

MÖTESINSTANS		PARAGRAFER
Kyrkofullmäktige 2023-05-11		§-16
DATUM FÖR MÖTET	TID	PLATS
11 maj 2023	19.00-20.45	Mönsterås församlingshem
NÄRVARANDE		
Se separat sida		

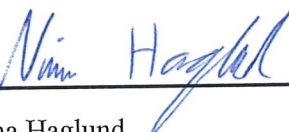
## Sammanträdesprotokoll

**Utses att justera:** Magnus Gusfavsson, Thomas Ottosson


**Justeringens plats och tid:** Församlingsexp. Mönsterås 2023-05-11 kl. 20.45

**Underskrifter:**


Sekreterare

  
Nina Haglund

Ordförande

  
Emma Källström

Justerare

  
Magnus Gustafsson



Thomas Ottosson

MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

### Mötesdeltagare

Emma Källström, Ordförande

Anna Rapakko

Solbritt Hammarqvist

Åsa Arrhenius

Ove Blomqvist

Kjell Jonsson

Margareta Wessel Karlsson

Cajza Karlsson

Christina Englund

Annika Tengel

Lars Hollner

Ingemo Backenius

Ove Kåreberg

Thomas Ottosson

### Tjänstgörande ersättare

Tommy Englund

Maria Adolfsson

Jacqueline Doohan

### Övriga deltagare

Magnus Johansson, Kyrkoherde


Marianne Engström, Ekonom

Hans Svensson, Revisor

Bruno Tagesson, Revisor

Anders Synnemark, Lekmannarevisor

Nina Haglund, Sekreterare

Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

## § 1

### **Sammanträdets öppnande**

Ordförande Emma Källström hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat. Kyrkoherde Magnus Johansson inledde sammanträdet med en kort andakt.

## § 2

### **Upprop**

Sekreteraren förrättade upprop.

## § 3

### **Val av protokollsjusterare**

Magnus Gustafsson och Thomas Ottosson valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

## § 4

### **Fråga om sammanträdet utlysts i laga ordning**

Sammanträdet förklarades i laga ordning kungjort.

## § 5

### **Godkännande av föredragningslistan**

Föredragningslistan godkändes av kyrkofullmäktiges ledamöter.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

## Au § 69 2020-11-10

### Lokalförsörjningsplan

Enligt kyrkoordningen ska varje pastorat eller församling som inte ingår i ett pastorat ha en lokalförsörjningsplan. Lokalförsörjningsplaner (LFP) bör vara införda i alla församlingar eller pastorat senast 1 januari 2022. Lokalförsörjningsplanen omfattar alla verksamheter och alla byggnader, anläggningar och markobjekt som församlingarna äger, hyr eller arrenderar. I lokalförsörjningsplanen ska även kyrkobyggnadernas särställning beaktas. Planen ska relatera även till församlingsinstruktionen och samordnas med församlingens övriga långsiktiga verksamhetsplanering. Den utgår från en omvärldsbeskrivning och avser en planeringsperiod om minst 10 år.

Kyrkoherde Magnus Johansson redogör i stora drag för hur arbetet med att upprätta en lokalförsörjningsplan ska gå till.

---

## Kfu § 6 2021-01-19

### Processbeskrivning för lokalförsörjningsplan

Kyrkoherde Magnus Johansson redogör för processbeskrivningen för pastoratets lokalförsörjningsplan. Bilaga.

----

## Kfu § 52 2022-04-26


Kyrkoherde Magnus Johansson informerade om att Svenska kyrkan centralt och Växjö Stift har givit pastoratet i uppdrag att utföra en lokalinventering av pastoratets befintliga byggnader. Där ska det bland annat framgå i vilket skick lokalerna befinner sig i, hur ofta vi använder dem samt driftkostnader. Lokalförsörjningsplanen skulle varit utförd 1 januari 2022, men då endast 30% av landets församlingar och pastorat var färdiga har givits generell dispens tillsvidare. Det är pastoratets fastighetsförvaltare Conny Axelsson samt ekonom Marianne Engström som tillsammans arbetar med att upprätta lokalförsörjningsplanen. Ambitionen är att lokalförsörjningsplanen ska bli klar under år 2022.

Kfu tar del av informationen.

----

## Kfu § 87 2022-10-18

Kyrkoherde Magnus Johansson presenterade ett underlag till pastoratets lokalförsörjningsplan, som han tillsammans med fastighetsförvaltare Conny Axelsson samt ekonom Marianne Engström har arbetat fram. Lokalförsörjningsplanen kommer att behandlas i Kfu samt i kyrkorådet, för att sedan redovisas på kyrkofullmäktiges sammanträde i maj 2023. Bilaga.

Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------



MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

**Lokalförsörjningsplan forts.**

**Kfu § 97 2022-11-22**

En första genomgång av Lokalförsörjningsplanen gjordes. Några revideringar görs. Bilaga

----

**Kfu § 3 2023-01-10**

Kyrkoherde Magnus Johansson informerade om att Mönsterås församlingsråd har diskuterat ärendet gällande kyrkans sommarhem Tallviken, efter en önskan från Kfu:s ledamöter, om att lyfta frågan. En diskussion om platsen följde och flera olika åsikter kom fram. Ett förslag var att sälja den obebyggda fastigheten och använda pengarna till att renovera den återstående fastigheten. Bilaga

Kfu beslutar enligt Mönsterås församlingsråds förslag.

----

**Kfu § 11 2023-02-14**

Kyrkoherde Magnus Johansson informerade om att Fliseryds församlingsråd har diskuterat ärendet gällande en eventuell försäljning av församlingshemmet i Fliseryd § 8. Intresse finns att istället eventuellt köpa PRO-lokalen i Fliseryd som är ute till försäljning. PRO-lokalen är mindre till ytan vilket gör att driftkostnaderna blir lägre. Om pastoratet väljer att behålla församlingshemmet krävs en omfattande renovering, då huset är slitet. PRO-lokalen är i betydligt bättre skick och kräver endast en mindre renovering. Fliseryds församlingsråd beslutade att bordlägga ärendet till nästa sammanträde som äger rum 27 februari.

Kfu tar del av informationen.

----

**Kfu § 25 2023-04-04**

Fastighetsförvaltaren Conny Axelsson informerade om ärendet gällande PRO-lokalen i Fliseryd. Besiktningssman Richard Andersson har genom Fastighetsbyrån utfört en besiktning av fastigheten. Enligt besiktningssprotokollet finns det brister som bör åtgärdas vilket medför stora kostnader. Pastoratet bedömer därför att priset för PRO-lokalen i Fliseryd inte bör överstiga 250 000 kr. PRO:s styrelse har tagit del av informationen och har godtagit pastoratets eventuella bud på 250 000 kr, men önskar att kunna nyttja lokalen utan kostnad i 10 år från det eventuella tillträdesdatumet. Tidsperioden ifrågasattes dock av Kfu:s ledamöter. För att pastoratet ska kunna köpa PRO-lokalen krävs att Fliseryds församlingshem läggs ut till försäljning. Fliseryd församlingshem är en stor lokal att värma upp och det finns stora brister som behöver åtgärdas, vilket kan generera stora kostnader för pastoratet. Bilaga

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande

MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

**Lokalförsörjningsplan forts.**

Kfu beslutar föreslå kyrkorådet besluta

**att** sälja Fliseryds församlingshem samt

**att** köpa PRO-lokalen i Fliseryd.

Kyrkans sommarhem Tallviken diskuterades. Tallviken har brister som kräver renovering vilket innebär stora kostnader för pastoratet.

Kfu beslutar föreslå kyrkorådet beslutar

**att** sälja den obebyggda fastigheten öster om den bebyggda fastigheten på Tallviken för att finansiera renoveringen av anläggningen.

----

**Kr § 32 2023-04-26**

**Eventuell försäljning av Fliseryds församlingshem samt köp av PRO-lokalen**

Kfu:s ordförande Magnus Gustafsson samt kyrkoherde Magnus Johansson redogjorde för ärendena gällande eventuell försäljning av Fliseryds församlingshem samt köp av PRO-lokalen. Ärendena diskuterades av kyrkorådets ledamöter.

Kyrkorådet beslutar föreslå kyrkofullmäktige besluta

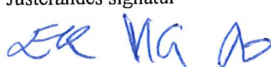
**att** sälja Fliseryds församlingshem samt

**att** uppdra till kyrkoherde Magnus Johanson och fastighetsförvaltare Conny Axelsson att till kyrkofullmäktiges sammanträde 11 maj ta fram ett underlag med förväntat försäljningsvärde.

**att** köpa PRO-lokalen i Fliseryd samt

**att** uppdra till kyrkoherde Magnus Johansson och fastighetsförvaltare Conny Axelsson att till kyrkofullmäktiges sammanträde 11 maj ta fram ett beslutsunderlag med förväntat inköpsvärde samt övriga villkor för inköpet.

----

Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

MÖTESINSTANS

Kyrkofullmäktige 2023-05-11

**Lokalförsörjningsplan forts.**

**Kf § 16 2023-05-11**

Ärendet gällande ett eventuellt köp av PRO-lokalen i Fliseryd diskuterades av kyrkofullmäktiges ledamöter.

Kyrkofullmäktige beslutar

**att** köpa PRO-lokalen i Fliseryd till en köpeskilling på 250 000 kronor samt

**att** medel tas från eget kapital.

**att** uppdra till kyrkoherde Magnus Johansson och fastighetsförvaltare Conny Axelsson att upprätta ett avtal gällande inventarier och hyra för PRO-lokalen som avser PRO:s medlemmar.

----

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande