



**Årsrapport för
prästlönetillgångar
i Härnösands stift**

2021

2021

Egendomsförvaltningen i Härnösand stift

Box 94, 871 22 Härnösand

Besöksadress: Universitetsbacken 1

Telefon: 0611-254 00 Efter växelns stängning

Stiftsjägmästaren: 0611-254 30

E-post:

egendomsnamnden.hsd@svenskakyrkan.se

Bankgiro: 761-2112, **Postgiro:** 3 53 31-8

Omslagsbild: Själevads kyrka

Foto: Kerstin Stickler, Max Enander och Shutterstock

Grafisk form: Kerstin Stickler

Svenska kyrkan

PRÄSTLÖNETILLGÅNGARNA I
HÄRNÖSANDS STIFT







EGENDOMSNÄMNDEN

Innehåll

4 Detta är Egendomsnämnden

5 Så blev 2021

7 Ordförande ord

9 Stiftsjägmästaren kommenterar

10 Verksamhetsgrenar och översikt av verksamheten

12 Skogen

16 Prästlönefondens utveckling

17 Miljöarbete

18 Det intellektuella kapitalet

21 Risker och riskkontroll

ÅRSREDOVISNING 22–31

23 Förvaltningsberättelse

24 Flerårsöversikt

27 Resultaträkning

28 Tillgångar

29 Eget kapital och skulder

30 Rapport över förändringar i eget kapital

31 Kassaflödesanalys

33 Noter

40 Revisionsberättelse

42 Utdelning från Prästlönetillgångarna

44 Ordlista

46 Egendomsnämnden ledamöter

47 Distriktsindelningen

Detta är Egendomsnämnden

Egendomsnämnden är utsedd av stiftsfullmäktige med uppgift att förvalta prästlönetillgångarna i stiftet. Härnösands stift omfattar landskapen Härjedalen, Jämtland, Medelpad och Ångermanland.

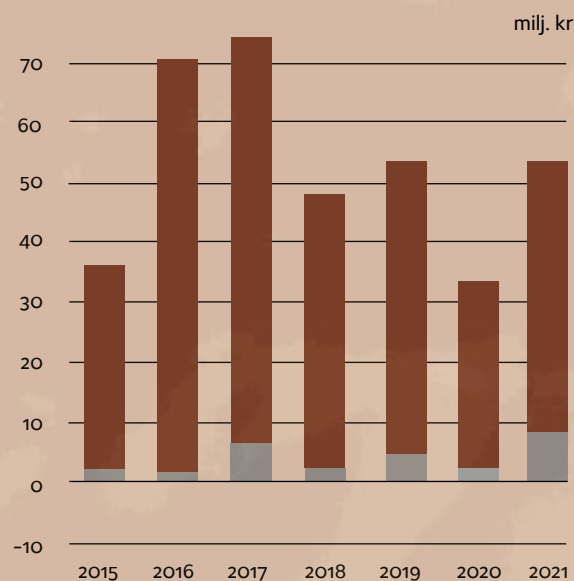
Med sina 93 941 ha mark är Härnösands stift det största stiftet vad beträffar innehav av mark.

PRODUKTIONEN PÅ MARKEN ÄR

- konventionellt skogsbruk på 69 753 ha med försäljning av skogsråvaror som timmer, massaved och rotposter till regionens virkesförädlade industrier
- utarrendering av jaktmark på 93 941 ha, d.v.s. all mark är utarrenderad
- uthyrning av bostäder och utarrendering av sommarstugedomter
- utarrendering av åker- och betesmark.
- utarrendering av mark för vindkraft.

Dessutom förvaltar Egendomsnämnden prästlönefondens med ett marknadsvärde på cirka 80 miljoner kronor.

RÖRELSERESULTAT FRÅN FASTIGHETER RESPEKTIVE KAPITALFÖRVALTNING



Mitrans symbol är en gammal symbol för kyrkans marker. Den används ännu idag som gränsmarkeringssymbol på skogsfastigheterna.

SÅ BLEV 2021

Mkr	2020	2021	Förändring milj.kr
Omsättning från försäljning av skogsråvaror, arrenden och värdepapper	86,8	103,5	+ 16,7
Årets vinst	33,4	51,8	+17,8
Skatt	1,2	2,2	+1
Utdelningsbar vinst	31,8	40,6	+8,8
Utdelning	39	40,5	+1,5

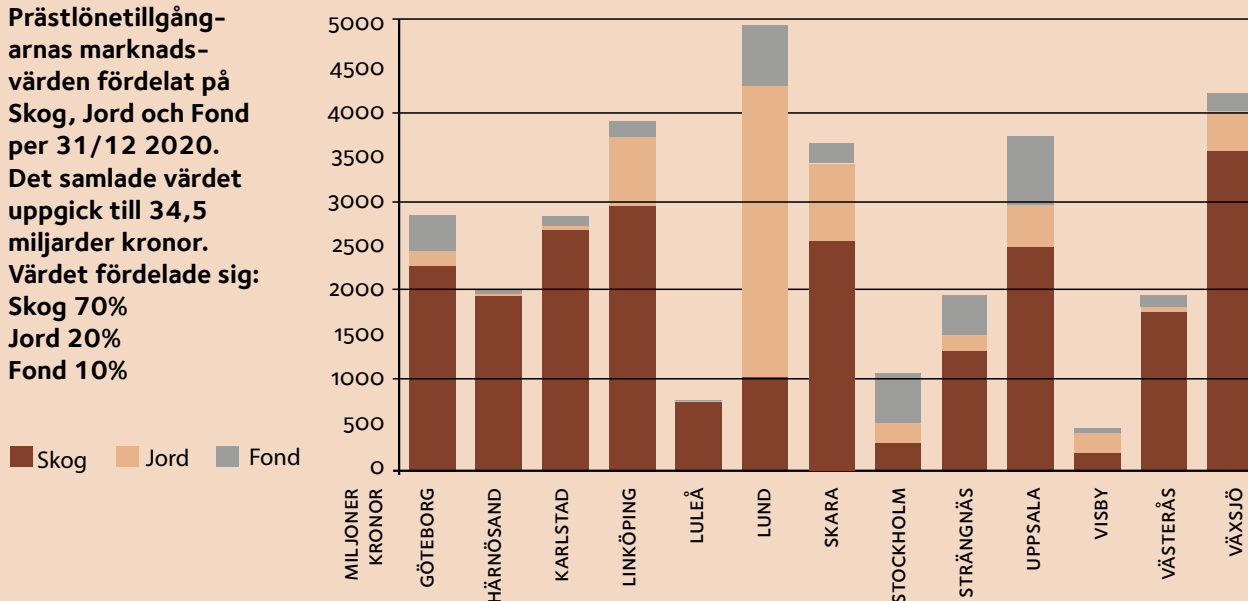
ÅRET I SAMMANDRAG

	2021	2020	2019	2018	2017
Avverkning, m ³ sk	213 000	233 000	222 900	238 900	231 400
Fondens kapital, milj kr	72,4	60,2	57,8	60,4	58,2
Omsättning, milj kr	103,5	86,8	103,8	102,6	124,5
Resultat efter finansnetto, milj kr	53,5	33,3	55,4	49,3	75,5
Skatt	2,2	1,2	3,8	3,9	3,2
Årets utdelningsbara vinst, milj kr	40,6	31,8	45,3	41,7	42,4
Resultat per andel, kr	67,0	52,5	74,8	68,8	70,0
Utdelning per andel, kr	66,8	64,4	70,9	69,3	69,3
Marknadsvärde per andel, kr	3435	3438	3419	3417	3410
Bokfört värde per andel, kr	913	895	891	885	881
Vinstmarginal, procent ¹	51,9	36,7	52,2	47,7	60,0

¹ Vinstmarginal = rörelseresultat efter avskrivningar i procent av omsättningen.

PRÄSTLÖNETILLGÅNGARNAS VÄRDEFÖRDELNING 2020, STIFTSVIS

Prästlönetillgångarnas marknadsvärden fördelat på Skog, Jord och Fond per 31/12 2020. Det samlade värdet uppgick till 34,5 miljarder kronor. Värdet fördelade sig:
Skog 70%
Jord 20%
Fond 10%





Skognattviol.

Ordförande ord

SOM NYTILLTRÄDD ordförande 2022 vill jag börja med att tacka föregående egendomsnämnd för gott arbete och för ett bra resultat 2021. Jag har som ersättare deltagit i nämndarbetet under föregående mandatperiod, och kommer att verka för att nämndarbetet fortsatt drivs i samma goda anda som lagt grunden till ett bra arbets-klimat, både i nämnden och inte minst inom egendoms-förvaltningen.

Skogsbruk under omprövning

Debatten om svenskt skogsbruk och även det skogsbruk som Svenska kyrkan bedriver har varit intensiv under året. Frågan om vilka prioriteringar som ska göras mellan olika aspekter av skogsbruket är i högsta grad aktuell och vid höstens kyrkomöte tog flera motioner upp frågan. Kyrkomötet beslutade att uppdra till kyrkostyrelsen att utreda hur kyrkoordningens skrivningar angående förvaltningen av prästlönetillgångarna ska utformas för att säkerställa en så ekologiskt, ekonomiskt, social och andligt hållbar skogsförvaltning som möjligt.

I skogsbruket har vi ständigt att balansera mellan olika intressen, såsom miljö- sociala- och ekonomiska intres-sen. Det är en komplicerad balansgång som alltid utgår från de lagar och ramverk som gäller. Den kommande utredningen som förväntas ge ytterligare vägledning i frågan är något att se fram emot.

Forskning och utveckling

Beprövad erfarenhet och aktuell forskning är nyckelord för egendomsförvaltningens arbete, när det gäller synen på såväl ekonomisk avkastning som biologisk mångfald och andra miljöhänsyn. Prästlönetillgångarna deltar aktivt i flera forskningsprojekt för att bidra till utveckling och ökad kunskap inom skogsbruket.

Utvecklingsarbete drivs även mellan prästlönetillgång-arna i stiftens på olika nivåer. Inom Egendomsförvaltning-arnas samarbetsorgan (ENSO) har det bland annat tagits initiativ till en gemensam redovisningsmetod av verk-samhetens klimatpåverkan som del i Svenska kyrkans färdplan för klimatet.

Klimatet

Skog som växer tar upp stora mängder koldioxid (CO₂) ur luften. Beräkningen visar att kyrkans skogar i vårt stift

bidragit med en nettoinlagring av 95 000 ton koldioxid under året. Därtill ger en beräkning av substitutions-effekten, beräknat på att skogsprodukterna ersatt att andra produkter baserade på ej förnyelsebar råvara, en sänkning av fossila utsläpp med 186 000 ton koldioxid.

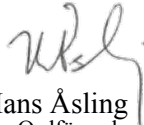
Prästlönetillgångarna har till syfte att generera avkast-ning till församlingar för att bedriva verksamhet. Även om utdelningen utgör en liten del av Svenska kyrkans totala ekonomi så är det för flera, inte minst glesbygdsförsam-lingar, av stor betydelse. Med en hög virkestillväxt i skogarna ökar klimatnyttan samtidigt som det lägger grunden till ett lönsamt skogsbruk. På så sätt gynnas både klimatarbetet och församlingsarbetet av en hög tillväxt i skogarna.

Det är viktigt att förvaltningen är effektiv. Vår målsätt-ning är att ha en förvaltning som har god kompetens och som är inriktad på löpande effektiviseringar. En förvalt-ning som tar till sig nya kunskaper och metoder för att kunna möta omvärldens krav och upprätthålla en god lönsamhet.

SAMMANFATTNINGSVIS BLEV 2021 ett bra år inte minst på grund av de ökade intäkterna från förnyelsebar elproduktion. Det utdelningsbara resultatet blev drygt 40,5 miljoner kronor vilket var enligt budget. Egendoms-nämnden föreslår en utdelning på 40,5 miljoner kronor.

Jag vill på egendomsnämndens vägnar tacka förvalt-ningspersonalen för ett gott arbete.




Hans Åsling
Ordförande



Stiftsjägmästaren kommenterar

CORONAPANDEMIN som bröt ut 2020 har fortsatt under 2021 med fortsatta restriktioner som drabbat flera branscher hårt. Skogsbranschen har dock haft ett bra år med en hög efterfrågan på skogsprodukter och stigande priser. Även skogsråvaran har haft en positiv prisutveckling dock inte i paritet med skogsprodukternas prisutveckling. Under vårvintern drabbades stora skogsområden av toppbrott orsakade av upplega i kombination med starka vindar. Avverkningarna styrdes om för att tillvarata de skadade skogarna. Året avverkning uppgick till 177 30 m³fub, varav 28 procent utgjordes av gallringsavverkningar. I planeringen av åtgärder i skogsbruket ingår alltid avvägningar mot bevarande och hänsyn till andra värden, vanligast till höga naturvärden. De frivilligt skyddade områdena med höga naturvärden, utgör 12 procent av arealen och 16 procent av virkesvolymen vilket även motsvarar avsevärde ekonomiska värden. Under året har prästlönetillgångarna medverkat till bildandet av två naturreservat, södra Ulvön samt Himmelsflöten norr om Linsell.

ERSÄTTNING FRÅN FALLRÄTTER och vindkraftsarronden fördubblades mot förra året och uppgick till 11,5 miljoner kronor. Efterfrågan på förnyelsebar energi är stigande. Omställningen till fossilfritt samhälle ställer krav på ökad tillgång på förnyelsebar elenergi. Flera markområden som vi förvaltar är under prövning för vindkraft. Intresset för nya vindkraftsparker har ökat med de ökade energipriserna.

Sammantaget blev resultatet för rörelsegrenen Skog 44,3 miljoner kronor.

Börsen har haft en stark utveckling under året med en uppgång på närmare 35 procent. Räntan har varit låg medan inflationen har varit stigande och slutade vid årsskiftet på 3,9 procent.

För rörelsegrenen Fond uppgick resultatet till 9,1 miljoner kronor med ett realiserat värde på 8,7 miljoner kronor.

Rörelsegrenen Jord är den minsta och utgörs av sidoarronden. Efterfrågan på jordbruksmark är svag och antalet jordbruksföretag minskar i stiftet. Resultatet blev knappt 0,2 miljoner kronor.

Under större delen av året har jag upprätthållit tjänsten som tillförordnad stiftsdirektor. Under samma tid var

biträdande stiftsjägmästare Thomas Karnestrand varit tillförordnad chef för egendomsförvaltningen.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER efter räkenskapsårets utgång. Den långa uppgång som Stockholmsbörsen haft sedan mars 2020 har brutits. Sedan årsskiftet har börsen fallit med cirka 17 procent. Rysslands invasion av Ukraina har fått omvärlden att reagera kraftfullt och enat. En rad sanktioner inom skilda områden har införts mot Ryssland. Det förändrade säkerhetsläget har påverkat världshandels i stort. Utgången och konsekvenserna av kriget är ovisst.

De ökade kostnaderna inom skogsbruket till följd av bland annat ökade bränslekostnader påverkar lönsamheten negativt. Det är viktigt att lönsamheten inom skogsbruket inte sjunker. Med ett lönsamt skogsbruk följer viljan till aktiva skötselinsatser för att upprätthålla en god virkesproduktion av både kvalitet och kvantitet.

Inom skogsbruket har Skogsstyrelsen infört en ny tillämpning av artskyddsförordningen som bland annat innebär att skogsägaren har att bevisa att inte en enda enskild fågel tar skada eller påverkas negativt av de planerade skogsbruksåtgärderna. Branschen och Skogsstyrelsen är överens om att detta innebär att orimliga krav ställs på skogsägaren. En lagändring är aviserad och kommer under året. Skogsbruket står inför förändringar. Sammantaget finns en positiv framtidstro för skogsbruket i stort.



Max Enander
chef egendomsförvaltningen



Verksamhetsgrenar och översikt av verksamheten

Kyrkans markinnehav – den historiska bakgrunden

Ursprunget till den kyrkliga egendomen ligger långt tillbaka i historien. För att socknen skulle få en präst sig tilldelad ålades bönderna att bygga en kyrka och prästgård och att till kyrkobyggnaden lägga viss jord för byggnadernas och prästens underhåll. Då detta skett invigdes kyrkan av biskopen som också tilldelade församlingen en präst.

Andra vägar på vilka egendom tillförts Svenska kyrkan är genom donationer och testamenten. Också många av dessa härrör från medeltiden. Successivt byggdes på detta sätt ett omfattande kyrkligt markinnehav upp. Prästlönefastigheterna och därtill hörande prästlönefonder kallas prästlönetillgångar.

Mål och grundsatser

Egendomsnämnden skall erbjuda församlingarna och stiftet en högkvalitativ förvaltning av prästlönetillgångarna. Vi skall fokusera på en jämn och stark lönsamhet.

Verksamhetsidé

Egendomsnämnden skall rationellt och effektivt tillvarata avkastningsmöjligheterna på prästlönetillgångarna, omfattande skogsbruk, jordbruk och prästlönefond, samtidigt som värdena i fastigheter och prästlönefond successivt byggs upp. Etiska aspekter samt natur- och kulturminnesvärden ingår i alla överväganden.

Mål

Egendomsnämndens övergripande mål är att skapa värden för de församlingar vilka har andelar i prästlönetillgångarnas avkastning. En god lönsamhet med bästa möjliga uthålliga totalavkastning eftersträvas.

Lag och kyrkoordning

Lagen om Svenska kyrkan (SFS 1998:1591) anger att prästlönetillgångarna skall bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Kyrkoordningen säger i kapitel 46 att prästlönetillgångarna skall förvaltas så effektivt som möjligt och på ett sådant sätt att de ger bästa möjliga uthålliga totalavkastning. Tillgångarna skall därtill förvaltas på ett etiskt för-svarbart sätt i enlighet med kyrkans grundläggande värderingar.

Prästlönefastigheter

I kapitel 46 i kyrkoordningen finns regelverket för förvaltningen av prästlönefastigheterna.

PRÄSTLÖNEFASTIGHETER. AREALREDOVISNING ENL. ALLMÄNNA FASTIGHETSTAXERINGEN

	Jämtlands län ha	Västernorrlands län ha	Total ha
Produktiv skogsmark	46 385	23 368	69 753
Betesmark	80	180	260
Åkermark	196	267	463
Skogsimpediment	16 971	4 260	21 231
Övrig mark	1 626	608	2 234
Totalt	65 258	28 683	93 941

PRÄSTLÖNEFASTIGHETER VÄRDEN

Miljoner kronor	Bokfört värde			Beräknat marknadsvärde	
	Z-län	Y-län	Hela stiftet 2020	Taxeringsvärde x 1,33	
				Hela stiftet 2021	
Skogsvärde	288,0	184,9	472,9		1936,9
Värde av skogsimpediment	4,4	1,6	6,0		35,9
Jordbruk	0,5	1,0	1,5		9
Ekonomibyggnader	0,1	0,1	0,2		0,8
Tomtmark	0,3	0,1	0,4		0,6
Bostadsbyggnader	0,2	0,1	0,3		1,0
Mark	0	0	0		18,2
Totalt värde	293,5	187,8	481,3		2002

Prästlönefonden

När en prästlönefastighet säljs har egendomsnämnden skyldighet att fondera ersättningen i prästlönefonden. Fondens avkastning ska användas för samma ändamål som avkastningen från prästlönefastigheterna.

Marknadsvärde

Vid värdering generellt är det viktigt att metod och beräkningsgrunden är känd. Vi liksom de flesta övriga stift använder oss av taxeringsvärdet gånger 1,33 för att få en kontinuitet i jämförelser mellan år och med andra stift. Skogarnas marknadsvärde är då 2.0 miljarder kronor.

För jämförelsen skall marknadsvärderingen göras med aktuell köpeskillingsstatistik för regionen 363 kr/m³sk som räknat på den totala virkesvolymen ger 2,7 miljarder kronor. Eftersom ca 16% av den totala virkesvolymen utgörs av naturskyddad skog blir det beräknade marknadsvärdet på den brukade skogen 2,7 miljarder kronor beräknat med köpeskillingsstatistik.

Andelstal

Andelstalen motsvarar pastoratens "aktier" i den gemensamma förvaltningen av prästlönetillgångarna (fastigheter och fonder). Andelstalet reglerar pastoratens rätt till del av överskottet från förvaltningen. Egendomarerna i sig är av stiftslik karaktär och äger sig själva. Pastoratens andelstal är bestämt

per den 1 januari 1995 då den samlade förvaltningen av prästlönetillgångarna (jord, skog, fond) övergick till respektive stift.

Det totala antalet andelar är 606 093 andelar. Andelarna förändras inte genom köp eller försäljningar. Prästlönetillgångarna utgörs av ett slutet kapital som värdesäkras årligen dock får avkastningen inte återinvesteras utan ska delas ut till andelstalsägarna. Andelstalet per pastorat/församling redovisas i tabellen på sidorna 42–43. Ändring av andelstalen kräver en prövning av kammarkollegiet.

Jorden

På prästlönefastigheterna finns cirka 723 ha åker- och betesmark. Det mesta är utarrenderat som sidoarrenden. Sammanlagt finns 73 sidoarrenden. På skogs- eller åkermarken finns ytterligare ett flertal upplåtelser.

Det är 406 stycken jaktarrenden, vilka inbringar drygt 1,3 miljoner kronor årligen. Dessutom har vi 414 stycken markarrenden, 1 bostadsarrende och 15 fiskearrenden, som sammanlagt inbringar drygt 0,8 miljoner kronor.

Skogen

Avverkningar totalt

Alla kyrkans skogar har kompletta indelningshandlingar.

Avverkningar och skogvård har anpassats till ett långsiktigt bedrivet skogsbruk.

Under verksamhetsåret 1.1-31.12 2021 har följande volymer avverkats på prästlönefastigheterna:

	Rotposter Leverans- rotköp		Gallring och slutavverkning Leveransvirke		Summa		2020 Jämförelse
Jämtlands län, m3 fub	19 516		71 975		91 491		102 748
Västernorrlands län, m3 fub	42 291		43 648		85 939		91 377
Totalt	61808		115 623		177 430		194 125

Uttryckt i skogskubikmeter är totala avverkningen 212916 m³ sk.

Försåld volym med hänsyn tagen till lagerförändring 186 678 m³ fub

Gallring

I medellålders skogar har gallring utförts varvid följande virkesmängder och arealer berörts:

	2021 Y-län		2021 Z-län		2021 Hela stiftet		2020 Jämförelse
Gallringsvirke, m3 fub	30 787		19 615		50 402		54 763
Gallrad areal, ha	583		396		952		1035

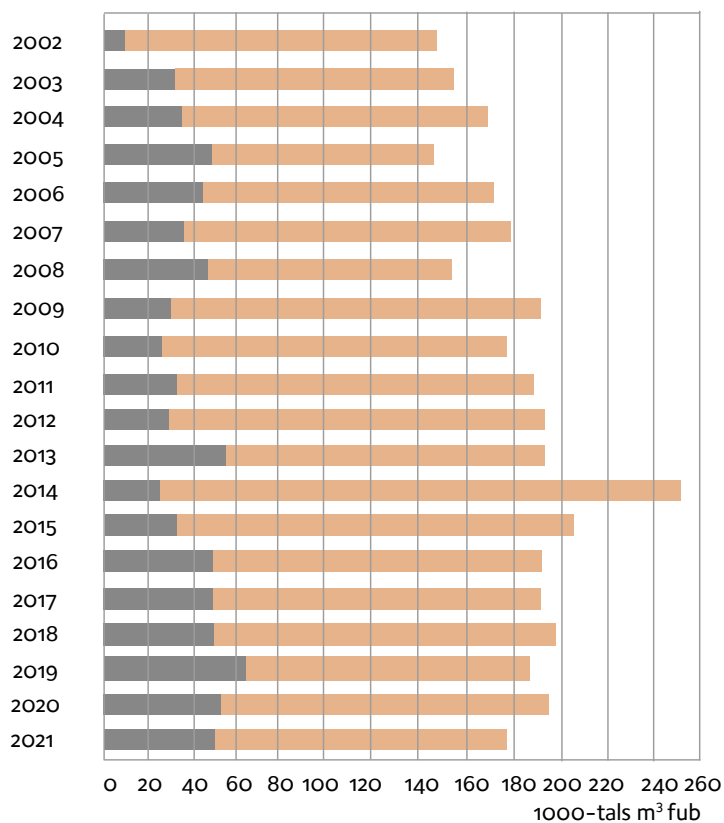
Slutavverkning

Huvuddelen av avverkningarna sker i mogna bestånd. Den upptagna hyggesytan redovisas nedan:

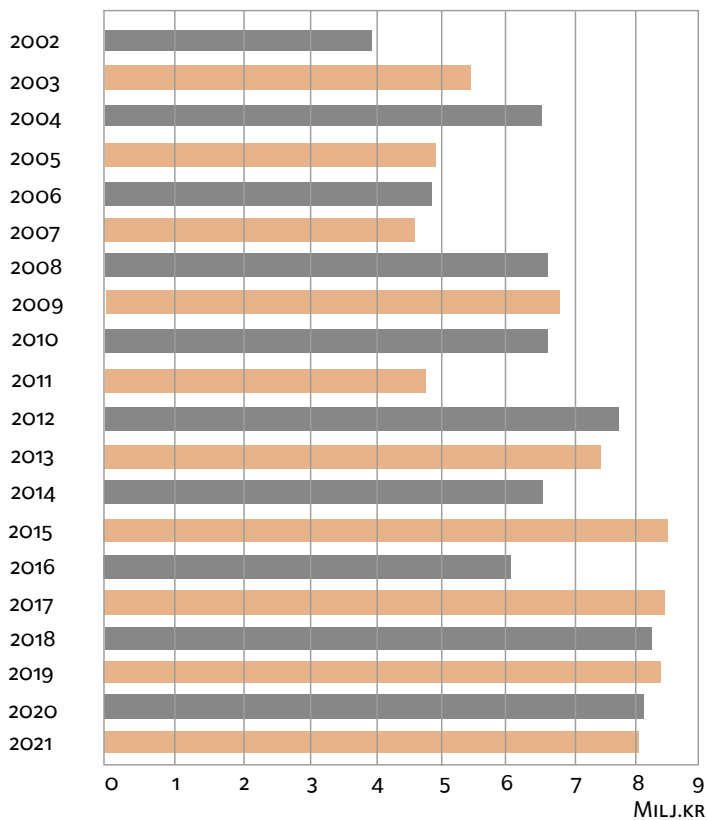
	2021		2020		2019		2018		2017		2016		2015
Västernorrlands län, ha	158		252		233		277		353		258		309
Jämtlands län, ha	356		401		359		465		381		457		556
Totalt, ha	515		654		592		742		734		715		865
Årlig hyggesyta i procent													
av all produktiv skogsmark	0,74		0,94		0,85		1,06		1,06		1,03		1,24
Motsvarar en omloppstid av år	135		107		118		94		94		97		81



AVVERKNING, GAGNVIRKE 2002-2021



SKOGSVÅRDSKOSTNADER 2002-2021





Rosettjungfrulin.

Skogsvård

Under året 1.1-31.12 2021 har följande skogsvårdsarbete utförts:

	2021 Y-län	2021 Z-län	2021 Summa	Jämförelse 2020 Summa
Markberedning, ha	194	336	530	774
Plantering och sådd, ha	209	506	715	726
varav Contortatall, ha	0	0	0	0
Röjning, ha	409	290	699	699

Fastighetsunderhåll

Avverkning och skogsvård är två stora arbetsområden inom skogsförvaltningens verksamhet. För att underlätta skogsarbetet byggs nya skogsbilvägar och underhålles befintliga vägar. Byggnader på skogen underhålles, rågångar rensas och andra åtgärder utföres som vidmakthåller eller förbättrar fastigheterna.

Under året 1.1-31.12 2021 har bland annat följande åtgärder utförts:

	2021 Y-län	2021 Z-län	2021 Summa	Jämförelse 2020 Summa
Vägunderhåll, km	69	186	255	204
Vägbyggnad, km	3	13	16	10
Skyddsdikning, km	1,3	0,4	1,7	0
Nydikning, ha	0	0	0	0
Rågångar, underhåll, km	7	11	18	6
Skogsgödsling, ha	0	0	0	18
Naturvårdsarbeten, ha	11	13	25	26

Personal

Som distriktschefer finns fyra stiftsskogvaktare, placerade i Ytterhogdal, Strömsund, Trångsviken och Härnösand.

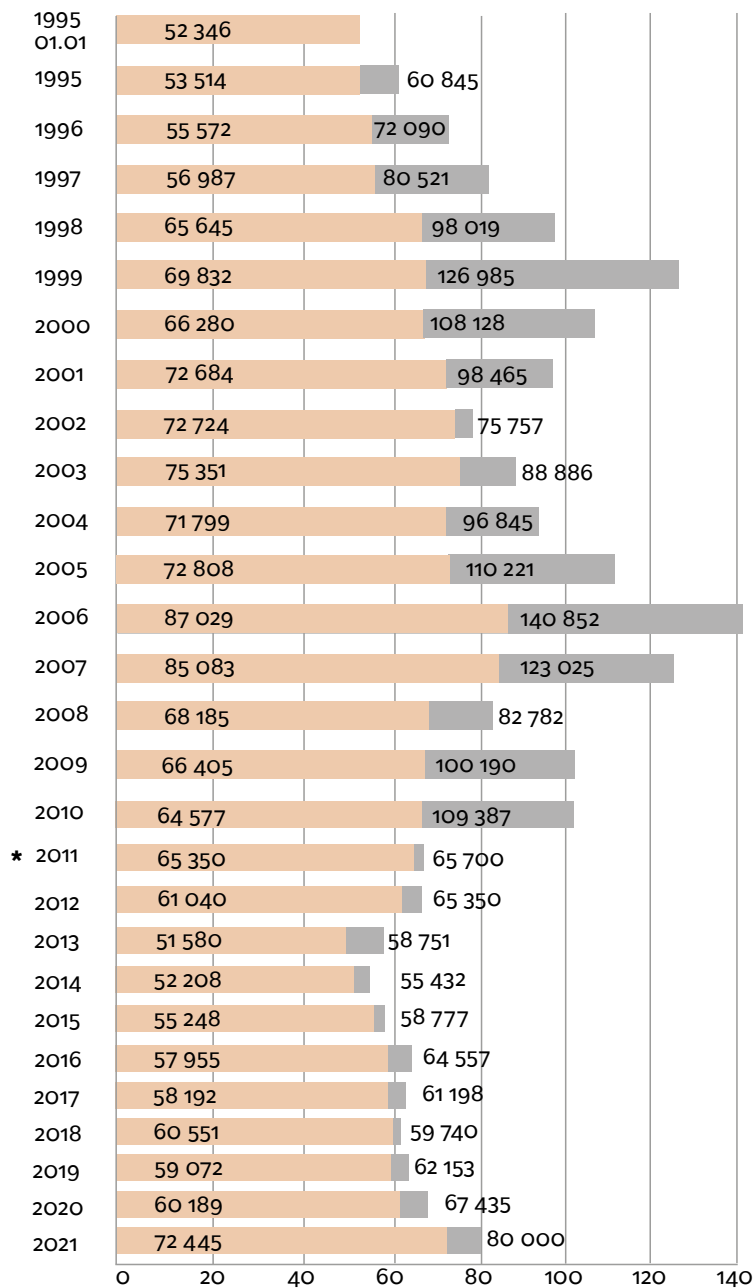
Sommartid anlitas ett 10-tal skogsentreprenörer för röjnings- och planteringsarbeten. All avverkning sker av inledda skogsmaskinentreprenörer. På kontoret i Härnösand arbetar fem personer.

Antalet personer som har eller har haft anställning. Fast anställda, deltidsanställda, tillfälligt anställda samt entreprenörer.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Skogsarbetare, säsongsanställda	1	1	-	-	-	-	-
Skogsarbetare extra, plantering mm	1	1	1	1	-	-	-
Stiftsskogvaktare	4	4	4	4	4	4	4
Kontor	3	3	3	3	3	3,5	3,5
Entreprenörer	96	62	55	70	64	76	66
Totalt	105	71	63	78	71	83,5	73,5

Prästlönefondens utveckling

Grundkapital och marknadsvärde per 31.12 (tusental kronor)



Med grundkapital menas det kapital pastoraten satte in 1 januari 1995 och som senare förändrats genom köp och försäljningar av fastigheter samt den årliga värdesäkring.

* Prästlönefonden har rensats från tidigare års vinster som samförvaltats i fonden.

Miljöarbete

Kyrkan är en av landets äldsta markägare och har ägt mark i tusen år. Redan år 1008 omnämns en gåva till Skara biskopsstol i samband med Olof Skötkonungs dop i Husaby källa. Brukandet av mark har därmed en mycket lång tradition inom kyrkan. Tidigt fanns regler och planer för att upprätthålla ett uthålligt brukande med ett evigt perspektiv. Sättet att bruka marken har varierat över tiden. Med forskning och erfarenheter erhålls nya kunskaper som ofta leder till ändrade värderingar. Idag är det därför en självklarhet att vårt skogsbruk är förenat med en hög ambition vad gäller natur- och kulturminnesvård. Vi har sk. gröna skogsbruksplaner och ett flertal områden finns avsatta som reservat och stora arealer är undantagna skogsbruk.

Klimatförändringen

Samlad expertis är enig om att förbränningen av fossila bränslen har ökat växthuseffekten med den följden att medeltemperaturen stiger på jorden. För att motverka den utvecklingen strävar man att efter att övergå till allt mer förnyelsebara energikällor. Skogens roll som förnyelsebar resurs och kvävebindare har blivit mer allmänt känt och uppmärksammat. En effekt av temperaturökning i Sverige är att tillväxten i våra skogar kommer att öka.

Brukad mark

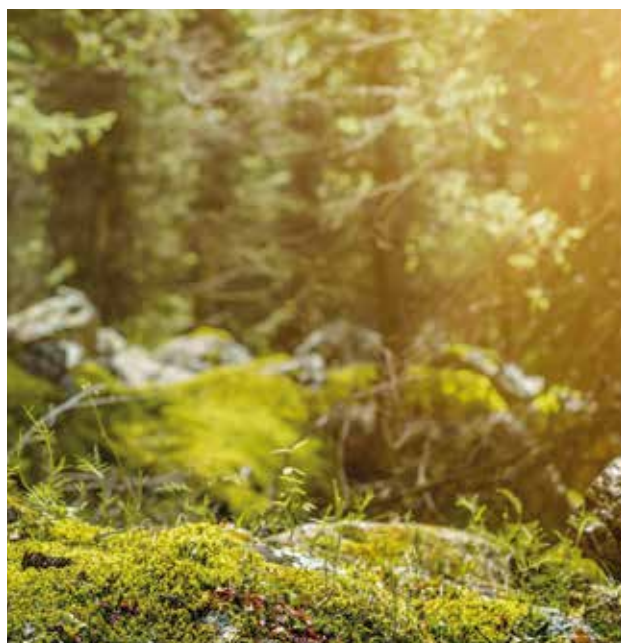
Nämnden förvaltar 93 941 ha mark varav cirka 81 000 ha är skogsmark enligt internationell definition (kröntäckningsgrad). Den produktiva skogsmarksarealen är 69 753 ha enligt svensk definition. Av det totala markinnehavet brukas cirka 56 000 ha för virkesproduktion. Tillväxten i skogarna är högre än tidigare beräkningar och det totala virkesförrådet ökar.

Miljöcertifiering enligt PEFC

Egendomsnämnden har miljöcertifierat skogsbruket enligt PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes). PEFC är världens största skogscertifieringssystem med ett ursprung från familjeskogsbruket.

Åtta stift är certifierade enligt PEFC fyra enligt FSC och sex är dubbelscertifierade. Stiftet har bildat en gemensam paraplyorganisation, Stiftens förvaltningars förening, för att rationellt kunna hantera administrationen och rutinerna kring skogscertifieringen. Föreningen har en expert anställd. Föreningen kontrollerar genom internrevisioner att medlemmarna (stiften) följer certifieringskraven. Föreningens verksamhet kontrolleras i sin tur av en extern oberoende auktoriserad revisor.

För den interna kontrollen och uppföljningen anlitar Svenska kyrkans skogscertifiering Hushållningssällskapet i Karlstad. Resultatet visar att vi lever upp till standarden på ett bra sätt. Certifieringen innebär att särskilda kriterier



ska uppfyllas bland annat ska minst fem procent av skogsmarksarealen ska avsättas för naturvårdsändamål och anlitade entreprenörer ska vara PEFC certifierade. Utöver de krav som ställs i fält ska förvaltningens rutiner och administration dokumenteras och följas upp. Kravet på metoder och rutiner är ett led i att ständigt sträva efter förbättring.

Certifieringskraven anger en miniminivå och visar inte den enskilde markägarens verkliga ambition. Stiftet har exempelvis för närvarande 12 procent av skogsmarksarealen undantagen skogsbruk. En grön skogsbruksplan ska finnas där bland annat alla naturvårdsområden finns markerade på kartan.

KLIMATEFFEKTER AV SKOGSBRUKET

Vi vet idag att skog har stor betydelse för klimatet genom

- sin förmåga att ta upp koldioxid, som är den viktigaste växthusgasen
- att den stående skogen lagrar infångat kol i trädens biomassa
- att de produkter som kan tillverkas av det skördade virket kan ersätta till exempel betong, stål, plast och fossila bränslen. Därmed minskar de klimatdrivande utsläppen av fossilt kol.

Detta innebär att skogsbrukets åtgärder, skötselbeslut och metodval inte bara påverkar ekonomi och virkesproduktion utan också får en tydlig inverkan på den s.k. kolbalansen som, tillsammans med substitutionseffekten, utgör ett mått på skogens klimatpåverkan. Egendomsnämnden förvaltar 69 753 ha produktiv skogsmark, varav 12 % med restriktioner av olika slag, mestadels i form av ►

Det intellektuella kapitlet

- särskild naturhänsyn. Här sammanfattas kolbalansen för skogsbruket. Endast produktiv skogsmark ingår i analyserna, eftersom detta är den areal där som påverkas av skogsbruket.

Skogen lagrar 28 miljoner ton koldioxid och binder varje år ytterligare 429 000 ton

Den stående skogens virkesförråd motsvarar 13,2 miljoner ton koldioxid. Dessutom finns ett stort förråd av kol i skogsmarken, motsvarande 14,8 miljoner ton CO₂. Förrådet av markkol ökar långsamt, med motsvarande ca 3 800 ton CO₂ per år. Skogens tillväxt är en snabbare process. Den årliga tillväxten motsvarar 429 000 ton CO₂. Volymen avverkning och övriga avgångar låg under 2021 på nivån 332 000 ton CO₂. Detta innebär att virkesförrådet under 2021 ökat, motsvarande 97 000 ton koldioxid.

Skogsbrukets fossila utsläpp är ca 2 000 ton CO₂/år

Skogsvård och avverkning, virkes- och persontransporter samt väghållning ger upphov till utsläpp av koldioxid från förbränningsmotorer. De beräknade utsläppen under året var 2 650 ton koldioxid. Men reduktionskravet på motorbränslen gjorde att endast 2 000 ton är fossil koldioxid. Virkestransporter och väghållning står för 51 % av utsläppen.

Det virke som avverkades under året, genom substitutionseffekter, minskat utsläppen av fossil koldioxid med 186 000 ton.

Det bör noteras att utsläppen från skogsmaskiner och lastbilar är mycket små – cirka en-två procent - jämfört med den brukade skogens inbindning och klimatnyttan av de levererade virkesprodukterna. Utsläppen för en avverkad m3sk är ca 9 kg, men virket minskar de fossila utsläppen med 875 kg.

VERKSAMHETENS KOLDIOXIDBALANS 2021

	ton CO ₂
Tillväxt	429 000
Avverkning + övriga avgångar	-332 000
Utsläpp (maskiner, transporter)	- 2 000
Nettoinlagring "ovan jord"	95 000
Markkolsinlagring (medeltal för längre tid)	3 800
Substitutionseffekt	186 000
Totala klimatnyttan (förhindrat utsläpp av fossil CO ₂)	285 540 ton CO₂

Det finns tillgångar som inte redovisas i balansräkningen men som ändå utgör en stor tillgång för egendomsnämnden.

Genom att redovisa det så kallade intellektuella kapitalet vill vi ge en beskrivning av dessa tillgångar. Det intellektuella kapitalet är uppdelat i tre delar:

- Humankapitalet utgörs av den kunskap och kompetens som de anställda besitter.
- Strukturkapitalet är de specialanpassade resurser som byggts upp kring verksamheten. Vanligtvis databaser, dataprogram, organisationsstrukturer o. dyl.
- Kundkapitalet är våra relationer med kunder såsom sågverk, skogsindustri, arrendatorer med flera.

Humankapitalet

Förvaltningen består av två centralt placerade stiftsjägmästare, en ekonom och fyra stiftsskogsvaktare. Samtliga har en högskoleutbildning i botten. Ledningsfunktionen sköts från Härnösand av de två stiftsjägmästarna. Den operativa verksamheten inom de fyra skogsvaktardistrikten sköts av respektive stiftsskogsvaktare.

Strävan är att upprätthålla en rationell och kostnadseffektiv förvaltning med hög kvalitet som är rustad att leva upp till de förväntningar och krav som ställs. Det är därför viktigt att personalen ständigt tar till sig ny kunskap grundad på forskning och erfarenheter. Samt att ny rationell teknik tas tillvara i förvaltningen. Under året har bland annat utbildning skett inom följande områden:

- Naturvärdesbedömning
- Geografiskt informationssystem (GIS)



All avverkning sker med anlitade entreprenörer. Det ställs krav på att samtliga entreprenörer ska vara PEFC certifierade. Flera entreprenörer är årligen återkommande och har arbetat åt kyrkan under lång tid. Nämnden har inga egna skogsmaskiner. Skogsvårdsarbetet sker med säsongsanställd personal och med anlitade entreprenörer.

Strukturkapitalet

Vi är tillsammans med stiftet ansluten till den gemensamma IT-plattformen, GIP. Det skogliga GIS-systemet ligger på egen server. Varje stiftskogsvaktare har via uppkoppling möjlighet att ansluta till det centrala datasystemet för att administrerar det egna distriktets skogsplaner med digitala kartor. Det skogliga registret med tillhörande kartor ajourförs löpande. Vi har ett GIS system med möjlighet att skapa kartor efter olika behov. Via GIS systemet finns även åtkomst mot olika myndighetsregister såsom riksantikvarieämbetet för fornlämningar och skogstyrelsen för naturskyddade områden.

I fält används handburna GPS mottagare som även de är integrerade i GIS systemet.

Under året har de skogliga planerna förnyats med hjälp av laser data.

Samtliga fakturor hanteras digitalt och även inkommande handlingar skannas och administreras digitalt. Därmed erhålls samtidigt ett elektroniskt arkiv över verifikat och handlingar. Genom uppkoppling har stiftskogvaktarna även möjlighet att ansluta sig till stiftskansliet och virkesredovisningssystemet VIOL. Vi driver tillsammans med nio andra stift STIFAST ek. förening som har utvecklat ett fastighets- och arrenderegister varifrån närmare ett tusen arrenden administreras. Under året har skogsbruksplanerna ajourförts med hjälp av laserdata. Digitala markstrukturkartor

i kombination med grundvattenkartor är ett stort stöd vid avverkningsplanering för att minska körskadorna vid avverkning.

Vidare har vi direktkoppling till lantmäteriets centrala fastighetsregister med tillgång till alla officiella fastighetsuppgifter och fastighetskartor. Arbeta pågår för att samordna system med andra stifts egendomsförvaltningar.

Genom fastighetsinnehavet är egendomsnämnden engagerad i ett flertal samfälligheter.

Vad gäller jakt och fiske så deltar vi i 55 viltvårdsområden och 100 fiskevårdsområden.

Skogsbilvägarna är ofta samägda och drivs som vägsamfälligheter. Totalt är vi representerade i 151 vägsamfälligheter.

När det gäller certifieringsarbetet så driver vi tillsammans med 12 andra stift Stiftens förvaltningsars förening (STEF) för att på ett enhetligt och rationellt sätt samordna miljöarbetet. Vi är genom STEF delägare och en av grundarna till EC-Skog som certifierar skogsentreprenörer enligt PEFC-standarden. Idag har EC-skog drygt 2450 certifierade skogsentreprenörer runt om i Sverige. Datadriften för skogsbruksplanerna är samordnade med tre andra stift.

I ENSO, egendomsförvaltningarnas samarbetsorgan, sker en samordning av gemensamma frågor. Där är samtliga stift representerade genom respektive ordförande och förvaltningschef.

Genom skogsbruket är vi medlem i Skogforsk, Stiftelsen Skogsbrukets forskningsinstitut och virkesmätningssföreningen, Biometria ek. för.

Kundkapitalet

Genom fortlöpande kontakter med våra kunder följer vi efterfrågan på virket. Under året har även ett flertal industrier besökts. Årets exkursion med pastoraten var förlagd till Borgsjö församling med temat "Skogens förädling".



Egendomsnämnden och Stiftsstyrelsen besöker SCA i Tunadal.



Egendomsnämnden och revisorerna får information om kyrkomötets arbete med motioner.



Risker och riskkontroll

All verksamhet är dagligen utsatt för risker. Med en aktiv riskhantering kan riskerna begränsas och kontrolleras.

Rätt urval av medarbetare och kunskapskontroll bidrar till att hålla nere risken. Kundurvalet är också ett sätt att minska risken. Nedan anges några riskområden

Kredit och motpartsrisker

Löpande under året levereras virkesvolymerna till ett rätt så stort antal kunder. Regelmässigt krävs förskottsbetalning eller säkerheter, vanligen bankgarantier, för köparna motsvarande virkesvärdet. Undantag görs för börsnoterade företag, exempelvis SCA, som anses som säkra köpare.

Valet av kunder är den viktigaste riskhanteringen. I oklara fall införskaffas kreditupplysningar. Arrenden och hyror betalas i förskott, varför risken för utebliven betalning begränsas. Vid fastighetsförsäljningar krävs full betalning innan avstyckning eller lagfarter beviljas för köparen.

Marknadsrisker

Virkespriserna varierar enligt köparnas marknadsprislistor. Vi strävar efter att teckna avtal som begränsar prisvariationer. Olika försäljningsmetoder prövas.

Finansiella instrument

För förvaltningen av prästlönefonden finns en etiskpolicy som följer Svenska kyrkans centrala policy. Därutöver finns en placeringspolicy som reglerar allokeringen samt vilken typ och fördelning av finansiella instrument som tillåts i portföljen. Genom en spridning på korta och långa köp av obligationer kan ränterisken nedbringas om än den finns. Aktier är starkt beroende på kursutvecklingen på

fondbörsen. Aktier köps i huvudsak via fonder med spridning på olika branscher och företag samt även en del på utlandsmarknaden.

Operativa risker

Administrativa risker kan motverkas genom tydliga rutiner för personalen samt fortlöpande adekvat vidareutbildning. Den internkontrollen är viktig och kan vidareutvecklas.

IT-risker kan alltid förekomma. I möjligaste mån är vi anslutna till transaktionssystem via storbankerna.

Det tas dagligen säkerhetskopior på databaserna på våra centrala dataserver. De så kallade legala riskerna, brottslighet, förebyggs genom internkontroll. För avverkat virke är vi noga med skyddsmärkningen av virket för att förhindra virkesstölder och felaktiga redovisningar av inmätt virke. Vi har en egen kulör, lila, registrerat hos virkesmättningsföreningen som stiftets egen färg vid virkesmärkning. Vi ligger uppkopplad till VIOL-systemet, där all virkesredovisning sker med uppgifter från den opartiska Virkesmättningsföreningen och Skogsbrukets Datacentral. Genom vår direkta uppkoppling till VIOL-systemet kan vi kontrollera virkesflödet varje dag. Vi får även löpande rapporter från våra avverkningsentreprenörer om producerade virkesvolymerna.

Försäkringar

All skogsmark är brandförsäkrad hos Länsförsäkringar. Byggnader är fullvärdesförsäkrade eller första risk försäkrade motsvarande värdet. Vi har en försäkring på person- och sakskada på upp till 10 miljoner kronor.

FASTIGHETSFÖRÄNDRINGAR UNDER ÅRET

Under året har ett antal försäljningar av mark genomförts. Dessa är:

Försäljningar

DEL AV MARBY PRÄSTBORD 1:1
till Conny och Lisbeth Algotsson ca 0,1 ha

DEL AV FLATA 9:1 till E.ON ca 0,1 ha

DEL AV SVEGS PRÄSTBORD 1:1
till Härjedalens kommun ca 0,3 ha

DEL AV REVSUNDS PRÄSTBORD 1:1
till Revsund Brewery ca 1,6 ha

DEL AV ATTMARBY 6:1
till Tuna Attmars församling ca 0,2 ha

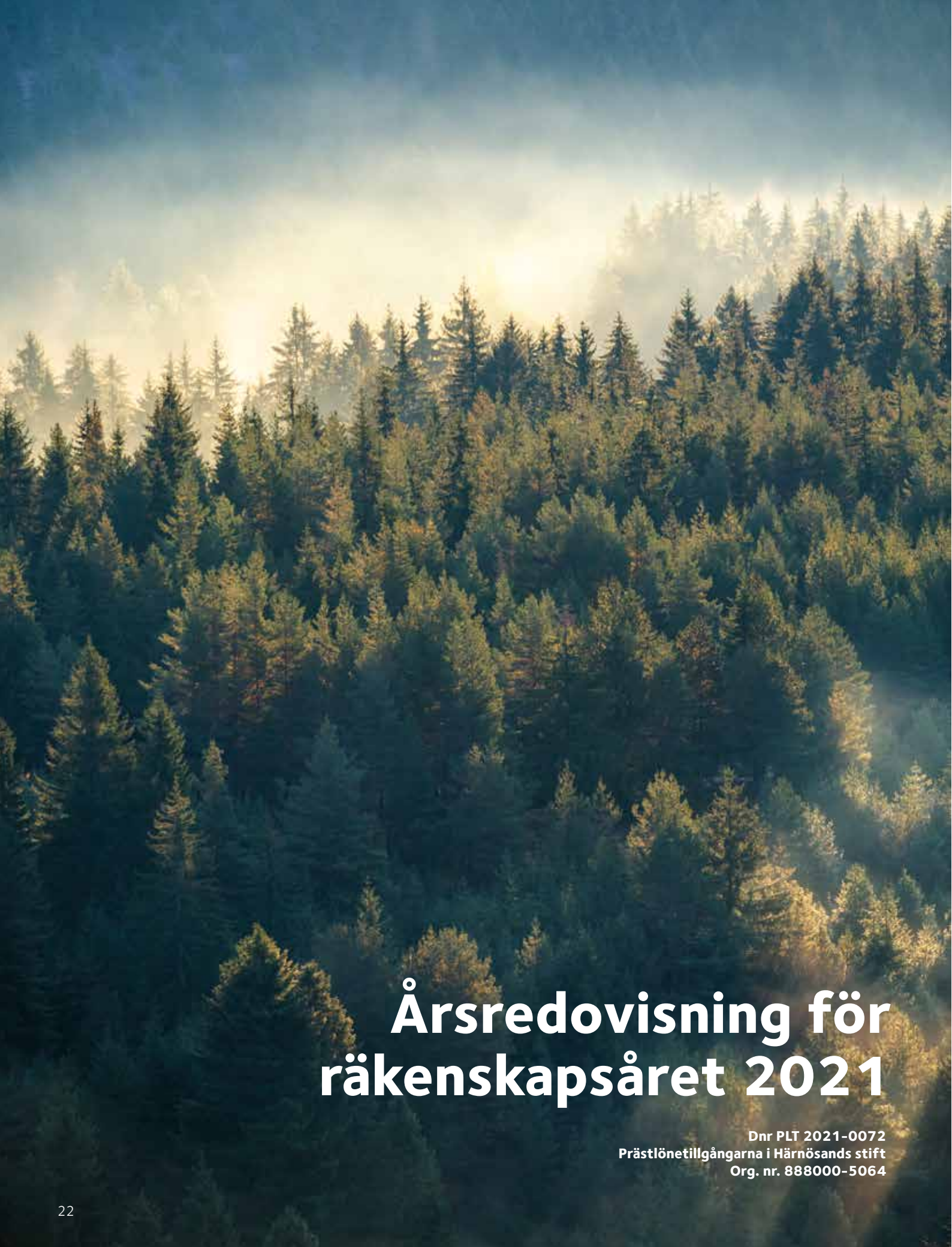
Bildande av Naturreservat

**Avtal med intrångs-
ersättning har tecknats
med Naturvårdsverket för:**

DEL AV ULVÖN 14:1 OCH 4:7 ca 150 ha

DEL AV ÄLVROS KYRKBY 23:12 ca 124 ha





Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Dnr PLT 2021-0072
Prästlönetillgångarna i Härnösands stift
Org. nr. 888000-5064

Förvaltningsberättelse

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor.

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Prästlönetillgångarnas historik

Ursprunget till den kyrkliga egendomen ligger långt tillbaka i historien. För att en socken skulle få sig en präst tilldelad, ålades bönderna att bygga en kyrka och prästgård och att till kyrkobyggnaden lägga viss jord för prästens underhåll, prästlönefastigheter. När prästlönefastigheter säljs ska köpeskillingen fonderas i prästlönefonden. Prästlönetillgångarna utgörs därmed av antingen prästlönefastigheter eller prästlönefond.

Prästlönetillgångarnas rättsliga ställning

Prästlönetillgångarna har genom århundraden setts som självägande stiftelseliknande rättssubjekt. I samband med relationsändringen kyrka-stat år 2000 har i lag klarlagts att prästlönetillgångarna ska förvaltas som självständiga rättssubjekt. Fastigheterna saknar lagfart men har inskrivningen ”Prästlönetillgång, Svenska Kyrkan”. Den rättsliga synen på prästlönefastigheterna har därmed inte ändrats sedan dess tillkomst.

Prästlönetillgångarna är till sin karaktär lik avkastningsstiftelser, stiftelselagen är dock ej tillämplig. Att endast avkastningen får användas skall garantera att förmögenheten består över tiden.

Kapitalvärdesskyddet för prästlönefonden sker genom krav på årlig värdesäkring och prästlönefastigheterna antas värdeskyddade genom att fastighetspriserna följer den allmänna kostnadsutvecklingen.

Förvaltningsuppdraget

Enligt lag 1998:1591 ska prästlönetillgångarna förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Genom kyrkoordningen, kap 46 §2, har Svenska kyrkan delegerat sitt förvaltningsuppdrag till stiftet. Kyrkostyrelsen har tillsyn över stiftets förvaltning och får utfärda särskilda bestämmelser om förvaltningen. Stiftsfullmäktige i Härnösand har, liksom sju andra stift, utsett en Egendomsnämnd med ansvar och uppgift att förvalta stiftets prästlönetillgångar. Prästlönetillgångarna består av tre rörelsegrenar jord, skog och fond vilka utgör egna resultatenheter. Förvaltningen av prästlönetillgångarna ska bära sina egna kostnader. Prästlönetillgångarnas säte är beläget i Härnösands kommun.

Förvaltningsareal

Egendomsnämnden i Härnösands stift förvaltar 93 941 ha, av detta är 69 753 ha produktiv skogsmark.

Avkastning och ändamål

Enligt lag 1998:1591 har prästlönetillgångarna till ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska

kyrkans förkunnelse. De församlingar och pastorat vari prästlönetillgångarna har sitt ursprung, har andel i avkastningen. Andelstalsägarna har rätt till minst hälften av avkastningen, resterande del ingår som del av det inomkyrkliga utjämnningssystemet.

Det är stiftsfullmäktige som fastställer utdelningens storlek och fördelning. I Härnösands stift har utdelningen fördelats med hälften enligt andelstalen och hälften till det inomkyrkliga utjämnningssystemet. Ändamålet med avkastningen är att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse, KO 46 kap §1. Endast avkastningen får användas för ändamålet.

Resultat och ställning

Rörelsegrenen Skog

Under året avverkades totalt 177 430 m³fub (194 125 m³fub). Gallringsavverkningarna utgjorde 28% (28%) av volymen. Den försålde virkesvolymen med hänsyn tagen till lagerförändringen uppgick till 186 691 m³fub (185 322 m³fub).

Årets resultat blev 44,4 mkr (29,5 mkr). Ersättningen för fallrätter och vindkraft ökade med 6013 mkr och uppgick till totalt 11 499 mkr.

Rörelsegrenen Jord

Jordbruket utgör den minsta delen av prästlönetillgångarna i Härnösands stift. Samtliga gårdsarrenden är avvecklade. Jordbruksmarken utarrenderas som sidoarrenden. Efterså frågan på jordbruksmark är relativt svag i stiftet. Överskottet från jordbruket blev 193 tkr (161 tkr).

Rörelsegrenen Fond

Under året förbättrades den ekonomiska utvecklingen till följd av en gradvis återöppning av samhällsfunktioner runt om i världen. Den ekonomiska tillväxten bidrog till sjunkande arbetslöshet och ökad konsumtion av både varor och tjänster. Detta tillsammans med flaskhalsar inom flera sektorer medförde även att inflationen tilltog i många länder och uppvisade historiskt mycket höga nivåer.

2021 blev ett mycket starkt börsår runt om i världen, Kina undantaget. Stockholmsbörsen steg med ca 35 procent, vilket är den största uppgången sedan 2009, samt det tredje året i rad med positiv avkastning.

Centralbankerna låg överlag stilla med styrräntorna på rekordlåga nivåer och svenska Riksbanken har fortsatt reporäntan på 0 procent.

Årets resultat uppgick till 9,1 mkr (2,2 mkr). Orealiserade vinster uppgick till 8,7 mkr (7,2 mkr).

FLERÅRSÖVERSIKT (I Mkr)

	2021	2020	2019	2018	2017
Rörelsens intäkter	103,5	86,8	103,8	102,6	124,5
- varav resultat vid avyttring av prästlönfastigheter	8,0	0,6	0,1	0,2	28,0
Årets resultat	51,8	34,0	49,3	44,1	72,3
Förslag till utdelning	40,5	39,0	42,0	42,0	42,0
Balansomslutning per bokslutsdag	651,3	642,7	657,7	650,7	644,0
<i>Nyckeltal</i>					
Vinstmarginal skog (%)	47,5	37,0	49,0	51,0	42,0
Vinstmarginal jord (%)	87,0	76,3	76,5	71,8	74,0
<i>Direktavkastning</i>					
Direktavkastning, skog (%)	1,9	1,6	2,5	2,4	2,1
Direktavkastning, jord (%)	1,7	1,4	1,5	1,7	1,3
Direktavkastning, fond (%)	0,3	3,5	8,1	3,6	10,3
Direktavkastning förvaltade tillgångar	1,9	1,7	2,4	2,4	2,3
<i>Totalavkastning</i>					
Totalavkastning, skog (%)	2,6	1,6	2,4	2,6	1,1
Totalavkastning, jord (%)	-3,5	7,2	1,8	6,1	-4,4
Totalavkastning, fond (%)	30,7	13,8	14,3	-2,8	5,6
Totalavkastning förvaltade tillgångar	3,6	2,0	2,7	2,5	1,2
Marknadsvärden förvaltade tillgångar (1)					
Skog	1 991	1 982	2 006	2 001	1 996
Jord	11	12	11	11	10
Fond	80	67	61	60	61
Summa marknadsvärde	2 082	2 061	2 078	2 071	2 067

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med rörelsens intäkter.

Direktavkastning (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

Totalavkastning (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, inklusive realisationsresultat och avskrivningar, plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

1) Schabloniserade marknadsvärden för jord och skog beräknas som taxeringsvärdet *1,33 för att möjliggöra relevanta jämförelser över tid och mellan stiften.

För att det genomsnittliga marknadsvärdet på skogen ska

överensstämma med värdeutvecklingen över tid, så används ett 5-årsnitt.

Marknadsvärde grundat på 2021 års köpeskillingsstatistik från Ludvig & CO (fd LRF Konsult), 363 kr/msk, se nedan.

Ca 16% av den totala virkesvolymen utgörs för närvarande av naturskyddad skog och genererar därmed ingen ekonomisk avkastning, se nedan

	2021-12-31	2020-12-31
Skogsvärde totalt	3 250 mkr	2 731 mkr
-direktavkastning	1,2%	1,1%
Skogsbruksvärde brukad skog	2 730 mkr	2 403 mkr
-direktavkastning	1,4%	1,2%

Finansiella instrument

Förvaltarens riktlinjer för placering av prästlönefonden
Prästlönefonden förvaltas diskretionärt av Handelsbanken. Placeringarna sker efter en av stiftsfullmäktige fastställd finanspolicy. Portföljen medger aktier mellan 30%–60%, räntebärandevärdepapper 35%–60% samt alternativa investeringar med kapitalskydd 10%–15%. Den neutrala fördelningen i fonden är 50% –35%–15%. Finanspolicyn är anpassad efter Svenska Kyrkans centrala policy och ställer höga krav vad gäller bland annat vapen, alkohol och porr.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin som bröt ut 2020 har fortsatt under 2021. Fortsatta restriktioner och neddragningar har drabbat flera brancher hårt. Skogsbranchen har dock haft ett bra år med en stor efterfrågan på skogsprodukter med stigande priser. Skogsråvaran har haft en positiv prisutveckling, dock inte i paritet med skogsprodukternas.

Debatten om svenskt skogsbruk, och även det skogsbruk som Svenska kyrkan bedriver, har varit intensiv under det gångna året. Frågan om vilka prioriteringar som ska göras mellan olika aspekter av skogsbruket är i högsta grad aktuell.

Vid höstens kyrkomöte tog många motioner upp frågan om ett hållbart skogsbruk. Kyrkomötet beslutade att uppdraga till kyrkostyrelsen att utreda hur kyrkoordningens skrivningar, kapitel 46, angående förvaltningen av Prästlönetillgångarna ska utformas för att säkerställa en så ekologiskt, ekonomiskt, socialt och andligt hållbar skogsförvaltning som möjligt,

Prästlönetillgångarna har att balansera mellan olika intressen, såsom miljö-, sociala- och ekonomiska intressen. Det är ibland en komplicerad balansgång som självklart alltid utgår från de lagar och ramverk som gäller svensk naturvård. Den kommande utredningen förväntas ge vägledning i denna balansgång. Beprövad erfarenhet och aktuell forskning är nyckelord för egendomsförvaltningarnas arbete, när det gäller synen på såväl ekonomisk avkastning som biologisk mångfald och andra miljöhänsyn.

Genom skogscertifieringar och miljöledningssystem arbetar egendomsförvaltningarna dagligen och systematiskt med att bedriva ett skogsbruk med omfattande hänsyn till miljövärden. Under året har prästlönetillgångarna medverkat till att formellt skydda två större områden, södra Ulvön samt Himmelsflöten norr om Linsell. De frivilligt skyddade områdena med höga naturvärden, utgör 12 procent av den produktiva skogsmarksarealen och 16 procent av virkesvolymen.

Under vårvintern drabbades stora områden av snöbrott orsakat av upplega i kombination med starka vindar. Avverkningarna styrdes om till att ta vara på de skadade skogarna. Kostsamma men nödvändiga avverkningar med ett lågt volymsutfall. Årets avverkningar uppgick till 177 430 m³fub, varav 28 procent utgjordes av gallringar.

Ersättningen från fallrättsupplåtelser och vindkraftsarronden fördubblades mot förra året och uppgick till 11,5 miljoner kronor. Sammantaget blev resultatet för rörelsegrenen Skog 44,3 miljoner kronor, varav knappt 8 miljoner härrör från realisationsvinst från fastighetsförsäljningar.

Prästlönefonden har en diskretionär förvaltning som regleras av en finanspolicy som är anpassad efter den av Svenska kyrkan nationellt antagna policyn. Börsen har haft en stark utveckling under året med en uppgång på närmare 35 procent. Räntan har varit låg, medan inflationen varit stigande och slutade vid årsskiftet på 3,9 procent för året som helhet. För rörelsegrenen Fond uppgick resultatet till 9,1 miljoner kronor, med ett orealiserat värde på 8,7 miljoner kronor.

Jordbruksverksamheten är den minsta rörelsegrenen och utgörs av sidoarrenden. Efterfrågan på jordbruksmark är svag och antalet jordbruksföretag minskar i stiftet. För rörelsegrenen Jord blev resultatet knappt 0,2 miljoner kronor.

Under större delen av året har stiftsjägmästaren upprätthållit tjänsten som tillförordnad stiftsdirektor. Biträdande stiftsjägmästare har under samma tid varit tillförordnad chef över egendomsförvaltningen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Den långa uppgång som Stockholmsbörsen har haft sedan mars 2020 har brutits. Sedan årsskiftet har börsen fallit med ca 17 procent. Rysslands invasion av Ukraina har fått omvärlden att reagera kraftfullt och enat. En rad stora sanktioner inom skilda områden har införts mot Ryssland. Det förändrade säkerhetsläget har påverkat världshandeln i stort. Utgången av konsekvenserna av kriget är ovisst.

Inom skogsbruket har Skogsstyrelsen infört en ny tillämpning av artskyddsförordningen som bland annat innebär att skogsägaren har att bevisa att inte en enda enskild fågel tar skada eller påverkas negativt av de planerade skogsbruksåtgärderna. Detta oavsett om arten är skyddsvärd eller inte. Branchen och Skogsstyrelsen är överens om att detta innebär att orimliga krav ställs på skogsägaren. En lagändring är att vänta under året.

Framtida utveckling

I den växande bioekonomin har skogarna en avgörande roll. Efterfrågan på förnyelsebara produkter är stor och nya skogsbaserade produkter är under utveckling. Inom stiftet finns några av Sveriges största skogsindustrier. Förväntningarna på skogarna är stora och skogsbruket är ifrågasatt och under diskussion. Flera utredningar pågår som berör skogsbruket. Dessa kommer att ligga till grund för framtida regelverk. Kravet på ett mer varierat skogsbruk, med bland annat hyggesfria avverkningsmetoder är under diskussion och utveckling. Prästlönetillgångarna deltar i flera pågående forskningsprojekt och ytterligare projekt är under planering. Skogsbruket står inför förändringar och det långsiktiga förutsättningarna är inte kända.

Samarbetet med andra stift fortgår och utvecklas. Genom samverkan kan resurser och centrala specialistkompetenser delas och därmed behållas inom den kyrkliga förvaltningsorganisationen. Strävan är att upprätthålla en rationell förvaltning anpassad till nutida och framtida krav och förväntningar.

Miljöinformation

Prästlönetillgångarna bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken utöver skogsbruk.

Skogsbruket är i likhet med nio andra stift certifierat enligt PEFC. Administrationen och rutinerna kring certifikatsarbetet sköts i den stiftsgemensamma föreningen STEF (Stiftens Egendomsförvaltningars Förening) där representanter från respektive medlemsstift ingår. Miljöarbetet revideras dels internt och av extern auktoriserad PEFC-revisor från DNV (Det Norske Veritas)

Klimatpåverkan

I Svenska kyrkans färdplan för klimatet finns Prästlönetillgångarnas gemensamt antagna mål för ökad klimatnytta. Några av målen är att verka för ökat träanvändande i byggnader och att sträva efter att tillvarata den brukade skogsmarkens produktionsförmåga. Trä i byggnader kan ersätta andra ej förnybara material, så kallad substitution.

Den växande skogen tar upp stora mängder koldioxid (CO₂) ur luften. En hög skogsproduktion kan bidra till en ökad inlagring av koldioxid och samtidigt öka utbudet av skogsprodukter.

En beräkning av förvaltningens klimatpåverkan har gjorts. Skogsbruket har med hänsyn taget till tillväxten, avverkning och verksamhetens klimatpåverkan bidragit till en inlagring av 95 000 ton koldioxid under året. Därtill ger en beräkning av substitutionseffekten att skogsråvaran som levererats under året bidragit till en sänkning av fossila utsläpp med 186 000 ton koldioxid.

Förslag till vinstdisposition

Till stiftsfullmäktiges förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserade vinstmedel	19 970 107
Årets disponibla resultat	40 559 059
	60 529 166
Egendomsnämnden föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:	
Till församlingar och pastorat utdelas till nationell nivå inleverera som del i utjämningssystemet	20 250 000
I ny räkning överföres	20 250 000
	60 529 166



Egendomsnämnden och revisorerna besöker ett möjligt område för tomter i Tynderö.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021	2020
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3	85 714	83 647
Intäkter prästlönefond	4	9 786	2 517
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		7 965	634
Övriga rörelseintäkter		17	8
Summa rörelsens intäkter		103 482	86 806
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-35 121	-37 042
Övriga externa kostnader	5, 7	-6 352	-9 405
Personalkostnader	8	-6 058	-6 251
Av- och nedskrivning av materiella anläggningstillgångar		-2 254	-2 226
Summa rörelsens kostnader		-49 785	-54 924
Rörelseresultat	2	53 697	31 882
Resultat från finansiella investeringar	9		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-203	1 452
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	1
Resultat efter finansiella poster		53 494	33 335
Bokslutsdispositioner		494	1 821
Skatt på årets resultat	11	-2 174	-1 177
Årets resultat		51 814	33 979

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

Årets resultat enligt resultaträkningen	51 814	33 979
Värdesäkring enligt KO 46:11	-2 555	-980
Omföring av realisationsresultat för fastighet	-7 965	-634
Intrångsersättningar mm enligt KO 46:10	-734	-570
Årets disponibla resultat	40 559	31 795

TILLGÅNGAR

	Not	2021	2020
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Prästlönefastigheter	12	481 189	482 190
Inventarier, verktyg och installationer	13	219	122
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	116	116
		481 524	482 428
Finansiella anläggningstillgångar			
Prästlönefondsmedel	15	72 445	60 189
Långfristiga fordringar	17	6 210	3 626
	16	78 655	63 815
Summa anläggningstillgångar		560 179	546 243
Omsättningstillgångar			
Varulager		428	1 744
		428	1 744
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 219	8 165
Övriga fordringar		6 726	5 692
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 806	3 342
		23 751	17 199
Kortfristiga placeringar		48 162	65 112
Kassa och bank		18 787	12 423
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		91 128	96 478
SUMMA TILLGÅNGAR		651 307	642 721

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Prästlönefastighetskapital		481 189	482 190
Prästlönefondskapital		72 445	60 189
		553 634	542 379
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 970	27 175
Årets disponibla resultat		40 559	31 795
		60 529	58 970
Summa eget kapital		614 163	601 349
Obeskattade reserver	10	21 781	22 275
Avsättningar			
Avsättning skogsvård		9 700	11 100
Summa avsättningar		9 700	11 100
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		268	1 659
Leverantörsskulder		1 572	676
Övriga skulder		1 119	1 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 704	3 777
Summa kortfristiga skulder		5 663	7 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		651 307	642 721

RAPPORTRÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Prästlönefastighetskapital	Prästlönefondskapital	Balanserat resultat	Disponibelt årsresultat	
Ingående eget kapital 2020-01-01	482 427	57 768	24 839	45 336	610 370
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokf värde	1 947	-1 947			0
Avskrivningar	-2 184	2 184			0
Realisationsvinst fastighetsförsäljning		634		-634	0
Intrångsersättningar mm enligt KO 46:10		570		-570	0
Värdesäkring enligt KO 46:11		980		-980	0
Omföring av föregående års resultat			45 336	-45 336	0
Årets resultat				33 979	33 979
Utdelning till församlingar/pastorat			-21 500		-21 500
Utdelning till nationell nivå			-21 500		-21 500
Utgående eget kapital 2020-12-31	482 190	60 189	27 175	31 795	601 349
Ingående eget kapital 2021-01-01	482 190	60 189	27 175	31 795	601 349
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokf värde	1 212	-1 212			0
Avskrivningar	-2 214	2 214			0
Realisationsvinst fastighetsförsäljning		7 965		-7 965	0
Intrångsersättningar mm enligt KO 46:10		734		-734	0
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 555		-2 555	0
Utgående balans 2021-12-31	-1 002	12 256		-11 255	0
Omföring av föregående års resultat			31 795	-31 795	0
Årets resultat				51 814	51 814
Utdelning till församlingar/pastorat			-19 500		-19 500
Utdelning till nationell nivå			-19 500		-19 500
Utgående eget kapital 2021-12-31	481 188	72 445	19 970	40 559	614 163

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2021	2020
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		53 494	33 336
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Övriga poster som inte ingår i kassaflödet		-16 897	-509
Betald inkomstskatt avseende näringsverksamhet		-1 324	-5 266
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet		35 273	27 561
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital			
Minskning/ökning av varulager		1 316	-1 310
Minskning/ökning av kortfristiga fordringar		-7 402	16 138
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		-2 334	-2 159
Kassaflöde från den löpande verksamheten		26 853	40 230
Prästlönetillgångar			
Prästlönefastigheter			
Förvärv av prästlönefastigheter		-2 308	-1 968
Försäljning av prästlönefastigheter		8 923	654
		6 615	-1 314
Prästlönefondsmedel			
Förvärv av värdepapper		-51 893	-37 614
Försäljning av värdepapper		46 839	34 771
		-5 054	-2 843
Kassaflöde före utdelning		28 414	36 073
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-39 000	-43 000
Årets kassaflöde		-10 586	-6 927
Likvida medel vid årets början		77 534	84 460
Likvida medel vid årets slut	18	66 948	77 533



Spindelblomster.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Prästlönstillgångarnas årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Kyrkostyrelsens redovisningsråd för Svenska Kyrkan (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning.

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Virkesintäkter redovisas enligt följande:

Leveransvirke: i den period virket levererats till köparen
Avverkningsuppdrag och leveransrotköp: i den period virket inmätts

Rotposter: vid kontraktstillfället

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arrende- och hyresintäkter: i den period uthyrningen avser

Ränteutgifter: i enlighet med effektiv avkastning

Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Bidrag

Bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls. Bidrag till anläggningstillgångar har reducerat anskaffningsvärdet på anläggningstillgångarna.

Leasing

All leasing, både när prästlönstillgångarna är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing dvs. leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som kostnad/intäkt linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade i nominella belopp. Med leasingperiod avses den period som leasetagaren har avtalat att leasa en tillgång.

Inkomstskatt

Prästlönstillgångarna beskattas sedan inkomståret 2014 som en inskränkt skattskyldig stiftelse. Endast inkomst

av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckningen det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom, i förekommande fall, förändringar i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

Materiella anläggningstillgångar

Materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

I samband med övergången till K3 delades vissa av prästlönstillgångarnas materiella anläggningstillgångar upp i komponenter. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträknas eventuell kvarvarande del av den gamla komponentens bokförda värde och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönfastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönfastighet räknas även allframtidsupplåtelser av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

► Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25–50 år
Skogsbilvägar	10 år
Skottrar	10 år
Datautrustning	3 år
Övriga inventarier	10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3, kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångarna blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort när förpliktelseerna har reglerats.

Prästlönefondsmedel - Övriga långfristiga värdepappersinnehav

Inneheten innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärdet på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefondsplaceringar

Prästlönefondsmedel utgör en separat förvaltningsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidskulder som är relaterade till portföljen redo-

visas på raden Prästlönefondsmedel i balansräkningen. Prästlönefondsmedlen förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefondsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefondsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter.

För de noterade värdepapper som ingår i prästlönefondsmedlen sker en kollektiv värdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas orealiserade förluster mot orealiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellan skillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Eget kapital och lämnad utdelning

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital.

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastighet tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföringar inom eget kapital, enligt Eget kapital i egen räkning. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönefondskapital till prästlönefastighetskapital.

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning.

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Not 2 Information om oberoende rörelsegrenar

	2021	2020
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande		
Skog	93 474	84 078
Jord	222	211
Fond	9 786	2 517
	103 482	86 806
Rörelseresultatet fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande		
Skog (exkl. realisationsresultat och avskrivningar)	38 665	31 094
Realisationsresultat vid avyttring av anläggningsstillgång	7 965	634
Avskrivning	-2 254	-2 226
Summa Skog	44 376	29 502
Jord (exkl. realisationsresultat och avskrivningar)	193	161
Summa Jord	193	161
Fond (exkl. realisationsresultat)	192	424
Realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	8 936	1 795
Summa Fond	9 128	2 219
Summa rörelseresultat	53 697	31 882
Varav realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	16 901	2 429
Varav avskrivningar	2 254	2 226

Not 3 Nettoomsättning prästlönefastigheter

	2021	2020
Intäkter skog		
Leveransrotköp	15 464	14 723
Leveransvirke	56 583	59 163
Jaktarrenden	1 323	1 314
Fallrätter	8 015	2 812
Vindkraftsarrenden	3 484	2 674
Övriga intäkter	8 605	3 392
	93 474	84 078
Intäkter jord		
Jordbruksarrenden	222	211
	222	211
Nettoomsättning	93 696	84 289

Not 4 Intäkter prästlönefond

	2021	2020
Utdelningar	696	617
Realisationsresultat vid försäljningar	9 090	1 900
	9 786	2 517

Not 5 Arvode och kostnader-sättning till revisorer

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det enligt lag ankommer på prästlönetillgångarnas revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådana arbetsuppgifter.

	2021	2020
KPMG		
Revisionsuppdrag KPMG	60	80
Övriga tjänster	6	6
	66	86

Not 6 Leasing, leasinggivaren

De huvudsakliga leasingavgifterna avser fallrätter och vindkraftsarrenden, övriga avgifter avser jakt och markarrenden. Leasingavgifterna avseende fallrätter och vindkraft är till större del baserade på elproduktionen och varierar således. Dessa är inte med i framtida leasingavgifter av detta skäl. De som har avtalat om en minimiavgift är däremot med.

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	4 515	4 060
Förfaller till betalning år två till fem	12 600	14 600
Senare än fem år	28	29 700
Under perioden erhållna leasingavgifter	13 674	7 661

Not 7 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2021	2020
Förfaller till betalning inom ett år	494	497
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	337	561
	831	1 058
Under perioden kostnadsförda/erhållna leasingavgifter	601	639

Den operationella leasingen utgörs i allt väsentligt av hyrda inventarier och lokaler. Storleken på de framtida leasingavgifterna redovisas till nominellt belopp. Variabla avgifter förekommer inte. Inventarier leasas på fem år med möjlighet till utköp. Bilar leasas på tre år med möjlighet till utköp.

Not 8 Inhyrd personal och förtroendevalda

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1,0	1,0
Män	6,3	6,0
	7,3	7,0

Könsfördelningen i Egendomsnämnden

	Antal på balansdagen			Antal på balansdagen		
	2021			2020		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Ledam.	3	3	6	3	3	6

Löner, arvoden och andra ersättningar

	2021	2020
Ledamöter i Egendomsnämnden	99	115
Personal	3 996	4 197
	4 095	4 312

All personal är anställd av stiftet och har stiftsstyrelsen som personalorgan. Prästlönetillgångarna belastas med samtliga personalkostnader. Dessa kostnader redovisas under inhyrd personal i resultaträkningen. Som tilläggsinformation i denna not redovisas här kostnader etc för den personal från stiftet som uteslutande arbetar med förvaltningen av Prästlönetillgångarna.

Ersättning till ordföranden i Egendomsnämnden

	2021	2020
Till ordföranden i Egendomsnämnden	29	21

Pensionskostnader och andra sociala avgifter

Pensionskostnader exkl. särskild löneskatt	411	369
Andra sociala avgifter enligt lag och avtal	1 280	1 381
	1 691	1 750

Prästlönetillgångarna har inga övriga utfästelser om pensioner eller avgångsvederlag till personer i ledande ställning.

Not 9 Resultat från finansiella investeringar

	2021	2020
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		
Räntor	12	20
Skattefria kapitalintäkter	684	1 696
Nedskrivning	-899	-264
	-203	1 452
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Räntor	0	1
	0	1

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Överavskrivningar	111	105
Periodiseringsfond tax 2016		1 400
Periodiseringsfond tax 2017	3 700	3 700
Periodiseringsfond tax 2018	4 920	4 920
Periodiseringsfond tax 2019	5 000	5 000
Periodiseringsfond tax 2020	5 950	5 950
Periodiseringsfond tax 2021	1 200	1 200
Periodiseringsfond tax 2022	900	
	21 781	22 275

Not 11 Skatt på näringsverksamhet

	2021	2020
Aktuell skatt	2 174	1 177
Skatt på årets resultat	2 174	1 177
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	11 782	5 442
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	2 427	1 165
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	102	94
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-119	-140
Skatt hänförlig till tidigare års resultat	-253	13
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	17	46
Redovisad skattekostnad	2 174	1 177

Not 12 Prästlönefastigheter

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	506 667	504 719
Inköp	2 128	1 968
Försäljningar/utrangeringar	-916	-20
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	507 879	506 667
Ingående avskrivningar	-24 476	-22 292
Årets avskrivningar	-2 214	-2 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 690	-24 476
Utgående redovisat värde	481 189	482 191
Taxeringsvärden byggnader	1 381	1 354
Taxeringsvärden mark	1 505 175	1 514 951
	1 506 556	1 516 305
Bokfört värde byggnader	226	248
Bokfört värde mark	480 963	481 943
	481 189	482 191

Prästlönetillgångarna omfattas från och med år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara då aktuella taxeringsvärden. Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet regleras i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	584	584
Inköp	137	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	721	584
Ingående avskrivningar	-462	-421
Årets avskrivningar	-40	-41
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502	-462
Utgående redovisat värde	219	122

Not 14 Pågående nyanläggning och förskott avseende materiella anläggningar

	2021	2020
Ingående balans	116	116
Utgående redovisat värde	116	116
Pågående nyanläggningar avser projektering av tomter på Frösön.		

Not 15 Prästlönefondsmedel

Innehav (tkr)	Ansk. värde	Ansk. v. (föreg. år)	Redovisat värde	Redov. v. (föreg. år)	Markn. v. bokslutsdag	Markn.v. (föreg. år)
Långfristiga värdepappersinnehav						
Noterade aktier och aktiefonder	51 296	(41 908)	51 296	(41 908)	59 732	(49 338)
Noterade räntebärande värdepapper	26 110	(21 527)	26 110	(21 527)	26 327	(21 777)
Onoterade långfristiga placeringar	1 000	(1 000)	0	(0)		
	78 406	(64 435)	77 406	(63 435)	86 059	(71 115)
Kortfristiga placeringar						
Depåkonto	1 248	(380)	1 248	(380)		(380)
	1 248	(380)	1 248	(380)		(380)
Summa innehav	79 654	(64 815)	78 654	(63 815)	86 059	(71 496)

I portföljen ingår prästlönefondskapitalet med 72 445 tkr (60 189 tkr). Vid bokslutet sker en avstämning, fonden värdesätts för inflation, investeringar i fastigheter plockas ut medan försäljningslikvider, intrångsersättningar samt avskrivningar sätts in.

Not 16 Värdepappersinnehav

	Redovisat värde		Marknadsvärde på bokslutsdagen	
	Detta år	Föreg. år	Detta år	Föreg. år
Kortfristiga placeringar				
Noterade räntebärande värdepapper	49 325	65 112	48 162	64 848
Summa kortfristiga värdepappersinnehav	49 325	65 112	48 162	64 848
Summa värdepappersinnehav	49 325	65 112	48 162	64 848

Not 17 Långfristiga fordringar

	2021	2020
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 626	1 305
Tillkommande fordringar	2 584	2 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 210	3 626

Not 18 Specifikation av likvida medel vid årets slut

	2021	2020
Specifikation av likvida medel vid årets slut		
Kassa och bank	18 787	12 423
Kortfristiga placeringar	48 162	65 112
	66 949	77 535

Prästlönetillgångarna i Härnösands stift
Org.nr 888000-5064

21 (21)

Härnösand den 16 mars 2022


Hans Åsling
Ordförande


Ann-Charlotte Visén


Bertil Swenson


Claes-Göran Bergh


Lena Johansson


Marie Buhr

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 16 mars 2022


Margareta Sandberg
Auktoriserad revisor
KPMG


Rolf Eriksson
Revisor


Lena Brunzell
Revisor


Martin Nilsson
Revisor


Maude Eriksson
Revisor

Revisionsberättelse

Till stiftsfullmäktige i Härnösands stift, avseende Prästlönetillgångar i Härnösands stift, org. nr 888000-5064

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prästlönetillgångar i Härnösands stift för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prästlönetillgångar i Härnösands stifts finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att stiftsfullmäktige fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten Det registrerade revisionsbolagets ansvar samt Den förtroendevalda revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till prästlönetillgångarna enligt god revisionssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har fullgjort vårt yrkes-etiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen. Den andra informationen består av Årsrapport för prästlönetillgångar i Härnösands stift. Det är egendomsnämnden som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Egendomsnämndens ansvar

Det är egendomsnämnden som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Egendomsnämnden ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar egendomsnämnden för bedömningen av prästlönetillgångarnas förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om egendomsnämnden avser att upplösa prästlönetillgångarna, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Det registrerade revisionsbolagets ansvar

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av prästlönetillgångarnas interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i egendomsnämndens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att egendomsnämnden använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om prästlönetillgångarnas förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett stift inte längre kan fortsätta verksamheten.



— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera egendomsnämnden om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Den förtroendevalda revisorns ansvar

Vi har att utföra en revision enligt kyrkoordningen och revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av prästlönetillgångarnas resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt kyrkoordningen

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av egendomsnämndens förvaltning för Prästlönetillgångar i Härnösands stift för år 2021.

Vi tillstyrker att stiftsfullmäktige beviljar egendomsnämndens samt ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till prästlönetillgångarna enligt god revisorssed i Sverige. Vi som registrerat revisionsbolag har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Egendomsnämndens ansvar

Egendomsnämnden ansvarar för prästlönetillgångarnas organisation och förvaltningen av prästlönetillgångarnas angelägenheter enligt kyrkoordningen. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma prästlönetillgångarnas ekonomiska situation och att tillse att stiftets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och prästlönetillgångarnas ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon ledamot av egendomsnämnden i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot prästlönetillgångarna.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot prästlönetillgångarna.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder det registrerade revisionsbolaget professionellt omdöme och har en

professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på det registrerade revisionsbolagets professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för prästlönetillgångarnas situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Härnösand den 16 mars 2022

KPMG AB


Margareta Sandberg
Auktoriserad revisor


Rolf Larsson


Martin Nilsson


Maud Eriksson


Lena Brunzell

Utdelning från Prästlönetillgångarna i Härnösands stift verksamhetsåret 2021 Utdelning 1 juli 2022

Utdelning 40,5 miljoner kronor med fördelningen 50 % till andelstalsägarna och 50 % inbetalas till nationella nivån som del i utjämningsystemet.

Andelstalsägare med respektive andelstal

Pastorat och församlingar	Andelstal	% andel	Utdelning i kronor till Andelsägare
Alnö församling	3038	0,50	101 502
Borgsjö - Haverö församling	21240	3,50	709 644
Frösö, Sunne, Norderö församling	5284	0,87	176 542
Häggenås - Lit - Kyrkås församling	9225	1,52	308 214
Härnösands pastorat	14861	2,45	496 517
<i>(Domkyrko, Hemsö, Häggdånger, Högsjö, Stigsjö, Säbrå, Viksjö)</i>			
Härjedalens pastorat	57733	9,53	1 928 901
<i>(Hedebygden, Svegsbygden, Tännäs-Ljusnedal, Ytterhogdal - Överhogdal - Ångersjö)</i>			
Hässjö, Tynderö, Ljustorp pastorat	5029	0,83	168 022
Indalens pastorat	11182	1,84	373 599
Kramfors pastorat	19265	3,18	643 657
<i>(Bjärträ, Dal, Gudmundrå, Nora-Skog, Nordingrå, Styrnäs, Torsåker, Ullånger, Vibygrå, Ytterlännäs)</i>			
Krokoms pastorat	64495	10,64	2 154 824
<i>(Alsen, Aspås, Föllingebygden, Näskott, Offerdal, Rödön, Ås)</i>			
Njurunda församling	2703	0,45	90 309
Selånger församling	1424	0,23	47 577
Sköns församling	2312	0,38	77 246
Sollefteå pastorat	106190	17,52	3 547 884
<i>(Boteå, Ed, Graninge, Helgum, Junsele, Långsele, Ramsele-Edsele, Resele, Sollefteå, Sänga-Multrä, Ådals-Liden, Överlännäs)</i>			
Strömsunds pastorat	53782	8,87	1 796 895
<i>(Alanäs, Bodum, Fjällsjö, Frostviken, Gåxjö, Hammerdal, Ström, Tåsjö)</i>			
Stöde församling	12780	2,11	426 989
Sundsvalls församling	0	0,00	-
Sydöstra Jämtlands pastorat	105333	17,38	3 519 251
<i>(Berg, Brunflo, Bräcke-Nyhem, Borgvattnet, Fors, Hackås, Hällesjö-Håsjö, Klövsjö-Rätan, Lockne, Marieby, Myssjö-Oviken, Näs, Ragunda, Revsund-Sundsö-Bodsjö, Stugun, Åsarne)</i>			
Timrå församling	593	0,10	19 813
Torps församling	22778	3,76	761 029
Tuna - Attmars församling	1456	0,24	48 646
Åre pastorat	25876	4,27	864 536
<i>(Kall, Undersåker, Västra Storsjöbygden, Åre)</i>			
Örnsköldsviks norra pastorat	16568	2,73	553 549
<i>(Arnäs, Gideå-Trehörningsjö, Grundsunda, Örnsköldsvik)</i>			

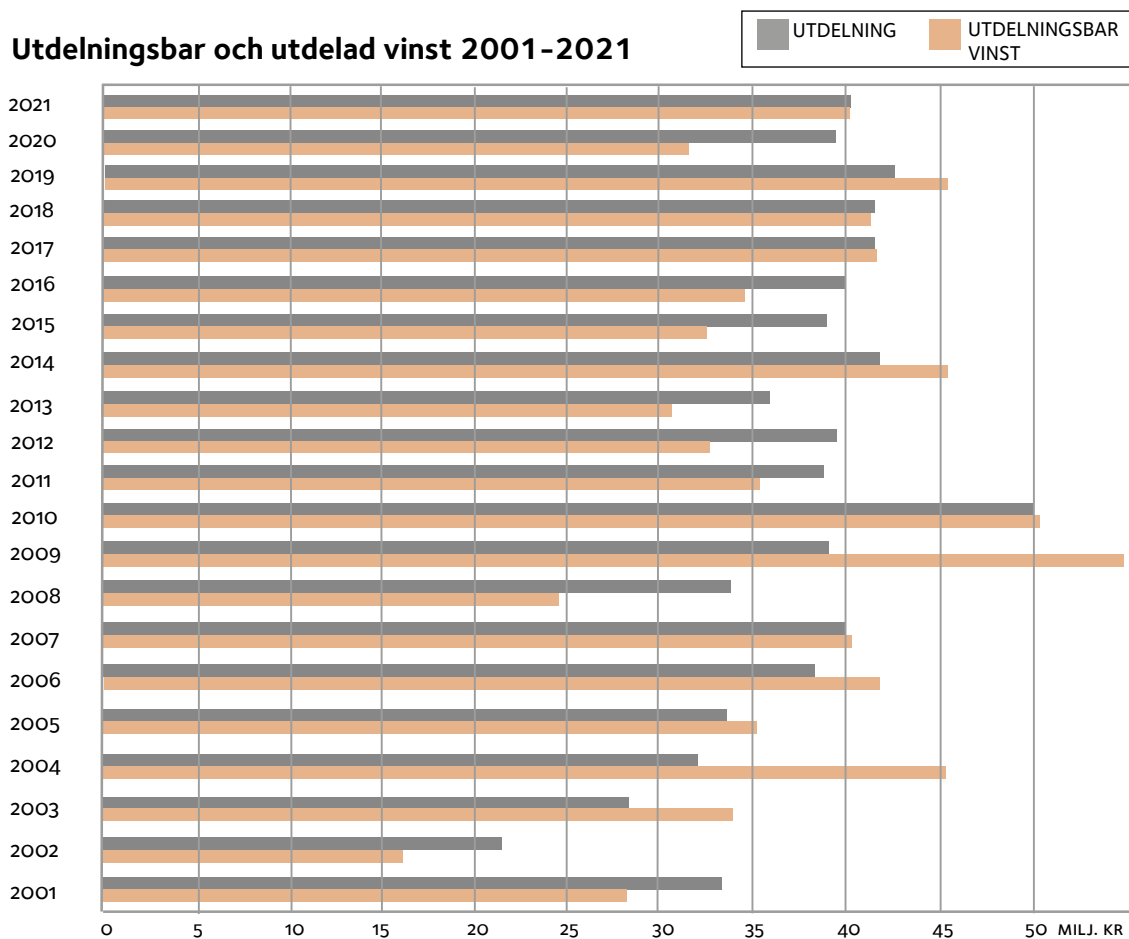
Pastorat och församlingar	Andelstal	% andel	Utdelning i kronor till Andelsägare
Örnsköldsviks södra pastorat (Anundsjö, Björna, Mo, Nätra, Sidensjö, Själevad, Skorped)	42894	7,08	1 433 119
Östersunds församling	52	0,01	1 737
SUMMA	606093	100	20 250 000

Utdelning till Andelstalsägarna 20 250 000

Inbetalas till nationella nivån som del i utjämningsystemet 20 250 000

Summa utdelning från Prästlönетillgångarna 40 500 000 kronor

Utdelningsbar och utdelad vinst 2001-2021



BEFATTNINGSHAVARE



Stiftsjägmästare
Max Enander
Tel: 0611-254 30
max.enander@svenskakyrkan.se



Bitr stiftsjägmästare
Thomas Karnestrand
Tel: 0611-254 32
thomas.karnestrand@svenskakyrkan.se



Ekonom
Barbro Nordlöf
Tel: 0611-254 31
barbro.nordlof@svenskakyrkan.se

STIFTSSKOGVAKTARE



Östra distriktet
Jan-Olof Eriksson
Box 94,
871 22 Härnösand
Tel: 0611-254 33,
jan-olof.eriksson@svenskakyrkan.se



Norra distriktet
Gunnar Pamuk
Ramselevägen 10,
833 93 Strömsund
Tel: 0611-254 35
gunnar.pamuk@svenskakyrkan.se



Mellersta distriktet
Fredrik Sätter
Alsenvägen 18,
830 47 Trångsviken
Tel: 0611-254 39
fredrik.satter@svenskakyrkan.se



Södra distriktet
Olof Grinde
Pastorsexp.
Kyrkvägen 15
840 90 Ytterhogdal
Tel: 0611-254 38
olof.grinde@svenska-kyrkan.se

Ordlista

Vinstmarginal

Rörelseresultat efter avskrivningar

Rörelsens omsättning

Vinstmarginalen uttrycker vinsten i förhållande till intäkterna.

Direktavkastning

Rörelseresultat efter avskrivningar

Marknadsvärdet av skog, jord och fond

Direktavkastningen uttrycker vinsten i förhållande till marknadsvärdet av de tillgångar vi förvaltar.

Totalavkastning

Rörelseresultat + orealiserad värdetillväx

Marknadsvärde för förvaltrade tillgångar

Omsättning

Summa rörelseintäkter

Operativt kassaflöde

Operativt kassaflöde utgörs av summan av rörelseöverskott samt förändring av rörelsekapital och pensionsskuld med avdrag för löpande investeringar i anläggningar och fond.

Rörelsens kassaflöde

Rörelsens kassaflöde utgörs av operativt kassaflöde med avdrag för finansiella poster samt påverkat av övrigt finansiellt kassaflöde.

Barrved

Tall- eller granved. Har längre och starkare fibrer än lövved.

Lövved

Vanligen björk. Har kortare fibrer än barrved. Används särskilt vid framställning av tryck- och kontorspapper.

Biobränsle

Bränsle från förnyelsebara material, dvs växter. I skogliga sammanhang avses vanligen grenar, spån och flis.

Sågtimmer

Virkessortiment avsett för att sågas till bräder och plank.

Massaved

Virkessortiment avsett för främst framställning av pappersmassa. Både lövved och barrved förekommer.

Skogsmark

Internationell definition, mark där träden har en medelhöjd av minst 5 meter och kronslutenhet (krontäckningsgrad) av minst tio procent eller har naturliga förutsättningar att uppnå detta förhållande. I Sverige 28 miljoner hektar.

Produktiv skogsmark

Skogsmark som kan producera i genomsnitt minst en kubikmeter virke hektar och år. Ett svenskt begrepp och definition som reglerar på vilken mark som skogsbruk får bedrivas.

I Sverige 23 miljoner hektar.

Improduktiv skogsmark

Skogsmark enligt definition men som ej kan uppnå en tillväxt av en kubikmeter virke per hektar och år (produktiv skogsmark). Mark där skogsbruk inte får bedrivas i Sverige. Utgör 5 miljoner hektar.

m3fub

Kubikmeter fast mått under bark. Anger verklig virkesvolym utan bark, toppar och övrigt spill. 1 m3fub motsvarar cirka 1,22 m3sk, (skogskubikmeter virkesvolym inkl topp och bark).

Slutavverkning

Avverkning av äldre skog. Efter slutavverkningen sker förnygring av ny skog endera genom plantering eller självsådd från fröträd.

Gallring

Beståndsvårdande utglesning av träd där gagnvirke tillvaratas.

Röjning

Beståndsvårdande utglesning av träd i yngre skog utan uttag av gagnvirke.

GROT

Grenar och toppar bränselsortiment.

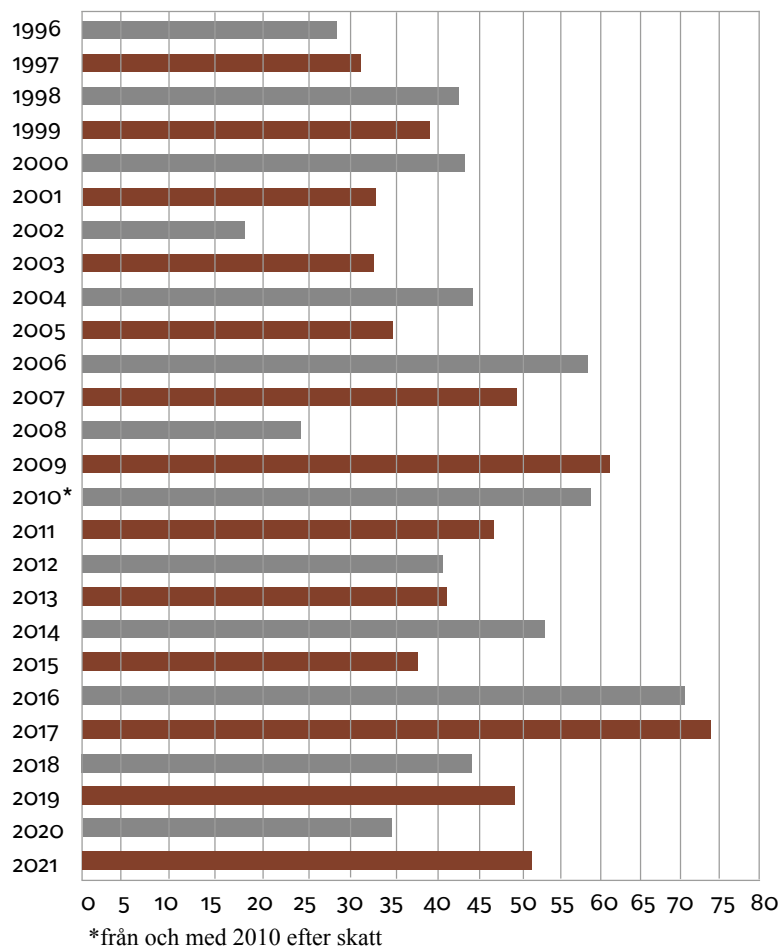
Ekosystemtjänster

Är de tjänster som ekosystemen producerar till gagn för människors välmående och livsvillkor.



Virkesvålta i Linsell, Härjedalen.

Vinstens utveckling 1996–2021



Egendomsnämnden

LEDAMÖTER



Hans Åsling (C)
Ordförande

Åse Gård, Trång 173
835 96 Trångsviken
070-521 78 80
hans.asling@svenskakyrkan.se
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Stiftsfullmäktige. Ordförande: Kyrkoråd i Krokoms pastorat. Ledamot: Ordf. grupp Krokoms pastorat.



Ann-Charlotte Visén (S)
Vice Ordförande

Näs 275
871 93 Härnösand
072-216 10 86
lotta.visen@svenskakyrkan.se
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Kyrkofullmäktige i Härnösands pastorat. Ledamot: Kyrkoråd i Härnösands pastorat.



Claes-Göran Bergh (S)

Åsvägen 5
836 94 Ås
Claes-Goran.Bergh@svenskakyrkan.se
070-331 99 55
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Kyrkofullmäktige Krokoms pastorat. Ledamot: Kyrkoråd i Krokoms pastorat.



Lena Johansson (S)

Norra strandvägen 2b
833 31 Strömsund
Lena.Johansson7@svenskakyrkan.se
073-066 21 44
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ersättare: Kyrkofullmäktige Strömsunds pastorat.



Marie Buhr (VisK)

Parkgatan 1a
891 34 Örnköldsvik
marie.buhr@svenskakyrkan.se
0768-95 44 71
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Stiftsfullmäktige. Ledamot: Kyrkomötet. Ledamot: Kyrkofullmäktige Örnköldsviks norra pastorat.



Bertil Swenson (BorgA)

Harmonigatan 11d
854 63 Sundsvall
bertil.swenson@svenskakyrkan.se
070-355 48 02
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Stiftsfullmäktige. 1:e vice ordf. Kyrkofullmäktige Sundsvalls församling. Ledamot: kyrkoråd Sundsvalls församling.

ERSÄTTARE



Paul Höglund (C)

Nässe 133
882 91 Långsele
paul.hoglund@svenskakyrkan.se
0620-211 37
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Stiftsfullmäktige. Ledamot: Kyrkomötet. Ordförande: Församlingsråd i Långsele församling.



Åsa Eriksson (C)

Jällvik 316
861 93 Ljustorp
Asa.Eriksson@svenskakyrkan.se
070-21413 45
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ledamot: Stiftsfullmäktige Härnösands stift. Revisor Hässjö-Ljustorp-Tynderö pastorat.



Erik Öhlén (C)

Gåltjärn 130
860 25 Kovland
erik.ohlen@svenskakyrkan.se
060-980 01
ÖVRIGA KYRKLIGA UPPDRAG: Ersättare: Stiftsfullmäktige. Ledamot: Kyrkofullmäktige Indalens pastorat.



Johan Nilsson Alsterbåge (S)

Nackstavägen 24c
853 52 Sundsvall
Johan.Alsterbage@svenskakyrkan.se
070-934 9296
Övriga kyrkliga uppdrag: Ledamot: Kyrkofullmäktige Sundsvalls församling. Vice ordf. Valberedning Sundsvalls församling.



Ann-Margret Bäckström (S)

Öde 865
861 94 Söråker
ann-margret.backstrom@svenskakyrkan.se
070-774 00 61
Övriga kyrkliga uppdrag: Ledamot: Stiftsfullmäktige. Ledamot: Kyrkofullmäktige Hässjö-Ljustorp-Tynderö pastorat. Ledamot: Pastoratskyrkoråd Hässjö-Ljustorp-Tynderö.



Håkan Nilsson (POSK)

Norra Gröngatan 5b
831 41 Östersund
Hakan.Nilsson5@svenskakyrkan.se
070-211 12 72
Övriga kyrkliga uppdrag: Ledamot: Stiftsfullmäktige. Ersättare: Kyrkomötet. 2:a vice ordf. kyrkofullmäktige Östersunds församling.

Distriktsindelningen i stiftet

Norra distriktet

**Mellersta
distriktet**

Östra distriktet

Södra distriktet





Svenska kyrkan



PRÄSTLÖNETILLGÅNGARNA I
HÄRNÖSANDS STIFT

Härnösands stift, Box 94, 871 22 Härnösand,