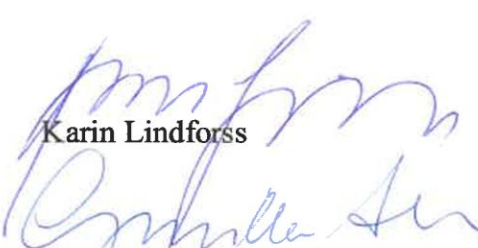
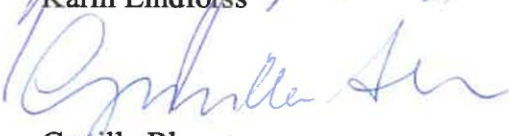
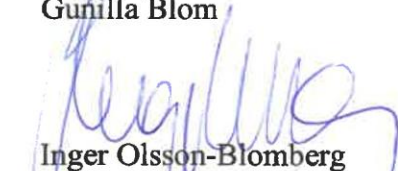


Plats och tid	Via Teams videomöte 16:00 – 17:45
Beslutande	Gunilla Blom, ordförande Inger Olsson-Blomberg Lars Holmström Håkan Jörnehed Ylva Larsson Dan Lannerö Olof Bergendahl
Övriga deltagande	Gunilla Fredlund, Raimond Molander, Inger Edvardsson t.o.m. § 7, Jan- Hugo Nilén, Per Josefson, egendomsjurist Karin Lindfors och stiftsekonom Siv Einebrant  Fredrik Bergman, Street Buisness, § 2
Utses att justera	Inger Olsson-Blomberg
Justeringens tid och plats	Stiftskansliet den 2022-02-08
	Paragrafer 1-9
Sekreterare	 Karin Lindfors
Ordförande	 Gunilla Blom
Justerande	 Inger Olsson-Blomberg

---

EGU § 1

### **Godkännande av dagordning**

Förslag till dagordning och förslag till beslut är utsänd till ledamöter och ersättare.

Egendomsutskottet beslutar

att godkänna dagordningen.

EGU § 2

PLT 2021-0002

### **Uppföljning av överenskommelse om rätt att ta material ur skogen**

Prästlönetillgångar i Stockholms stift beslutade i mars 2021 att låta teckna en överenskommelse med Street Business och att uppföljning skulle ske efter avtalstidens utgång. Överenskommelsen gällde till och med 31 december 2021. I överenskommelsen angavs att om samarbetet föll väl ut kan diskussioner om en ny överenskommelse tas upp mellan parterna.

Fredrik Bergman, projektledare för Arvsfondsprojektet Street Business som idag är både ett Arvsfondsprojekt och en ekonomisk förening, föredrar ärendet.

Egendomsutskottet beslutar

att uppdra till egendomsjuristen att utforma ett förslag till ny överenskommelse i enlighet med diskussionerna vid mötet och återkomma till utskottet.

EGU § 3

### Delegationsbeslut

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

1. Nya avtal om jordbruksarrende, sidoarrende, del av Össeby-Garns Prästgård 3:6 i Vallentuna kommun. ((PLT 2021-0012)
- 
2. Exploateringsavtal och markavtal för detaljplanen för Prästviken, Botkyrka kommun, (Eriksberg 2:27) (PLT 2012-0033)
3. Trädfällning på Ekerö prästgård 1:1 för grannfastigheters säkerhet.
4. Nya Fastighetsförsäkringar tecknade.
5. Överenskommelse gällande upphörande av Täby-Karby-Skogberga torrlägningsförtag av år 1933 och Skogberg, Täby prestgård, Täby och Karby av år 1890 (PLT (021-0037).

Egendomsutskottet föreslås besluta

att lägga beslut fattade med stöd av delegation till handlingarna.

EGU § 4

### Skrivelser och meddelanden

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

1. Sammanträdestider 2022.
2. Information om planerad utbildning för nyvalda i gendomsutskott/egendomsnämnder i Uppsala, lunch till lunch.
3. Kapitalförvaltningspolicy med anvisningar
4. Jaktpolicy
5. Fastighetsförteckning

Egendomsutskottet beslutar

att notera till protokollet att utskottet tagit del av förtecknade skrivelser och meddelanden.

EGU § 5

**Rapport angående kapitalförvaltningen per den 31 december 2021**

Stiftsekonomen föredrar ärendet.

Egendomsutskottet beslutar

att notera till protokollet att utskottet tagit del av rapporten.

EGU § 6

**Representanter till Egendomsförvaltningarnas samarbetsorgan (ENSO) för perioden 2022-2025**

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

ENSO består av två ordinarie ledamöter från varje stift – en som är förtroendevald i egendomsnämnd/utskott och en förvaltningschef eller motsvarande tjänsteperson - och en ersättare.

Egendomsutskottet föreslås besluta

att utse ordförande Gunilla Blom och egendomsjurist Karin Lindforss till ordinarie ledamöter och vice ordförande Inger Olsson-Blomberg till ersättare att representera egendomsutskottet i ENSO under perioden 2022-2025.

EGU § 7

**Stiftens Egendomsförvaltningars Förening (STEF) - representation för egendomsutskottet vid föreningens årsmöten för mandatperioden 2022-2025**

Stiftens Egendomsförvaltningars förenings huvudsakliga uppgift är att samordna certifieringen av prästlönetillgångarnas skogsbruk.

För den nya mandatperioden ska högst tre kandidater som representerar stiftet vid årsmötet utses men varje stift har bara en röst vid årsmötet.

Egendomsutskottet beslutar

att som representanter vid STEF:s årsmöten utse ordförande Gunilla Blom, vice ordförande Inger Olsson-Blomberg samt egendomsjurist Karin Lindfors.



## EGU § 8

PLT 2020-0012

**Ansökan om planbesked för del av fastigheterna Borgby 1:1 och Fresta 1:1 i Upplands-Väsby kommun**

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

Fastigheterna Borgby 1:1 och Fresta 1:1 är prästlönefastigheter som ligger i Upplands Väsby kommun.

I Upplands Väsby kommuns översiktsplan, som antogs i juni 2018, pekas området ut som ett område för medeltät stadsbygd som innefattar bostäder, grönytor och verksamheter.

Utvecklingen av fastigheterna Borgby 1:1 och Fresta 1:1 har behandlats i egendomsutskottet under de senaste åren.

PLT har diskuterat exploateringen med Upplands Väsby kommun vid flera tillfällen, både med tjänstemän och kommunalråd.

Egendomsutskottet beslutar

- att uppdra till egendomsjuristen att i samråd med ordföranden och vice ordföranden ta fram en ansökan om planbesked i enlighet med instruktionerna vid mötet och ge in ansökan till Upplands Väsby kommun och
- att informera Fresta församling.





EGU § 9

PLT 2021-0029

### Försäljning av del av Lisselby 2:1 i Ekerö kommun

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

Fastigheten Lisselby 2:1 är en prästlönefastighet i Ekerö kommun. Fastigheten ligger på Färingsö.

Några av grannfastigheterna är Degerby 5:2 och 5:17. De ägs sedan hösten 2021 av Stefan Brunqvist. Han anmälde intresse för att förvärva del av eller hela fastigheten Lisselby 2:1. Stefan Brunqvist föreslår ett område om ca 1,5 ha för att förvärva som första alternativ.

Prästlönetillgångar har låtit värdera det föreslagna markområdet.

Egendomsutskottet beslutar att

- att föreslå stiftsstyrelsen att godkänna att Prästlönetillgångar i Stockholms stift säljer del av fastigheten Lisselby 2:1 i Ekerö kommun till Stefan Brunqvist i enlighet med diskussionen vid mötet och
  
- att uppdra åt eigendomsutskottets ordförande eller vice ordförande och eigendomsjuristen, två i förening, att upprätta och underteckna köpehandlingar och alla övriga dokument som är nödvändiga för försäljningen enligt ovan angivna förutsättningar.