

Allmänna Villkor

TJÄNSTEN

Norra Gotlands pastorat är huvudman för den begravningsplats inom vilken gravrätt upplåtits eller överlåtits till Gravrättsinnehavaren för den gravplats som är angiven i avtalet. Gravrättsinnehavaren är skyldig att hålla gravplatsen i ordnat och värdigt skick. Genom detta avtal uppdrar Gravrättsinnehavaren åt Norra Gotlands pastorat att utföra den skötsel av gravplatsen ("Tjänsten") som framgår av avtalet.

AVTALETS OMFATTNING

Avtalet reglerar de villkor som ska gälla vid tillhandahållande av Tjänsten. Avtalet består av följande handlingar.

I) Information II) Skötselavtal III) Allmänna villkor

TJÄNSTENS UTFÖRANDE

Tjänsten omfattar det arbete som framgår av avtalet. Skötseln innefattar att gravplatsen hålls i ordnat och värdigt skick under hela året, med arbeten under vår/sommar samt under hösten. Tjänsten ska utföras fackmässigt. Norra Gotlands pastorat tar med tillbörlig omsorg hänsyn till Gravrättsinnehavarens önskemål och samråder med denne i den utsträckning som det behövs och är möjligt. I händelse av större omorganisation såsom exempelvis sammanläggning av organisatorisk enhet äger dock Norra Gotlands pastorat rätt att ändra i skötselns omfattning. Norra Gotlands pastorat har rätt att anlita någon som utför Tjänsten i enighet med vad som avtalats mellan parterna. Norra Gotlands pastorat ansvarar för det arbete som en anlitad underentreprenör utför gentemot gravrättsinnehavaren på samma sätt som om Tjänsten utförts av huvudmannen själv. Tjänsten utförs på ett sätt som är lämpligt med hänsyn tagen till väderförhållanden. Någon exakt tidsplan för utförandet av Tjänsten kan inte tillhandahållas av Norra Gotlands pastorat. Norra Gotlands pastorat tillhandahåller den utrustning som krävs för utförandet av Tjänsten. Norra Gotlands pastorat har ingen skyldighet att ta emot eller hantera material eller utrustning som tillhandahålls av gravrättsinnehavaren.

AVGIFTER OCH BETALNING

Årsavgiften för grundskötsel samt i förekommande fall tillkommande avgifter för Tjänsten framgår av vid var tid gällande prislista. För tidsbestämda avtal åtar sig Gravrättsinnehavaren att till Norra Gotlands pastorat erlagga den gällande avgiften för Tjänsten genom att betala faktura som Norra Gotlands pastorat sänder till Gravrättsinnehavaren. Betalning ska erläggas inom trettio (30) dagar från fakturans utställande. Vid för sen betalning har Norra Gotlands pastorat rätt att ta ut dröjsmålsränta enligt Räntelagen (1975:635). Dröjsmålsräntan uppgår till den av Riksbanken fastställda referensräntan med ett tillägg om åtta (8) procentenheter. För det fall Gravrättsinnehavaren inte erlägger avgift för Tjänsten enligt ovan har Norra Gotlands pastorat rätt till ersättning för utfärdandet av skriftlig betalningspåminnelse samt inkassokostnader enligt Lag (1981:739) om ersättning för inkassokostnader m.m.

ANSVAR FÖR FEL

Norra Gotlands pastorat ansvarar för fel avseende utförandet av Tjänsten. Norra Gotlands pastorat ansvarar inte för skador på gravöverbyggnader eller planteringar som därefter tillfogats av tredje man eller som inträffat som en följd av för orten ovanliga eller extrema väderförhållanden. Norra Gotlands pastorat ska avhjälpa fel i Tjänsten som beror på omständighet för vilken Norra Gotlands pastorat ansvarar med den skyndsamhet som omständigheterna kräver. Gravrättsinnehavaren har inte rätt att kräva att Norra Gotlands pastorat avhjälper fel i utförandet av Tjänsten, om det medför olägenheter eller kostnader som är oskäligt stora i förhållande till felets betydelse för gravrättsinnehavaren. Avhjälpan ska ske utan kostnad för Gravrättsinnehavaren. Avhjälps inte felet enligt vad som sägs här ovan har gravrättsinnehavaren rätt till ersättning som motsvarar vad det kostar att få felet avhjälpt.

AVTALSTID OCH UPPSÄGNING

Detta avtal träder i kraft när det undertecknats av båda parter och gäller för den tid som framgår av avtalet. Ettårsavtal sägs upp vid utebliven inbetalning för den årliga fakturan som skickas ut. Gravrättsinnehavaren har också möjlighet att skriftligen säga upp ettårsavtalet när som helst under året inför nästkommande år. Avräkningsavtal kan inte sägas upp, skötseln fullgörs tills medlen tar slut. Om gravplatsen återlämnas till Norra Gotlands pastorat görs ingen återbetalning av inbetalda pengar för gravskötsel utan skötseln fullgörs tills pengarna tar slut.

Allmänna Villkor

FÖRTIDA UPPSÄGNING AV AVTALET

Gravrättsinnehavaren får säga upp avtalet till omedelbart upphörande, om Norra Gotlands pastorat i väsentlig omfattning åsidosätter avtalsenliga skyldigheter eller om förutsättningarna för avtalet väsentligen ändrats. Norra Gotlands pastorat får säga upp avtalet till omedelbart upphörande om Gravrättsinnehavaren i väsentligt avseende bryter mot av Norra Gotlands pastorat utfärdade ordnings- och säkerhetsföreskrifter eller i väsentlig omfattning åsidosätter avtalsenliga skyldigheter. Sådana fall är till exempel om Gravrättsinnehavaren utan att meddela/samråda med Norra Gotlands pastorat utför väsentliga förändringar på gravplats och dess överbyggnad.

AVRÄKNINGSAVTAL

Gravrättsinnehavaren erlägger till Norra Gotlands pastorat ett fast belopp mot faktura. Norra Gotlands pastorat gör varje år avräkningar mot erlagt belopp med vid var tid gällande avgift för uppdraget och andra tillkommande avgifter för Tjänstens utförande enligt avtalet. Norra Gotlands pastorat ska underrätta Gravrättsinnehavaren i god tid innan kapitalet är förbrukat. Det erlagda kapitalbeloppet avser skötsel av i avtalet angiven gravplats och disponeras endast för detta ändamål.

NORRA GOTLANDS PASTORAT SKADESTÅNDSANSVAR

Norra Gotlands pastorat är skyldig att ersätta gravrättsinnehavaren skada som denne tillfogats på grund av fel i Tjänsten, om inte Norra Gotlands pastorat visar att skadan beror på ett hinder utanför pastoratets kontroll och som inte skäligen kunde förväntas räknas med vid avtalets ingående och vars följderna Norra Gotlands pastorat inte heller kunde ha undvikit eller övervunnit (kontrollansvar). Norra Gotlands pastorats skadeståndsskyldighet på grund av fel omfattar även ersättning för skada på föremålet för Tjänsten eller annan egendom som tillhör gravrättsinnehavaren eller någon medlem av hans hushåll.

GRAVRÄTTSSINNEHAVARENS ANSVAR VID SKADA

Gravrättsinnehavaren ansvarar för sakskada inklusive skada på tredje mans egendom för vilken Norra Gotlands pastorat hålls ansvarig om pastoratet kan visa att Gravrättsinnehavaren orsakat skadan genom vårdslöshet. Vårdslöshet anses föreligga där skadan orsakats av att gravrättsinnehavaren genom till exempel: - olämplig anordning på gravanordning eller annan gravöverbyggnad, - olämpliga anordningar i övrigt på gravplats.

ÖVERLÅTELSE AV AVTALET

Församlingen har rätt att överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt avtalet utan Gravrättsinnehavarens medgivande. Gravrättsinnehavaren har rätt att överlåta sina rättigheter enligt avtalet till ny gravrättsinnehavare för det fall överlåtelse samtidigt görs av gravrätten. Önskar Gravrättsinnehavaren överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt avtalet utan att gravrätten samtidigt överläts krävs Församlingens medgivande.

PERENNPAKET

Det är inte tillåtet att plantera något annat i rabatten, exempelvis inte sätta ner säsongsväxter i jorden mellan perennerna. Dessa planteringar kommer att tas bort eftersom Norra Gotlands pastorat annars inte kan garantera att växterna etablerar sig korrekt. Kruka och vas är däremot tillåtet. Gravrättsinnehavaren bör inte heller vattna eller gödsla rabatten på eget bevåg, då Norra Gotlands pastorat har en skötselplan på veckobasis för planteringar och inte kan säkerställa växternas etablering om den vattnas för mycket eller dylikt. Efter 10 år går rabattkant och växter över i Gravrättsinnehavarens ägo. Avslutas avtalet innan dessa 10 år, förbehåller Norra Gotlands pastorat sig rätten att återställa rabatten till en gräsgrav.