



# Hyresavtal / kvittens

Nyckel/tag eller kod: .....

Lokal: .....

Datum och tid: .....

Hyresgäst / kontaktuppgift: .....

.....

Kostnad: .....

Betalningsinformation: .....

Övrigt: .....

.....

.....

---

Genom undertecknandet av detta avtal intygar hyrestagaren att han/hon

- Har tagit del av hyresavtalet och var säkerhetsblad, brandskydds-föreskrifter, bestämmelser enligt detta hyresavtal mm. finns.
- Har mottagit en kod eller nyckel/tag till lokalen.
- Hyrestagaren ska förvara nycklar, tags och koder säkert och får inte låna ut dem till obehöriga.

Vid borttappad nyckel/tag faktureras hyresgästen med 1,000: -.

Ort och datum: .....

Namnteckning: .....

## Bestämmelser för hyresavtal:

Ändamålet med den verksamhet för vilken lokalerna uthyrs får inte strida mot kristen tro och andaktsutövning eller mot den grundläggande principen om alla människors lika värde. Brott mot denna regel betraktas som kontraktsbrott och ger uthyraren rätt att omedelbart häva avtalet, samt omgående stänga arrangemanget när kännedom om detta uppstår. Kostnader som uppkommer i samband med stängning/inställande av arrangemang på denna grund åligger hyrestagaren.

Utöver hyran deponeras städavgift för två timmar, som återfås om lokaler samt inventarier återfinns i samma skick som vid uthyrningen.

Endast de lokaler och den utrustning som ingår i hyresavtalet, får nyttjas av hyresgästen och dess gäster. Lokalen disponeras endast för den tid som hyran gäller.

Om hyresgästen önskar hjälp med iordningställande av lokal, städning efteråt, eller lån av utrustning, ska det var överenskommet i förväg.

För hyra av dukar eller lån av annan utrustning kontaktas församlingens värdinnan.

Att fästa upp något med tejp, häftstift och liknande är inte tillåtet, kontrollera med församlingen inför eventuell utsmyckning.

Allt som skadas, försvinner eller kostar församlingen extra pengar (t.ex. om falsklarm utlöses av hyresgästen under uthyrningstillfället) bekostas av hyresgästen.

Vid eventuell skada på lokal eller inventarier åligger det hyresgästen att meddela skadan till församlingen.

Glas, porslin och husgeråd ska diskas och ställas tillbaka på samma plats där de togs.

Avfall sorteras och läggs i återvinningskärl. Restavfall ska vara förpackat och slängas i avsett kärl.

Avfall som det inte finns kärl för, ansvarar hyresgästen för att bortforsla.

Tänk också på brandrisken. Glödande, hett eller självantändande avfall får inte kastas.

Städning som inte beställts debiteras i efterhand om städning enligt instruktion inte utförts.

Församlingens ansvars- och olycksfallsförsäkring gäller inte för hyresgästens arrangemang / verksamhet.

Vid inbrott / stöld och skadegörelse om hyresgästen har förvarat sin egen stöldbegärliga egendom i av församlingen hyrd lokal står hyresgästen för församlingens självrisk.

Matbord och lösa stolar får flyttas, men ska sättas tillbaka i grundmöblering efteråt.

Inga andra möbler, inventarier mm. får flyttas på. Ljudanläggningar hyrs inte ut.

Extern uthyrning av porslin, bord, stolar och andra inventarier görs inte.

Vid all uthyrning gäller sprit och rökförbud. Djur är inte tillåtna i lokalerna. Konfetti får inte användas.

Samtliga fönster och dörrar ska vara stängda och låsta när lokalen lämnas.

Vid privata sammankomster ska den som hyr tillhöra Svenska kyrkan, undantag görs för anhöriga om sammankomsten hålls efter en förrättning. Lägsta ålder för att hyra lokal är 21 år.

Bokning av lokal kan inte göras mer än sex månader i förväg.

Vid offentlig tillställning har hyresgästen skyldighet att ansöka om tillstånd hos polismyndigheten och vid anmodan uppvisa detta för församlingen.

Hyrestecknaren ska närvara under hyrestiden och ansvarar för såväl besökare som ordningen i lokaler och dess omnejd, att givna föreskrifter följs, samt för att säkerställa nödutrymning.

Brandskyddsföreskrifter, säkerhetsblad, kontaktuppgifter till personal, städinstruktion, samt bestämmelser enligt detta hyresavtal finns i varje kök/pentry på vägg eller i röd pärm (i Kyrkan, Sockenstugan, Timsfors församlingshem, samt 3 st. i Germundsgården).

Bestämmelser enligt detta hyresavtal finns även på församlingens hemsida [www.svenskakyrkan.se/markaryd](http://www.svenskakyrkan.se/markaryd).