

OSBY SOLHEM AB

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2025-02-13

Styrelsemöte

Plats och tid

Församlingshemmet i Osby

Torsdagen den 13 februari 2025

Klockan 15:00-16:30

Beslutande

Ledamöter

Kenth Carlsson

Erland Nilsson

Sara Ericsson

Krister Weidenmark

Övriga närvarande

Yngve Lörup, projektgrupp Solhem

Sven Strand, projektgrupp Solhem

Knud Nielsen, konsult

Klas Roos, kyrkokamrer, sekreterare

Justerare

Krister Weidenmark

Justeringens plats och tid

Pastorsexpeditionen i Osby

Torsdagen den 27 februari 2025

Paragrafer § 1–5

Underskrifter

Ordförande.....

Kenth Carlsson

Justerare.....

Krister Weidenmark

Förvaringsplats för protokollet Pastorsexpeditionen, Östra Storgatan 7 A, Osby

Underskrift

Klas Roos

OSBY SOLHEM AB
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL STYRELSEMÖTE

2025-02-13

§ 1 Sammanträdets öppnande

Kenth Carlsson öppnade sammanträdet och hälsade alla välkomna. Därefter lämnade han ordet till Sara Ericsson som ledde alla mötesdeltagare i en bön för sammanträdet.

§ 2 Val av justerare

Beslut

Krister Weidenmark utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

§ 3 Överklagan

Dnr: OSAB 2024-0006

Osby Solhem AB har informerats av förvaltningsrätten om att de beslutat avslå Osby Solhems AB:s överklagan gällande Länsstyrelsen beslut i frågan gällande brandskyddsåtgärder.

Styrelse, projektgrupp och konsult Knud Nielsen diskuterade den uppkomna situationen.

Beslut

1. Förvaltningsrättens beslut ska överklagas till Kammarrätten.
2. Knud Nielsen får i uppdrag att sammanställa Osby Solhem AB:s överklagande.
3. Samhällsbyggnadsförvaltningen ska informeras om det pågående ärendet och informeras om vad hyreskontraktet säger om hur kostnaden för brandskyddsåtgärder ska regleras.

§ 4 Samtal om policy/regler vid uthyrning av extralägenheten på Solhem

Ett samtal fördes om vilka regler som ska gälla vid korttidsuthyrning av den extralägenhet som håller på att inredas på Solhem. Sara Ericsson berättade att det kommer att köpas in möbler till lägenheten.

Beslut

Till kommande sammanträde ska ett förslag på uthyrningspolicy tas fram.

W *NE*

§ 5 Information om driften av Solhem

Sara Ericsson gav information om ett möte som hållits mellan Osby Solhem AB och ledningen för boendet på Solhem. Osby Solhem företrädde vid mötet av Sara Ericsson, Roger Persson och Klas Roos. Vid mötet berördes olika fastighetsfrågor som påverkar personalen på boendet på Solhem. Bland annat togs det upp att skyltningen utanför byggnaden är otillräcklig. Osby Solhem kommer därför att beställa fler skyltar för att färdtjänsten lättare ska hitta till rätt entré.

I samband med diskussionen tog Erland Nilsson upp frågan om möjlighet till köp av lunch för de pensionärer som bor i närheten av Solhem. Kommunen kommer på nytt att tillfrågas om detta. Det fördes också ett samtal om den kommande ommålningen av utsidan på Solhem. Till slut konstaterades att den nya värmeanläggningen glädjande nu är igång.

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Ulla OX