

Egendomsnämnden för

Prästlönetillgångar i Västerås stift

Org nr 817605-7407

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	9
Balansräkning - koncernen	10
Eget kapital - koncern	12
Kassaflödesanalys - koncern	13
Resultaträkning - moderföretag	14
Balansräkning - moderföretag	15
Eget kapital - moderföretag	17
Kassaflödesanalys - moderföretag	18
Noter	19
Andelar och utdelning	37
Underskrifter	38

Förvaltningsberättelse

Egendomsnämnden för Prästlönetillgångar i Västerås stift, 817605-7407, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Information om verksamheten

Prästlönetillgångarna har sitt ursprung i fastigheter som donerades till kyrkan i syfte att avkastningen skulle användas för att avlöna församlingens präster. Numera delas avkastningen lika mellan det inomkyrkliga utjämningsystemet och de församlingar som ursprungligen fick donationen. Församlingarnas del av avkastningen fördelas utifrån en fördelningsnyckel som bygger på hur stora tillgångar man en gång gick in med i den gemensamma förvaltningen. Prästlönetillgångarna utgörs av prästlönefastigheter och prästlönefond.

Prästlönetillgångarna har genom tiden setts som självständiga och självägande stiftelseliknande rättssubjekt. En ordning som klarlades i samband med relationsförändringen kyrka-stat år 2000.

Prästlönetillgångarna ska enligt kyrkoordningen kapitel 46 3 § förvaltas så effektivt som möjligt och på ett sådant sätt att de ger bästa möjliga uthålliga totalavkastning. Tillgångarna ska därtill förvaltas på ett etiskt försvarbart sätt i enlighet med kyrkans grundläggande värderingar samt med ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Endast avkastningen får användas för ändamålet

Västerås stifts eigendomsnämnd förvaltar stiftets prästlönetillgångar genom dotterbolaget Västerås Stift Skog AB. Stiftets prästlönetillgångar består av verksamhetsgrenarna skog, jord och prästlönefond.

De förvaltrade prästlönefastigheterna består av 43 865 ha produktiv skogsmark (varav 4 488 ha är avsatt för naturvård), 5 511 ha impediment, 259 ha åker- och betesmark samt 1 268 ha övrig mark.

Prästlönetillgångar i Västerås stift är moderföretag till Västerås Stift Skog AB.

Resultat och ställning

Belopp inom parentes anger föregående års värden.

Totalt har ca 53 500 m³fub (136 000 m³fub) avverkats. För första gången på flera år har verksamhetsåret inte påverkats så mycket av nya granbarkborreangrepp, vilket hänger ihop med den svala och nederbördsrika sommaren. Förvaltningen har en fortsatt god beredskap för att hantera nya granbarkborreangrepp på frisk skog och arbetar proaktivt med att avverka friska bestånd innan de drabbas. Föryngringsavverkningen minskade under året som en konsekvens av den nya avverkningsberäkningen som beslutades 2022. Diagram 1 visar volymutvecklingen för föryngringsavverkning från 2019 till och med 2023.

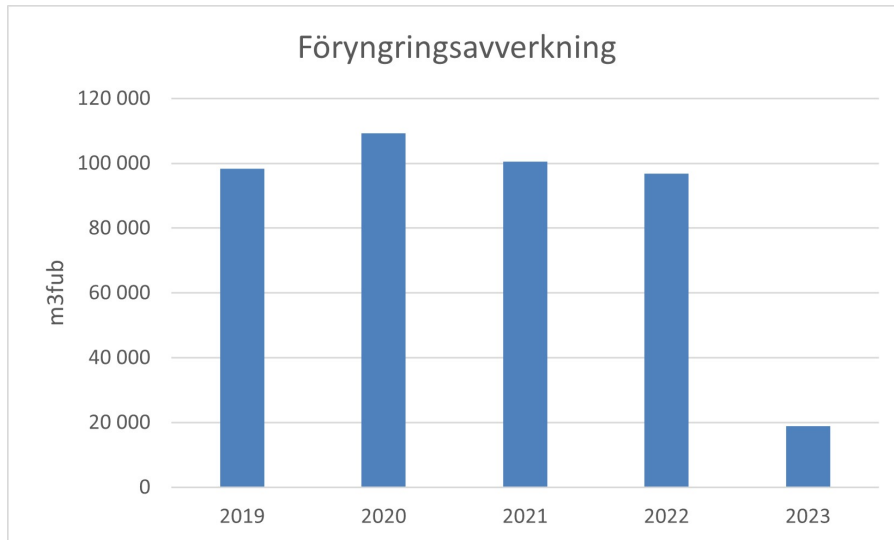


Diagram 1: Volymutvecklingen för föryngringsavverkning från 2019 till och med 2023.

När volymerna sjunker minskar även virkesintäkterna och det blir andra intäktskällor som ökar i betydelse. Diagram 2 visar utvecklingen av intäkterna i moderföretaget från 2019 till och med 2023 och att det sker en omfördelning mellan olika intäktskällor.

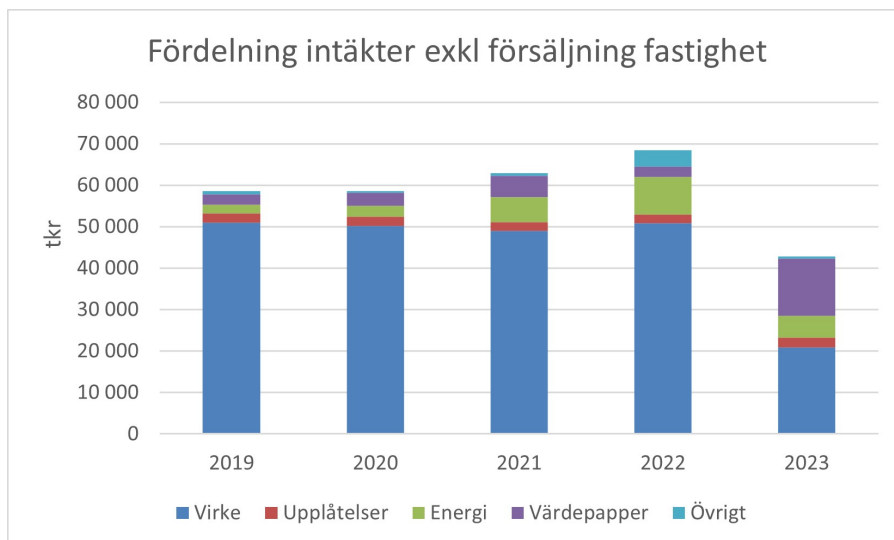


Diagram 2: Intäkternas utveckling från olika intäktskällor exklusive fastighetsförsäljning.

Koncernens rörelseresultat uppgår till 14,2 mkr (40,0 mkr). Resultatet överträffar budget med ca 4,4 mkr och förklaras till största del av ökade intäkter från värdepapper i fond, högre räntor på placeringar, högre virkespriser samt något lägre skogsvårdskostnader. Dessa faktorer kompenserar gott och väl för de lägre intäkterna från elproduktionen jämfört med budget.

Prästlönetillgångar i Västerås stift och Västerås Stift Skog AB:s samlade resultat rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar ger en direktavkastning på 0,8% (2,1%). Fördelningen av det totala kapitalet mellan verksamhetsgrenarna är: skog 94,6% (92,9%), jord 1,0% (1,0%) och fond 4,46% (6,0%).

Flerårsöversikt

Koncern

	2023	2022	2021	2020	2019
Rörelsens intäkter, mkr	38	70	69	83	98
- varav resultat vid avyttring					
av prästlönefastigheter, mkr	0,2	0,2	0,3	22	36
Årets resultat, mkr	14	48	36	51	69
Förslag till utdelning, mkr	3,8	10	30	30	30
Balansomslutning per bokslutsdag, mkr	777	781	761	757	733

Nyckeltal

Redovisas rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar.

	2023	2022	2021	2020	2019
Vinstmarginal, skog (%)	27,5	56,6	55,5	51,3	55,4
Vinstmarginal, jord (%)	74,8	80,7	76,2	75,3	78,3

Direktavkastning, skog (%)	0,4	2,0	1,9	1,7	1,9
Direktavkastning, jord (%)	0,7	0,8	0,8	1,0	1,2
Direktavkastning, fond (%)	8,2	3,6	10,7	1,0	3,1
Direktavkastning förvaltade tillgångar	0,8	2,1	2,4	1,6	2,0

Totalavkastning

Totalavkastning, skog (%)	18,5	2,0	1,9	14,2	3,9
Totalavkastning, jord (%)	9,4	0,8	0,7	45,1	18,7
Totalavkastning, fond (%)	12,3	-7,4	15,3	5,1	9,7
Totalavkastning förvaltade tillgångar	18,1	1,4	2,6	14,0	4,3

Schabloniserade marknadsvärden för förvaltade tillgångar 1), mkr

Skog	2 181	1 819	1 814	1 820	1 641
Jord	23	21	19	19	13
Fond	103	118	132	102	85

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar dividerat med rörelsens intäkter exklusive realisationsresultat.

Direktavkastning (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat exklusive realisationsresultat och avskrivningar dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

Totalavkastning (%)

- Uppgiften beräknas som rörelseresultat plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

1) Schabloniserade marknadsvärden för jord och skog beräknas som taxeringsvärdet*1,33.

Förändringen i taxeringsvärdet år 2023 var ca 20% och förklarar därmed den stora skillnaden mellan åren.

I de nyckeltal som presenteras ovan beräknas direktavkastning och totalavkastning på det marknadsvärde för skog som beräknats enligt KRED:s riktlinjer 1,33 * taxeringsvärdet. Marknadsvärdet uppgår enligt denna beräkning till 2,2 mdr. Om värdet baseras på den fastighetsvärdering som togs fram inför Prästlönetillgångarnas skatteplikt 2010, justerat för prisändringar på fastighetsmarknaden fram till idag indikerar det ett marknadsvärde på skog på ca 3,0 mdr. Därutöver värderas mark som säljs av juridisk person ofta högre. Det verkliga marknadsvärdet kan därigenom antas vara väsentligt högre än de 2,2 mdr som anges i flerårsöversikten.

Skogsbruk

Näringsverksamheten skog utgör fortfarande den enskilt största delen i Prästlönetillgångar i Västerås stifts resultat. Resultatet (rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar) för året uppgår till 7,9 mkr (36,5 mkr). Under året har 53 500 m³fub (136 000 m³fub) avverkats, fördelat på föryngringsavverkning 19 500 m³fub och gallring 34 000 m³fub. Volymerna stämmer bra överens med de budgeterade men något mera gallring har genomförts.

Klimateffekter

Inom ramen för Svenska kyrkans klimatarbete har Skogforsk beräknat kolbalansen för den skogliga förvaltningen. Beräkningen visar att Prästlönetillgångar i Västerås stifts virkesförråd på ca 5,6 (5,3) miljoner m³sk binder motsvarande 7,9 (7,9) miljoner ton CO₂ (Koldioxid). Dessutom finns ett stort förråd av kol i skogsmark, motsvarande 13,5 (13,5) miljoner ton CO₂. Mätmetoden mäter översta 100 cm i marken. Förrådet av markkol ökar långsamt, med motsvarande ca 3 000 (3 000) ton CO₂ per år. Den årliga tillväxten av skog är 255 000 (237 000) m³sk vilket motsvarar 371 000 (345 000) ton CO₂.

Volymen avverkning låg 2023 på 64 200 (163 000) m³sk. Efter avdrag för övriga avgångar innebär detta att ytterligare 280 000 (110 000) ton CO₂ bundits i växande skog. Detta är en mycket stor ökning beroende på att avverkningen är mycket mindre än tillväxten.

Beräkningen visar också att en aktiv förvaltning med skogsvård, avverkning, virkestransporter och väghållning ger upphov till utsläpp av CO₂ från förbränningsmotorer. För Prästlönetillgångar i Västerås stift beräknas att utsläppen totalt ligger på 680 (1900) ton CO₂ per år. Reduktionskravet på motorbränslen år 2023 har dock medfört att endast 500 (1 000) ton är CO₂ av fossilt ursprung. De viktigaste posterna är avverkning och terrängtransport som står för 45 (46) % av utsläppen samt virkestransport och väghållning som står för 33 (42) % av utsläppen. Resterande 22 (12) % av utsläppen härrör från olika skogsvårdsarbeten som markberedning, plantering och röjning.

Marknad

Marknaden för skogliga produkter (timmer, massaved, brännved och grot) har varit mycket god under 2023. Priserna på timmer har fortsatt uppåt från redan historiskt höga nivåer och sågverkskundernas tidigare vinster har kommit markägare till godo i större utsträckning. Detsamma gäller massaveden. Ett flertal prishöjningar har skett under detta år och massavedspriserna är historiskt höga. Det som driver denna prisuppgång är en underliggande virkesbrist på alla sortiment i Sverige, Norden och östersjöregionen. Prisnivån i de avtal som hade tecknats för planerade gallringsvolymerna har omförhandlats under året och har fått en mycket positiv utveckling på resultatet. Biobränslemarknaden har legat kvar på höga prisnivåer.

Granbarkborre

Granbarkborreangreppen var fortsatt förekommande under verksamhetsåret men det syns en tydlig trend att de totala angreppen minskar i vårt område. Förvaltningen hanterar nivåerna av angripna bestånd inom den minskade avverkningsberäkningen och riskbestånd avverkas innan nya angrepp sker för att rädda virkesvärdet på den stående skogen.

Skogsvård.

En väl utförd skogsvård är grunden för ett skogsbruk med god lönsamhet. Under året har 341 hektar (483) markberetts och 493 hektar (554) har planterats. 1 358 hektar (1 162) ungskogsröjdes under 2023.

Certifiering

Prästlönetillgångarna i Västerås stift är sedan 1998 certifierade enligt FSC® (Forest Stewardship Council®). Drygt 10 % av den produktiva skogsmarksarealen är frivilligt avsatt för naturvårdsändamål. Vidare sparas en del av den brukade skogsmarksarealen i generell naturhänsyn vid avverkning.

Skogscertifieringen innebär att förvaltningen har ett långsiktigt perspektiv med syfte att bedriva ett ekonomiskt livskraftigt, miljöanpassat och socialt ansvarstagande skogsbruk. För att samordna arbetet med att upprätthålla certifieringen av svenska kyrkans prästlönetillgångar finns den ideella föreningen *Stiftens Egendomsförvaltningars Förening (STEF)*. Föreningens uppgift är att säkerställa medlemmarnas certifiering av respektive skogsbruk enligt FSC® (licensnummer SKSC: FSC-C014110) och PEFC™ (Programme for the Endorsement of Forest Certification) samt att erbjuda församlingsskogar PEFC™ certifiering. Som paraplyorganisation för gruppcertifikat enligt PEFC är föreningens ledningssystem certifierat i enlighet med ISO 14001, och arbetssätten inom ramen för detta tillämpas inom hela föreningen.

Svenska kyrkans tretton stift är medlemmar i föreningen. Styrelsen väljs på föreningens årsstämma och består av representanter från medlemmarna. Föreningens övergripande verksamhet leds av en verksamhetsledare, och hos varje medlem finns en certifieringsansvarig som ansvarar för arbetet med skogscertifiering lokalt.

Jordbruk

Resultatet (rensat från realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar) för året är 146 kkr (154 kkr).

Prästlönefond

Prästlönefonden består av onoterade aktieinnehav i Västerås Stift Skog AB, Dala Vind AB, samt ytterligare några mindre poster onoterade värdepapper. De noterade innehaven består av Ethos räntefond och Ethos aktiefonder, Sverige och Globalt

Energi

Elproduktion och intäkter från elproduktion ökar i betydelse när virkesintäkterna sjunker. I diagram 3 visas elproduktionen på de anläggningar som Prästlönetillgångarna i Västerås Stift äger eller anläggningar som det finns arrendeavtal på. Gråda är en fallrätt för vattenkraft.

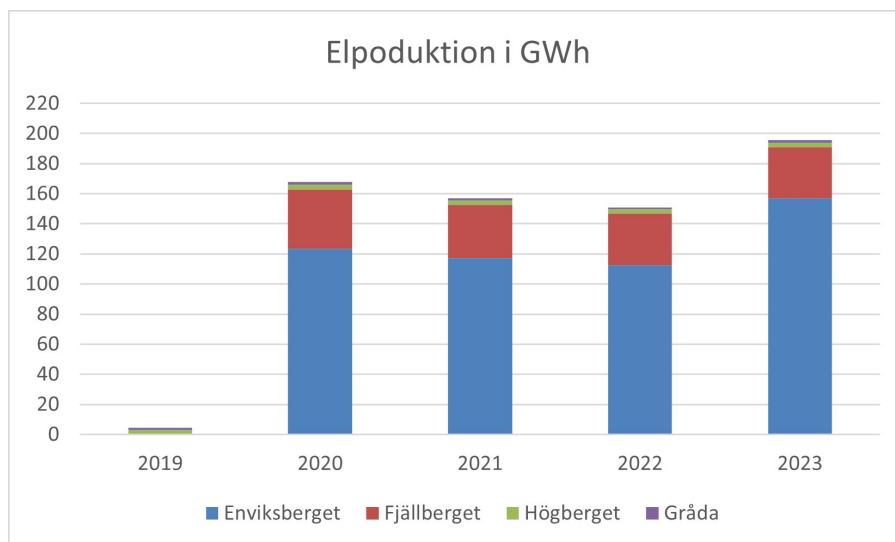


Diagram 3: Utveckling av elproduktionen från 2019 vid olika enheter

Elproduktionen är ett viktigt åtagande som Prästlönetillgångarna har i Svenska Kyrkans färdplan för klimatet. Under verksamhetsåret producerades 196 (151) GWh.

Arrendeintäkter från vindkraft

Arrendeintäkter från vindkraftsparkar på Prästlönetillgångar i Västerås stifts mark blev betydligt lägre än budgeterat på grund av lägre elpriser.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rysslands storskaliga invasion av Ukraina har indirekt påverkat verksamheten i stor utsträckning även under detta verksamhetsår. En del av det är att virke från Ryssland till europeiska industrier är belagda med strikta sanktioner vilket gjort att det uppstått en fortsatt stor efterfrågan på virke. Det gäller alla sortiment och råvarubristen har medfört att virkespriserna har fortsatt att stiga under året även om marginalerna för sågverk, pappers- och massabruk krymper snabbt, särskilt under andra halvåret. Energipriserna har stabiliserat sig på mera normala nivåer, som det var innan Rysslands invasionskrig mot Ukraina, vilket har påverkat intäkterna från energiproduktionen negativt jämfört med budget. En annan del som har påverkat verksamheten är att Riksbanken har höjt räntorna vid flera tillfällen under året för att bekämpa den höga inflationen. KPIF var vid årsskiftet 2,29 %. Den högre räntan påverkar våra finansiella placeringar positivt.

Västerås Stift Skog AB genomförde en omorganisation under våren för att anpassa personalstyrkan till de nya avverkningsnivåerna. Personalstyrkan minskade från tio till sex personer och bolaget har aktivt arbetat under året för att omfördela de övertaligas arbetsmoment till kvarvarande personal.

Med målsättning att aktivt bidra till en ökad utbyggnad av sol- och vindkraft har ett vindkraftsprojekt genomfört tidig dialog men inga nya nyttjanderättsavtal har tecknats. För solkraft har det tecknats ett nyttjanderättsavtal under året. Förvaltningen har anslutit sig till det nationella projektet för storskalig solkraftsproduktion som övriga stift arbetat med ett par år. Intresset från olika företag att undersöka möjligheten till olika energiprojekt är fortsatt mycket stort.

I september rapporterades det första fallet av afrikansk svinpest i Sverige. Ett område på ca 100 000 hektar utanför Fagersta belades med tillträdesförbud vilket bland annat innebar att ingen skoglig aktivitet tilläts. Prästlönetillgångarna i Västerås Stift hade 1258 hektar mark inom området som omfattades av förbudet men påverkades inte nämnvärt av restriktionerna. Den planerade höstplanteringen inom området kunde inte utföras och jaktarrenden från de jaktlag som drabbades betalades tillbaka eller reducerades.

Den 23 november drabbades Svenska Kyrka av ett omfattande cyberangrepp. Tack vare förvaltningens egna IT-plattform kunde stora delar av verksamheten arbeta på som vanligt. Arbetsplatser för den skogliga personalen i Uppsala Stift upprättades i Hallstahammar tack vare vårt långvariga IT-samarbete.

Finansiella instrument

Prästlönetillgångar i Västerås stift har en policy för tillgångs- och finansförvaltningen som är fastställd 2023-12-12. Denna policy fastställs årligen.

Vid utgången av 2023 hade prästlönefondens noterade värdepappersinnehav ett marknadsvärde om 2023 68,5 mkr (61,3 mkr).

Framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Utvecklingen av kriget i Ukraina och dess följd effekter på den svenska ekonomin är fortsatt svårbedömda och osäkra. Räntebanan har troligtvis passerat toppnivån för denna gång. Inflationen har fallit tillbaka från förra årets rekordnivå och energipriserna är på låga nivåer.

Marknaden för skoglig råvara har varit mycket god under verksamhetsåret. Den fortsatta utvecklingen av lågkonjunkturen är dock svårbedömd. Den underliggande efterfrågan av virkesråvara är stor och drivs av en råvarubrist i Sverige och Östersjöområdet.

Kyrkomötet 2021 beslutade att utreda hur skrivningen i kyrkoordningens 46 kap. ska utformas för att säkerställa en så ekologiskt, ekonomiskt, socialt och andligt hållbar skogsförvaltning som möjligt. Utredare tillsattes under året och arbetet fortskrider enligt tidsplanen. Ett delbetänkande från utredaren redovisades strax före verksamhetsårets slut. Hur utredningen eventuellt kan komma att påverka förvaltningen av Prästlönetillgångar i Västerås stift är oklart.

Osäkerhet och risker

Skogstillgångarna utgör merparten av Prästlönetillgångar i Västerås Stifts tillgångar. Riskerna kopplade till skogsinnehavet är därför de mest avgörande. Riskerna kan delas in i klimatrelaterade risker, biologiska risker och marknadsrisker. De klimatrelaterade riskerna och biologiska riskerna minskar till stor del genom att skogsinnehavet är utspritt över ett stort geografiskt område och att Prästlönetillgångar i Västerås stift har relativt få skiften som sammanhängande överstiger 1000 hektar. De fyra största sammanhängande skiftena, motsvarande 42 % av innehavet är helförsäkrade.

Klimatrelaterade risker

Stormar, skyfall och bränder utgör risker för skogsinnehavet. Dessa kan tillfoga skogen stor skada med potentiellt stora kostnader till följd. Klimatförändringarna kan öka dessa problem. Å andra sidan ökar tillväxten på skogen på grund av höjda temperaturer och ökad nederbörd. Snöbrott utgör också en möjlig risk, men av mycket lokal och marginell karaktär.

Biologiska risker

Insektsangrepp och svampangrepp är potentiella risker. Under 2023 fortsatte angreppen av granbarkborre på den svenska skogen även om en tydlig minskning, på grund av den svala och fuktiga sommaren kan ses. Om det inträffar en riktigt varm sommar med lite nederbörd igen så kommer granbarkborreangreppen sannolikt blossa upp och då finns det en risk att volymerna från föryngringsavverkning inte rymmer inom den nya avverkningsberäkningen.

Marknadsrisker

Virkespriserna varierar över tiden och är konjunkturberoende. Den underliggande efterfrågan på produkter från skogen är god men är trots det svårbedömd i detta ekonomiska läge.

Det ökande trycket på att avsätta skog och anpassa skogsbruksmetoderna från olika utomstående intressenter, bland annat manifesterat i den nya FSC standarden, medför begränsningar på det möjliga råvaruuttaget ur skogsinnehavet. En annan faktor som spelar in är den allmänna och inomkyrkliga skogsdebatten. Den är tidvis högljudd och polariserad vilket egentligen inte gynnar någon part. Det är en osäkerhet kring hur eventuella nya lagar, regler och direktiv från olika nivåer (EU, nationellt och kyrkligt) kommer att påverka den framtida skogsförvaltningen.

Sol- och vindkraft

Sol- och vindkraft är ett sätt att öka avkastningen på markinnehavet och kan ses som ett naturligt verksamhetsområde för Prästlönetillgångar i Västerås stift och ett steg i att följa Svenska kyrkans färdplan för klimatet. Under verksamhetsåret skrev förvaltningen den första arrendeavtalet för en storskalig solcellspark. Solcellsparken är i projektfas vilket betyder att förutsättningar undersöks och olika tillstånd provas innan det eventuellt kan gå över i till driftsfas. Inom storskaliga solcellsparker finns det risker med att det är en relativt ny marknad med många nyetablerade aktörer som erbjuder sina tjänster.

Värdepapper

Verksamheten är exponerad för marknadsrisker bland annat kurs- och ränterisker, kreditrisker och korrelationsrisker. Dessutom operativa risker inklusive förvaltarrisk.

Miljöinformation

Prästlönetillgångar i Västerås stift bedriver en enligt miljöbalken anmälningspliktig verksamhet. Den anmälningspliktiga verksamheten, vindkraft, motsvarar 3,6 % (3,7%) av koncernens omsättning.

Förslag till vinstdisposition

	<i>Belopp</i>
Från föregående år balanserat	25 063
Årets disponibla vinst	19 656
Disponibelt kapital	44 719

Egendomsnämnden föreslår att medlen fördelas på följande sätt:

Utdelning till församling/pastorat	-1 900
Utdelning till nationell nivå	-1 900
Återstående medel överförs i ny räkning	40 919

Hälften av utdelningen ska fördelas mellan församlingarna i förhållande till deras andel av stiftets samlade prästlönetillgångar. Den andra hälften betalas till nationell nivå

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3,5	25 976	56 774
Intäkter prästlönefond	4	8 704	5 076
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		166	192
Nettoomsättning övriga fastigheter	3,5	1 044	1 206
Övriga rörelseintäkter		1 920	6 699
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete		129	85
Summa rörelsens intäkter		37 939	70 032
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-7 275	-10 488
Kostnader för inhyrd personal	6	-1 346	-938
Övriga externa kostnader	7,8	-7 200	-8 524
Personalkostnader	9	-6 556	-8 787
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 290	-1 319
Övriga rörelsekostnader		-40	-
Summa rörelsens kostnader		-23 707	-30 056
Rörelseresultat	2	14 232	39 976
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	2 190	451
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1
Resultat från andelar i intresseföretag	11	-2 490	11 276
Resultat efter finansiella poster		13 931	51 702
Skatt på årets resultat	13	-131	-3 240
ÅRETS RESULTAT		13 800	48 462
Hänförligt till			
Moderföretagets ägare		13 800	48 462

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

Årets resultat enligt resultaträkningen	13 800	48 462
Värdesäkring enl KO 46:11	-2 470	-12 283
Omföring av realisationsvinst fastighet i förhållande till anskaffningsvärde	-166	-192
Årets disponibla resultat	11 164	35 987

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Prästlönefastigheter	14	607 119	580 245
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	2 989	3 736
Inventarier, verktyg och installationer	16	247	733
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	193	-
		<u>610 548</u>	<u>584 714</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag, prästlönefond	19	23 705	26 195
Prästlönefondsmedel	20,22	67 903	87 865
		<u>91 608</u>	<u>114 060</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>702 156</u>	<u>698 774</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
Råvaror och förnödenheter		761	632
		<u>761</u>	<u>632</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 038	4 036
Aktuella skattefordringar		2 779	-
Övriga fordringar		175	661
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	6 084	18 008
		<u>10 076</u>	<u>22 705</u>
Kassa och bank	22,29	64 196	58 642
Summa omsättningstillgångar		<u>75 033</u>	<u>81 979</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>777 189</u>	<u>780 753</u>

Balansräkning - koncernen

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Prästlönefastighetskapital		607 119	580 245
Prästlönefondskapital		108 362	132 600
Bundna reserver		4 842	4 728
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 367	9 493
Årets disponibla resultat		11 164	35 987
Summa eget kapital		766 854	763 053
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	24	1 256	1 226
Avsättning skogsvård	25	2 493	6 235
Övriga avsättningar	26	100	88
Summa avsättningar		3 849	7 549
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		890	1 154
Leverantörsskulder		1 704	2 512
Aktuella skatteskulder		-	619
Övriga skulder		1 173	2 199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	2 719	3 667
Summa kortfristiga skulder		6 486	10 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		777 189	780 753

Eget kapital - koncern

<i>Förändring av Eget kapital</i>	<i>Prästlöne- fastighets- kapital</i>	<i>Prästlöne- fondkapital</i>	<i>Bundna reserver</i>	<i>Fritt kapital</i>	<i>Disponibelt resultat</i>
Eget kapital 2022-01-01					
Belopp vid årets ingång	561 681	138 688	1 252	11 999	30 971
Omföring av föregående års resultat				30 971	-30 971
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	18 739	-18 738			
Omföring avskrivning byggnad	-175	175			
Årets resultat					48 462
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>					
Omföring av realisationsvinst fastighet		192			-192
Värdesäkring enligt KO 46:11		12 283			-12 283
<i>Utdelning</i>					
Utdelning till församling/pastorat				-15 000	
Utdelning till nationell nivå				-15 000	
Förskjutning mellan bundet och fritt eget kapital			3 476	-3 477	
Utgående balans 2022-12-31	580 245	132 600	4 728	9 493	35 987
Ingående balans 2023-01-01	580 245	132 600	4 728	9 493	35 987
Omföring av föregående års resultat				35 987	-35 987
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	27 050	-27 050			
Omföring avskrivning byggnad	-176	176			
Årets resultat					13 800
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>					
Omföring av realisationsvinst fastighet		166			-166
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 470			-2 470
Utdelning till församling/pastorat				-5 000	
Utdelning till nationell nivå				-5 000	
Förskjutning mellan bundet och fritt eget kapital			114	-113	
Utgående balans 2023-12-31	607 119	108 362	4 842	35 367	11 164

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		14 232	39 976
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>			
Av- och nedskrivningar samt återföring av nedskrivning		-384	1 319
Ökning/minskning av avsättningar		-3 728	-1 550
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-277	-192
Erhållen ränta		2 190	451
Erlagd ränta		-1	-1
		12 032	40 003
Betald skatt avseende näringsverksamhet		-3 500	-2 695
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		8 532	37 308
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Minskning/Ökning av varulager		-129	-85
Minskning/Ökning av kortfristiga fordringar		15 408	-4 420
Ökning/Minskning av kortfristiga skulder		-3 046	2 538
Kassaflöde från den löpande verksamheten		20 765	35 341
Investeringsverksamheten (driften)			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-175
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		229	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		229	-175
Prästlönetillgångar			
<i>Prästlönefastigheter</i>			
Förvärv av prästlönefastigheter		-27 243	-166
Försäljning av prästlönefastigheter		166	192
<i>Prästlönefondsmedel</i>			
Försäljning av värdepapper		1 778	104
Ökning/minskning övriga medel		19 859	10 618
Kassaflöde från prästlönetillgångar		-5 440	10 748
Kassaflöde före utdelning		15 554	45 914
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-10 000	-30 000
Årets kassaflöde		5 554	15 914
Likvida medel vid årets början		58 642	42 728
Förändring inom Likvida medel		5 554	15 914
Likvida medel vid årets slut	29	64 196	58 642

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i kkr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3,5	25 976	56 774
Intäkter prästlönefond	4	15 176	5 076
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		166	192
Övriga rörelseintäkter		1 732	6 647
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete		129	85
Summa rörelsens intäkter		43 179	68 774
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-7 275	-10 847
Kostnader för inhyrd personal	6	-1 346	-938
Övriga externa kostnader	7,8	-12 997	-12 808
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-939	-939
Summa rörelsens kostnader		-22 557	-25 532
Rörelseresultat	2	20 622	43 242
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	10	1 671	349
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-
Resultat efter finansiella poster		22 292	43 591
Bokslutsdispositioner	12	-	-4 142
Skatt på årets resultat	13	-	-2 560
ÅRETS RESULTAT		22 292	36 889

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

Årets resultat enligt resultaträkningen	22 292	36 889
Värdesäkring enl KO 46:11	-2 470	-12 283
Omföring av realisationsvinst fastighet i förhållande till anskaffningsvärde	-166	-192
Årets disponibla resultat	19 656	24 414

Balansräkning - moderföretag

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Prästlönefastigheter	14	618 576	591 702
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	2 989	3 736
Inventarier, verktyg och installationer	16	20	37
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	193	-
		<u>621 778</u>	<u>595 475</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag, prästlönefond	18	10 000	13 528
Andelar i intresseföretag, prästlönefond	19	16 013	16 013
Prästlönefondsmedel	20,22	67 903	87 865
		<u>93 916</u>	<u>117 406</u>
Summa anläggningstillgångar		715 694	712 881
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Råvaror och förnödenheter		761	632
		<u>761</u>	<u>632</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34	225
Fordringar hos koncernföretag		1 541	7 434
Aktuella skattefordringar		2 260	-
Övriga fordringar		61	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	3 907	8 863
		<u>7 803</u>	<u>16 522</u>
Kassa och bank	22,29	45 191	32 935
Summa omsättningstillgångar		53 755	50 089
SUMMA TILLGÅNGAR		769 449	762 970

Balansräkning - moderföretag

Belopp i kkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Prästlönefastighetskapital		618 576	591 702
Prästlönefondskapital		96 905	121 143
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 063	10 649
Årets disponibla resultat		19 656	24 414
Summa eget kapital		760 200	747 908
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	23	4 142	4 142
		4 142	4 142
Avsättningar			
Avsättning skogsvård	25	2 493	6 235
Övriga avsättningar	26	100	88
Summa avsättningar		2 593	6 323
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		763	704
Aktuella skatteskulder		-	840
Övriga skulder		40	1 394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	1 711	1 659
Summa kortfristiga skulder		2 514	4 597
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		769 449	762 970

Eget kapital - moderföretag

<i>Förändring av Eget kapital</i>	<i>Prästlöne- fastighets- kapital</i>	<i>Prästlöne- fondkapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Disponibelt årsresultat</i>
Eget kapital 2022-01-01				
Belopp vid årets ingång	567 758	132 611	8 614	32 035
Omföring av föregående års resultat			32 035	-32 035
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	24 119	-24 119		
Omföring avskrivning byggnad	-175	176		
Årets resultat				36 889
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>				
Omföring av realisationsvinst fastighet		192		-192
Värdesäkring enligt KO 46:11		12 283		-12 283
<i>Utdelning</i>				
Utdelning till församling/pastorat			-15 000	
Utdelning till nationell nivå			-15 000	
Utgående balans 2022-12-31	591 702	121 143	10 649	24 414
Ingående balans 2023-01-01	591 702	121 143	10 649	24 414
Omföring av föregående års resultat			24 414	-24 414
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde	27 050	-27 050		
Omföring avskrivning byggnad	-176	176		
Årets resultat				22 292
<i>Avsättning till bundet eget kapital</i>				
Omföring av realisationsvinst fastighet		166		-166
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 470		-2 470
<i>Utdelning</i>				
Utdelning till församling/pastorat			-5 000	
Utdelning till nationell nivå			-5 000	
Utgående balans 2023-12-31	618 576	96 905	25 063	19 656

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		20 622	43 242
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>			
Av- och nedskrivningar samt återföring av nedskrivning		2 793	939
Ökning/minskning av avsättningar		-3 729	-1 192
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-166	-192
Erhållen ränta		1 671	349
Erlagd ränta		-1	-
		21 190	43 146
Betald skatt avseende näringsverksamhet		-3 100	-2 220
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		18 090	40 926
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Minskning/Ökning av varulager		-129	-85
Minskning/ Ökning av kortfristiga fordringar		10 978	1 084
Ökning/Minskning av kortfristiga skulder		-1 243	1 563
Kassaflöde från den löpande verksamheten		27 696	43 488
Investeringsverksamheten (driften)			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Prästlönetillgångar			
<i>Prästlönefastigheter</i>			
Förvärv av prästlönefastigheter		-27 243	-23 866
Försäljning av prästlönefastigheter		166	192
<i>Prästlönefondsmedel</i>			
Försäljning av värdepapper		1 778	104
Ökning/minskning övriga medel		19 859	10 618
Kassaflöde från prästlönetillgångar		-5 440	-12 952
Kassaflöde före utdelning		22 256	30 536
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-10 000	-30 000
Årets kassaflöde		12 256	536
Likvida medel vid årets början		32 935	32 399
Förändring inom Likvida medel		12 256	536
Likvida medel vid årets slut	29	45 191	32 935

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges.

Prästlönetillgångarnas årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Svenska Kyrkans Redovisningskommitté (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning.

Försäljning av varor redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Försäljning av prästlönefastighet redovisas vid köpeavtal vid kontraktstecknandet eller vid avtal om fastighetsreglering vid registrering hos lantmäteriet.

Virkesintäkter redovisas enligt följande

Leveransvirke	i den period inmätning skett vid industri
Avverkningsuppdrag och leveransrotköp	i den period avverkning skett
Rotposter	vid kontraktstecknandet

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arrende- och hyresintäkter	i den period uthyrningen avser
Ränteintäkter	i enlighet med effektiv avkastning
Erhållen utdelning	när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Bidrag och offentliga bidrag

Bidrag och offentliga bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls.

Leasing

All leasing, både när prästlönetillgångarna är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing, dvs. leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som kostnad/intäkt linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade till nominella belopp. Med leasingperiod avses en period som leasetagaren har avtalat att leasa en tillgång.

Inkomstskatt

Prästlönetillgångar beskattas från och med inkomståret 2014 som en inskränkt skattskyldig stiftelse. Endast inkomst av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom, i förekommande fall, förändringar i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Koncern år	Moder- företag år
Följande avskrivningstider tillämpas:		
Förvärvade immateriella tillgångar		
Balanserade utgifter, programvara	5	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

För materiella anläggningstillgångar har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara oväsentlig. Anläggningstillgångarna har därför inte delats upp i komponenter.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönefastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönefastighet räknas även allframtidsupplåtelser av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
Byggnader	25-50	25-50
Vägar	10	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-20	3-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde har minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen eller vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångar blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Prästlönefondsmedel - Övriga långfristiga värdepappersinnehav

Innehaven innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärde på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefondsplaceringar

Prästlönefondsmedel utgör en separat förvaltnad tillgångsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidskulder som är relaterade till portföljen redovisas på raden Prästlönefondsmedel i balansräkningen. Prästlönefondsmedlen förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefondsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefondsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter.

För de noterade värdepapper som ingår i prästlönefondsmedlen sker en kollektiv värdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas orealiserade förluster mot orealiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Avsättningar

Med avsättningar avses förpliktelser på balansdagen som är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättning redovisas med det belopp som motsvarar den bästa uppskattningen av den utbetalning som krävs för att reglera åtagandet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar prästlönetillgångarnas in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamhet, investeringsverksamhet, finansieringsverksamhet samt förvaldade prästlönetillgångar. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras rörelsemedel bestående av kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga placeringar som är noterade på en marknadsplats.

Eget kapital och lämnad utdelning

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital.

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastighet tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföringar inom eget kapital, enligt Eget kapital rapporten. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönefondskapital till prästlönefastighetskapital.

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning.

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Ersättningar till anställda

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Realiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Realiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Not 2 Information om oberoende rörelsegrenar

	2023	2022
Koncern		
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog	29 032	64 759
Jord	202	197
Fond	8 705	5 076
	37 939	70 032
 Rörelseresultat fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	7 929	36 513
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	277	192
Avskrivning	-538	-567
	7 668	36 138
 Jord (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	151	159
Avskrivning	-5	-5
	146	154
 Fond (exkl realisationsresultat och avskrivning/nedskrivning)	9 019	4 431
Avskrivning/nedskrivning	-2 601	-747
	6 418	3 684
Summa rörelseresultat	14 232	39 976
Varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	277	192
Varav avskrivning/nedskrivning	-3 144	-1 319
 Moderföretag		
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog	27 800	63 501
Jord	202	197
Fond	15 177	5 076
	43 179	68 774
 Rörelseresultat fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:		
Skog (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	7 607	39 399
Realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	166	192
Avskrivning	-187	-187
	7 586	39 404
 Jord (exkl realisationsresultat och avskrivn.)	151	159
Avskrivning	-5	-5
	146	154
 Fond (exkl realisationsresultat och avskrivning/nedskrivning)	15 491	4 431
Avskrivning/nedskrivning	-2 601	-747
	12 890	3 684
Summa rörelseresultat	20 622	43 242
- varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgång	166	192
- varav avskrivning/nedskrivning	-2 793	-939

Not 3 Nettoomsättning

	2023	2022
Koncern		
Nettoomsättning prästlönefastigheter		
<i>Intäkter skog</i>		
Avverkningsrätter	19 773	48 689
Leveransvirke	2	-
Biobränsle	1 162	1 748
Jaktarrende	1 634	1 540
Övriga intäkter	3 203	4 600
	<u>25 774</u>	<u>56 577</u>
<i>Intäkter jord</i>		
Jordbruksarrenden	202	197
	<u>202</u>	<u>197</u>
Nettoomsättning	25 976	56 774
 Nettoomsättning övriga fastigheter		
Arrenden		2
Förvaltningsarvoden	138	78
Övriga intäkter	906	1 126
	<u>1 044</u>	<u>1 206</u>
 Moderföretag		
Nettoomsättning prästlönefastigheter		
<i>Intäkter skog</i>		
Avverkningsrätter	19 773	48 689
Leveransvirke	2	-
Biobränsle	1 162	1 748
Jaktarrende	1 634	1 540
Övriga intäkter	3 203	4 600
	<u>25 774</u>	<u>56 577</u>
<i>Intäkter jord</i>		
Jordbruksarrenden	202	197
	<u>202</u>	<u>197</u>
Nettoomsättning	25 976	56 774

Not 4 Intäkter prästlönefond

	2023	2022
Koncern		
Intäkter prästlönefond		
Utdelningar	8 048	2 169
Räntor	1 160	326
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar	-1 854	-
Övriga intäkter	1 350	2 581
	8 704	5 076
Moderföretag		
Intäkter prästlönefond		
Utdelningar	14 520	2 169
Räntor	1 160	326
Nedskrivningar/återföring nedskrivningar	-1 854	-
Övriga intäkter	1 350	2 581
	15 176	5 076

Not 5 Operationell leasing - leasegivare

	2023	2022
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	3 150	3 059
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	6 095	6 178
Förfaller till betalning senare än fem år	27 036	28 299
Under perioden erhållna leasingavgifter	4 990	6 267
Moderföretag		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	3 150	3 059
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	6 095	6 178
Förfaller till betalning senare än fem år	27 036	28 299
Under perioden erhållna leasingavgifter	4 990	6 265

De huvudsakliga leasingavgifterna avser anläggningsarrenden och då främst vindkraft, jaktarrenden samt jordbruks/sidoarrenden.

Not 6 Inhyrd personal

Personal från stiftet har varit engagerade i verksamheten med en arbetsinsats motsvarande 0,9 heltidstjänster (0,9)

Not 7 Operationell leasing - leasetagare

	2023	2022
Koncern		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	171	232
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	41	28
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	286	264
Moderföretag		
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	37	63
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	34	-
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	67	67

Den operationella leasingen utgörs i allt väsentligt av leasingbil, hyrda inventarier och lokaler. Storleken på de framtida leasingavgifterna redovisas till nominellt belopp. Variabla avgifter förekommer inte. Inventarier leasas på fyra år med möjlighet till utköp. Bilar leasas på tre år med möjlighet till utköp.

Not 8 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023	2022
Koncern		
<i>Kvalificerade revisorer</i>		
<i>PwC</i>		
Revisionsarvode	207	181
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	16	
	<u>223</u>	<u>181</u>
Moderföretag		
<i>Kvalificerade revisorer</i>		
<i>PwC</i>		
Revisionsarvode	107	104
	<u>107</u>	<u>104</u>

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det enligt lag ankommer på prästlönetillgångarnas revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förädlas av iakttagelser vid sådana arbetsuppgifter.

Not 9 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023	2022
Dotterföretag		
Kvinnor	3	3
Män	4	7
Totalt dotterföretag	7	10

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Dotterföretag		
Löner, arvoden och andra ersättningar		
Övriga anställda	4 436	5 859
	4 436	5 859

Pensionskostnader och andra sociala avgifter

Pensionskostnader exkl särskild löneskatt	322	561
Andra sociala avgifter enligt lag och avtal	1 520	2 024
	1 842	2 585

Prästlönetillgångar i Västerås stift har inga utfästelser om pension eller avgångsvederlag till personer i ledande ställning.

Av koncernens pensionskostnader avser 0 kkr (0 kkr) gruppen styrelse och VD. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kkr (0 kkr).

Not 10 Resultat från finansiella investeringar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
<i>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</i>		
Räntor	2 190	451
	2 190	451
<i>Räntekostnader och liknande resultatposter</i>		
Räntekostnader	-1	-1
	-1	-1
Moderföretag		
<i>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</i>		
Räntor	1 671	349
	1 671	349
<i>Räntekostnader och liknande resultatposter</i>		
Räntekostnader	-1	-
	-1	-

Not 11 Resultat från andelar i intresseföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	-2 291	-
Andel i årets resultat	-199	11 276
Summa	-2 490	11 276

Not 12 Bokslutsdispositioner, övriga

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-	4 142
Summa	-	4 142

Not 13 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-102	-2 960
Uppskjuten skatt	-29	-280
Skatt på årets resultat	-131	-3 240
Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt	8 333	38 688
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	-1 717	-7 970
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader i den skattepliktiga verksamheten	-2	-2
Skatteeffekt av ej avdragsgilla intäkter i den skattepliktiga verksamheten	1	-
Skatteeffekt av skillnader i bokföringsmässig avskrivning och skattemässig avskrivning	-129	-120
Skatteeffekt skogsavdrag och substansminskning	1 769	5 123
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-24	-1
Skatteeffekt av uppskjuten skatt	-29	-280
Skattereduktion för investeringar anskaffade år 2021	-	14
Övrigt	-	-4
Redovisad skattekostnad	-131	-3 240
Moderföretag		
Aktuell skatt	-	-2 560
Skatt på årets resultat	-	-2 560
Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt	7 875	36 709
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6 % fg år 21,4%)	-1 622	-7 562
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader i den skattepliktiga verksamheten	-1	-1
Skatteeffekt av skillnader i bokföringsmässig avskrivning och skattemässig avskrivning	-129	-120
Skatteeffekt skogsavdrag och substansminskning	1 769	5 123
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-17	-
Redovisad skattekostnad	-	-2 560

Not 14 Prästlönefastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	582 183	563 444
Inköp	27 050	18 443
Omklassificeringar	-	296
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	609 233	582 183
Ingående avskrivningar	-1 938	-1 763
Årets avskrivningar	-176	-175
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 114	-1 938
Utgående bokfört värde	607 119	580 245
Taxeringsvärden		
Mark	1 654 561	1 380 784
Byggnader	503	421
	1 655 064	1 381 205
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	593 640	569 521
Inköp	27 050	23 823
Omklassificeringar	-	296
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 690	593 640
Ingående avskrivningar	-1 938	-1 763
Årets avskrivningar	-176	-175
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 114	-1 938
Utgående bokfört värde	618 576	591 702
Taxeringsvärden		
Mark	1 654 561	1 380 784
Byggnader	503	421
	1 655 064	1 381 205

Prästlönetillgångarna omfattas från och med år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara då aktuella taxeringsvärden.

Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet regleras i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

Under året har Prästlönetillgångar i Västerås stift köpt resterande två fastigheter från dotterbolaget

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	14 923	14 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 923	14 923
Ingående avskrivningar	-11 187	-10 440
Årets avskrivningar	-747	-747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 934	-11 187
Utgående bokfört värde	2 989	3 736
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	14 923	14 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 923	14 923
Ingående avskrivningar	-11 187	-10 440
Årets avskrivningar	-747	-747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 934	-11 187
Utgående bokfört värde	2 989	3 736

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	2 148	1 974
Inköp	-	175
Försäljningar och utrangeringar	-410	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 738	2 149
Ingående avskrivningar	-1 417	-1 019
Försäljningar och utrangeringar	293	
Årets avskrivningar	-367	-397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 491	-1 416
Utgående bokfört värde	247	733
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	65	65
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65	65
Ingående avskrivningar	-29	-12
Årets avskrivningar	-16	-17
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45	-29
Utgående bokfört värde	20	36

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ingående balans	-	253
Utgifter under året	193	43
Under året färdigställda tillgångar	-	-296
Utgående bokfört värde	193	-
Moderföretag		
Ingående balans	-	253
Utgifter under året	193	43
Under året färdigställda tillgångar	-	-296
Utgående bokfört värde	193	-

Not 18 Andelar i koncernföretag - prästlönefond

	2023-12-31	2022-12-31
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	13 528	13 528
Utdelning	-3 528	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	13 528
Utgående bokfört värde	10 000	13 528

Specifikation av moderföretagets innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Eget kapital/ årets resultat	Bokfört värde
Västerås Stift Skog AB 556661-8913, Hallstahammar	100%	100%	100 000	5 221/ 356	10 000

Not 19 Andelar i intresseföretag - prästlönefond

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Ingående anskaffningsvärde	26 195	14 919
-Årets andel i intresseföretagens resultat	-2 490	11 276
Utgående bokfört värde	23 705	26 195
Moderföretag		
Ingående anskaffningsvärde	16 013	16 013
Utgående bokfört värde	16 013	16 013

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

<i>Intresseföretag / org nr, säte</i>	<i>Justerat EK / Årets resultat</i>	<i>Andelar / antal i % i)</i>	<i>Kapitalan- delens värde i koncernen</i>	<i>Redov värde hos moder- företaget</i>
Direkt ägda				
Dala Vind AB	117 961/105 513/		23 705	16 013
556696-6940, Malung	-423	20,10		
			<u>23 705</u>	<u>16 013</u>

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket överensstämmer med andel av röster för totalt antal aktier.

Not 20 Prästlönefondsmedel

	<i>Anskaffningsvärde</i>		<i>Bokfört värde</i>		<i>Marknadsvärde</i>	
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Koncern och moderföretag						
Noterade aktier och andelar	50 697	50 697	50 697	50 697	63 019	56 055
Noterade räntebärande värdepapper	6 522	6 522	6 522	6 522	5 486	5 286
Onoterade värdepappersinnehav	323	15 183	323	426		
Övriga placeringar	<u>10 361</u>	<u>30 220</u>	<u>10 361</u>	<u>30 220</u>		
Summa prästlönefondsplaceringar	67 903	102 622	67 903	87 865		

<i>Förändring prästlönefondsmedel</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Koncern och moderföretag		
Ingående anskaffningsvärden	102 622	113 343
Omklassificering	-19 859	-10 618
Försäljningar/avyttringar	<u>-14 860</u>	<u>-103</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 903	102 622
Ingående nedskrivningar	-14 757	-14 757
Försäljningar/avyttringar	13 082	-
Återföring nedskrivningar	<u>1 675</u>	<u>-</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-	-14 757
Utgående bokfört värde	67 903	87 865

Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Koncern		
Fortum Gråda	410	787
DalaKraft, Elhandel Högberget	118	430
Vindkraftsarrenden	2 717	4 194
Avverkningsrätt	1 774	8 655
Försäkringspremier	518	443
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>547</u>	<u>3 499</u>
	6 084	18 008
Moderföretag		
Fortum, Gråda	410	787
DalaKraft, Elhandel Högberget	118	430
Vindkraftsarrenden	2 717	4 194
Försäkringspremier	472	439
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>190</u>	<u>3 013</u>
	3 907	8 863

Not 22 Kassa och bank

Behållningen på kassa och bank avser till viss del behållning på det s.k. kyrkkontot. Kyrkkontot utgör i juridisk mening en fordran på Svenska kyrkans nationella nivå. De regelverk som styr kyrkkontot är dock av sådan karaktär att fordran i redovisningssammanhang ses som ett ordinärt banktillgodohavande.

Not 23 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond,avsatt vid beskattningsår 2022	4 142	4 142
	4 142	4 142

Av periodiseringsfonder utgör 853 tkr uppskjuten skatt.

Not 24 Avsättningar för uppskjuten skatteskuld

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Avsättning för övriga skatter	1 256	1 226
	1 256	1 226

Not 25 Avsättning till skogsvård

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Avsättning till skogsvård	2 493	6 235
	2 493	6 235
Moderföretag		
Avsättning till skogsvård	2 493	6 235
	2 493	6 235

<i>Avsättning till skogsvård</i>	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Avsättning vid årets början	6 235	7 798
Nya avsättningar	1 115	3 866
lanspråktaget belopp	-4 826	-5 018
Återfört outnyttjat belopp	-	-359
Ökning under perioden av diskonterade belopp	-31	-52
Avsättning vid årets slut	2 493	6 235
Moderföretag		
Avsättning vid årets början	6 235	7 439
Nya avsättningar	1 115	3 866
lanspråktaget belopp	-4 826	-5 018
Ökning under perioden av diskonterade belopp	-31	-52
Avsättning vid årets slut	2 493	6 235

Not 26 Övriga avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern och moderföretag		
Återställningskostnad Vindkraftverk	100	88
	100	88

<i>Återställningskostnader vindkraftverk</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Koncern och moderföretag		
Avsättning vid årets början	88	75
Nya avsättningar	12	13
Avsättning vid årets slut	100	88

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Förutbetalda arrendeintäkter	1 150	1 135
Upplupna personalkostnader	592	864
Upplupna revisionsarvoden	190	72
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	787	1 596
	2 719	3 667

Moderföretag		
Förutbetalda arrendeintäkter	1 150	1 135
Upplupna revisionsarvoden	100	35
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	461	489
	1 711	1 659

Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I enlighet med Egendomsnämndens fattade beslut om konjunkturanpassad avverkning genomförde förvaltningen ett antal försäljningar av föryngringsavverkningsobjekt som tillsammans blev betydligt större än budgeterade volymer. Det beror på att konjunkturen bedöms vara god och att det finns en risk att konjunkturen faller snabbt, vilket skulle kunna innebära att det kraftigt påverkar virkespriserna negativt. Förvaltningen ökar inte totala föryngringsavverkningen utan tidigare lägger den inom avverkningsberäkningens första femårsperiod. Avverkningarna såldes till ett antal olika aktörer och relativt stora förskott har betalats ut i samband med kontraktstecknande. Detta innebär att intäkterna från föryngringsavverkning kommer att vara stora under 2024 men att de i princip uteblir 2025.

Kriget i Ukraina pågår fortfarande och det finns inga tecken på att det kommer att avslutas i närtid. Säkerhetsläget i vårt närområde är förändrat och kommer att vara det under lång tid framöver. Hur situationen kommer att utvecklas och hur detta kan komma att påverka verksamheten är fortsatt oklar.

Not 29 Likvida medel

Specifikation av likvida medel vid årets slut	2023	2022
Koncern		
Bank	64 196	58 642
	64 196	58 642
Moderföretag		
Bank	45 191	32 935
	45 191	32 935

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 30 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 39,9% (29,3%) av inköpen och 0% (0,0%) av försäljningen dotterföretaget.

75,7% (79,3%) av intäkter prästlönefastigheter och 54,0% (53,1%) av rörelsens kostnader avser förvaltningsavtalet med dotterföretaget Västerås Stift Skog AB.

Andelar och utdelning

<i>Församling/pastorat</i>	<i>Andelar</i>	<i>Utdelning i kr 2024-07-01</i>
Arbogabygdens församling	2,681	50 939
Avesta-Grytnäs pastorat	0,626	11 894
Bjursås församling	1,375	26 125
By-Folkärna pastorat	1,497	28 443
Bärke pastorat	5,983	113 677
Falu pastorat	2,197	41 743
Gagnefs pastorat	2,995	56 905
Grythyttans församling	0,315	5 985
Gränge-Säfsnäs församling	0,987	18 753
Hallstahammar-Kolbäcks församling	1,437	27 303
Hedemora, Husby och Garpenbergs församling	1,484	28 196
Hällefors-Hjulsjö församling	1,432	27 208
Idre-Särna församling	1,062	20 178
Järna med Nås och Äppelbo församling	3,503	66 557
Kumla, Tärna och Kila pastorat	1,885	35 815
Kungsörs församling	0,827	15 713
Köpings pastorat	3,40	64 600
Leksands pastorat	3,349	63 631
Lima-Transtrand församling	1,128	21 432
Linde bergslags församling	2,956	56 164
Ljusnarsbergs församling	0,842	15 998
Ludvika församling	0,445	8 455
Malungs församling	3,693	70 167
Mora församling	4,714	89 566
Nora bergslagsförsamling	1,554	29 526
Norberg-Karbenningss församling	2,166	41 154
Näsby-Fellingsbro pastorat	1,126	21 394
Orsa församling	1,644	31 236
Rättviks pastorat	5,331	101 289
Sala-Norrby-Möklinta pastorat	4,958	94 202
Skinnskatteberg med Hed och Gunnilbo församling	3,614	68 666
Stora Tuna och Torsångs pastorat	1,14	21 660
Sura-Ramnäs församling	2,791	53 029
Svärdsjö, Envikens och Sundborns pastorat	3,693	70 167
Säterbygdens församling	1,387	26 353
Västanfors-Västervåla församling	1,415	26 885
Västerfärnebo-Fläckebo församling	2,057	39 083
Västerås pastorat	15,579	296 001
Älvdalens församling	0,732	13 908
Summa	100,00	1 900 000

Underskrifter

Västerås

Sture Karlsson Styrelseordförande	2024-	Britt Sandström	2024-
--------------------------------------	-------	-----------------	-------

Lars Ericson	2024-	Lars-Erik Lunå	2024-
--------------	-------	----------------	-------

Peter Bernövall	2024-	Rune Vikman	2024-
-----------------	-------	-------------	-------

Sven Påfveld	2024-
--------------	-------

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Jörgen Eklund	Göran Broås
---------------	-------------

Birgitta Andersson
 Öhrlings PricewaterhouseCoopers

Emma Karlsson
 Auktoriserad revisor

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:

NAMN:	PETER BERNÖVALL	
TID:	2024-05-06 15:22:13 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	Lars-Erik Lunå	
TID:	2024-05-06 15:40:30 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	BRITT SANDSTRÖM	
TID:	2024-05-06 16:33:28 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	Sten Sture Karlsson	
TID:	2024-05-06 16:42:27 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	LARS IVAN ERICSON	
TID:	2024-05-06 18:55:37 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	RUNE VIKMAN	
TID:	2024-05-07 12:32:17 +02:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN: SVEN GUNNAR PÅVELS
TID: 2024-05-08 09:25:15 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: BIRGITTA ANDERSSON
TID: 2024-05-08 16:52:58 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: JÖRGEN EKLUND
TID: 2024-05-08 16:54:18 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: GÖRAN BROÅS
TID: 2024-05-08 17:00:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation



NAMN: Emma Maria Elisabeth Karlsson
TID: 2024-05-08 17:07:26 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation

