

Del av fastigheten Lilla Beddinge 10:1 samt Källstorp 1:1, båda i Trelleborgs kommun upplåts så som femårigt sidoarrende från och med 14 mars 2021.

I dagsläget utgör Lilla Beddinge 10:1 ett s.k. gårdsarrende, en avstyckning av gårdssamlingen kommer inom kort att ske varför Lunds stifts prästlönetillgångar nu endast upplåter fastigheternas åkerareal till ny arrendator.

Fastighetsbeskrivning

Fastighet:	Del av Lilla Beddinge 10:1 samt Källstorp 1:1 Trelleborgs kommun Skåne län
Ägare:	Lunds stifts prästlönetillgångar (org.nr 845002-6839) Box 32 221 00 Lund
Läge:	Mellan Klagstorp och Beddingestrand
Beskrivning:	Lilla Beddinge 10:1 samt Källstorp 1:1, Se karta i beskrivningen.
Areal:	ca 100 hektar åker
Region EU-ersättning:	1
Jordklass:	10
Arrondering:	Mycket god, få brukningshinder
Dränering:	Tillfredsställande täckdikning
Stödrätter:	Stödrätter ingår i arrendet
Skick:	Fastigheten tillträds med cirka 18 hektar höstvetete (<i>Brons</i>), resterande areal är höstplöjd.
Byggnader:	Inga byggnader ingår.

- Visning:** Fastigheten (åker) besiktigas på egenhand av intressenter, dock ska hänsyn tas till närboende och medföra minsta möjliga olägenhet.
- Tillträde:** 14 mars 2021
Tillträdessyn ska hållas.
- Arrendeavgift:** Arrendeavgiften erläggs årligen senast den 14 december för respektive arrendeår. Till arrendeavgiften tillkommer moms.
- Säkerhetsavgift:** Årligen, i fem år, ska en "säkerhetsavgift" om 1% av arrendeavgiften erläggas i förskott.

Anbudsförfarande:

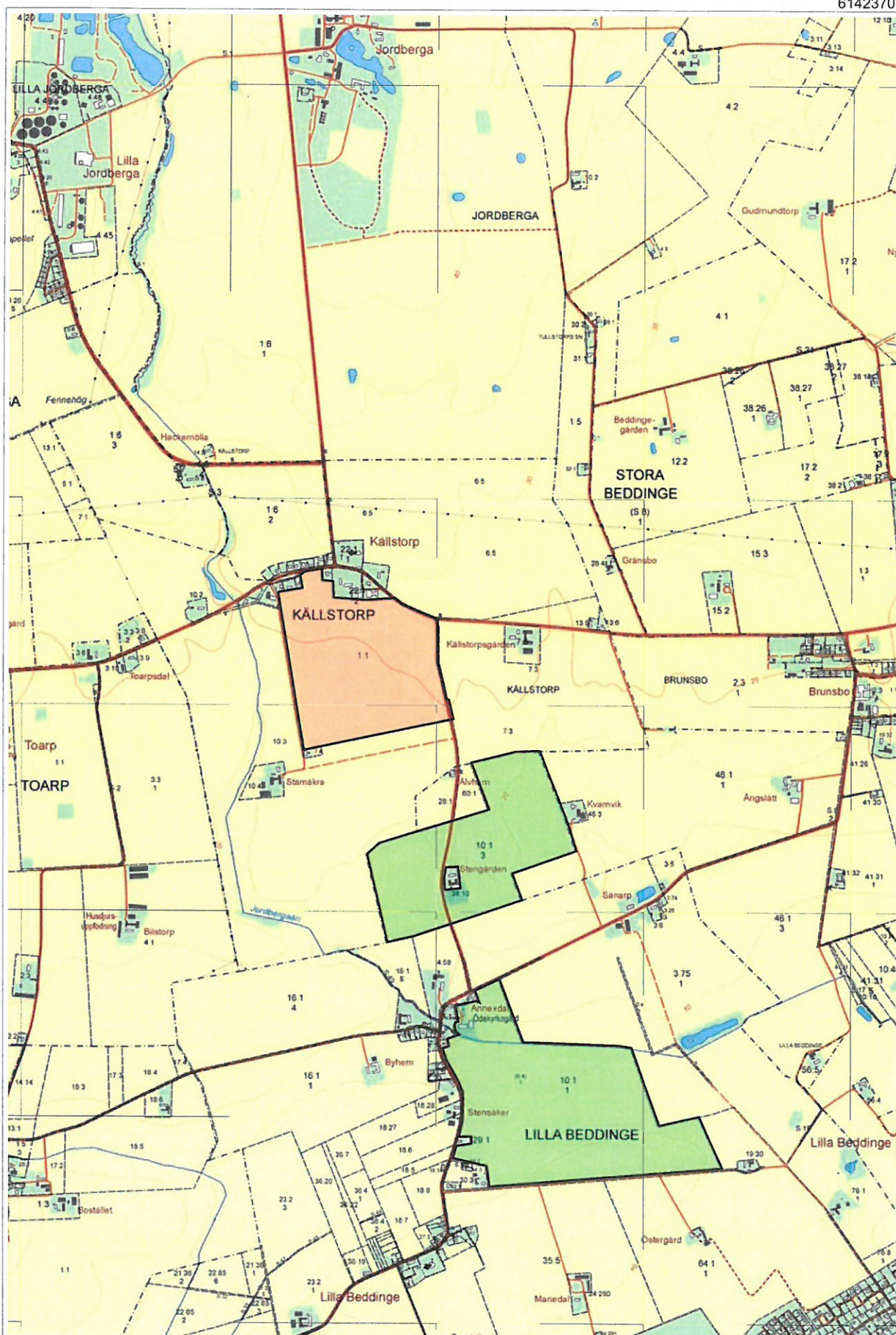
Anbud skall vara Lunds stifts prästlönetillgångar tillhandha senast 2020-10-25. Lunds stifts prästlönetillgångar förbehåller sig rätten till fri prövningsrätt. Med anbudet bifogas några rader om dig själv och din verksamhet, samt varför du skulle passa som arrendator på Lilla Beddinge 10:1/Källstorp 1:1. Lunds stifts prästlönetillgångar kan komma att göra en kreditupplysning innan kontraktets tecknande och kan också komma att begära in kompletterande upplysningar.

Vänligen använd bifogad anbudsblankett, försändelsen märks "**Anbud Lilla Beddinge**" och skickas till:

**Lunds stifts prästlönetillgångar
Box 32
221 00 Lund**

Vid frågor vänligen kontakta:

Lars-Ewert Jönsson, Jordbruksförvaltare
Tel: 046-15 55 63, 0708-418902
Epost: lars-ewert.jonsson@svenskakyrkan.se



6137250

Skala 1:20000 (1 cm i kartan motsvarar 200 meter i verkligheten) SWEREF 99 TM

© Metria 2020-09-14

Medgivande behövs för varje form av mångfaldigande, spridning, publicering eller återgivande av denna karta.

Teckenförklaring

Fastigheter

-  TRELLEBORG KÄLLSTORP 1:1
-  TRELLEBORG LILLA BEDDINGE 10:1

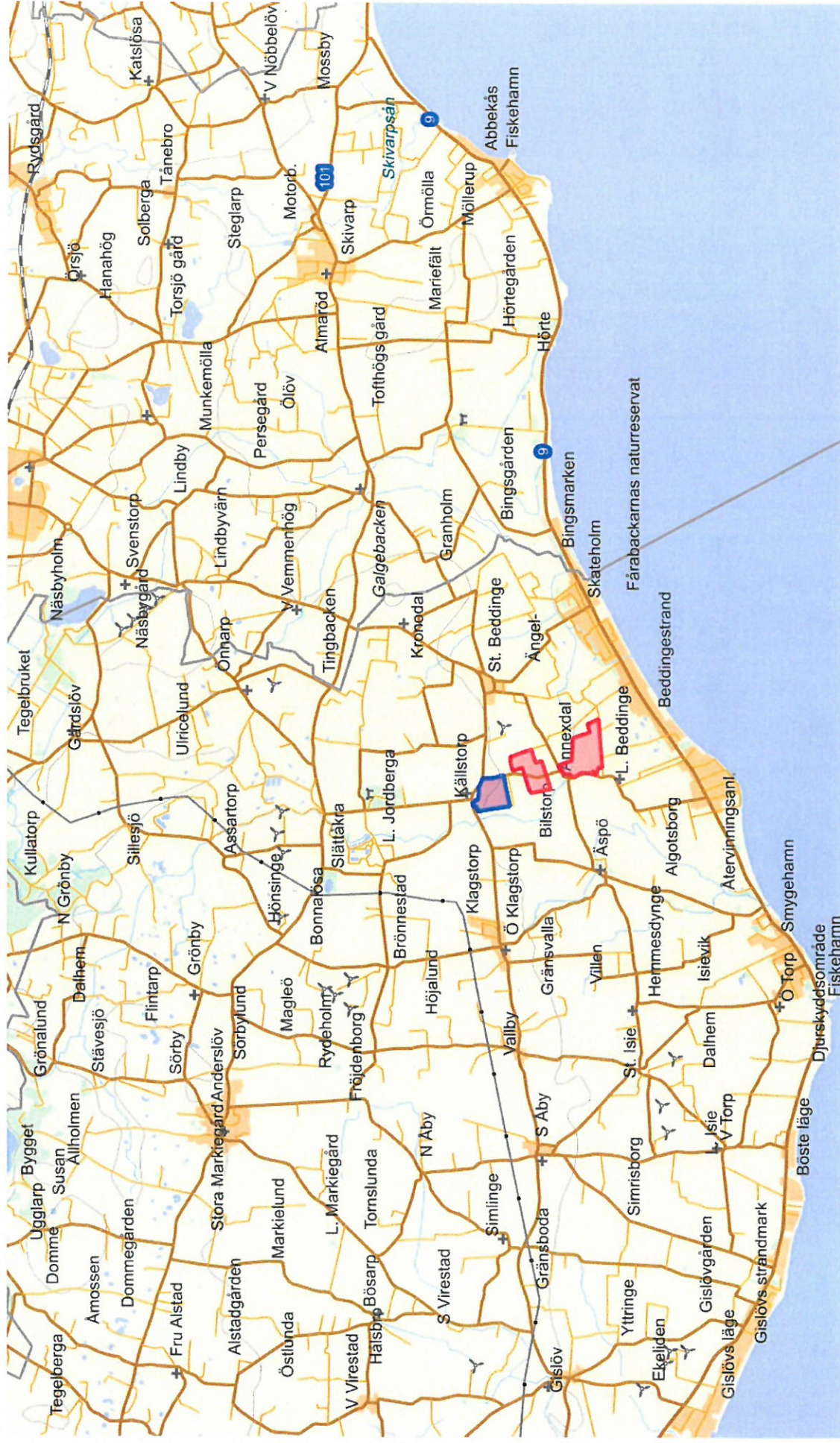


Kartutskrift

Översiktskarta

2020-09-16 11:41

kartvisaren@Svenska kyrkan



Skala: ~1:100000

Kartbild: Copyright © Svenska Kyrkan. Lantmateriet/Metria.

ANBUDBLANKETT

Anbudsgivare

Namn : _____

Personnr : _____

Adress : _____

Postadress : _____

Telefon : _____

SMS-nr : _____

E-post : _____

Anbud avser årlig arrendeavgift: **Trelleborg Lilla Beddinge 10:1 samt Trelleborg Källstorp 1:1**

Anbud skall avgas i kronor.

Anbud _____
bokstäver siffror

Anbudsgivaren har tagit del av informationen om fastigheten.

Underskrift anbudsgivare

ort och datum

namn

namn

Anbudshandlingen skickas till: Lunds stifts prästlönetillgångar, Box 32, 221 00 Lund
Anbud skall vara Lunds stifts prästlönetillgångar tillhanda **senast 2020-10-25**.

Kuvert skall märkas "Anbud Lilla Beddinge"