut som endast kan genomföras när alla andra möjligheter uttömts.
Att vi inte föreslår en avyttring av församlingshemmet i Lommaryd, beror på att det finns två lägenheter i byggnaden som genererar hyresintäkter, det finns solpaneler på taket och därför bär fastigheten stora delar av sina egna kostnader.

Eftersom Lommaryds kyrka är pastoratets konsertkyrka bedömer vi att byggnaden behövs.
Att bygga om en del av kyrkan för mindre samlingar kring cafébord har redan skett i Marbäck där kyrkskolan såldes 2014.

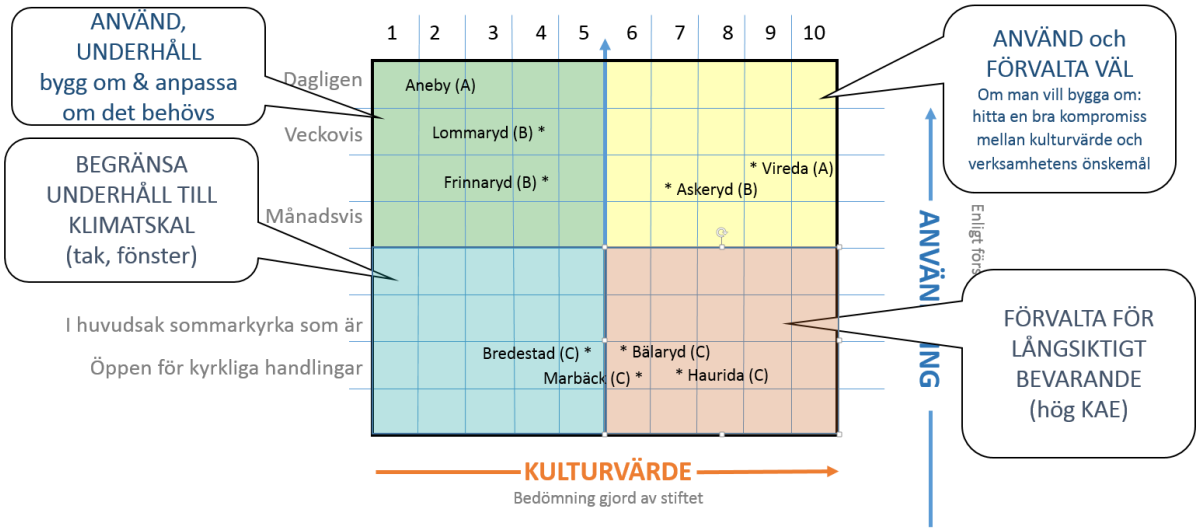
Kulturvärdesmatris.

Kulturvärdesmatrisen (bild 9) har tagits fram som arbetsmaterial för lokalförsörjningsplanering på Linköpings stiftskansli 2020-2021 av Niclas Fredriksson, Emelie Malmborg och Gunnar Nordanskog. Kyrkorna har placerats in på en tiogradig horisontell skala över sammanvägt kulturhistoriskt värde. Värderingen har gjorts utifrån de kulturhistoriska karaktäriseringarna som finns för samtliga av stiftets skyddade kyrkor.

Kyrkorna fördelar sig över kulturvärdesskalan enligt en normalfördelningskurva där merparten av kyrkorna placeras i spannet 4-7. Kyrkor med en ordinär utformning som varken har intressant historia eller någon särskild arkitektonisk verkshöjd har getts värde 1. Kulturvärde 10 reserveras för kyrkor med exceptionellt högt kulturhistoriskt värde, unikt i landet. Knappt tio kyrkor i stiftet har fått kulturvärde 10. En distinkt linje dras mellan kulturvärde 5 och 6. Om en kyrka med kulturvärde 5 eller lägre skulle bli övertalig så rekommenderas i första hand en alternativ användning. Kyrkor med kulturvärde 6 och uppåt anses vara en mycket viktig del av det kyrkliga kulturarvet och bör därmed kunna beviljas någon form av inomkyrkligt förvaltningsstöd om de blir övertaliga.

Kyrkornas placering på den lodräta skalan beskriver planerad användning ett par år framåt i tiden. Denna placering har satts av pastoratet/församlingen.

Bild 9



(A-C) anger klassificering enligt förslag (se nästa sida)
** (asterix) anger placering i matrisen*

Klassificering av kyrkorna - ett försök

Vi föreslår följande fyra nivåer för användning, uppvärmning och underhåll:

Klass A
PO 1: Vireda kyrka (förutsätter att kyrkan byggs om och sockenstugan avyttras)
PO 2: Aneby kyrka med tillhörande lokaler

Åretruntanvändning, veckovis. Energieffektivt värmesystem för permanent eller intermittent uppvärmning. Tillgänglighetsanpassat så långt det är möjligt. Ljudanläggning, elsystem och VA av modern standard. Brand- och utrymningslarm av modern standard. Invändigt underhålls-intervall 25 år (rengöring, ommålning av tak, väggar och inredning, konservering av måleri och inventarier vid behov). Utvändigt underhållsintervall för snickerier (fönster, portar mm) 6 till 12 år, spåntak 5 år, övriga takmaterial efter behov. Löpande fasadunderhåll.

Klass B
PO 1: Lommaryds kyrka
PO 3: Askeryds kyrka, Frinnaryds kyrka
Avyttras församlingshemmen under period 2, 2025-2030, kan dessa kyrkor eventuellt flyttas upp i klass A, förutsatt att det är möjligt att flytta in i kyrkan.

Sänkt grundtemperatur (stängd efter jul och fram till påsk) då gudstjänster och sammankomster förläggs till församlingshemmen, men tillgänglighet för kyrkliga handlingar även vintertid. Värmepumpar för underhållsvärme alternativt intermittent värme (värme vid behov) med direktverkande el i kombination med fast installerad sorptionsavfuktare med modernt styrsystem. Tillgänglighetsanpassat rörande enkelt avhjälpta hinder. Ljudanläggning *, elsystem och VA med befintlig standard, repareras/förnyas vid behov. Invändigt underhållsintervall 50 år. Utvändigt underhållsintervall som klass A eller något lägre.
*Ljudanläggningen i Lommaryds kyrka, pastoratets konsertkyrka, bör ha en högre standard.

Klass C
PO 1: Haurida kyrka
PO 2: Bredestads kyrka, Bälaryds kyrka, Marbäcks kyrka

Sommarkyrkor - utan funktion i det regelbundna gudstjänstlivet, men tillgängliga för kyrkliga handlingar året runt. Hålls öppna större delen av året. Stöldbegärliga inventarier låses in, känsliga inventarier flyttas från kyrkan till säker och klimatsäkrad förvaring. Sänkt grundvärme. Avfuktare installeras enligt klass B. Invändigt underhållsintervall 75 år. Utvändigt underhållsintervall ca 20 år (beroende på material och kulturvärden). Sträva efter att sänka underhållskostnaderna genom materialbyten. Tillsynsintervall 1 gång per månad enligt särskilt protokoll.

Klass D

Avyttras genom försäljning eller rivning. Ingen av kyrkorna i nuläget.
Övertalig kyrka där adekvat underhåll inte kan motiveras i pastoratsbudgeten.

6. Vad behöver vi göra?
Åtgärdsplan med konsekvensanalys

Bild 10

	Pastoralt Område 1	Pastoralt Område 2	Pastoralt Område 3
	Lommaryd Haurida/Vireda	**Aneby Bredestad Bälaryd Marbäck**	**Frinnaryd Askeryd**
Alla kyrkor kvar			
2021-2024	**Lommaryd församlingshem och kyrka:** Församlingshemmet kvar. Fortsatt uthyrning av två lägenheter. Utveckla nyttjande av församlingshemmet. Ansök om solceller till kyrkans södra tak. Laddstolpe till elbil. **Vireda kyrka:** Kyrkans norra del byggs om till samlingssal. Avyttra sockenstugan. Vid behov av större lokal samnyttja med samhällsförening, fritidsgård, och Filadelfiakyrkan. **Haurida kyrka:** Klass C	**Aneby** (se not nedan) Upprätta renoveringsplan i Aneby kyrka, pastorsexpedition, församlingssal samt Kyrkogatan 22. Begravningsverksamheten tar över Österlånggatan 32. **Marbäck, Bredestad, Bälaryd** Sänkt grundvärme i kyrkorna även vintertid. Avyttra Bredestad sockenstuga och förråd.	**Askeryd:** Församlingshemmet Asken kvar Stallar/förråd kvar. **Frinnaryd:** Utred samnyttjande av församlingshem med frikyrkan och samverka i barn- & ungdomsarbetet.
2025-2030	**Lommaryd:** I händelse av vikande engagemang och låg nyttjandegrad av församlingshemmet avyttras fastigheten, vilket förutsätter en ombyggnation av och inflyttning i kyrkan.	**Aneby:** Utred byggnation av trygghetsboende i Aneby samt andra inkomstkällor t.ex. musikskola.	**Frinnaryd och Askeryd:** I händelse av vikande engagemang och låg nyttjandegrad av församlingshemmet avyttras fastigheten, vilket förutsätter en ombyggnation av och inflyttning i kyrkan.
Utred möjligheten att bilda stiftelse för att säkra ett långsiktigt underhåll genom donationer till kyrkan av människor som inte kan eller vill engagera sig lokalt, men värdesätter kyrkans fortlevnad. Börja med Askeryd.			

Not till åtgärdsplanen.

Aneby kyrka med tillhörande församlings-, och expeditionslokaler utgör, även efter omställningen i tre pastorala områden, navet i pastoratets administrativa och pastorala verksamhet. Här bör så snart som möjligt en genomlysning av lokalernas skick och användningsområde göras för att rusta lokalerna för nuvarande och framtida behov. Kyrkan uppfördes på 50-talet och det är snart 25 år sedan den nya delen byggdes till. Behoven av översyn, renovering och ev. utbyggnad är påtagliga.

Scenarier

Avyttring sockenstugorna i Bredestad och Vireda

Den årliga besparingen, totalt, ligger på 55 000+135 000 = ca 190 000 kronor. Om försäljningen äger rum innan det planerade underhållet utförs så besparas även den utgiften, även om det sannolikt påverkar slutpriset för försäljningen negativt.

Bredestad

Övergripande kostnad, personalkostnad kvar ändå vilket sannolikt ger cirka 50% i besparing, total övergripande kostnad därmed ca 37 000 kronor per år
Driftkostnad ca 33 000 kronor 100% besparing
Intäkt om ca 12 000 kronor försvinner
Energiåtgång ca 15 000 kWh per år

Totalt årligen en besparing på cirka 55 000 kronor
Kommande planerat underhåll om 220 000 kronor sparas också, i engångspost. Obs! Givetvis finns det sannolikt en påverkan på eventuellt slutpris om underhåll, som behövs, inte utförs innan försäljning.

Vireda

Övergripande kostnad, personalkostnad kvar ändå vilket sannolikt ger cirka 50% i besparing, total övergripande kostnad därmed ca 40 000 kronor per år
Driftkostnad ca 95 000 kronor 100% besparing
Energiåtgång ca 15 000 kWh per år

Totalt årligen en besparing på cirka 135 000 kronor
Kommande planerat underhåll om 225 000 kronor sparas också, i engångspost, om försäljning äger rum innan underhållet utförs. Obs! Givetvis finns det sannolikt en påverkan på eventuellt slutpris om underhåll, som behövs, inte utförs innan försäljning.

Eventuell avyttring församlingshemmen Frinnaryd och Askeryd 2025-2030
Total besparing hela perioden 2,1 MSEK, exklusive intäkter från försäljning.

Frinnaryd

Övergripande kostnad, personalkostnad kvar ändå vilket sannolikt ger cirka 50% i besparing, total övergripande kostnad därmed ca 55 000 kronor per år
Driftkostnad ca 82 000 kronor 100% besparing

Totalt årligen en besparing på cirka 140 000 kronor
Kommande planerat underhåll 2027 om 400 000 kronor sparas också, i engångspost. Obs! Givetvis finns det sannolikt en påverkan på eventuellt slutpris om underhåll, som behövs, inte utförs innan försäljning.
*Sett till hela perioden 2025-2030 är besparingen cirka (5*140000) + 400 000 = ca 1,1 MSEK*

Askeryd

Övergripande kostnad, personalkostnad kvar ändå vilket sannolikt ger cirka 50% = 75 000 kronor per år
Driftkostnad ca 87 000 kronor 100% besparing
Intäkt om ca 6 000 kronor försvinner
Energiåtgång ca 16 000 kWh per år 100% besparing

Totalt årligen en besparing på cirka 170 000 kronor
Kommande planerat underhåll 2025 om 200 000 kronor sparas också, i engångspost Obs! Givetvis finns det sannolikt en påverkan på eventuellt slutpris om underhåll, som behövs, inte utförs innan försäljning.
*Sett till hela perioden 2025-2030 är besparingen cirka (5*170000) + 200 000 = ca 1 MSEK*

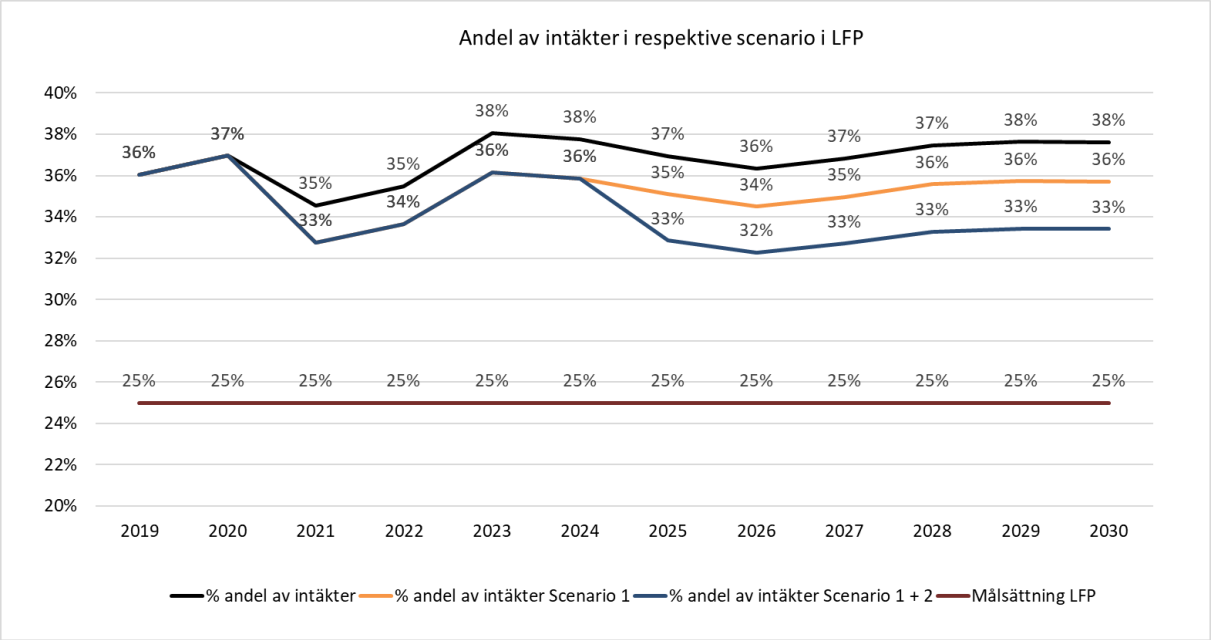
Sänkning av grund värmen kyrkor

Uppskattat utfall besparing oktober-april (ingen användning alls)
Bälaryd 12 000 kWh
Bredestad 14 000 kWh
Marbäck 14 000 kWh
Haurida 5 000 kWh

Summa 45 000 kWh, vilket är ca 40% av energianvändningen
Besparing i kronor 1,5*45000 = 67 500 kr

Utfall

Bild 11



Scenario 1+2 ger en besparing på ca 550 000 kr/år. Enbart scenario 1 ger ungefär halva summan. Besparingsbehovet för att nå 25% är ca 1,3 milj.

Slutord

Kyrkomötet beslutade 2016 att varje pastorat ska ha en beslutad lokalförsörjningsplan senast 1 januari 2022.
Kyrkans snart 1000-åriga historia i dessa bygder innebär att ett flertal byggnader återfinns på platser med få invånare. Stigande fastighetskostnader i kombination med lågt utnyttjande gör att fastighetsinnehavet behöver anpassas för nuvarande och framtida verksamheter. Det är här som lokalförsörjningsplanen kommer in, som ett redskap att utifrån församlingsinstruktionen, ekonomin och andra förutsättningar, genomlysa fastighetsinnehavet och föreslå åtgärder för de kommande tio åren.
Pastoratet har tagit uppgiften att utforma en Lokalförsörjningsplan på största allvar. Arbetsgruppen överlämnar nu med varm hand sitt förslag till Lokalförsörjningsplan till pastoratets beslutande organ. En Lokalförsörjningsplan är ett s.k. levande dokument. Inget är hugget i sten. Arbetsgruppen pekar på ett antal tänkbara åtgärder. Till dessa förslag fogas följande faktorer att beakta för att i det fortsatta arbetet nå det uppsatta målet avseende fastighetskostnadernas andel av Kyrkoavgiften inklusive utjämningsbidraget på max 25% 2030.

Faktorer som inte syns i scenarierna

- **Förlängda underhållsperioder**: Vad innebär de förlängda underhållsperioderna enligt klassificeringsförslaget för kostnaderna på sikt. Det har vi inte hunnit räkna på och förankra i arbetsgruppen.

- **Sänkta kostnaderna för energi**: De åtgärder som sedan 2012 vidtagits för att sänka energikostnadernas andel av fastighetsutgifterna har haft stor effekt. Ett av målen i Lokalförsörjningsplanen är att sänka dessa kostnader ytterligare 15%. När samhället nu ska ställa om och bli fossilfritt kommer sannolikt elpriserna öka med stigande efterfrågan, vilket innebär att varje åtgärd som vidtas för att minska energiåtgången ytterligare, kommer vara väl investerade pengar.

- **Lönekostnaderna:** En annan faktor som påverkar fastighetskostnadernas andel av kyrkoavgiften är lönekostnaderna. Samtidigt med Lokalförsörjningsplanen läggs en Kompetensförsörjningsplan fram och där finns det förslag som kan komma att få effekt om de genomförs.

- **Stiftelsebildning för donationer:** Detta är definitivt värt att undersöka och det finns konkreta förslag på hur pastoratet kan gå till väga för att knyta till sig expertis på området, expertis som kan initiera ett digitalt möte för att börja i någon ände.

- **Ökade intäkter:** De kommande åren måste kreativiteten släppas fram och man måste vända på alla stenar för att hitta vägar att öka intäkterna, stå på flera ben. Här nämns byggandet av trygghetsboende, startandet av musikskola. I andra pastorat driver man förskola, begravningsbyrå, LSS-boenden.

- **Digitaliseringen:** Vart leder den väg vi nu under pandemin slagit in på när det gäller möjligheten att vara kyrka på den digitala arenan? Kan det till en del minska behovet av lokaler och lokalkostnader? Kommer vi inom snar framtid rekrytera personal med digital kompetens?

- **Ökat antal medlemmar:** Framtiden är minst sagt oviss. Somliga skulle säga att den är dyster, rentav mörk. Kan omställningen Från skrivbord till köksbord leda till att fler vill vara med, fler vill engagera sig, fler låter döpa sina barn? Endast Gud vet! Men om vi vågar vara en KYRKA MITT I BYN så skulle det inte förvåna om fler vill vara med. Det

skulle till och med kunna utbryta en väckelse!

- **Ekumeniken:** Det finns en längtan efter Kristi kropps synliga enhet, en enad kristen kyrka med många uttryck i Aneby. Engagemanget minskar och medelåldern ökar i flera av våra frikyrkliga systerförsamlingar. Det skulle vara spännande att i bön och samtal utforska om Aneby kyrka skulle kunna förvandlas till ett allkristet ekumeniskt center med en rik flora av gudstjänster och mötesplatser med olika uttryck. Drömmen vore också att förvärva en centralt belägen lokal och omvandla den till ett ekumeniskt diakonalt centrum med second-hand butik, café, fritidsgård, Världens-mat-restaurang, samtalsrum, volontärbyrå med mera.

Barnkonsekvensanalys BKA

Barnkonsekvensanalys bifogas.

7. Vårt bestånd och behov av lokaler

Detaljerad redovisning av de fastigheter som hör till församlingsverksamheten, vad de kostar, hur de används och vårt behov av dem.

PO1 – Lommaryd, Haurida/Vireda

Lommaryds kyrka, yta 737 m²

Uppvärmning med värmepump, ytiord. Energiförbrukning 63 799 kWh, 5% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 intäkter om 100 000 kr, och utgifter om 183 169 kr.
Fastighetens yta motsvarar 9,9 % av beståndet, vilket ger 231 705 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **314 874 kr**, motsvarande **6,7 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-96583
5130 - Värme	-31336
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-13768
5410 - Förbrukningsinventarier	-10721
6230 - Datakommunikation	-9024
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-7067
7821 - Avskrivningar på kyrkor och kapell	-6727
5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-5300
5140 - Vatten och avlopp	-2643

Totalt 88 bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Genomfört under 2020: blyspröjsning fönster	1	2020	530 000 kr	88	63 600 kr
Genomfört under 2020: putsning vapenhus & entré lillkyrka	1	2020	55 000 kr	0	55 000 kr
bättringsmålning fönsterkarmar/bågar utv	1	2021	30 000 kr	50	15 000 kr
trappsteg söder	1	2021	5 000 kr	0	5 000 kr
avfuktning av kyrksal	1	2025	200 000 kr	75	50 000 kr
putssprickor långhus inv.	1	2023	75 000 kr	50	37 500 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 36 850 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 107 500 kr, brutto 310 000 kr

Summa avskrivningar 2020-2023:
28 000 kr

Lommaryds församlingshem, yta 354+65+92 m²

Uppvärmning med värmepump, ytiord. Energiförbrukning 14 276 kWh, 49% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 intäkter om 78 375 kr, och utgifter om 65 412 kr.
Fastighetens yta motsvarar 6,9 % av beståndet, vilket ger 160 653 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **147 850 kr**, motsvarande **3,1 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

Förrådsbyggnad, bod

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-32 976
6230 - Datakommunikation	-9 024
5161 - Städning	-7 112
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-5 175
5140 - Vatten och avlopp	-4 782
5162 - Sophämtning	-3 472
7822 - Avskrivningar på församlingshus och ekonomibyggnad	-2 496
6940 - Kontroll-, provnings- och stämpelavgifter	-375

Totalt 41 bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Renov. Lgh. Wc m.m.	1	2021	45 000 kr	0	45 000 kr
Renov. Lgh. golv, wc, måln (materialkostnad)	1	2021	35 000 kr	0	35 000 kr
laga grund	1	2021	3 000 kr	0	3 000 kr
rödfärgning/vitmålning/grönfri-tak *[bod församlingshem]*	1	2024	30 000 kr	0	30 000 kr
rödfärgning/vitmålning/grönfri-tak(?) *[verkstad]*	1	2024	30 000 kr	0	30 000 kr
rödfärgning/vitmålning	1	2025	200 000 kr	0	200 000 kr
Diskmaskin	1	2026	15 000 kr	0	15 000 kr
Översyn bottenvån. invändiga ytskickt m.m. (fr ca 1995)	1	2026	100 000 kr	0	100 000 kr
Värmepump (år xx)	1	2027	100 000 kr	0	100 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 25 550 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 558 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
100 000 kr

Haurida kyrka, yta 286 m²

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 15 243 kWh, 43% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 1 023 000 kr, och utgifter om 1 416 804 kr.
Fastighetens yta motsvarar 4 % av beståndet, vilket ger 89 916 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **483 720 kr,** motsvarande **10,3 %** av den totala fastighetskostnaden.

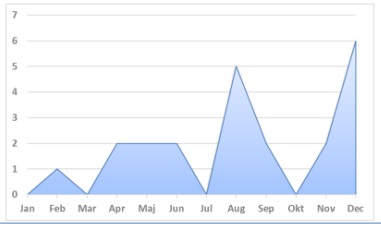
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-1352549
5121 - El, nät och förbrukning	-37205
5410 - Förbrukningsinventarier	-9200
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-5984
6230 - Datakommunikation	-5200
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-3479
5164 - Snöröjning	-2187
5460 - Förbrukningsmaterial	-1000

Totalt 22 bokningar under 2019



Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Spolpost, brand	1	2021	20 000 kr	0	20 000 kr
Räcke tornrum	1	2022	10 000 kr	0	10 000 kr
Taktegel, översyn	1	2022	25 000 kr	75	6 250 kr
Måln. Olin. Fönster dörrar	1	2023	40 000 kr	50	20 000 kr
Avfuktare	1	2024	120 000 kr	75	30 000 kr
Puts sprickor, sakristia (voup)	1	2024	40 000 kr	50	20 000 kr
Målning mellan fönsterbågar	1	2024	150 000 kr	50	75 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 14 300 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 181 250 kr, brutto 405 000 kr.
Rödfärgning 2024 + tjärning 2024/2030 ej medräknat.

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

Vireda kyrka, yta 384 m²

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 34 593 kWh, 31% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 15 900 kr, och utgifter om 127 450 kr.
Fastighetens yta motsvarar 5 % av beståndet, vilket ger 120 726 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **232 276 kr,** motsvarande **4,9 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-77174
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-19162
5410 - Förbrukningsinventarier	-15938
7821 - Avskrivningar på kyrkor och kapell	-11154
5164 - Snöröjning	-2969
5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-1053

Totalt 43 bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Genomförd under 2020: tjärning långhus	1	2020	330 000 kr	75	82 500 kr
Avfuktningsanläggning	1	2022	120 000 kr	75	30 000 kr
Inv putssprickor i kor	1	2022	20 000 kr	50	10 000 kr
Tak u&o läktare målas	1	2023	50 000 kr	50	25 000 kr
Rödfärgning, fönster, portar, puts, rännor	1	2023	400 000 kr	50	200 000 kr
Tjärning långhus och torn	1	2025	400 000 kr	75	100 000 kr
Dimspridare brand	1	2027	2 500 000 kr	75	625 000 kr
Tjärning långhus och torn	1	2030	400 000 kr	75	100 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 19 200 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 1 090 000 kr, brutto 3 890 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
44 000 kr

Vireda församlingshem, yta 258+52 m²

Uppvärmning med värmepump, ytjord. Energiförbrukning 2019 var 16 968 kWh, 35% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 0 kr, och utgifter om 94 576 kr.
Fastighetens yta motsvarar 3 % av beståndet, vilket ger 81 113 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **175 689 kr**, motsvarande **3,7 %** av den totala fastighetskostnaden.

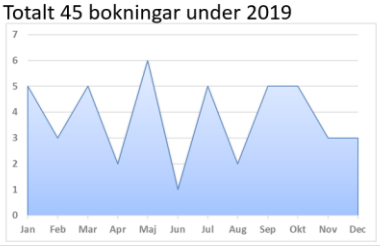
Tillhörande byggnader:

klockarbol

Utgiftsfördelning per konto

5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-40000
5121 - El, nät och förbrukning	-24605
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-7510
5180 - Reparation och underhåll av mark	-6913
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-4755
5140 - Vatten och avlopp	-4740
3640 - Tillfällig uthyrning av lokaler	-2400
5162 - Sophämtning	-2036
5460 - Förbrukningsmaterial	-947
5132 - Sotning	-670

Totalt 45 bokningar under 2019



Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
rödfärgning, målning	1	2023	200 000 kr	0	200 000 kr
Rödfärgning, målning klockarbol	1	2030	25 000 kr	0	25 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 15 500 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 225 000 kr

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

PO2 – Aneby

Aneby kyrka och församlingshem, yta 1 619 m²

Uppvärmning med fjärrvärme. Energiförbrukning 2019 var 77 093 kWh, 35% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 242 387 kr, och utgifter om 1 093 330 kr.
Fastighetens yta motsvarar 22 % av beståndet, vilket ger 508 997 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **1 359 940 kr**, motsvarande **29 %** av den totala fastighetskostnaden.

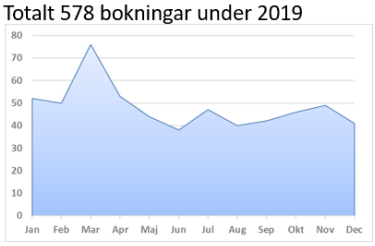
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-471504
7820 - Avskrivningar på byggnader och markanläggningar	-136819
5130 - Värme	-123858
5410 - Förbrukningsinventarier	-99119
5121 - El, nät och förbrukning	-86917
6370 - Kostnader för bevakning och larm	-65918
5140 - Vatten och avlopp	-38663
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-23834
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-23425
Övriga konton (5180, 5480, 5162, 5161 m fl)	-23273

Totalt 578 bokningar under 2019

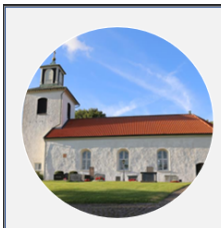


Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Genomfört under 2020: takbyte, målning m.m.	1	2020	605 000 kr		605 000 kr
Invändig renovering, ombyggnad 3 vån	25	2022	500 000 kr	0	500 000 kr
Tjärning, målning (delas begr.v.?) klockstapel	1	2023	150 000 kr	0	150 000 kr
Tjärning klockstapel	1	2028	150 000 kr	0	150 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 80 950 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
800 000 kr

Summa avskrivningar 2020-2023:
503 000 kr



Marbäcks kyrka, yta 282 m^2

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 38 521 kWh, 25% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 inga intäkter, och utgifter om 178 822 kr.
Fastighetens yta motsvarar 3,7 % av beståndet, vilket ger 88 658 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **267 480 kr**, motsvarande **5,7 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-77391
5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-60459
7821 - Avskrivningar på kyrkor och kapell	-21060
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-19912

Totalt 31 bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
räcke torn, spänger vind	1	2023	70 000 kr	50	35 000 kr
pelare orgelläkt. Konservering	1	2023	100 000 kr	75	25 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m^2):
Ca 14 100 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 60 000 kr, brutto 170 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
116 000 kr

Bredestads kyrka, yta 246 m^2

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 45 290 kWh, 0% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 0 kr, och utgifter om 88 906 kr.
Fastighetens yta motsvarar 3 % av beståndet, vilket ger 77 340 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **166 246 kr,** motsvarande 3,5 **%** av den totala fastighetskostnaden.

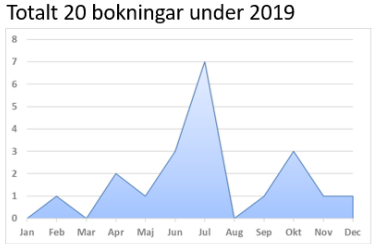
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-78731
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-7072
5140 - Vatten och avlopp	-3103

Totalt 20 bokningar under 2019



Genomfört under 2020: måln. Plåttak rest & portar & takmålning	1	2020	523 000 kr	18	428 860 kr
Elarbeten	1	2021	55 000 kr	0	55 000 kr
Dagvatten undersöks/åtgärdas	1	2022	30 000 kr	0	30 000 kr
Tjärning torn, takfot, gavel	1	2024	200 000 kr	75	50 000 kr
Fasadmålning & putslagning takfot mm (pris enl voup)	1	2024	800 000 kr	50	400 000 kr
Värme elpanna byts ut till bergvärmepump?	1	2026	250 000 kr	0	250 000 kr
Tjärning torn, takfot, gavel	1	2029	200 000 kr	75	50 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m^2):
Ca 12 300 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 835 000 kr, brutto 1 535 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

Bredestad församlingshem, yta 234 m²

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 15 293 kWh, 42% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 12 564 kr, och utgifter om 33 399 kr.
Fastighetens yta motsvarar 3 % av beståndet, vilket ger 73 567 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **106 996 kr**, motsvarande **2,3 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-29227
5140 - Vatten och avlopp	-2620
5162 - Sophämtning	-1552

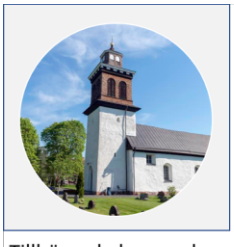
Inga bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
renov. kök, wc (materialkostnad)	1	2022	40 000 kr	0	40 000 kr
Grönfri tak, fasad, målning, "översyn"	1	2023	150 000 kr	0	150 000 kr
Rödfärgning/vitmålning	1	2027	30 000 kr	0	30 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 11 700 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
220 000 kr

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr



Bälaryds kyrka, yta 308 m²

Uppvärmning med direktverkande el. Energiförbrukning 2019 var 26 752 kWh, 39% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 inga intäkter, och utgifter om 75 232 kr.
Fastighetens yta motsvarar 4,1 % av beståndet, vilket ger 96 832 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **172 064 kr**, motsvarande **3,7 %** av den totala fastighetskostnaden.

Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-58303
5140 - Vatten och avlopp	-10884
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-4700
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-1125
5180 - Reparation och underhåll av mark	-220

Totalt 22 bokningar under 2019

Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Genomfört under 2020: tjärning fasad & takfot	1	2020	110 000 kr	75	27 500 kr
torntak tjäras, översyn övr tjärning	1	2022	180 000 kr	75	45 000 kr
Fönster mellan & inv.	1	2022	200 000 kr	50	100 000 kr
Målning sakristia	1	2024	60 000 kr	33	40 200 kr
plåttak målas	1	2025	700 000 kr	75	175 000 kr
målning fönster, dörrar	1	2025	160 000 kr	50	80 000 kr
tjärning hela	1	2026	300 000 kr	75	75 000 kr
torntak tjäras, översyn övr tjärning	1	2030	175 000 kr	75	43 750 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 15 400 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 558 950 kr, brutto 1 775 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

Askeryds kyrka, yta 454+83+105 m²

Uppvärmning med värmepump, bergvärme. Energiförbrukning 19 030 kWh, 46% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 inga intäkter, och utgifter om 72 848 kr.
Fastighetens yta motsvarar 8,6 % av beståndet, vilket ger 201 838 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **274 686 kr**, motsvarande **5,8 %** av den totala fastighetskostnaden.

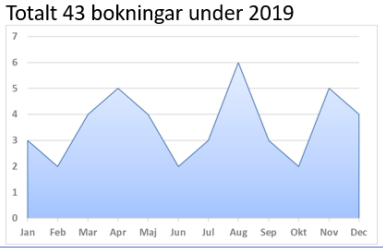
Tillhörande byggnader:

Klockstapel, bod

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-50780
6230 - Datakommunikation	-9024
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-8025
5140 - Vatten och avlopp	-4642
5460 - Förbrukningsmaterial	-205
6210 - Telekommunikation	-172

Totalt 43 bokningar under 2019



Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
avfuktningsanläggning	1	2021	150 000 kr	75	37 500 kr
målning fönster & dörrar utv	1	2023	190 000 kr	50	95 000 kr
lagning/målning fasad lokalt	1	2023	200 000 kr	50	100 000 kr
dränering dagvatten (voup)	1	2023	80 000 kr	75	20 000 kr
Tjärning och rödfärgning klockstapel	1	2023	150 000 kr	75	37 500 kr
konservering takmålningar	25	2024	2 300 000 kr	75	575 000 kr
fönster inv. rost målning	1	2025	250 000 kr	50	125 000 kr
Tjärning och rödfärgning klockstapel	1	2028	150 000 kr	75	37 500 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 32 100 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 1 027 500 kr, brutto 3 470 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

Askeryds församlingshem, yta 467 m²

Uppvärmning med värmepump, bergvärme. Energiförbrukning 2019 var 16 408 kWh, 75% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 6 000 kr, och utgifter om 87 347 kr.
Fastighetens yta motsvarar 6 % av beståndet, vilket ger 146 820 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **234 167 kr**, motsvarande **5 %** av den totala fastighetskostnaden.

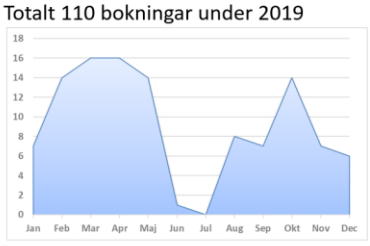
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-38205
7822 - Avskrivningar på församlingshus och ekonomibyggnad	-16732
5140 - Vatten och avlopp	-13399
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-5000
6940 - Kontroll-, provnings- och stämpelavgifter	-4708
5162 - Sophämtning	-3658
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-3234
6370 - Kostnader för bevakning och larm	-1070
6230 - Datakommunikation	-982
6990 - Övriga externa kostnader	-381

Totalt 110 bokningar under 2019

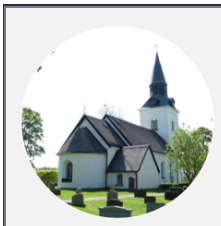


Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Salgolv slip o lack	1	2021	50 000 kr	0	50 000 kr
Renovering övervåning ytskick, balkongdörr m.m.	1	2022	35 000 kr	0	35 000 kr
Målning fasad o fönster, grönfri-tak, översyn snickerier	1	2025	200 000 kr	0	200 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 23 350 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
285 000 kr

Summa avskrivningar 2020-2023:
104 000 kr



Frinnaryds kyrka, yta 294 m²

Uppvärmning med värmepump, ytjord. Energiförbrukning 2019 var 27 660 kWh, 50% lägre än 2010.

Fastigheten hade 2019 intäkter om 0 kr, och utgifter om 108 157 kr.
Fastighetens yta motsvarar 4 % av beståndet, vilket ger 93 638 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **201 795 kr**, motsvarande **4,3 %** av den totala fastighetskostnaden.

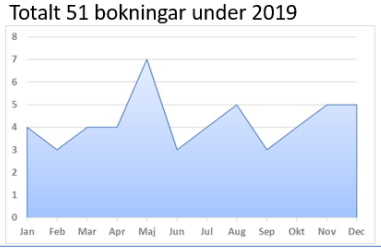
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-63477
5170 - Reparation och underhåll av fastighet	-21500
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-11474
6230 - Datakommunikation	-6929,5
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-2601
5180 - Reparation och underhåll av mark	-2175

Totalt 51 bokningar under 2019

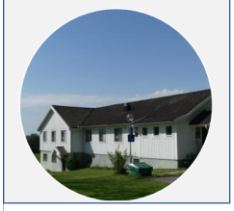


Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
fasadsprickor	1	2022	30 000 kr	50	15 000 kr
vindskivor, vattbräd. Översyn	1	2022	50 000 kr	75	12 500 kr
Koppartak utreds	50	2022	2 000 000 kr	75	500 000 kr
avfuktare	1	2023	100 000 kr	75	25 000 kr
interiör se voup	1	2024	800 000 kr	50	400 000 kr
målning fönster, dörrar	1	2024	250 000 kr	50	125 000 kr
blyspröjs korfönster	1	2024	240 000 kr	75	60 000 kr
värmepump 2003	1	2028	150 000 kr	0	150 000 kr
åskledare enl voup?	1				- kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 80 950 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
1 287 500 kr, brutto 3 620 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
104 000 kr



Frinnaryds församlingshem, yta 358 m²

Uppvärmning med värmepump, ytjord. Energiförbrukning 2019 var 20 334 kWh, 22% lägre än 2010.
Fastigheten hade 2019 intäkter om 0 kr, och utgifter om 82 039 kr.
Fastighetens yta motsvarar 5 % av beståndet, vilket ger 112 552 kr i övergripande kostnad.

Fastighetens nettokostnad 2019: **194 591 kr**, motsvarande **4,1 %** av den totala fastighetskostnaden.

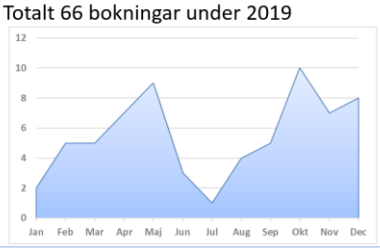
Tillhörande byggnader:

-

Utgiftsfördelning per konto

5121 - El, nät och förbrukning	-35449
5510 - Rep/underhåll maskiner och andra tekniska anläggn	-23129
5140 - Vatten och avlopp	-8374
5161 - Städning	-7238
7830 - Avskrivningar på maskiner, inventarier och verktyg	-4755
5162 - Sophämtning	-2008
6590 - Övriga externa tjänster	-700
6230 - Datakommunikation	-385,5

Totalt 66 bokningar under 2019



Typ av renovering	Avskr.	Från år	Bruttobelopp	% bdr.	Nettobelopp
Nedfart asfaltering och dränering	1	2023			
Dränering och dagvatten byts ut	1	2023	50 000 kr	0	50 000 kr
Fasadtvätt (begränsad bättringsmålning) grönfri-tak	1	2023	30 000 kr	0	30 000 kr
Värmeåtervinning, styrsystem	1	2027	150 000 kr	0	150 000 kr
Värmepump 1999	1	2027	100 000 kr	0	100 000 kr
Fönsterbyte	1	2027	150 000 kr	0	150 000 kr

Schablon löpande underhåll (50 kr/m²):
Ca 17 900 kr per år (fr o m 2021)

Kommande planerat underhåll:
Netto 480 000 kr.

Summa avskrivningar 2020-2023:
0 kr

6. Kommunikationsplan för lokalförsörjningsplanen (LFP)

Internt kommuniceras LFP efter beslut tagits i kyrkofullmäktige den 4 maj 2021 genom att planen presenteras för församlingsråden och personalen innan sommaren.

Externt kommuniceras LFP genom våra sociala medier. Pastoratet skickar ut en pressrelease till lokalradion P4 Jönköping, Smålandsnytt, Hallpressen och Tranåsposten när beslutet är taget och protokollet är justerat.

Alla är välkomna till ett ”gränslöst inspirerande” offentligt möte där vi får ta del av beslutet om Lokalförsörjningsplanen och får samtala om kommunens och kyrkans framtid i Aneby!

Inbjudan skickas till företrädare för kommunen, näringslivsföreningen, frikyrkor och andra samhällsaktörer.

Aneby datum 2021-03-24

Aneby pastorat projektgrupp för lokalförsörjningsplan