



STADGAR FÖR VICTORIASTIFTELSEN

Svenska Gustafs församlingen i Köpenhamn

§ .1.

Victoriastiftelsen ägs och förvaltas av Svenska Gustafs församlingen i Köpenhamn, som tillhör Svenska kyrkan i utlandet. Stiftelsen är ursprungligen uppförd 1921 som ett hem för äldre församlingsmedlemmar.

§ .2.

Förvaltningen av stiftelsen tillvaratas av Victoriakommittén (VIK), som utses av Kyrkorådet enligt § 6:1, 5 i Församlingsordningen 2016 ("Direktionen"). Kyrkoherden är självskriven medlem av Direktionen. En av medlemmarna skall vara ledamot av församlingens Kyrkoråd och en skall vara boenderepresentant som utses och väljs av de boende på Victoriastiftelsen. VIK rapporterar till kyrkorådet och sammankallas till möte efter behov.

§ .3 a

För ansökare som önskar att komma i betraktning vid tilldelning av lägenhet i stiftelsen gäller följande antagningskriterier:

1. Ansökaren skall vara betalande medlem av församlingen, med rösträtt.
2. Ansökaren skall ha varit eller är aktiv i församlingen.
3. Ansökaren skall ekonomiskt och hälsomässigt kunna klara sig själv, då man inte kan räkna med att det från församlingen sida ställs hjälp till förfogande.
4. Ansökaren kan vara enskild person eller ett samboende par.

§ .3 b

Riktlinjer vid inflyttning av samboende partner på Victoriastiftelsen. Gäller endast vid inflyttning till partner som ensam står som hyresgäst enligt kontraktet.

1. Inflyttningen ska godkännas av kyrkoherden och Direktionen.
2. Nyinflyttad ska vara betalande medlem i Svenska Gustafs församlingen.
3. Nyinflyttad ska ha varit, är eller vara beredd att bli aktiv i församlingens verksamhet.
4. Nyinflyttad ska acceptera och skriva under "Trivselregler" för Victoriastiftelsen.
5. Kostnader för eventuella extra nycklar betalas av hyresgästen själv.
6. Kostnaden för nya namnskyltar på postfack samt vid porttelefon betalas av hyresgästen själv.
7. Inga ytterligare förvaringsutrymmen på vind och i källare beviljas.
8. Reglering av kostnader för värme, el och vattenförbrukning regleras efter antal personer.
9. Vid eventuell separation mellan parterna har endast den som står på hyreskontraktet nyttjanderätt av lägenheten om inget annat avtalas med Direktionen.

§ .4.

Personer som önskar att få sig tilldelat en lägenhet vid en eller annan tidpunkt, skall fylla i ett ansökningsformulär och skicka det till Gustafskyrkan. Ansökan förvaras i två år.

§ .5.

Information om ledig lägenhet skall finnas på Gustafskyrkans hemsida, anslagstavlorna vid huvudingången till kyrkan och i biblioteket, samt pålysas från predikstolen på två av varandra följande söndagar. Detta skall om möjligt göras inom 3 månader från tidigare hyresgäst uppsägande av hyreskontraktet. Information om ledig lägenhet skall innehålla tidsfrist för ansökan.

§ .6.

Inkomna ansökningar om ledig lägenhet skall behandlas konfidentiellt av Direktionen som därefter informerar Kyrkorådet om vem man beslutat som ny hyresgäst.



STADGAR FÖR VICTORIASTIFTELSEN

Svenska Gustafs församlingen i Köpenhamn

§ 7.

Ingen skall kunna köpa till sig en lägenhet med gåvor eller löfte om gåvor.

§ 8.

Rengöring av lägenheterna påvilar hyresgästen. Stiftelsen ansvarar för rengöring i övriga lokaler, korridorsytor m.m. Hyresgästerna förväntas bidra till att de gemensamma lokalerna hålls i ordning och följer de trivselregler som gäller.

§ 9.

Victoriastiftelsens Trivselregler skall löpande uppdateras av Direktionen och skall följas av samtliga hyresgäster.

§ 10.

Frågor från hyresgäster om renovering av egen hyrd lägenhet föreläggs Direktionen efter samråd med FAK. Om hyresgäst vill köpa egna nya vitvaror för egna pengar och byta ut befintliga vitvaror skall de inköpta vitvarorna lämnas kvar och tillfalla lägenheten vid utflyttning.

Antagen av Direktionen/VIK/ och godkänd av Kyrkorådet samt Kyrkostämman.

Köpenhamn 3 mars 2022