

Ledigt sidoarrende på del av Biskopsberga 2:3

Prästlönetillgångarna i Linköpings stift/Egendomsförvaltningen söker en arrendator till jordbruksmarken på fastigheten Mjölby Biskopsberga 2:3.

Kontraktstid	5 år fr o m 14 mars 2027 t o m 13 mars 2032 med automatisk förlängning.
Areal	Enligt SAM - 48,75 ha åker och 5,72 ha övrig mark (diken och obrukade hörn).
Arrendevillkor	I den mån de inte regleras i lag framgår dessa av avtalsexemplet.
Arrondering	Väl arronderat arrendeområde, se karta.
Områdets skick	Intresseanmälan/anbudsförslag skall avse marken i befintligt skick.
Tillträdessyn	Skall hållas i samband med tillträdet.
Anbudsförslag	Intressenter skall ange ett prisförslag till årlig arrendeavgift för ett 5-årigt arrendeavtal med fast avgift. Moms tillkommer. Till anbudet skall en beskrivning av den eller de som är tänkta att stå för arrendet bifogas, med information om utbildning, tidigare erfarenhet, familjeförhållande och tänkt driftsinriktning samt en enklare driftkalkyl.
Betalning	Betalning av arrendet sker med 50% av avgiften i förskott den 14/3 och resterande del den 14/9.
Övrigt	<p>Åkermarken kommer att lämnas höstplöjd. Jakten på inägomarken ingår i arrendet. Ingen visning kommer att genomföras. Intressenter får själva besiktiga arealerna enligt kartan.</p> <p>Fastigheten har del i Vreta dikningsföretag. Jordägaren bekostar ev. del av årskostnaden som överstiger 3 000 kr. Se §3 i avtalet.</p> <p>Detta PM grundar sig på tillgängliga skriftliga och muntliga uppgifter och lämnas utan förbindelse. Egendomsförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna intresseanmälningar liksom rätt att förhandla med enskilda intressenter.</p>
Anmälan/anbud	Intresseanmälningar med anbud skall vara oss tillhanda senast den 13 november. Det skickas antingen per post till Egendomsförvaltningen Linköpings stift, Box 1367, 581 13 Linköping eller via e-mail till linkopingsstift@svenskakyrkan.se . Märk anbudet "Biskopsberga". Ev. frågor besvaras av jordbruksförvaltare Staffan Lönneskog, tel 013-242640.

