

MÖTESINSTANS		PARAGRAFER
Fastighetsutskottet Katrineholmsbygdens församling		§§ 1 - 14
DATUM FÖR MÖTET 2025-01-08	TID 09.00 – 11.00	Plats Kyrkans hus, Peters kontor
NÄRVARANDE		Övriga
Beslutande		Jonas Karlsson
Birger Johansson	Ordförande	Sören Pettersson
Thomas Grandin		Sanna Book
Bertil Carlsson	Sekreterare	Peter Fagerlund

Sammanträdesprotokoll

Justering plats och tid

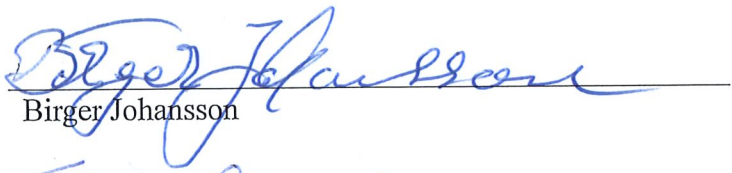
Onsdag 2025-01-29 klockan 18.00, Diakonicentrum, Katrineholm

Underskrifter

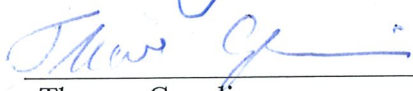
Sekreterare


Bertil Carlsson

Ordförande


Birger Johansson

Justerare


Thomas Grandin

Anslag / Bevis

Protokollet är justerat och justeringen har tillkännagivits genom anslag, församlingsexpeditionen, Katrineholmsbygdens församling, Bievägen 3, Katrineholm

Organ Fastighetsutskottet, Katrineholmsbygdens församling.

Sammanträdesdatum 2025-01-08

Datum för anslag 2025-01-31 Nedtagning 2025-02-19

Underskrift


Britt-Marie Wedberg-Book

§ 1. Sammanträdet öppnande

Ordf. Birger Johansson hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2. Val av mötesfunktionärer

Till sekreterare utsågs Bertil Carlsson och till att jämte ordförande justera protokollet valdes Thomas Grandin.

§ 3. Föredragningslista.

Förslaget till föredragningslistan godkändes

§ 4. Gravkapell.

Planerade underhåll på gång, inväntar offerter från entreprenörer.

§ 5. Valla.

- Församlingsgården: Förslag på anpassning till framtida verksamhet tas fram.
- Fastigheter: Kontroll av ägande till fastigheterna mellan Församlingsgården och Prästgården.
- Valla Kyrka: Mäklare har besökt för värdering, inväntar resultat.
- Klockstapel: Utredda eventuell flytt närmare Församlingsgården.

§ 6. Sköldinge.

- Församlingshemmet: Mäklare har besökt för värdering, inväntar resultat. Eventuell spekulant finns.
- Parkering: Parkeringen mellan vägen och församlingshemmet kan avstyckas från fastigheten "Församlingshemmet".
- Förråden: Utredda eventuell omflyttning.
- Vatten: Jonas K tar fram nuläget vad gäller kartor och avtal. Kontakt med Sörmlands Vatten för att diskutera lämpliga lösningar.
- Avlopp: Kontrollera att varje fastighet har separat lösning.

§ 7. Katrineholm.

- Sandbäcksgården: Mäklare har besökt för värdering, inväntar resultat.
- Övrigt: Den diskuterade nybygget vid församlingshemmet Norr bedömer Fastighetsutskotten hamna på en kostnadsnivå som ej kan försvaras.

Justering	
	

§ 8. Förslag från fastighetsutskottet

Gällande fastigheter inom Katrineholms tätort föreslår Fastighetsutskottet:

- att Sandbäcksgården lämnas till försäljning.
- att Nävertorps kyrkan med lokaler behålls.
- att tankarna på nybyggnad "Kyrkbacken" slopas.

§ 9. Sköldinge Kyrka.

Värmesystemet består av oljepanna och är gammal. Utreder möjlighet till bergvärme och vilken temperatur det klarar.

Utreda möjligheten att hålla temperaturen till + 10 °C och komplettera med "Kantorsvärmare"

§ 10. KAE 2026

För projekten fönster Floda kyrka och taket Julita kyrka har församlingen fått KAE med 50 % av kostnaden vilket betyder att församlingen behöver satsa ca. 9 miljoner kronor.

§ 11. Underhåll generellt.

- Det är väsentligt att planerat underhåll utförs och inte bara skjuts på framtiden. Om inte planerat underhåll utförs hamnar vi i läget där allt blir avhjälpande underhåll till höga extra kostnader.

§ 12. Lokalförsörjningsplan:

Angeläget att arbetet med planen kommer ihåg så fastigheterna anpassas till den framtida verksamheten. Det är väsentligt att fastighetsutskottet vet hur fastigheterna ska användas för att inte göra fel underhåll.

§ 13. Nästa fastighetsutskott.

Tisdag 4 febr. kl. 09.00.

§ 14. Avslutning.

Ordförande tackade de närvarande för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Justering

