

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum 1
2018-11-06

Skara Pastorat-Kyrkorådet-Fastighetsutskottet

Tid och plats 17:00-20:00

Beslutande
Barbro Berg ordförande
Karl-Gustav Bynke
Jonathan Ryman
Tyra Roos för Ander Jonsson

Övriga närvarande
Lasse Fredman
Bengt Göran Nilsson
Erik Tornstierna

Justering
Justerare Jonathan Ryman

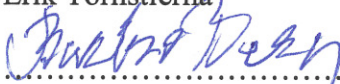
Plats och tid

Justerade paragrafer § 29-39

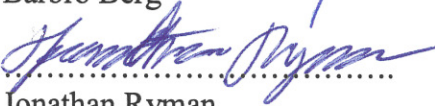
Underskrifter
Sekreterare


.....
Erik Tornstierna

Ordförande


.....
Barbro Berg

Justerare


.....
Jonathan Ryman

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Skara Pastorat, Fastighetsutskott
Sammanträdesdatum	2018-11-06
Datum då anslaget sätts upp	2018-11-15
Datum då anslaget tas ned	2018-12-15
Förvaringsplats för protokollet	Kyrkogårdsförvaltningen, Skara

§ 29.

Mötets öppnande.

Ordförande Barbro Berg hälsade ledamöterna välkomna till S:ta Annagården.

§ 30.

Utses att justera.

Förutom ordföranden utsågs Jonathan Ryman att justera dagens protokoll.

§ 31.

Godkännande av dagordning.

§ 32.

Föregående protokoll.

Efter genomgång av protokoll från 2018-05-15 läggs protokollet till handlingarna.

§ 33.

Rapporter:

Varnhems klosterkyrka. Rosettfönstret. En av åtta delar i "rosetten" är restaurerade och åter på plats. Resterande sju delar är i glasmästarens ateljé i Tranås. Dessa kommer att sättas på plats under våren 2019.

Den nya automatiken till tornluckorna är installerad.

Längsgående sprickor i sidoskeppens valv har uppstått under sommaren. Orsaks och handlingsplan har upprättad av Tyréns AB Lund som är specialister på området. Ingen akut risk föreligger.

Två offerter på ny belysning invändigt kyrkan har inkommit. FU beslutar att gå vidare med offert inlämnad av Teknikinstallationer. Ansökan till länsstyrelsen kommer att lämnas in efter samråd med antikvarie.

Varnhemsgården. Rötskadorna i yttertaket var mycket mer omfattande än vad som först befarade. Dessa har åtgärdats till en kostnad av drygt 500 000kr.

Bokträden i Klosterkyrkans park. Träden togs ner efter plan 2018-10-18.

Kyrkans hus. Nya fönster till Kyrkans hus. Vi har fått avbryta arbetet på grund av att Miljö och Byggnadsnämnden anser att det behövs bygglov för åtgärden. Bygglov är sökt och fastighetschefen har inlett en dialog om det fortsatta arbetet.

Personalköket är klart. Saknas ny utrymningsplan som är beställd från Ragnarssons brandservice.

Öglunda kyrka. Nya klockmotorer har installerats.



KAE 2019-20. Det kommer att bli nya rutiner och kriterier för ansökan om Kyrkoantikvarisk ersättning från 2019. Snabbare, tydligare och enklare.

2019-03-18 besöker riksdagsledamöter i Skara stift Varnhems klosterkyrka där stiftet och Skara pastorat gemensamt kommer att belysa vikten av KAE.

KAE 2020. Skara pastorat har ansökt om KAE för att lägga om taket och renovera fasaden på Eggby kyrka.

Fastighetsregistret. Alla bruksareor och övriga parametrar är inlagda i det nya fastighetsregistret. När det gäller våra lagfarter så arbetar Kim Wennberg på Skara stiftet med att registrera fastigheterna på rätt organisationsnummer, lagfaren och taxerad ägare. Endast 15 % är rätt bokförda i Skara pastorat jämfört med 85 % i hela Skara stift.

Låssystem till våra kyrkor. Alla kyrkor är nu med i vårt gemensamma lås och nyckelsystem.

Vinterstängning av kyrkor. De kyrkor som inte är vinteröppna stängs mellan veckan efter Alla helgons dag och sista förrättningen som hör samman med julfirandet. Kyrkorna öppnas åter Palmsöndagen (helgen före Påsk) Alternativt till 1/4 när påsken infaller sent.

Ekonomirapport. Ekonomisk rapport efter 10 månader 2018. Fastighetsutskottet kommer att uppvisa ett underskott vid årets slut. Rötskadan på Varnhemsgården tak är en stor bidragande orsak samt något högre lönekostnader än budgeterat.

Beslutsärenden:

§ 34.

Avveckla Stenums kyrka. Fastighetschefen efterfrågar mandat från FU att påbörja arbetet med att upprätta en plan för att ta kyrkan ur bruk.

FU beslutar att tillstyrka detta och att planen skall efter godkännande i FU läggas fram för KR

§ 35.

Fiberanslutning till Varnhems klosterkyrka. Se över möjligheten att ansluta kyrkan för kommande behov när det gäller styrning av belysning, ljud, kassasystem samt gäst wifi.

FU beslutar att tillstyrka installation av fiber till kyrkan.

§ 36.

Sprinkler Skara domkyrka. Se över möjligheten att installera ett sprinklersystem i domkyrkans torn och vind. KAE projekt 2021.

FU beslutar att ge fastighetschefen i uppdrag att utreda möjligheterna att installera sprinkler.



§ 37.

Övriga ärenden. Skylt som visar att S:ta Annagården är kyrka samt att korsande cykel och gångtrafik utgör en trafikfara vid infarten till fastigheten.

FU beslutar att ge fastighetschefen i uppdrag att utreda detta tillsammans med kommunen för att komma till en gemensam lösning.

Att tomtgränsen till S:ta Annagården märks ut med markörer för att tydliggöra tomtens sträckning.

FU beslutar att ge fastighetschefen i uppdrag att se över en lösning i ärendet.

§ 38.

Nästa års möten.

FU beslutar att nästa års möten skall hålls 2019-02-19, 2019-05-21, 2019-08-27 samt 2019-11-05

§ 39.

Avslutning.

Ordförande tackar ledamöterna för visat intresse och avslutar sammanträdet.

