

Policy – uthyrning lokaler i Skellefteå pastorat inklusive Stiftsgården

Vem får hyra:

- Egen verksamhet (Skellefteå pastorats) går före all annan uthyrning.
- Samarbetspartners enligt fastställd lista undantas från hyreskostnader.
- Lokaler för dopfika, konfirmationsfika samt minnesstunder för medlemmar är alltid kostnadsfria, tidsbegränsning gäller dock. Lokaler för bröllopsfest efter vigsel enligt prislista nedan. Då minst en av de vigda är medlem i Svenska kyrkan ges 25% rabatt.
- I mån av utrymme kan uthyrning ske till andra församlingar/trossamfund, Luleå stift samt ideella föreningar.
- Uthyrningar kan också ske till kommersiella aktörer, företag och offentlig sektor. Vid förfrågningar som datumässigt sammanfaller, så går andra församlingar/trossamfund och Luleå stift först. "Släppdatum" för externa bokningsförfrågningar följer pastoratets periodiserade bokningsregler.

Vem beslutar:

Pastoral chef beslutar och har även beslutanderätt, att när särskilda omständigheter föreligger, göra avsteg från prislistan. Kyrkoherden ska informeras.

Bokningsförfrågningar för Stiftsgården beslutas av Bokningsavdelningen efter samråd med husvärdarna. Om tveksamheter finns och/eller undantag behöver göras, ska samråd ske med kyrkoherden.

Regler vid uthyrning:

- Kommersiell verksamhet (t.ex. försäljning av varor i rent vinstsyfte) får ej ske i våra lokaler med denna prislista. Förfrågan får dock lämnas och kyrkoherden fattar i så fall beslut om så får ske och till vilken hyra.
- Alkohol (över 2,3%), droger och rökning får ej förekomma i lokalerna eller i anslutning till området.
- Den som hyr lokalen ansvarar för att den är städad när den lämnas. Utebliven städning debiteras med **10 000 kr**.
- Förstörd egendom debiteras med nyanskaffningskostnad.

Vad personal (gäller husvärdar på Stiftsgården) kan vara behjälpliga med:

- Visa lokaler som är bokade, lämna ut nycklar, se till att hjälpmedel finns och fungerar (ljudanläggning, projektor, mikrofoner, whiteboardpennor etc.).
- Om möblering önskas, så tillkommer en tilläggsavgift.
- I mån av arbetstid: Beställa och/eller ordna fika eller annan enkel förtäring för bokningar som är Skellefteå pastoratets egna (t.ex. Kyrkoråd och andra sammanträden, fika efter morgonböner, egen verksamhet).
- Gällande uthyrningar, så tillhandahåller Skellefteå pastorat ingen förtäring. Husvärdarna eller annan personal i Skellefteå pastorat finns inte som resurs vid servering/catering. Däremot ingår kaffe/dryck ur maskinerna.

Prislista 2025 (uppdateras varje kalenderår med förändringen i KPIF 12 månader med september 2024 som basår):

Församling	Lokal	Kostnad (3 tim)	Kommentar	Fredag kl. 17 – Söndag kl. 10
Lands Sankt Olovs	Församlingssalen, vid huvudkyrka	1 020 kr	Därefter 170 kr/tim	6 910 kr
	Församlingssalen, övriga kyrkor	860 kr	Därefter 140 kr/tim	5 790 kr
	Kök	710 kr	Därefter 120 kr/tim	4 880 kr
	Övriga rum	660 kr	Därefter 110 kr/tim	4 470 kr



Församling	Lokal	Kostnad (3 tim)	Kommentar	Fredag kl. 17 – Söndag kl. 10
Byske-Fällfors, Jörn-Boliden och Kågedalen	Församlingssalen	610 kr	Därefter 110 kr/tim	4 470 kr
	Församlingssalen, liten	510 kr	Därefter 90 kr/tim	3 660 kr
	Kök	510 kr	Därefter 90 kr/tim	3 660 kr
	Övriga rum	460 kr	Därefter 60 kr/tim	2 540 kr
Stiftsgården	Brandellsalen, Nordlandersalen	1 020 kr	Därefter 170 kr/tim	6 910 kr
	Prästgårdens matsal	1 020 kr	Därefter 170 kr/tim	6 910 kr
	Kök	710 kr	Därefter 120 kr/tim	4 880 kr
	Lejonströmssalen, Gustafs bibliotek, Sparbanksrummet, Annarummet	660 kr	Därefter 110 kr/tim	4 470 kr
Önskad möblering	Stora salarna	1 000 kr		
Övernattning Stiftsgården	Vandrarhemmet	300 kr/natt	Enkelrum (<i>avresestädning ingår</i>)	
<i>Sängkläder och handdukar ingår ej. Tillgång till kök finns.</i>	Vandrarhemmet	400 kr/natt	Tvåbäddsrums (<i>avresestädning ingår</i>)	
	Vandrarhemmet	500 kr/natt	Tre- och fyrbäddsrums (<i>avresestädning ingår</i>)	

Övernattningar på Stiftsgården som undantas från prislistan:

- Praktikanter som behöver boende under praktikperiod undantas från hyreskostnader.
- I de fall där praktikant är berättigad till boendebidrag av Luleå stift/annat stift, utbildningsplats eller annan instans, så ska motsvarande bidrag betalas som hyra till Skellefteå pastorat. Praktikant är skyldig att meddela mottagande praktikplats om ett boendebidrag kan erhållas.
- Församlingsarrangemang (egen verksamhet) med t.ex. tillresande föreläsare, gästande musiker etc. undantas också från hyreskostnader.

Policy – uthyrning och samarrangemang i kyrkorum i Skellefteå pastorat

Kyrkorummen som lokal:

Kyrkorummen används primärt för gudstjänster, kyrkliga handlingar och annan kyrklig verksamhet. När så bedöms lämpligt kan de även användas för kulturella arrangemang.

Samarrangemang med ideella föreningar och andra icke-kommersiella aktörer:

När så bedöms lämpligt kan samarrangemang genomföras med ideella föreningar och andra icke-kommersiella aktörer. Beslut fattas av Pastoral chef efter samråd med församlingsrådet i berörd församling. Vid musikevenemang bör samråd även ske med församlingens musiker. Kostnader fördelas enligt separat överenskommelse. I de fall den ekonomiska kalkylen förutsätter att en inträdesavgift tas upp, förbinder sig arrangören att avsätta minst 10 biljetter för diakonala ändamål.

Uthyrning till kommersiella aktörer:

Inom Sankt Olovs församling och Landsförsamlingens geografiska område hyrs kyrkorna inte ut till kommersiella aktörer, då det finns ett stort utbud av andra lämpliga lokaler för dylika evenemang. Inom de övriga församlingarnas (Byske-Fällfors, Kågedalen, Jörn-Boliden) geografiska områden finns ej samma tillgång till samlingslokaler, varför det lämnas vissa möjligheter till kommersiell uthyrning. Beslut fattas av pastoral chef efter samråd med kyrkoherde.

Prislista för uthyrning av kyrkorum till kommersiell aktör (Byske-Fällfors, Kågedalen, Jörn-Boliden):

12 000 kr / påbörjat kalenderdygn (KPIF-uppdaterat). Kostnaden inkluderar kyrkolokalshyra, vaktmästare, städning, m.m.