

PM - ny utarrendering av inägomark på delar av Söderköping

Mogata Prästgård 1:1 och Körninge 1:7

Län: Östergötlands län

Kommun: Söderköping

Ort: Mogata

PMet grundar sig på tillgängliga skriftliga och muntliga uppgifter som lämnats utan förbindelse. Prästlönetillgångarna i Linköpings stift förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna intresseanmälningar liksom rätt att förhandla med enskilda intressenter.

Mogata Prästgård 1:1 samt Körninge 1:7 i Söderköpings kommun förvaltas av Prästlönetillgångarna i Linköpings stift, Egendomsförvaltningen. I arrendet ingår endast åker och beten. Intresseanmälningar/anbud skall vara Prästlönetillgångarna i Linköpings stift tillhanda 26-12-22. Exempel på arrendekontrakt finns på vår hemsida, se www.svenskakyrkan.se/linkopingsstift/lediga-arrenden

Ytterligare information och uppgifter lämnas av Egendomsförvaltningen, Staffan Lönneskog 013-24 26 40.

Intressenter skall lämna ett anbud på ett 1-årigt arrendeaftal med fast avgift. Anbudet skall avse arealen i befintligt skick. Ingen visning kommer att genomföras, intressenter får själva besiktiga arealerna enligt kartan. I åkerkanten på den nordvästra åkern går en ca 1,5 meter bred väg för fyrhjuling vilket tillträdande arrendatorn skall ta hänsyn till. Till anbudet skall en beskrivning av den eller de som är tänkta att stå för arrendet bifogas med information om utbildning, tidigare erfarenhet familjeförhållande och tänkt driftsinriktning. Till anbudet skall även en enklare driftkalkyl som styrker anbudet bifogas.

Arrendeformen är jordbruksarrende och arrendetiden omfattar 1 år med automatisk förlängning fr o m 14 mars 2026. Arrendavgiften är momsbelagd och skall betalas i förskott med halva avgiften 14/3 och resterade halva den 14/9 årligen.

I den mån det ej regleras i lag framgår arrendevillkoren av det bifogade kontraktsförslaget.

Areal: Arrendeområdet är ca 67,5 ha fördelat på - Åker 53,85 ha (areal från SAM)
- Betet 6,6 ha (areal från SAM)
- Övrig mark 7,05 ha (diken, obrukade hörn osv)

Arrondering: Väl arronderat arrendeområde se karta.

Syn: Tillträdessyn skall hållas

Jakt: Jakten är upplåten och regleras i separat avtal med skyddsjaktsklausul.



Arealfördelning enligt tidigare arrendators SAM:

Åker med 1-års vall	34,85 ha
Åker med 2-års vall	14,5 ha
Åker med 4-års vall	2,8 ha
Äldre vall	1,7 ha
Bete	6,6 ha