

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

PARAGRAFER

§§27 – 37

DATUM FÖR MÖTET

2022-06-07

TID

10:00 – 12:00

PLATS

Sessionssalen

NÄRVARANDE

Ordinarie ledamöter

Anneli Kihlstrand

Monica Molin

Ulla Malmgren

Lennart Hallengren

Ann-Margret Olofsson

Mats Berg

Jan-Åke Isaksson

Ersättare

Florian Bobocea

Ann Stenberg

Sune Karlsson

Kristian Svensson

Övriga närvarande

Katarina Hallenborg

Martha Henriksson Witt

Malin Lilja

Lars-Ewert Jönsson

Hans Törnlycke

Dag Åkesson

Utses att justera: Ulla Malmgren

Justeringens**plats och tid:**

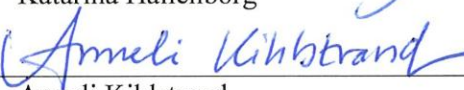
Stiftskansliet, Lund

Underskrifter:

Sekreterare


Katarina Hallenborg

Ordförande


Anneli Kihlstrand

Justerande


Ulla Malmgren**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ:

Egendomsnämnden

Sammanträdesdatum:

2022-06-07

Datum för anslags

uppsättande:

2022-06-19

Datum för anslags

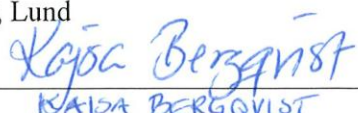
nedtagande:

2022-08-09

Förvaringsplats för
protokollet:

Stiftskansliet, Lund

Underskrift:


~~Cecilia Grue~~Kajsa Bergqvist
Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

§ 27**Upprop**

Upprop genomförs.

§ 28**Val av protokollsjusterare**

Ulla Malmgren utses att justera protokollet.

§ 29**Fastställande av dagordning**

Föreliggande dagordning fastställs.

§ 30**Uppföljning av senaste mötesprotokoll samt väsentliga beslut**

Protokoll egendomsnämnden 2022-04-05.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

§ 31

Information

Katarina Hallenborg informerar om pågående vindkraftsärenden och om att avtal om anläggningsarrende förhandlas avseende Hässleholm Nävlinge 1:1 och Osby Jonstorp 1:4.

Vidare informeras om att konsolideringstaket bevakas kontinuerligt och att det i dagsläget inte föreligger risk för nedskrivning av fondkapitalet.

Dag Åkesson informerar om skogsbruket och bl a om att 120 000 nya plantor planterats i år. Den externa FSC-revisionen som genomfördes i början av juni gick mycket bra. Den skogliga verksamheten anpassas utifrån Artskyddsförordningen på så sätt att områden undersöks och dokumenteras ännu noggrannare än tidigare och planerad avverkning flyttas från känsliga områden.

Lars-Ewert Jönsson informerar om det pågående arbetet med att meandra Skivarpsån samt om att två takbyten pågår.

Martha Henriksson-Witt informerar om att den pågående arrendetvisten förlikts och att därmed är båda arrendetvisterna förlikta.

Hans Törnlycke informerar om att arbetet med vård- och underhållsplaner pågår och att flera syner av arrendeställen är inplanerade. Syner hålls numera varannan arrendeperiod, d v s minst en gång på 10 år.

Anneli Kihlstrand informerar om att arrendatorsträffen på Åkersberg den 10 maj blev mycket lyckad med intressanta föredrag och god stämning. Hon berättar vidare om de fyra informationsfilmer om skogen som finns tillgängliga på hemsidan och visats för stiftsfullmäktige.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

Beslutsärenden

§ 32

PLT 2022-0150

Upplåtelse av prästlönefastigheten Hörby Östraby 1:5Beslut

Egendomsnämnden beslutar att utse Mats Nilsson som ny jordbruksarrendator på del av fastigheten Hörby Östraby 1:5.

Ärendebeskrivning

Rubricerad prästlönefastighet omfattar 50,3 ha mark varav 28,4 ha åker samt 21,1 ha betesmark. Fastigheten är arrendeledig från och med 14 mars 2023 med anledning att nuvarande arrendator har valt att säga upp arrendet. Prästlönefastigheten upplåts som ett ettårigt sidoarrende då eventuellt solpaneler planeras på fastigheten.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

§ 33**PLT 2022-0151****Upplåtelse av prästlönefastigheterna Staffanstorp Stora Uppåkra 8:2 samt 8:3**Beslut

Egendomsnämnden beslutar att utse Lars Pålsson som ny jordbruksarrendator på fastigheterna Staffanstorp Stora Uppåkra 8:2 samt 8:3.

Ärendebeskrivning

Rubricerad prästlönefastighet som totalt omfattar ca 56 ha åkermark är arrendeledig från och med den 14 mars 2023 med anledning av att nuvarande arrendator har valt att säga upp arrendet för upphörande vid arrendeperiodens slut. Prästlönefastigheten upplåts som ett ettårigt sidoarrende då arkeologiska utgrävningar pågår i området.

Justerandes signatur

AK Kva

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

§ 34**PLT 2022-0149****Upplåtelse av jordbruksarrende på prästlönefastigheten Helsingborg Fleninge 8:1**Beslut

Egendomsnämnden beslutar att utse Erik Angerman som ny jordbruksarrendator på fastigheten Helsingborg Fleninge 8:1.

Ärendebeskrivning

Rubricerad prästlönefastighet som totalt omfattar ca 47 ha är arrendeledig från och med den 14 mars 2023 med anledning av att nuvarande arrendator har valt att säga upp gårdsarrendet vid arrendeperiodens slut. Med anledning av fastighetens storlek har förvaltningen sett att bästa ekonomiska utfall uppnås genom avstyckning och försäljning av byggnadsbeståndet och att resterande åkermark utannonseras som sidoarrende.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

§ 35

Övriga ärenden

Egendomsnämnden beslutar att flytta sammanträdet den 6 september 2022 till kl 13.30-15.30. Biskop Johan bjuder på lunch i biskopshuset kl 12 samma dag.

§ 36

Information om solcellsparker av Petter Sjöström från Solkompaniet

Petter Sjöström informerar om solcellsparker och det pågående projektet med storskalig solcell på prästlönefastigheter.

§ 37

Anmälan av delegationsbeslut

§ 56 Delegationsbeslut jordbruksarrende berörande Ystad Löderup 23:2 del av samt Löderup 25:1 del av

PLT 2022-0084:4

§ 57 Delegationsbeslut jordbruksarrende berörande Ystad Löderup 23:2, del av

PLT 2022-0082:4

§ 58 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal för kommunikationsledning i mark på prästlönefastigheten Karlskrona Lösen 14:1

PLT 2022-0067:5

§ 59 Delegationsbeslut Servitutsavtal för bevakningsledning till förmån för prästlönefastigheten Eslöv Hammarlunda 7:1

PLT 2022-0078:1

§ 61 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande del av Hässleholm Torup 2:2

PLT 2022-0058:4

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET

TID

PLATS

2022-06-07

10:00 – 12:00

Sessionssalen

- | | |
|---|-----------------|
| § 62 Delegationsbeslut överenskommelse om vattenvårdsåtgärder i Skivarpsån berörande prästlönefastigheten Skurup Skivarp 1:1 | PLT 2022-0054:5 |
| § 63 Delegationsbeslut Servitutsavtal för jordvärmeledning på prästlönefastigheten Eslöv Vaggarp 1:1 | PLT 2022-0106:1 |
| § 64 Delegationsbeslut Överenskommelse om intrångsersättning inför beslut om bildande av naturreservat berörande Sölvesborg Sölvesborg 5:30 | PLT 2021-0075:6 |
| § 65 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende fiberledning på prästlönefastigheten Kävlinge Stora Harrie 11:6 | PLT 2022-0073:4 |
| § 66 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende fiberledning på prästlönefastigheten Kävlinge Stora Harrie 8:1 | PLT 2022-0074:4 |
| § 67 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende VA-ledning m.m berörande prästlönefastigheten Kävlinge Karaby 46:1 | PLT 2022-0115:3 |
| § 68 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal för kommunikationsledning i mark på prästlönefastigheten Karlskrona Lösen 14:1 | PLT 2022-0117:3 |
| § 69 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende ledning i mark på prästlönefastigheten Karlskrona Lindet 1:2 | PLT 2022-0100:3 |
| § 70 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande Landskrona Asmundtorp 10:4, Rönneberga 5:3 och Rönneberga 5:5 | PLT 2022-0099:4 |
| § 71 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande del av Ängelholm Höja 15:1 och Skörpinge 2:1 | PLT 2021-0467:2 |
| § 72 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande del av Bjuv Bjuv 1:1 | PLT 2022-0055:4 |

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesprotokoll

MÖTESINSTANS

EGENDOMSNÄMNDEN

DATUM FÖR MÖTET	TID	PLATS
2022-06-07	10:00 – 12:00	Sessionssalen

§ 73 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande del av Höör Håkantorp 1:2 och del av Höör Gudmuntorp 4:1 PLT 2022-0139:2

§ 74 Delegationsbeslut Förlikningsavtal berörande prästlönefastigheten Ängelholm Höja 15:1 mfl. PLT 2022-0038:33

§ 75 Delegationsbeslut nyttjanderättsavtal vandringsled på prästlönefastigheten Hässleholm Ignaberga 1:18 PLT 2022-0130:2

§ 76 Delegationsbeslut angående nedläggning av dräneringsstamledning på prästlönefastigheten Balkåkra 27:1, i Ystad kommun PLT 2021-0446:4

§ 77 Delegationsbeslut Jordbruksarrende berörande del av Lund Bonderup 5:1 PLT 2022-0152:2

§ 78 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende elledning i mark på prästlönefastigheten Kristianstad Vittskövle 21:1 PLT 2022-0129:5

§ 79 Delegationsbeslut markupplåtelseavtal avseende elledning i mark på prästlönefastigheten Simrishamn Borrby 42:1 PLT 2022-0116:6

§ 80 Delegationsbeslut nyttjanderättsavtal för fiberoptik ledning i mark på prästlönefastigheten Lund Veberöd 7:3 PLT 2022-0146:3

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande