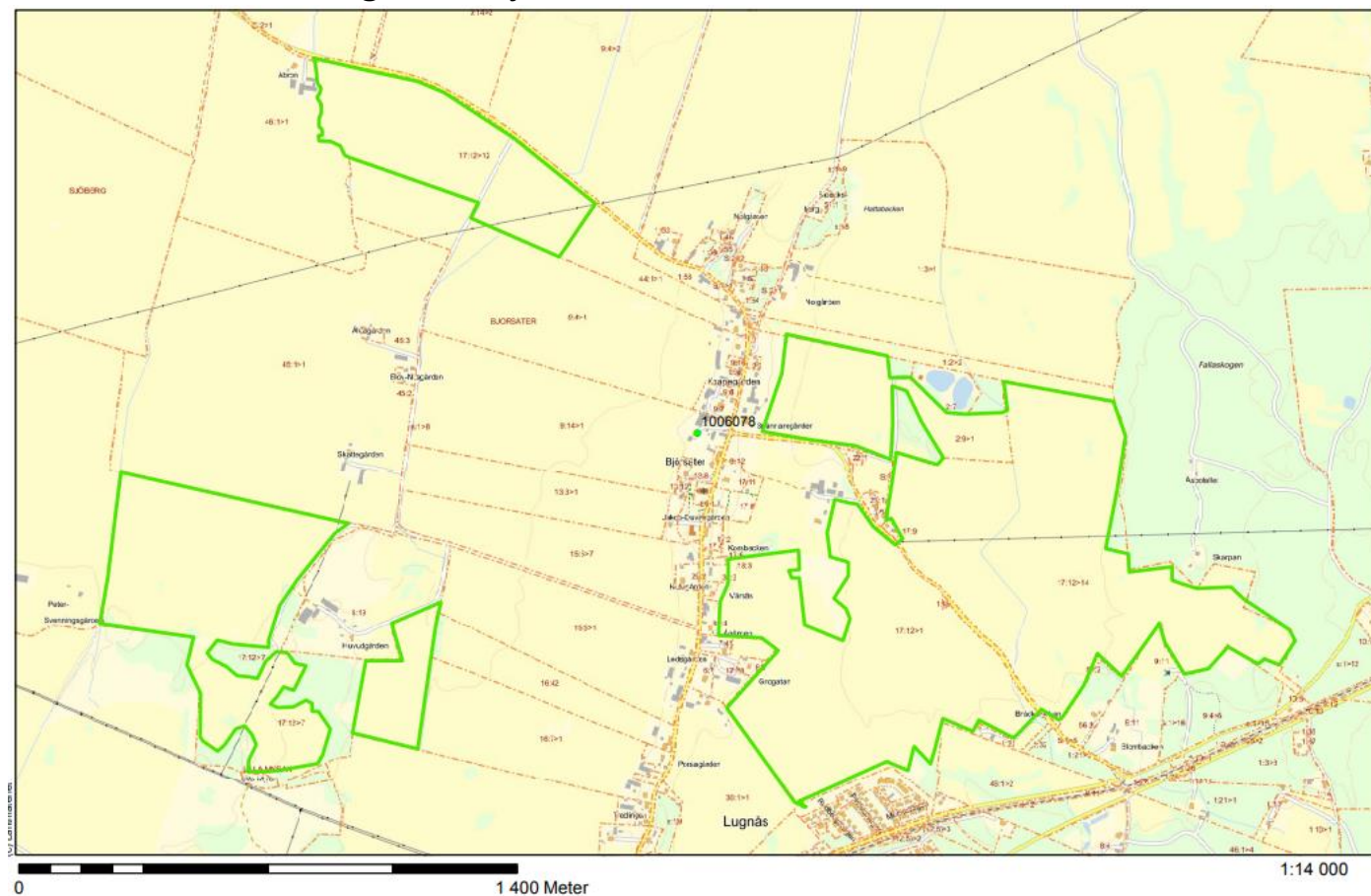


PM/beskrivning för arrendeintressenter avseende del av
fastigheten Björsäter 17:12, Mariestads kommun



Län: Västra Götaland
Kommun: Mariestad
Församling: Lugnås
Belägenhet: Fastigheten är belägen vid Lugnås, ca 10 km sydväst om Mariestad
Koordinater: 6502552, 424493 (SWEREF 99 X, Y)

Detta PM grundar sig på tillgängliga skriftliga och muntliga uppgifter och lämnas utan förbindelse. Egendomsnämnden förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna intresseanmälningar liksom rätt att förhandla med enskilda intressenter.

Intresseanmälan märkt med "Intresseanmälan Björsäter 17:12" skall vara egendomsförvaltningen tillhanda **senast 8 augusti 2022** via e-post till skarastift.plt@svenskakyrkan.se eller per post till:

Skara stift, Egendomsförvaltningen
Box 173
532 23 SKARA

Ytterligare information och uppgifter kan lämnas av Egendomsförvaltningen,
Viktor Larsson 0511-262 55 eller Birgitta Rantala 0511-262 13.

Arrendeform:	Sidojordsarrende utan besittningsskydd.
Kontraktstid:	1 år från 14 mars 2023 med automatisk förlängning tills vidare med 1 år i taget.
Areal:	Arrendet omfattar ca 154 ha åkermark.
Arrondering och jordarter:	Tämligen väl samlat med 3 utskiften. Nygjord markkartering medföljer.
Dränering:	Tillfredsställande
Byggnader:	Inga
Arrendevillkor:	I den mån de ej regleras i lag framgår arrendevillkoren i bilagt kontraktsformulär.
Egendomens skick:	Intresseanmälan skall avse marken i befintligt skick.
Driftsformer:	Fri brukningsrätt.
Övrigt:	För att fastställa tillträdesskicket skall tillträdessyn hållas i samband med tillträdet.
Prisförslag:	Intressenter skall ange prisförslag till årlig arrendeavgift för ett 1-årigt arrendeavtal med fast avgift.
Referenser:	I intresseanmälan skall anges 2 referenser varav den ena skall vara en bankförbindelse.
Säkerhet:	Arrendeintressenter skall ställa säkerhet för sitt åtagande till ett belopp motsvarande 1 års arrendeavgift jämte moms. Detta sker genom medverkan i Skara Stifts säkerhetsfond.
Visning:	Intressenter besöker arrendestället på egen hand.
Övrigt:	Några av de intressenter som bedöms ha bäst förutsättningar att arrendera Björsäter 17:12 kommer att väljas ut för intervjuer.