

Egendomsnämnden för

Prästlönetillgångar i Västerås stift

Org nr 817605-7407

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	9
Balansräkning - koncernen	10
Eget kapital - koncern	12
Kassaflödesanalys - koncern	13
Resultaträkning - moderföretag	14
Balansräkning - moderföretag	15
Eget kapital - moderföretag	17
Kassaflödesanalys - moderföretag	18
Noter	19
Andelar och utdelning	37
Underskrifter	38

Förvaltningsberättelse

Egendomsnämnden för Prästlönetillgångar i Västerås stift, 817605-7407, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Information om verksamheten

Prästlönetillgångarna har sitt ursprung i fastigheter som donerades till kyrkan i syfte att avkastningen skulle användas för att avlöna församlingens präster. Numera delas avkastningen lika mellan det inomkyrkliga utjämnningssystemet och de församlingar som ursprungligen fick donationen. Församlingarnas del av avkastningen fördelas utifrån en fördelningsnyckel som bygger på hur stora tillgångar man en gång gick in med i den gemensamma förvaltningen. Prästlönetillgångarna utgörs av prästlönefastigheter och prästlönefond.

Prästlönetillgångarna har genom tiden setts som självständiga och självägande stiftelseliknande rättssubjekt. En ordning som klarlades i samband med relationsförändringen kyrka-stat år 2000.

Prästlönetillgångarna ska enligt kyrkoordningen kapitel 46 3 § förvaltas så effektivt som möjligt och på ett sådant sätt att de ger bästa möjliga uthålliga totalavkastning. Tillgångarna ska därtill förvaltas på ett etiskt försvarbart sätt i enlighet med kyrkans grundläggande värderingar samt med ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Endast avkastningen får användas för ändamålet

Västerås stifts eigendomsnämnd förvaltar stiftets prästlönetillgångar genom dotterbolaget Västerås Stift Skog AB. Stiftets prästlönetillgångar består av verksamhetsgrenarna skog, jord och prästlönefond.

De förvaltrade prästlönefastigheterna består av 44 379 ha produktiv skogsmark (varav 4 745 ha är avsatt för naturvård), 5 382 ha impediment, 259 ha åker- och betesmark samt 1 382 ha övrig mark.

Prästlönetillgångar i Västerås stift är moderföretag till Västerås Stift Skog AB.

Resultat och ställning

Belopp inom parentes anger föregående års värden.

Totalt har ca 58 800 m³fub (53 500 m³fub) avverkats. För andra året i rad har verksamhetsåret inte påverkats i nämnvärd omfattning av nya granbarkborreangrepp, vilket hänger ihop med mera normala väderförhållanden och relativt goda nederbörds mängder under sommaren. Förvaltningen har en fortsatt god beredskap för att hantera riskbestånd.

Föryngringsavverkningen minskade under året som en konsekvens av den nya avverkningsberäkningen som beslutades 2022. Diagram 1 visar volymutvecklingen för föryngringsavverkning från 2020 till och med 2024

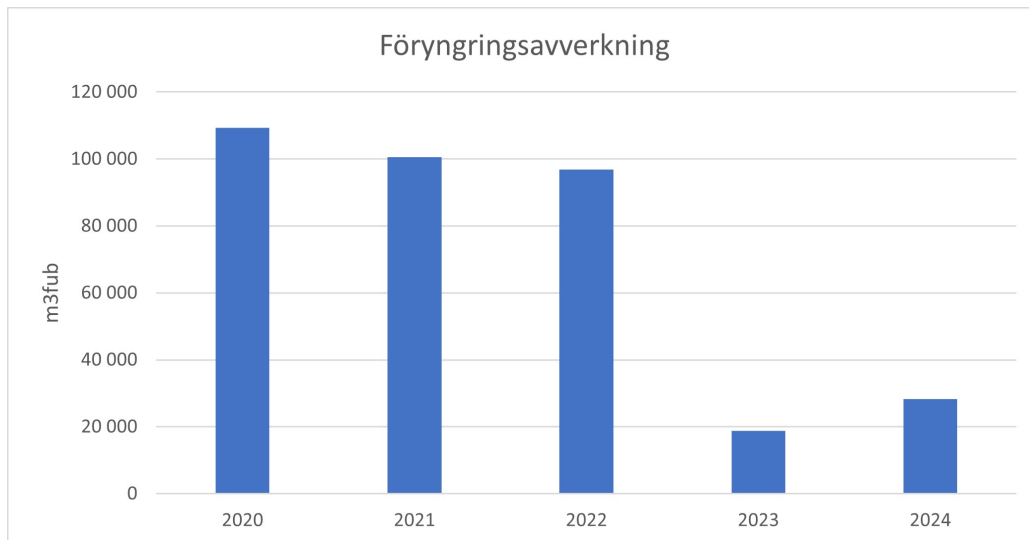


Diagram 1: Volymutvecklingen för föryngringsavverkning från 2020 till och med 2024.

När volymerna sjunker minskar även virkesintäkterna men intäkterna upprätthålls på en relativt god nivå på grund av de höga virkespriserna. Diagram 2 visar utvecklingen av intäkterna från 2020 till och med 2024 och att det sker en omfördelning mellan olika intäktskällor

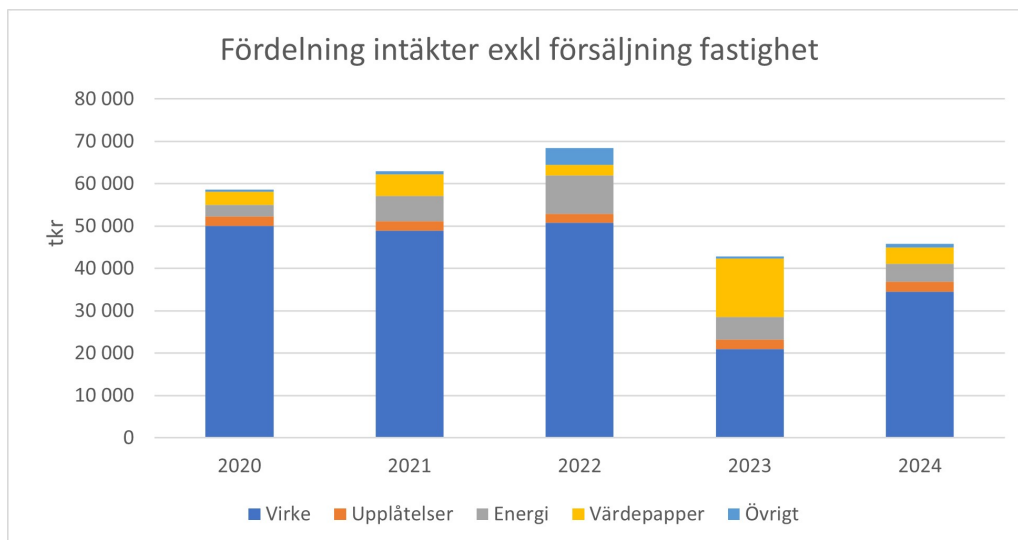


Diagram 2: Intäkternas utveckling från olika intäktskällor exklusive fastighetsförsäljning.

Koncernens rörelseresultat uppgår till 39,1 mkr (14,2 mkr). Resultatet överträffar budget med ca 27,8 mkr och förklaras i huvudsak av två faktorer. Försäljning av mera föryngringsavverkning till bättre priser än budgeterat bidrog med knappt 15 mkr samt ett markbyte med en annan stor markägare bidrog med drygt 15 mkr. Samtidigt tappade förvaltningen drygt 2 mkr i intäkter från elproduktion.

Prästlönetillgångar i Västerås stift och Västerås Stift Skog AB:s samlade resultat rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar ger en direktavkastning på 1,0% (0,8 %). Fördelningen av det totala kapitalet mellan verksamhetsgrenarna är: skog 94,8% (94,6 %), jord 1,0% (1,0 %) och fond 4,2% (4,4%).

Flerårsöversikt

Koncern

	2024	2023	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter, mkr	62	38	70	69	83
- varav resultat vid avyttring					
av prästlönefastigheter, mkr	15,7	0,2	0,2	0,3	22
Årets resultat, mkr	37	14	48	36	51
Förslag till utdelning, mkr	29,6	3,8	10	30	30
Balansomslutning per bokslutsdag, mkr	813	777	781	761	757

Nyckeltal

Redovisas rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar.

	2024	2023	2022	2021	2020
Vinstmarginal, skog (%)	49,8	27,5	56,6	55,5	51,3
Vinstmarginal, jord (%)	71,0	74,8	80,7	76,2	75,3
Direktavkastning, skog (%)	0,9	0,4	2,0	1,9	1,7
Direktavkastning, jord (%)	0,6	0,7	0,8	0,8	1,0
Direktavkastning, fond (%)	3,0	8,2	3,6	10,7	1,0
Direktavkastning förvaltade tillgångar	1,0	0,8	2,1	2,4	1,6
<i>Totalavkastning</i>					
Totalavkastning, skog (%)	1,6	18,5	2,0	1,9	14,2
Totalavkastning, jord (%)	0,6	9,4	0,8	0,7	45,1
Totalavkastning, fond (%)	10,8	12,3	-7,4	15,3	5,1
Totalavkastning förvaltade tillgångar	2,2	18,1	1,4	2,6	14,0
<i>Schabloniserade marknadsvärden för förvaltade tillgångar 1), mkr</i>					
Skog	2 205	2 181	1 819	1 814	1 820
Jord	23	23	21	19	19
Fond	98	103	118	132	102

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar dividerat med rörelsens intäkter exklusive realisationsresultat.

Direktavkastning (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat exklusive realisationsresultat och avskrivningar dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

Totalavkastning (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

1) Schabloniserade marknadsvärden för jord och skog beräknas som taxeringsvärdet*1,33.

Förändringen i taxeringsvärdet år 2023 var ca 20% och förklarar därmed den stora skillnaden mellan åren.

I de nyckeltal som presenteras ovan beräknas direktavkastning och totalavkastning på det marknadsvärde för skog som beräknats enligt KRED:s riktlinjer 1,33 * taxeringsvärdet. Marknadsvärdet uppgår enligt denna beräkning till 2,2 mdr. Om värdet baseras på den fastighetsvärdering som togs fram inför Prästlönetillgångarnas skatteplikt 2010, justerat för prisändringar på fastighetsmarknaden fram till idag indikerar det ett marknadsvärde på skog på ca 2,9 mdr. Därutöver värderas mark som säljs av juridisk person ofta högre. Det verkliga marknadsvärdet kan därigenom antas vara väsentligt högre än de 2,2 mdr som anges i flerårsöversikten.

Skogsbruk

Näringsverksamheten skog utgör fortfarande den enskilt största delen i Prästlönetillgångar i Västerås stifts resultat. Resultatet (rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar och avskrivningar) för året uppgår till 20,3 mkr (7,9 mkr). Under året har 58 800 m³fub (53 500 m³fub) avverkats, fördelat på föryngringsavverkning 29 900 m³fub och gallring 28 900 m³fub. Volymerna för föryngringsavverkning avviker från budget vilket beror på att förvaltningen gjorde bedömningen att konjunkturen skulle vända och ville inte riskera ett prisfall på skogsråvara. Den ökade volymen föryngringsavverkning under verksamhetsåret ska nu kompenseras under de kommande tre åren för att hamna inom ramen för den totala volymen under avverkningsberäkningens första femårsperiod. Volymen från gallring är knappt 3000 m³fub lägre än budgeterat och beror främst på byte av vederlagsgrundande mätmetod mellan verksamhetsåren 2023 och 2024.

Klimateffekter

Inom ramen för Svenska kyrkans klimatarbete har Skogforsk beräknat kolbalansen för de skogliga förvaltningarna även under detta verksamhetsår. Beräkningen visar att Prästlönetillgångar i Västerås stifts virkesförråd, efter avdrag för övriga avgångar och avverkning, fortsätter att öka. Nettoinlagringen av kol i den växande skogen är mycket stor och beror på att endast 25 % av tillväxten avverkas.

Under verksamhetsåret har Prästlönetillgångar i Västerås stift valt att klimatcertifiera sin kolinbindning via företaget Carbon Capture Company AB. Förutom att det är ett viktigt steg i klimatarbetet vill förvaltningen vara med och bidra till att skapa en marknad där ökad kolinbindning kan leda till nya intäkter för markägare i form av försäljning av kolkrediter. Något som ligger i linje med både EU:s och nationellt miljöarbete.

Marknad

Marknaden för skogliga produkter (timmer, massaved, brännved och grot) har varit mycket god under 2024. Priserna på timmer har fortsatt uppåt från redan historiskt höga nivåer och sågverkskundernas tidigare vinster har kommit markägare till godo i större utsträckning. Detsamma gäller massaveden. Ett flertal prishöjningar har skett även under detta år och massavedspriserna är historiskt höga. Det som driver denna prisuppgång är en underliggande virkesbrist på alla sortiment i Sverige, Norden och östersjöregionen. Prinsnivån i de avtal som hade tecknats för planerade gallringsvolymerna har omförhandlats under året och har fått en mycket positiv utveckling på resultatet.

Granbarkborre

Granbarkborreangreppen var kraftigt avtagande under verksamhetsåret och det syns en tydlig trend att de totala angreppen minskar i vårt område. Förvaltningen hanterar nivåerna av angripna bestånd inom den minskade avverkningsberäkningen och riskbestånd avverkas innan nya angrepp sker för att rädda virkesvärdet på den stående skogen.

Skogsvård.

En väl utförd skogsvård är grunden för ett skogsbruk med god lönsamhet. Under året har 99 hektar (341) markberetts och 266 hektar (493) har planterats. 1 220 hektar (1 358) ungskogsröjdes under 2024.

Certifiering

Prästlönetillgångar i Västerås stift är sedan 1998 certifierade enligt FSC®. Förutom den generella naturhänsynen som tas i den dagliga skogsbruksverksamheten har 4 745 ha produktiv skogsmark avsatts med hänsyn till naturvård vilket motsvarar cirka 10 %. Dessutom är 93 ha avsatt till att brukas med alternativa skötselmetoder, till exempel kontinuitetsskogsbruk. Skogscertifieringen innebär att förvaltningen har ett långsiktigt perspektiv med syfte att bedriva ett ekonomiskt livskraftigt, miljöanpassat och socialt ansvarstagande skogsbruk. Samordning av certifieringsarbetet sker genom den ideella föreningen Stiftens Egendomsförvaltningars Förening (STEF) vars uppgift är att säkerställa medlemmarnas certifiering av respektive skogsbruk enligt FSC® (Forest Stewardship Council®, licensnummer: FSC-C014110) och PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification) samt att erbjuda församlingsskogar PEFC certifiering. Föreningens ledningssystem är certifierat i enlighet med ISO 14001, och arbetssätten inom ramen för detta tillämpas inom hela föreningen.

Svenska kyrkans tretton stift är medlemmar i föreningen. Styrelsen väljs på föreningens årsstämma och består av representanter från medlemmarna. Föreningens övergripande verksamhet leds av en verksamhetsledare, och hos varje medlem finns en certifieringsansvarig som ansvarar för arbetet med skogscertifiering lokalt.

Jordbruk

Resultatet (rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar) för året är 133 kkr (146 kkr).

Prästlönefond

Prästlönefonden består av onoterade aktieinnehav i Västerås Stift Skog AB, Dala Vind AB, samt ytterligare några mindre poster onoterade värdepapper. De noterade innehaven består av Ethos räntefond och Ethos aktiefonder, Sverige och Globalt.

Energi

Elproduktion och intäkter från elproduktion ökar i betydelse när virkesintäkterna sjunker. I diagram 3 visas elproduktionen på de anläggningar som Prästlönetillgångarna i Västerås stift äger eller anläggningar som det finns arrendeavtal på. Gråda är en fallrätt för vattenkraft.

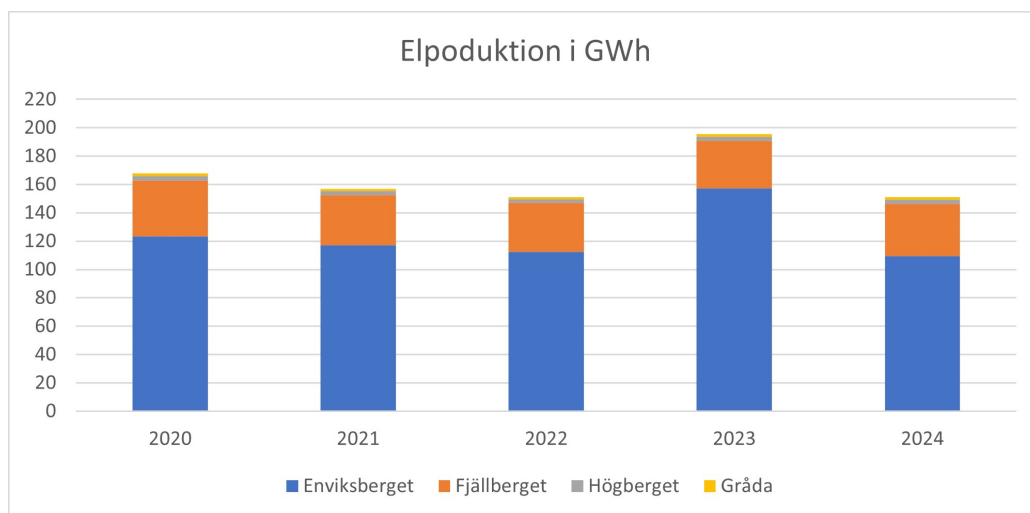


Diagram 3: Utveckling av elproduktionen från 2020 vid olika enheter

Elproduktionen är ett viktigt åtagande som prästlönetillgångarna har i Svenska Kyrkans färdplan för klimatet. Under verksamhetsåret producerades 151 (196) GWh av anläggningar som ägs av Prästlönetillgångar i Västerås stift eller där mark arrenderas ut till aktörer som producerar el på markinnehavet.

Arrendeintäkter från vindkraft

Arrendeintäkter från vindkraftsparkar på prästlönetillgångars mark blev betydligt lägre än budgeterat på grund av lägre produktion och lägre elpriser.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rysslands storskaliga invasion av Ukraina har indirekt påverkat verksamheten i stor utsträckning även under detta verksamhetsår. En del av det är att virke från Ryssland till europeiska industrier är belagda med strikta sanktioner vilket gjort att det uppstått en fortsatt stor efterfrågan på virke. Det gäller alla sortiment och råvarubristen har medfört att virkespriserna har fortsatt att stiga under året även om marginalerna för sågverk, pappers- och massabruk krymper snabbt och i vissa fall medfört negativa kvartalsbokslut. Energipriserna har stabiliserat sig på mera normala nivåer, som det var innan Rysslands invasionskrig mot Ukraina, vilket har påverkat intäkterna från energiproduktionen negativt jämfört med budget. En annan del som har påverkat verksamheten är att Riksbanken har sänkt räntan under året för att höja inflationen. KPIF var vid årsskiftet 1,47 %. Den relativt höga räntan under

verksamhetsåret har påverkar våra finansiella placeringar positivt. Under verksamhetsåret har det varit ett flertal allvarliga konflikter runt om i värden men de har inte direkt påverkat den ekonomiska verksamheten även om omvärldsläget är mycket oroligt.

Prästlönetillgångar i Västerås stift arbetar aktivt med att bidra till en ökad utbyggnad av sol- och vindkraft. För solkraft har det tecknats ett nyttjanderättsavtal under året och det som redan var tecknat har omförhandlats. Intresset från olika företag att undersöka möjligheten till olika energiprojekt är fortsatt mycket stort.

I september 2023 rapporterades det första fallet av afrikansk svinpest i Sverige. Ett område på cirka 100 000 hektar utanför Fagersta belades med tillträdesförbud vilket bland annat innebar att ingen skoglig aktivitet tilläts. Prästlönetillgångar i Västerås stift har 1258 hektar mark inom området som omfattades av förbudet. I september 2024 hävdades restriktionerna och Sverige förklarades fritt från smittan.

Under verksamhetsåret har förvaltningen arbetat intensivt med att klimatcertifiera skogens klimatnytta på hela markinnehavet. Det innebär att ett oberoende företag (Carbon Capture Company AB) har verifierat hur mycket koldioxid som skogen har bundit in från atmosfären. Resultatet av detta arbete är att företaget under verksamhetsåret har utfärdat drygt 200 000 kolkrediter som kan användas för eget bruk inom Svenska kyrkan eller säljas till en tredje part. Kolinbindning är en samhällsnytta som är under utveckling i EU:s politiska program för att uppnå klimatneutralitet 2050, där det finns förslag på att handel med kolkrediter inom EU ska börja tillämpas. Att använda skogen som kolsänka är inget nytt och Sverige har stora åtaganden inom EU:s LULUCF-förordning. Handel med kolkrediter har funnits sedan sent 90-tal och omsätter årligen stora ekonomiska värden. Prästlönetillgångar i Västerås stift vill vara delaktiga i utvecklingen av denna marknad och har åtagit sig att inte sänka virkesförrådet på totala markinnehavet inom 49 år. Kolkrediterna som är utfärdade under 2024 års verksamhetsår utgår från virkesförråd första januari 2024, vilket kallas garantiförråd enligt klimatcertifieringen. Garantiförrådet uppgår till 5 435 455 m³sk.

Svenska kyrkans utredning, Kyrkan och skogen - ansvar, handling och hopp, presenterades i september och 25 oktober skickades den ut på remiss. Remisstiden pågår till 25 februari 2025.

Finansiella instrument

Prästlönetillgångar i Västerås stift har en policy för tillgångs- och finansförvaltningen som är fastställd 2024-12-10. Denna policy fastställs årligen.

Vid utgången av 2024 hade prästlönefondens noterade värdepappersinnehav ett marknadsvärde om 64,8 mkr (68,5 mkr).

Framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Utvecklingen av kriget i Ukraina och dess följd effekter på den svenska ekonomin är fortsatt svårbedömda och osäkra. Räntebanan har passerat toppnivå för denna gång och Riksbanken har sänkt räntan ett flertal gånger under året. Inflationen har fallit tillbaka till relativt normala nivåer och energipriserna är på låga nivåer, vilket de bedöms vara de närmaste åren.

Marknaden för skoglig råvara har varit mycket god även under detta verksamhetsår. Den fortsatta utvecklingen av lågkonjunkturen är dock svårbedömd. Den underliggande efterfrågan av virkesråvara är stor och drivs av en råvarubrist i Sverige och Östersjöområdet.

Kyrkomötet 2021 beslutade att utreda hur skrivningen i kyrkoordningens 46 kap. ska utformas för att säkerställa en så ekologiskt, ekonomiskt, socialt och andligt hållbar skogsförvaltning som möjligt. Utredare har färdigställt arbetet under året och förslagen är ute på remiss. Utredningen föreslår omfattande förändringar inom skogsbruket där en tydlig förändrad balanspunkt mellan ekonomiska, ekologiska, sociala och andliga värden föreslås. Kyrkomötet kommer att ta beslut om utredningen under hösten 2025. Hur beslutet kommer att falla ut är i dagsläget oklart och hur det eventuellt påverkar det framtida ekonomiska utfallet inom förvaltningen av Prästlönetillgångar i Västerås stift är mycket osäker.

Osäkerhet och risker

Skogstillgångarna utgör merparten av Prästlönetillgångar i Västerås Stifts tillgångar. Riskerna kopplade till skogsinnehavet är därför de mest avgörande. Riskerna kan delas in i klimatrelaterade risker, biologiska risker och marknadsrisker. De klimatrelaterade riskerna och biologiska riskerna minskar till stor del genom att skogsinnehavet är utspritt över ett stort geografiskt område och att Prästlönetillgångar i Västerås stift har relativt få skiften som sammanhängande överstiger 1 000 hektar. De fyra största sammanhängande skiftena, motsvarande 44 % av innehavet är helförsäkrade.

Klimatrelaterade risker

Stormar, skyfall och bränder utgör risker för skogsinnehavet. Dessa kan tillfoga skogen stor skada med potentiellt stora kostnader till följd. Klimatförändringarna kan öka dessa problem. Å andra sidan ökar tillväxten på skogen på grund av höjda temperaturer och ökad nederbörd. Snöbrott utgör också en möjlig risk, men av mycket lokal och marginell karaktär.

Biologiska risker

Insektsangrepp och svampangrepp är potentiella risker. Under 2024 minskade angreppen av granbarkborre på den svenska skogen betydligt. Om det inträffar en riktigt varm sommar med lite nederbörd igen så kommer granbarkborreangreppen sannolikt blossa upp och då finns det en uppenbar risk att volymerna från föryngringsavverkning inte rymmer inom avverkningsberäkningen.

Marknadsrisker

Virkespriserna varierar över tiden och är konjunkturberoende. Den underliggande efterfrågan på produkter från skogen är mycket god och förväntas vara ihållande de närmaste åren men kan också förändras snabbt om det visar sig att delar av svenska skogsindustri avvecklas på grund av råvarubrist eller lönsamhetsproblem.

Det ökande trycket på att avsätta skog och anpassa skogsbruksmetoderna från olika utomstående intressenter, bland annat manifesterat i den nya FSC standarden, medför begränsningar på det möjliga råvaruuttaget ur skogsinnehavet. En annan faktor som spelar in är den allmänna och inomkyrkliga skogsdebatten. Den är tidvis högljudd och polariserad vilket egentligen inte gynnar någon part. Denna högljudda debatt har intensifierats efter att utredningen presenterades och tenderar att vara ett arbetsmiljöproblem i förvaltningen. Det är en osäkerhet kring hur eventuella nya lagar, regler och direktiv från olika nivåer (EU, nationellt och kyrkligt) kommer att påverka den framtida skogsförvaltningen.

Sol- och vindkraft

Sol- och vindkraft är ett sätt att öka avkastningen på markinnehavet och kan ses som ett naturligt verksamhetsområde för Prästlönetillgångar i Västerås stift och ett steg i att följa Svenska kyrkans färdplan för klimatet. Under verksamhetsåret skrev förvaltningen ett andra arrendeavtalet för en storskalig solcellspark. Båda solcellsparkerna är i projektfas vilket betyder att förutsättningar undersöks och olika tillstånd provas innan det eventuellt kan gå över i till driftsfas. Inom storskaliga solcellsparker finns det risker med att det är en relativt ny marknad och att det finns gott om nyetablerade aktörer som erbjuder sina tjänster med väldigt bra ekonomiska villkor, trots att elpriserna är volatila inom och mellan olika verksamhetsår.

Värdepapper

Verksamheten är exponerad för marknadsrisker bland annat kurs- och ränterisker, kreditrisker och korrelationsrisker. Dessutom operativa risker inklusive fövaltarrisk.

Miljöinformation

Prästlönetillgångar i Västerås stift bedriver en enligt miljöbalken anmälningspliktig verksamhet. Den anmälningspliktiga verksamheten, vindkraft, motsvarar 1,6 % (3,6%) av koncernens omsättning.

Förslag till vinstdisposition

	<i>Belopp</i>
Från föregående år balanserat	40 919
Årets disponibla vinst	22 167
Disponibelt kapital	63 086

Egendomsnämnden föreslår att medlen fördelas på följande sätt:

Utdelning till församling/pastorat	-14 800
Utdelning till nationell nivå	-14 800
Återstående medel överförs i ny räkning	33 486

Hälften av utdelningen ska fördelas mellan församlingarna i förhållande till deras andel av stiftets samlade prästlönetillgångar. Den andra hälften betalas till nationell nivå

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3,5	39 084	25 976
Intäkter prästlönefond	4	4 846	8 704
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		15 694	166
Övrig nettoomsättning	3,5	804	1 044
Övriga rörelseintäkter		2 026	1 920
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete		-708	129
Summa rörelsens intäkter		61 746	37 939
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-6 210	-7 275
Kostnader för inhyrd personal	6	-1 357	-1 346
Övriga externa kostnader	7,8	-8 235	-7 200
Personalkostnader	9	-5 743	-6 556
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 094	-1 290
Övriga rörelsekostnader		-	-40
Summa rörelsens kostnader		-22 639	-23 707
Rörelseresultat	2	39 107	14 232
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	3 201	2 190
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-13	-1
Resultat från andelar i intresseföretag	11	-4 519	-2 490
Resultat efter finansiella poster		37 776	13 931
Skatt på årets resultat	13	-1 066	-131
ÅRETS RESULTAT		36 710	13 800
Hänförligt till			
Moderföretagets ägare		36 710	13 800

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

Årets resultat enligt resultaträkningen	36 710	13 800
Värdesäkring enl KO 46:11	-1 347	-2 470
Omföring av realisationsvinst fastighet i förhållande till anskaffningsvärde	-15 694	-166
Årets disponibla resultat	19 669	11 164

Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Prästlönefastigheter	14	633 247	607 119
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	2 241	2 989
Inventarier, verktyg och installationer	16	2 490	247
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	411	193
		<u>638 389</u>	<u>610 548</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag, prästlönefond	19	19 186	23 705
Prästlönefondsmedel	20,22	59 563	67 903
		<u>78 749</u>	<u>91 608</u>
Summa anläggningstillgångar		717 138	702 156
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Råvaror och förnödenheter		52	761
		<u>52</u>	<u>761</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		413	1 038
Aktuella skattefordringar		-	2 779
Övriga fordringar		158	175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	5 267	6 084
		<u>5 838</u>	<u>10 076</u>
Kassa och bank	22,30	89 853	64 196
Summa omsättningstillgångar		95 743	75 033
SUMMA TILLGÅNGAR		812 881	777 189

Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Prästlönefastighetskapital		633 247	607 119
Prästlönefondskapital		99 275	108 362
Bundna reserver		5 901	4 842
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 671	35 367
Årets disponibla resultat		19 669	11 164
Summa eget kapital		799 763	766 854
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	24	1 531	1 256
Avsättning skogsvård	25	1 308	2 493
Övriga avsättningar	26	113	100
Summa avsättningar		2 952	3 849
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	27	1 760	-
		1 760	-
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		-	890
Leverantörsskulder		1 725	1 704
Aktuella skatteskulder		658	-
Övriga skulder		3 891	1 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	2 132	2 719
Summa kortfristiga skulder		8 406	6 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		812 881	777 189

Eget kapital - koncern

<i>Förändring av Eget kapital</i>	<i>Prästlöne- fastighets- kapital</i>	<i>Prästlöne- fondkapital</i>	<i>Bundna reserver</i>	<i>Fritt kapital</i>	<i>Disponibelt resultat</i>
Eget kapital 2023-01-01					
Belopp vid årets ingång	580 245	132 600	4 728	9 493	35 987
Omföring av föregående års resultat				35 987	-35 987
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	27 050	-27 050			
Omföring avskrivning byggnad	-176	176			
Årets resultat					13 800
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>					
Omföring av realisationsvinst fastighet		166			-166
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 470			-2 470
<i>Utdelning</i>					
Utdelning till församling/pastorat				-5 000	
Utdelning till nationell nivå				-5 000	
Förskjutning mellan bundet och fritt eget kapital			114	-113	
Utgående balans 2023-12-31	607 119	108 362	4 842	35 367	11 164
Ingående balans 2024-01-01	607 119	108 362	4 842	35 367	11 164
Omföring av föregående års resultat				11 164	-11 164
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	26 282	-26 282			
Omföring avskrivning byggnad	-154	154			
Årets resultat					36 710
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>					
Omföring av realisationsvinst fastighet		15 694			-15 694
Värdesäkring enligt KO 46:11		1 347			-1 347
Utdelning till församling/pastorat				-1 900	
Utdelning till nationell nivå				-1 900	
Förskjutning mellan bundet och fritt eget kapital			1 059	-1 060	
Utgående balans 2024-12-31	633 247	99 275	5 901	41 671	19 669

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		39 107	14 232
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>			
Av- och nedskrivningar samt återföring av nedskrivning		1 094	-384
Ökning/minskning av avsättningar		-1 173	-3 728
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-16 672	-277
Erhållen ränta		3 201	2 190
Erlagd ränta		-12	-1
		25 545	12 032
Betald skatt avseende näringsverksamhet		2 645	-3 500
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		28 190	8 532
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Minskning/Ökning av varulager		708	-129
Minskning/Ökning av kortfristiga fordringar		1 465	15 408
Ökning/Minskning av kortfristiga skulder		722	-3 046
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 085	20 765
Investeringsverksamheten (driften)			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 435	-
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		151	229
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 284	229
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 384	-
Amortering av låneskulder		-88	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 296	-
Prästlönetillgångar			
<i>Prästlönefastigheter</i>			
Förvärv av prästlönefastigheter		-30 005	-27 243
Försäljning av prästlönefastigheter		19 198	166
<i>Prästlönefondsmedel</i>			
Försäljning av värdepapper		12 332	1 778
Ökning/minskning övriga medel		-3 165	19 859
Kassaflöde från prästlönetillgångar		-1 640	-5 440
Kassaflöde före utdelning		29 457	15 554
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-3 800	-10 000
Årets kassaflöde		25 657	5 554
Likvida medel vid årets början		64 196	58 642
Förändring inom Likvida medel		25 657	5 554
Likvida medel vid årets slut	30	89 853	64 196

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3,5	39 084	25 976
Intäkter prästlönefond	4	4 846	15 176
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		15 694	166
Övriga rörelseintäkter		1 853	1 732
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete		-708	129
Summa rörelsens intäkter		60 769	43 179
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-6 210	-7 275
Kostnader för inhyrd personal	6	-1 357	-1 346
Övriga externa kostnader	7,8	-14 021	-12 997
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-918	-939
Summa rörelsens kostnader		-22 506	-22 557
Rörelseresultat	2	38 263	20 622
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	10	2 330	1 671
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-	-1
Resultat efter finansiella poster		40 593	22 292
Bokslutsdispositioner	12	-856	-
Skatt på årets resultat	13	-529	-
ÅRETS RESULTAT		39 208	22 292

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

Årets resultat enligt resultaträkningen	39 208	22 292
Värdesäkring enl KO 46:11	-1 347	-2 470
Omföring av realisationsvinst fastighet i förhållande till anskaffningsvärde	-15 694	-166
Årets disponibla resultat	22 167	19 656

Balansräkning - moderföretag

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Prästlönefastigheter	14	644 704	618 576
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	2 241	2 989
Inventarier, verktyg och installationer	16	4	20
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	411	193
		<u>647 360</u>	<u>621 778</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag, prästlönefond	18	10 000	10 000
Andelar i intresseföretag, prästlönefond	19	16 013	16 013
Prästlönefondsmedel	20,22	59 563	67 903
		<u>85 576</u>	<u>93 916</u>
Summa anläggningstillgångar		732 936	715 694
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Råvaror och förnödenheter		52	761
		<u>52</u>	<u>761</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		105	34
Fordringar hos koncernföretag		2 111	1 541
Aktuella skattefordringar		-	2 260
Övriga fordringar		-	61
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	4 016	3 907
		<u>6 232</u>	<u>7 803</u>
Kassa och bank	22,30	65 666	45 191
Summa omsättningstillgångar		71 950	53 755
SUMMA TILLGÅNGAR		804 886	769 449

Balansräkning - moderföretag

Belopp i kkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Prästlönefastighetskapital		644 704	618 576
Prästlönefondskapital		87 818	96 905
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 919	25 063
Årets disponibla resultat		22 167	19 656
Summa eget kapital		795 608	760 200
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	23	4 998	4 142
		4 998	4 142
<i>Avsättningar</i>			
Avsättning skogsvård	25	1 308	2 493
Övriga avsättningar	26	113	100
Summa avsättningar		1 421	2 593
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		808	763
Aktuella skatteskulder		504	-
Övriga skulder		100	40
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	1 447	1 711
Summa kortfristiga skulder		2 859	2 514
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		804 886	769 449

Eget kapital - moderföretag

<i>Förändring av Eget kapital</i>	<i>Prästlöne- fastighets- kapital</i>	<i>Prästlöne- fondkapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Disponibelt årsresultat</i>
Eget kapital 2023-01-01				
Belopp vid årets ingång	591 702	121 143	10 649	24 414
Omföring av föregående års resultat			24 414	-24 414
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	27 050	-27 050		
Omföring avskrivning byggnad	-176	176		
Årets resultat				22 292
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>				
Omföring av realisationsvinst fastighet		166		-166
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 470		-2 470
<i>Utdelning</i>				
Utdelning till församling/pastorat			-5 000	
Utdelning till nationell nivå			-5 000	
Utgående balans 2023-12-31	618 576	96 905	25 063	19 656
Ingående balans 2024-01-01	618 576	96 905	25 063	19 656
Omföring av föregående års resultat			19 656	-19 656
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	26 282	-26 282		
Omföring avskrivning byggnad	-154	154		
Årets resultat				39 208
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>				
Omföring av realisationsvinst fastighet		15 694		-15 694
Värdesäkring enligt KO 46:11		1 347		-1 347
<i>Utdelning</i>				
Utdelning till församling/pastorat			-1 900	
Utdelning till nationell nivå			-1 900	
Utgående balans 2024-12-31	644 704	87 818	40 919	22 167

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		38 264	20 622
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>			
Av- och nedskrivningar samt återföring av nedskrivning		918	2 793
Ökning/minskning av avsättningar		-1 173	-3 729
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-16 521	-166
Erhållen ränta		2 330	1 671
Erlagd ränta			-1
		23 818	21 190
Betald skatt avseende näringsverksamhet		2 235	-3 100
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		26 053	18 090
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Minskning/Ökning av varulager		708	-129
Minskning/ Ökning av kortfristiga fordringar		-688	10 978
Ökning/Minskning av kortfristiga skulder		-158	-1 243
Kassaflöde från den löpande verksamheten		25 915	27 696
Prästlönetillgångar			
<i>Prästlönefastigheter</i>			
Förvärv av prästlönefastigheter		-30 005	-27 243
Försäljning av prästlönefastigheter		19 198	166
<i>Prästlönefondsmedel</i>			
Försäljning av värdepapper		12 332	1 778
Ökning/minskning övriga medel		-3 165	19 859
Kassaflöde från prästlönetillgångar		-1 640	-5 440
Kassaflöde före utdelning		24 275	22 256
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-3 800	-10 000
Årets kassaflöde		20 475	12 256
Likvida medel vid årets början		45 191	32 935
Förändring inom Likvida medel		20 475	12 256
Likvida medel vid årets slut	30	65 666	45 191

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges.

Prästlönetillgångarnas årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Svenska Kyrkans Redovisningskommitté (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning.

Försäljning av varor redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Försäljning av prästlönefastighet redovisas vid köpeavtal vid kontraktstecknandet eller vid avtal om fastighetsreglering vid registrering hos lantmäteriet.

Virkesintäkter redovisas enligt följande

Leveransvirke	i den period inmätning skett vid industri
Avverkningsuppdrag och leveransrotköp	i den period inmätning skett vid industri
Rotposter	före år 2024: den period avverkning skett vid kontraktstecknandet

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arrende- och hyresintäkter	i den period uthyrningen avser
Ränteintäkter	i enlighet med effektiv avkastning
Erhållen utdelning	när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Bidrag och offentliga bidrag

Bidrag och offentliga bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls.

Leasing

All leasing, både när prästlönetillgångarna är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing, dvs. leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som kostnad/intäkt linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade till nominella belopp. Med leasingperiod avses en period som leasetagaren har avtalat att leasa en tillgång.

Inkomstskatt

Prästlönetillgångar beskattas från och med inkomståret 2014 som en inskränkt skattskyldig stiftelse. Endast inkomst av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom, i förekommande fall, förändringar i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Koncern år	Moder- företag år
Följande avskrivningstider tillämpas:		
Förvärvade immateriella tillgångar		
Balanserade utgifter, programvara	5	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

För materiella anläggningstillgångar har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara oväsentlig. Anläggningstillgångarna har därför inte delats upp i komponenter.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönefastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönefastighet räknas även allframtidsupplåtelser av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
Byggnader	25-50	25-50
Vägar	10	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-20	3-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde har minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen eller vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångar blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Prästlönefondsmedel - Övriga långfristiga värdepappersinnehav

Innehaven innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärde på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefondsplaceringar

Prästlönefondsmedel utgör en separat förvaltnad tillgångsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidskulder som är relaterade till portföljen redovisas på raden Prästlönefondsmedel i balansräkningen. Prästlönefondsmedlen förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefondsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefondsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter.

För de noterade värdepapper som ingår i prästlönefondsmedlen sker en kollektiv värdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas realiserade förluster mot realiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Avsättningar

Med avsättningar avses förpliktelser på balansdagen som är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättning redovisas med det belopp som motsvarar den bästa uppskattningen av den utbetalning som krävs för att reglera åtagandet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar prästlönetillgångarnas in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamhet, investeringsverksamhet, finansieringsverksamhet samt förvaldade prästlönetillgångar. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras rörelsemedel bestående av kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga placeringar som är noterade på en marknadsplats.

Eget kapital och lämnad utdelning

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital.

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastighet tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföringar inom eget kapital, enligt Eget kapital rapporten. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönefondskapital till prästlönefastighetskapital.

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning.

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Ersättningar till anställda

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Realiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Realiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden [leasingperioden].

Not 2 Information om oberoende rörelsegrenar

	2024	2023
Koncern		
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog	56 707	29 032
Jord	193	202
Fond	4 846	8 705
	61 746	37 939
Rörelseresultat fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	20 343	7 929
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	15 846	277
Avskrivning	-343	-538
	35 846	7 668
Jord (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	137	151
Avskrivning	-4	-5
	133	146
Fond (exkl realisationsresultat och avskrivning/nedskrivning)	3 047	9 019
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	828	
Avskrivning/nedskrivning	-747	-2 601
	3 128	6 418
Summa rörelseresultat	39 107	14 232
Varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	16 674	277
Varav avskrivning/nedskrivning	-1 094	-3 144
Moderföretag		
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog	55 730	27 800
Jord	193	202
Fond	4 846	15 177
	60 769	43 179
Rörelseresultat fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	19 474	7 607
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	15 694	166
Avskrivning	-166	-187
	35 002	7 586
Jord (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	137	151
Avskrivning	-4	-5
	133	146
Fond (exkl realisationsresultat och avskrivning/nedskrivning)	3 047	15 491
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	828	
Avskrivning/nedskrivning	-747	-2 601
	3 128	12 890
Summa rörelseresultat	38 263	20 622
- varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	16 522	166
- varav avskrivning/nedskrivning	-917	-2 793

Not 3 Nettoomsättning

	2024	2023
Koncern		
Nettoomsättning prästlönefastigheter		
<i>Intäkter skog</i>		
Avverkningsrätter	32 011	19 773
Leveransvirke	-	2
Biobränsle	2 441	1 162
Jaktarrende	1 618	1 634
Övriga intäkter	2 821	3 203
	<u>38 891</u>	<u>25 774</u>
<i>Intäkter jord</i>		
Jordbruksarrenden	193	202
	<u>193</u>	<u>202</u>
Nettoomsättning	39 084	25 976
 Övrig nettoomsättning		
Förvaltningsarvoden	12	138
Övriga intäkter	792	906
Nettoomsättning	804	1 044
 Moderföretag		
Nettoomsättning prästlönefastigheter		
<i>Intäkter skog</i>		
Avverkningsrätter	32 011	19 773
Leveransvirke	-	2
Biobränsle	2 441	1 162
Jaktarrende	1 618	1 634
Övriga intäkter	2 821	3 203
	<u>38 891</u>	<u>25 774</u>
<i>Intäkter jord</i>		
Jordbruksarrenden	193	202
	<u>193</u>	<u>202</u>
Nettoomsättning	39 084	25 976

Not 4 Intäkter prästlönefond

	2024	2023
Koncern		
Intäkter prästlönefond		
Utdelningar	2 443	8 048
Realisationsresultat vid försäljningar	828	
Räntor	559	1 160
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar		-1 854
Övriga intäkter	1 016	1 350
	4 846	8 704
Moderföretag		
Intäkter prästlönefond		
Utdelningar	2 443	14 520
Realisationsresultat vid försäljningar	828	
Räntor	559	1 160
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar		-1 854
Övriga intäkter	1 016	1 350
	4 846	15 176

Not 5 Operationell leasing - leasegivare

	2024	2023
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	3 158	3 150
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	6 260	6 095
Förfaller till betalning senare än fem år	25 854	27 036
Under perioden erhållna leasingavgifter	4 590	4 990
Moderföretag		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	3 158	3 150
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	6 260	6 095
Förfaller till betalning senare än fem år	25 854	27 036
Under perioden erhållna leasingavgifter	4 590	4 990

De huvudsakliga leasingavgifterna avser anläggningsarrenden och då främst vindkraft, jaktarrenden samt jordbruks/sidoarrenden.

Not 6 Inhyrd personal

Personal från Västerås stift har varit engagerade i verksamheten med en arbetsinsats motsvarande 0,9 heltidstjänster (0,9)

Not 7 Operationell leasing - leasetagare

	2024	2023
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	125	171
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	-	41
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	260	286
Moderföretag		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	34	37
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	-	34
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	38	67

Den operationella leasingen utgörs i allt väsentligt av leasingbil, hyrda inventarier och lokaler. Storleken på de framtida leasingavgifterna redovisas till nominellt belopp. Variabla avgifter förekommer inte. Inventarier leasas på fyra år med möjlighet till utköp. Bilar leasas på tre år med möjlighet till utköp.

Not 8 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024	2023
Koncern		
<i>Kvalificerade revisorer</i>		
<i>PwC</i>		
Revisionsarvode	206	207
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	4	16
	<u>210</u>	<u>223</u>
Moderföretag		
<i>Kvalificerade revisorer</i>		
<i>PwC</i>		
Revisionsarvode	109	107
	<u>109</u>	<u>107</u>

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det enligt lag ankommer på prästlönetillgångarnas revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådana arbetsuppgifter.

Not 9 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024	2023
Dotterföretag		
Kvinnor	3	3
Män	4	4
Totalt dotterföretag	7	7

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Dotterföretag		
Löner, arvoden och andra ersättningar		
Övriga anställda	3 779	4 436
	3 779	4 436

Pensionskostnader och andra sociala avgifter

Pensionskostnader exkl särskild löneskatt	288	322
Andra sociala avgifter enligt lag och avtal	1 301	1 520
	1 589	1 842

Prästlönetillgångar i Västerås stift har inga utfästelser om pension eller avgångsvederlag till personer i ledande ställning.

Av koncernens pensionskostnader avser 0 kkr (0 kkr) gruppen styrelse och VD. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kkr (0 kkr).

Not 10 Resultat från finansiella investeringar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
<i>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</i>		
Räntor	3 201	2 190
	3 201	2 190
<i>Räntekostnader och liknande resultatposter</i>		
Räntekostnader	-13	-1
	-13	-1
Moderföretag		
<i>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</i>		
Räntor	2 330	1 671
	2 330	1 671
<i>Räntekostnader och liknande resultatposter</i>		
Räntekostnader	-	-1
	-	-1

Not 11 Resultat från andelar i intresseföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Utdelning	-	-2 291
Andel i årets resultat	-4 519	-199
Summa	-4 519	-2 490

Not 12 Bokslutsdispositioner, övriga

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Moderföretag		
Periodiseringsfond, årets avsättning	856	
Summa	856	-

Not 13 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-792	-102
Uppskjuten skatt	-274	-29
Skatt på årets resultat	-1 066	-131
Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt	19 799	8 333
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-4 079	-1 717
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader i den skattepliktiga verksamheten	-3	-2
Skatteeffekt av ej avdragsgilla intäkter i den skattepliktiga verksamheten	10	1
Skatteeffekt av skillnader i bokföringsmässig avskrivning och skattemässig avskrivning	-136	-129
Skatteeffekt skogsavdrag och substansminskning	3 448	1 769
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-32	-24
Skatteeffekt av uppskjuten skatt	-274	-29
Redovisad skattekostnad	-1 066	-131
Moderföretag		
Aktuell skatt	-529	-
Skatt på årets resultat	-529	-
Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt	18 572	7 875
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6 %)	-3 826	-1 622
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader i den skattepliktiga verksamheten	-1	-1
Skatteeffekt av ej avdragsgilla intäkter i den skattepliktiga verksamheten	8	-
Skatteeffekt av skillnader i bokföringsmässig avskrivning och skattemässig avskrivning	-136	-129
Skatteeffekt skogsavdrag och substansminskning	3 448	1 769
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-22	-17
Redovisad skattekostnad	-529	-

Not 14 Prästlönefastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	609 233	582 183
Inköp	29 787	27 050
Försäljningar och utrangeringar	-3 505	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	635 515	609 233
Ingående avskrivningar	-2 114	-1 938
Årets avskrivningar	-154	-176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 268	-2 114
Utgående bokfört värde	633 247	607 119
Taxeringsvärden		
Mark	1 672 321	1 654 561
Byggnader	503	503
	1 672 824	1 655 064
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	620 690	593 640
Inköp	29 787	27 050
Försäljning och utrangeringar	-3 505	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	646 972	620 690
Ingående avskrivningar	-2 114	-1 938
Årets avskrivningar	-154	-176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 268	-2 114
Utgående bokfört värde	644 704	618 576
Taxeringsvärden		
Mark	1 672 321	1 654 561
Byggnader	503	503
	1 672 824	1 655 064

Prästlönetillgångarna omfattas från och med år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara då aktuella taxeringsvärden.

Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet regleras i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	14 923	14 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 923	14 923
Ingående avskrivningar	-11 934	-11 187
Årets avskrivningar	-748	-747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 682	-11 934
Utgående bokfört värde	2 241	2 989
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	14 923	14 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 923	14 923
Ingående avskrivningar	-11 934	-11 187
Årets avskrivningar	-748	-747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 682	-11 934
Utgående bokfört värde	2 241	2 989

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	1 738	2 148
Inköp	2 435	-
Försäljningar och utrangeringar	-301	-410
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 872	1 738
Ingående avskrivningar	-1 491	-1 417
Försäljningar och utrangeringar	301	293
Årets avskrivningar	-192	-367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 382	-1 491
Utgående bokfört värde	2 490	247
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	65	65
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65	65
Ingående avskrivningar	-45	-29
Årets avskrivningar	-16	-16
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61	-45
Utgående bokfört värde	4	20

Leasing

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med ett redovisat värde om	2 336	-

Under övriga kort- respektive långfristiga skulder i koncernen redovisas nuvärdet av framtida betalningar avseende skuldförda finansiella leasingförpliktelser.

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Ingående balans	193	-
Utgifter under året	222	193
Under året färdigställda tillgångar	-4	-
Utgående bokfört värde	411	193
Moderföretag		
Ingående balans	193	-
Utgifter under året	222	193
Under året färdigställda tillgångar	-4	-
Utgående bokfört värde	411	193

Not 18 Andelar i koncernföretag - prästlönefond

	2024-12-31	2023-12-31
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	10 000	13 528
Utdelning	-	-3 528
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående bokfört värde	10 000	10 000

Specifikation av moderföretagets innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Eget kapital/ årets resultat	Bokfört värde
Västerås Stift Skog AB 556661-8913, Hallstahammar	100%	100%	100 000	5 577/ 964	10 000

Not 19 Andelar i intresseföretag - prästlönefond

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	23 705	26 195
-Årets andel i intresseföretagens resultat	-4 519	-2 490
Utgående bokfört värde	19 186	23 705
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	16 013	16 013
Utgående bokfört värde	16 013	16 013

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

Intresseföretag / org nr, säte	Andelar Justerat EK / Årets resultat	/ antal i % i)	Kapitalan- delens värde i koncernen	Redov värde hos moder- företaget
Direkt ägda				
Dala Vind AB 556696-6940, Falun	95 471/ 105 513/ -24 817	20,10	19 186	16 013
			19 186	16 013

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket överensstämmer med andel av röster för totalt antal aktier.

Not 20 Prästlönefondsmedel

	Anskaffningsvärde		Bokfört värde		Marknadsvärde	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Koncern och moderföretag						
Noterade aktier och andelar	45 818	50 697	45 818	50 697	64 846	63 019
Noterade räntebärande värdepapper	-	6 522	-	6 522	-	5 486
Onoterade värdepappersinnehav	219	323	219	323		
Övriga placeringar	13 526	10 361	13 526	10 361		
Summa prästlönefondsplaceringar	59 563	67 903	59 563	67 903		

<i>Förändring prästlönefondsmedel</i>	2024		2023	
Koncern och moderföretag				
Ingående anskaffningsvärden		67 903		102 622
Omklassificering		3 164		-19 859
Försäljningar/avyttringar		-11 504		-14 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		59 563		67 903
Ingående nedskrivningar		-		-14 757
Försäljningar/avyttringar		-		13 082
Återföring nedskrivningar		-		1 675
Utgående ackumulerade nedskrivningar		-		-
Utgående bokfört värde		59 563		67 903

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Upplupna ränteintäkter	437	
Fortum Gråda	312	410
DalaKraft, Elhandel Högberget	205	118
Vindkraftsarrenden	2 330	2 717
Avverkningsrätt	890	1 774
Försäkringspremier	518	518
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	575	547
	5 267	6 084
Moderföretag		
Upplupna ränteintäkter	437	
Fortum, Gråda	312	410
DalaKraft, Elhandel Högberget	205	118
Vindkraftsarrenden	2 330	2 717
Försäkringspremier	514	472
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	218	190
	4 016	3 907

Not 22 Kassa och bank

Behållningen på kassa och bank avser till viss del behållning på det s.k. kyrkkontot. Kyrkkontot utgör i juridisk mening en fordran på Svenska kyrkans nationella nivå. De regelverk som styr kyrkkontot är dock av sådan karaktär att fordran i redovisningssammanhang ses som ett ordinärt banktillgodohavande.

Not 23 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Moderföretag		
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	4 142	4 142
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	856	-
	<u>4 998</u>	<u>4 142</u>

Av periodiseringsfonder utgör 1 030 tkr (853 tkr) uppskjuten skatt.

Not 24 Avsättningar för uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Avsättning för övriga skatter	1 531	1 256
	<u>1 531</u>	<u>1 256</u>

Not 25 Avsättning till skogsvård

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern och moderföretag		
Avsättning till skogsvård	1 308	2 493
	<u>1 308</u>	<u>2 493</u>

<i>Avsättning till skogsvård</i>	2024-12-31	2023-12-31
Koncern och moderföretag		
Avsättning vid årets början	2 493	6 235
Nya avsättningar	1 002	1 115
lanspråktaget belopp	-2 187	-4 826
Ökning under perioden av diskonterade belopp	-	-31
Avsättning vid årets slut	<u>1 308</u>	<u>2 493</u>

Not 26 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern och moderföretag		
Återställningskostnad Vindkraftverk	113	100
	<u>113</u>	<u>100</u>

<i>Återställningskostnader vindkraftverk</i>	2024-12-31	2023-12-31
Koncern och moderföretag		
Avsättning vid årets början	100	88
Nya avsättningar	13	12
Avsättning vid årets slut	<u>113</u>	<u>100</u>

Not 27 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	536	-
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 760	-
	<u>2 296</u>	<u>-</u>

Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Koncern		
Förutbetalda arrendeintäkter	1 071	1 150
Upplupna personalkostnader	342	592
Upplupna revisionsarvoden	140	190
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	579	787
	2 132	2 719
Moderföretag		
Förutbetalda arrendeintäkter	1 071	1 150
Upplupna revisionsarvoden	74	100
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	302	461
	1 447	1 711

Not 29 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Remisstiden för Svenska kyrkans utredning om ett hållbart skogsbruk är slut och kyrkostyrelsen kommer att sammanställa över 1200 remissvar.

Prästlönetillgångar i Västerås stift har signerat ett aktieöverlåtelseavtal av aktierna i Dala Vind AB med en annan delägare i bolaget. Affären innehåller vissa villkor och är av det skälet inte slutförd. Om villkoren uppfylls och försäljningen genomförs, kommer det att bidra positivt till den ekonomiska verksamheten 2025.

Förvaltningen har efter årsskiftet slutit avtal med olika köpare av föryngringsavverkningen för verksamhetsåret. Trots att volymerna är låga har prisnivån varit relativt god och överträffar det som var budgeterat.

Kriget i Ukraina pågår fortfarande men det finns vissa tecken på att det kommer att avslutas i närtid. Den nya administrationen i USA har kommit med en lång rad utspel och beslut som riskerar att få stora konsekvenser i många delar av världen. Säkerhetsläget i vårt närområde är förändrat och kommer att vara det under lång tid framöver. Hur situationen kommer att utvecklas och hur detta kan komma att påverka verksamheten är fortsatt oklar.

Not 30 Likvida medel

Specifikation av likvida medel vid årets slut	2024	2023
Koncern		
Bank	89 853	64 196
	89 853	64 196
Moderföretag		
Bank	65 666	45 191
	65 666	45 191

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 31 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 39,3% (39,9%) av inköpen och 0% (0,0%) av försäljningen dotterföretaget.

84,8% (75,7%) av intäkter prästlönefastigheter och 41,6% (54,0%) av rörelsens kostnader avser förvaltningsavtalet med dotterföretaget Västerås Stift Skog AB.

Andelar och utdelning

<i>Församling/pastorat</i>	<i>Andelar</i>	<i>Utdelning i kr 2025-07-01</i>
Arbogabygdens församling	2,681	396 788
Avesta-Grytnäs pastorat	0,626	92 648
Bjursås församling	1,375	203 500
By-Folkärna pastorat	1,497	221 556
Bärke pastorat	5,983	885 484
Falu pastorat	2,197	325 156
Gagnefs pastorat	2,995	443 260
Grythyttans församling	0,315	46 620
Gränge-Säfsnäs församling	0,987	146 076
Hallstahammar-Kolbäcks församling	1,437	212 676
Hedemora, Husby och Garpenbergs församling	1,484	219 632
Hällefors-Hjulsjö församling	1,432	211 936
Idre-Särna församling	1,062	157 176
Järna med Nås och Äppelbo församling	3,503	518 444
Kumla-Tärna-Kila församling	1,885	278 980
Kungsörs församling	0,827	122 396
Köpings pastorat	3,40	503 200
Leksands pastorat	3,349	495 652
Lima-Transtrand församling	1,128	166 944
Linde bergslags församling	2,956	437 488
Ljusnarsbergs församling	0,842	124 616
Ludvika församling	0,445	65 860
Malungs församling	3,693	546 564
Mora församling	4,714	697 672
Nora bergslagsförsamling	1,554	229 992
Norberg-Karbenningss församling	2,166	320 568
Näsby-Fellingsbro pastorat	1,126	166 648
Orsa församling	1,644	243 312
Rättviks pastorat	5,331	788 988
Sala-Norrby-Möklinta pastorat	4,958	733 784
Skinnskatteberg med Hed och Gunnilbo församling	3,614	534 872
Stora Tuna och Torsångs pastorat	1,14	168 720
Sura-Ramnäs församling	2,791	413 068
Svärdsjö, Envikens och Sundborns pastorat	3,693	546 564
Säterbygdens församling	1,387	205 276
Västanfors-Västervåla församling	1,415	209 420
Västerfärnebo-Fläckebo församling	2,057	304 436
Västerås pastorat	15,579	2 305 692
Älvdalens församling	0,732	108 336
Summa	100,00	14 800 000

Underskrifter

Västerås, undertecknad den dag som framgår av digital signering

Sture Karlsson
Styrelseordförande

Britt Sandström

Lars Ericson

Lars-Erik Lunå

Peter Bernövall

Rune Vikman

Sven Påfväls

Vår revisionsberättelse är avlämnad och undertecknad den dag som framgår av digital signering

Jörgen Eklund

Göran Broås

Birgitta Andersson

Öhrlings PricewaterhouseCoopers

Emma Karlsson
Auktoriserad revisor

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN: ANDERS PETER BERNÖVALL
TID: 2025-04-22 11:06:33 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: BRITT SANDSTRÖM
TID: 2025-04-22 11:07:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: RUNE VIKMAN
TID: 2025-04-22 11:08:08 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: SVEN GUNNAR PÅFVELS
TID: 2025-04-22 11:39:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: Lars-Erik Lunå
TID: 2025-04-22 12:25:39 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: Sten Sture Karlsson
TID: 2025-04-22 12:52:29 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: LARS IVAN ERICSON
TID: 2025-04-22 20:20:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: JÖRGEN EKLUND
TID: 2025-05-16 11:55:06 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: BIRGITTA ANDERSSON
TID: 2025-05-16 15:06:09 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: GÖRAN BROÅS
TID: 2025-05-16 15:06:41 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: Emma Maria Elisabeth Karlsson
TID: 2025-05-16 16:41:56 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

