

SAMMANTRÄDESDATUM	MED	PROTOKOLLSBILAGA
2023-10-23	Kyrkorådet	5

Reservation

angående förslag till församlingens budget för 2024 och prognos för 2025 och 2026.

BAKGRUND

Vid biskopsvisitationen uppmärksammades flera frågor varav följande återges ur visitationsprotokollet:

”– Fastighetsunderhållet är en ”ekonomisk krutdurk”, renoveringen på Armfeltsgatan - Ekonomin på lång sikt, underhållsskulden ”.

Budgetarbetet borde inledningsvis ha inriktats på fastighetsfrågorna och med kalkyler över hur utgifter för renoveringen av fastigheten Stångkusken kommer att påverka församlingens ekonomi och därmed kärnverksamheten. Så har dock inte skett. En övergripande ekonomisk bedömning i denna del saknas alltså i budgeten.

Det bör noteras att den inledande texten i förslaget till budget inte tar upp det ekonomiska problemet för församlingen av ett eftersatt fastighetsunderhåll i storleken 100 miljoner kr. Förslaget om att sälja bostadsdelen i fastigheten Stångkusken har utan närmare diskussion omedelbart avvisats av majoriteten trots att det finns en seriös köpare. Hur en alternativ användning av tillgångarna kunde göras har inte analyserats och hur det skulle påverka verksamheten.

Det ekonomiska utfallet av reparationer för 70 miljoner kronor av fastigheten Stångkusken har inte analyserats. Och ingen ekonomisk kalkyl har presenterats för vare sig för fastighetsutskott eller kyrkoråd. Underlaget för fastighetsreparationen är bristfälligt eftersom en rad faktorer inte beaktats.

Frågan om likviditeten behandlas endast översiktligt och kräver en tydligare analys för att vara trovärdig.

Enligt vår mening är församlingens fastigheter en kommersiell verksamhet som ska hanteras så och inte vara ett förmånsboende med subventionerade låga hyror. Givetvis kan en församling ha hyror på marknadsnivå.

Det skall särskilt understrykas att fastighetsfrågor inte är någon kärnverksamhet för församlingen.

Kyrkans tidning har uppmärksammat att arvoden till de förtroendevalda är osedvanligt höga i Oscars församling. Församlingens kostnader för arvoden till förtroendevalda föreslås bli 945 600 kr. vartill kommer sociala avgifter. Tyngdpunkt en ligger på de fasta arvoden som föreslås bli 569 400 kr. De fasta arvoden bör minskas.

Mot ovanstående bakgrund reserverar vi oss mot budgetförslaget.

Leif Krafft

Kristina Uhr

Elisabeth Guthe

  