

Kopparstölder som drabbar Svenska kyrkan

På grund av det eskalerande problemet med kopparstölder har Kyrkans Försäkring med samarbetspartners analyserat de inträffade stölderna som anmälts som försäkringsfall. Vi redovisar här våra slutsatser om vad som kan göras för att minska risken för att drabbas.

Vi inom Svenska kyrkan kommer att tvingas till åtgärder för att bättre kunna kontrollera problemet. Sannolikt kommer problemet minska i och med ett lägre råvarupris men det kommer att gå upp igen och enligt den trend vi sett kommer fler brottslingar ha lärt sig denna typ av brottslighet till nästa prisuppgång.



Reparation med brun plåt.

Vad kan man göra för att minska risken för att drabbas?

Vår statistik visar att vissa byggnader tycks drabbas gång på gång. Man får taket stulet, reparerar och får det stulet igen. Detta leder till mycket problem och kostnader i form av självrisker och på sikt högre försäkringspremier. Det kan därför vara idé att verka för att länsstyrelserna tillåter att man ersätter stulen koppar med vanlig plåt. Vi på Kyrkans Försäkring hjälper er gärna med argumenten.

Öka insynen och bra belysning

Kyrkor och begravningsplatser ligger ofta ensligt till och är omgärdade av stora häckar och träd. I många fall saknas även belysning nattetid. Det är ofta möjligt att gallra ut träd och buskar utan att förstöra miljön och kyrkans karaktär. Gallringen syftar till att öka insynen och upptäckrisken. Bra belysning är viktig för en trygg miljö. När det gäller

Insyn

kopparproblematiken kan det vara kostnadseffektivt att montera strålkastare med rörelsedetektorer som täcker tak och fasad. De kommer sannolikt att tändas för fåglar, löv och kraftigt regn eller snöfall men även för den som befinner sig på taket. Man måste dock se till att strålkastaren monteras så att den inte lätt kan slås sönder eller sättas ur funktion på annat sätt. I vissa fall kan man koppla till ett blixtljus eller en siren.

Försvåra tillgängligheten

Tillgängligheten nattetid till kyrkan bör begränsas, bland annat genom att försvåra för fordon att komma intill. Det blir då betydligt svårare att ta med sig ett helt tak och risken för



upptäckt ökar om man måste parkera vid en trafikerad väg istället för inne på kyrkogården. Det kan handla om en låst grind, vägbom eller körhinder i form av stolpar etc. Det är dock viktigt att räddningstjänsten kan komma fram vid behov. Släpkärror, vagnar med

Tillträde



Försök till tillgrepp av dörrplåten.



Reparation med brun plåt.



mera som normalt används vid kyrkans fastighet kan också användas av tjuvar för transport av stöldgods. Se till att dessa står in- eller fastlåsta.

Tillgängligheten kan också försvåras genom att se till att det inte finns tillgång till stegar på området, att kärror, sandlådor med mera inte underlättar att ta sig upp på tak. Särskilda åtgärder krävs när entreprenad pågår, särskilt med byggnadsställningar. Om det finns fasta stegar för att ta sig upp till tak, skorsten etc. och de är absolut nödvändiga bör dessa förses med ordentlig låsanordning som förhindrar att obehöriga kan använda dem.

Öka tillsynen

Informera närboende om problematiken och gör dem uppmärksamma på fordon och folk omkring kyrkan. Man kan sätta upp skyltar som påkallar förbipasserandes uppmärksamhet. Om tillgrepp sker bör man kontakta media för att öka uppmärksamheten hos allmänheten. Man kan skapa ett intryck av tillsyn. Man kan t ex låta närliggande församlingshem eller den obebodda prästgården ha en timerstyrd lampa lysande i fönstret eller på annat sätt ge intryck av att det finns folk i närheten.

Det är också viktigt att vara uppmärksam på skador på åskledare, stuprör och tak eftersom stora och kostsamma följdskador kan följa om skadorna inte upptäcks i tid.

Tillsyn

Tekniska lösningar:

Larm

Installation av larmsystem som täcker tak och utsidan av byggnader verkar vara den mest effektiva åtgärden för att skydda byggnader från metalltjuvar. Tyvärr är larmsystemen ofta förknippade med stora kostnader. Vissa larmsystem för utomhusbruk har problem med falsklarm vilket i sin tur leder till dyra uttryckningar av väktare. Utvecklingen på området går dock snabbt framåt. Om larm redan är installerat i byggnaden kan ni kontakta er larmleverantör och fråga efter larmdetektorer som täcker tak eller andra områden utomhus. Fråga gärna efter garantier för att larmet ska fungera när det gäller och att det inte falsklarmar för nedfallande löv, snö, regn med mera. Kanske går det att koppla ett larm för utomhusbruk till en siren och blyxtljus som påkallar närboende eller förbipasserandes uppmärksamhet vid larm och självklart stör en eventuell tjuv.

Kameraövervakning

Ett alternativ eller komplement är kameraövervakning som kopplas till larmcentral. Om kameran täcker område allmänheten inte har tillgång till (t ex tak) så krävs inga särskilda tillstånd från länsstyrelsen. Om en människa rör sig över det område som kameran täcker aktiveras den och skickar bilder i realtid till en larmcentral där en operatör kan agera enligt de instruktioner man kommit överens om.

Det går alltid bra att kontakta oss på Kyrkans Försäkring om ni har frågor om larmsystem.



Metoder som kan förebygga/försvåra/förhindra tillgrepp:

Insyn

- Håll efter träd och buskar
- Skapa god belysning
- Installera strålkastare med rörelsedetektor

Tillträde

- Förhindra obehörigt tillträde med fordon till fastigheten (vägbom, grind)
- Lås eller ta bort fasta stegar
- Håll stegar inlåsta
- Håll vagnar, släp med mera in- eller fastlåsta

Tillsyn

- Teknisk bevakning, larm, kamera
- Information till närboende
- Uppmärksamma förbipasserande (kanske genom skyltar)
- Rondering av vaktbolag
- Inspektion av tak, stuprör, åskledare löpande för att upptäcka åverkan

Åtgärder när det hänt:

En försäkring genom Kyrkans Försäkring täcker stölder av tak med mera, skadegörelse i anslutning och eventuella följdskador. Skador ersätts mot grundsjälvriskan som framgår av ert försäkringsbrev. Vid frågor om hur försäkringen gäller kontakta Bolander & Co på 018-56 71 00

Vi utvärderar inom samarbetet löpande olika former av larmsystem för att skydda tak och utsidan av byggnader. Kontakta gärna oss om ni har funderingar kring larm eller kanske har erfarenhet av andra verk samma åtgärder som vi inte tagit upp i detta dokument.



Leif Eriksson | VD
leif.eriksson@svenskakyrkan.se
021-188525



Patrik Olsson | Försäkringsansvarig
patrik.h.olsson@svenskakyrkan.se
021-178527



2011-10-11

Stulna stuprör och åskledare.

Bolander & Co

FÖRSÄKRINGSRÄDGIVARE OCH SKADEKONSULTER

Moderna



Kyrkans Försäkring