

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSammanträdesdatum
2018-10-23

1

Kyrkorådet i Knivsta pastorat

Plats och tid Pastorsexpeditionen kl. 18.30

Beslutande Lena Abjörner
 Folke Bengtsson
 Iris Denstedt-Stigzelius
 Mariana Eriksson
 Kerstin Eskhult, ordförande
 Kerstin Lundgren
 Eva Okfors
 Jacobina Silén
 Ulla Widefjäll
 Anders Johansson, kyrkoherde

Övriga närvarande Martin Valman, bitr. kyrkoherde
 Lacka Linder, kanslichef, sekreterare
 Andreas Melén, BoKlok
 Göran Reierstam, BoKlok
 Adam Hantash, BoKlok

Justerare Jacobina Silén
 Kerstin Lundgren

Justeringens
plats och tid

per post

Paragrafer: 87-98

Under-
skrifter

Sekreterare

Ordförande

Justerare

Lacka Linder

Kerstin Eskhult

Jacobina Silén

Kerstin Lundgren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kyrkorådet i Knivsta pastorat

Sammanträdesdatum 2018-10-23

Datum då
anslaget sätts upp 2018-10-29

Datum då
anslaget tas ned 2018-11-19

Förvaringsplats
för protokollet Pastorsexpeditionen
i Knivsta

Underskrift

Kerstin Eskhult

Justerare

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2018-10-23

2

Kyrkorådet i Knivsta pastorat

§ 87

Öppning

Ordförande Kerstin Eskhult öppnar sammanträdet och hälsar ledamöterna välkomna.

§ 88

Val av justeringspersoner

Kyrkorådet beslutar

att välja Jacobina Silén och Kerstin Lundgren
att justera dagens sammanträdesprotokoll.

§ 89

Upprop

Upprop förrättas.

§ 90

Information från BoKlok och inriktningsbeslut

Kyrkorådet mottar information från Andreas Melén, Göran Reierstam och Adam Hantash från BoKlok angående det planerade S:ta Birgitta kyrkcentrum.

Efter mottagen information och möjligheter att ställa kompletterade frågor beslutar Kyrkorådet föreslå Kyrkofullmäktige att fatta följande inriktningsbeslut:

Knivsta pastorat har för avsikt att bebygga området kring S:ta Birgittakyrkan och pastors-expeditionen med utökade kyrkliga verksamhetslokaler, hyresrätter, kommersiella lokaler samt en ny pastorsexpedition. Projektet benämns härnäst "S:ta Birgitta kyrkcentrum".

Det är pastoratets avsikt att hyresrätterna byggs av så kallade modulhus från BoKlok och att den nybyggnation av verksamhetslokaler som ansluter till S:ta Birgittakyrkan bebyggs av Skanska.

Intentionen förutsätter att kommunens beslut avseende detaljplan och bygglov blir ändamålsenligt samt att upprättade ekonomiska kalkyler indikerar tillräcklig lönsamhet.

Iris Denstedt-Stigzelius reserverar sig mot beslutet, dnr KP2018-263.

Justerare

Utdragsbestyrkande





SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSammanträdesdatum
2018-10-23

3

Kyrkorådet i Knivsta pastorat

§ 91

Fastställande
av dagordning

Kyrkorådet beslutar

att godkänna utskickat förslag till dagordning.

§ 92

Föregående
protokoll

Kyrkorådet tar del av föregående protokoll från 2018-09-25 och beslutar att lägga det till handlingarna.

§ 93

Utvärdering av
utbildningsdag
för Kyrkorådet

Kyrkorådet genomförde en utbildningsdag i S:ta Maria Alsike den 20 oktober 2018. Dagen utföll till belåtenhet och Kyrkorådet har för avsikt att genomföra liknande arrangemang regelbundet en gång per termin fortsättningsvis med start vårterminen 2019.

§ 94

Tillsättning av
komminister-
tjänst

Kyrkorådet beslutar

att erbjuda Elisabet Svensäter tjänst som komminister i Knivsta pastorat.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSammanträdesdatum
2018-10-23

4

Kyrkorådet i Knivsta pastorat

§ 95

Ändrad inriktning av verksamheten i S:ta Maria konferens och vandrарhem

Kyrkorådet har tagit del av utsänd information om förändrad verksamhet i S:ta Maria Alsike gällande konferens och vandrарhem.

Förändringen består i att den östra delen av konferensen byggs om till en hyreslägenhet samt att vandrарhemmet byggs om till tre lägenheter för uthyrning. Den planerade förändringen antas innebära en tydligare organisation med bättre koncentrerade arbetsuppgifter samt en utökad samverkan vid personalplanering samt bättre och lönsammare användning av befintlig yta i S:ta Maria Alsike.

Iris Denstedt-Stigzelius yrkar att ärendet ska bordläggas. Ordföranden ställer proposition om ärendet ska avgöras omedelbart eller bordläggas. Kerstin Eskhult, Lena Abjörner, Folke Bengtsson, Mariana Eriksson, Kerstin Lundgren, Eva Okfors, Jacobina Silén och Anders Johansson röstar för att avgöra ärendet omedelbart. Iris Denstedt-Stigzelius och Ulla Widefjäll röstar för bordläggning.

Kyrkorådet beslutar således att avgöra ärendet omedelbart.

Kyrkorådet beslutar att godkänna de föreslagna verksamhetsförändringarna i S:ta Maria Alsike.

Iris Denstedt-Stigzelius och Ulla Widefjäll reserverar sig mot beslutet, dnr KP2018-264.

§ 96

Budget 2019

Kanslichef Lacka Linder informerar om pastoratets förslag till budget för 2019, dnr KP2018-261. Förslaget innebär en oförändrad utdebitering av kyrkoavgift på 0,99 kr/skkr.

Kyrkorådet beslutar

att godkänna det utskickade förslaget och skicka det till Kyrkofullmäktige för beslut.

8

Justerare

Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLSammanträdesdatum
2018-10-23

5

Kyrkorådet i Knivsta pastorat

§ 97

Kyrkoherden in-
formerar

Kyrkoherde Anders Johansson informerar om åtgärder som vidtagits inom ledningen för S:ta Maria förskola. Åtgärderna innefattar bland annat köpta tjänster av en organisationskonsult.

§ 98

Avslutning

Ordförande Kerstin Eskhult avslutar sammanträdet.

Justerare

|

|

Utdragsbestyrkande

Reservation

Bilaga till sammanträdesprotokoll för

Kyrkorådet i Knivsta pastorat 2018-10-23

Info från BoKlok om "S:ta Birgitta kyrkcentrum". Förslag till inriktningsbeslut om byggnation.

Undertecknad reserverar sig mot ovanstående beslut enligt nedan.

I protokollet från kyrkorådet 2018-09-25 §82 angående kyrkcentrum står att information om styrgruppens samarbete med BoKlok och en arkitekt skall ges vid dagens sammanträde, dessutom angående projektets vidare utveckling med underlag för att ta ställning till ett inriktningsbeslut. I samband med detta skulle även en översiktlig ekonomisk kalkyl presenteras. **Denna kalkyl gavs inte.** Lånen kan bli dyrare med stigande räntor.

Barnkonsekvensanalys (BKA) saknades. Man skulle till exempel kunna skriva om stora gräsmattor till barnen för lek och idrott och kanske t.o.m. för scouter för att kunna arbeta mer med pojkar inom kyrkan, då de många körerna fr.a. samlar flickor. När det gäller Bibeläventyret för skolelever behövs inga lokaler då det sker i klassrummen.

BoKlok-konceptet presenterades på ett positivt sätt men att bygga hyresrätter för att få pengar till kyrkliga verksamhetslokaler kan även göras t.ex. i Alsike Nord, där en våning skulle kunna sparas till fr.a. barnverksamhet. Får vi någon lägenhet som kan vara kyrkoherdebostad nu när vi sålt f.d. kyrkoherdevillan?

Iris Denstedt-Stigzelius
Iris Denstedt-Stigzelius

Ledamot av Kyrkorådet i Knivsta pastorat.

re kl JS

Reservation

Bilaga till sammanträdesprotokoll för

Kyrkorådet i Knivsta pastorat 2018-10-23

Beslut om ändrad inriktning av verksamhet i S:ta Maria konferens och vandrarhem

Undertecknade reserverar sig mot ovanstående beslut av flera orsaker.

Ärendets enda handling skickades med mail på sammanträdesdagen och antydan till detta finns inte skrivet i något tidigare protokoll. Någon tid för samråd fanns inte utan bara ett förslag som inte undertecknats av någon.

S:ta Maria konferens AB inrymmer köket, cafédelen, konferensen, vandrarhemmet och gymnastiksalen – dvs. de delar som bedriver momspliktig verksamhet. Genom att bilda ett aktiebolag 2010, när S:ta Maria byggdes, gavs möjlighet att återvinna byggmomsen under 10 år med totalt 3,5 miljoner kr. Vid ändrad inriktning före denna tid måste byggmomsen betalas för de ytor som berörs.

Är enda möjligheten mot dålig lönsamhet att bygga om vandrarhemmet till tre lägenheter och ytterligare en lägenhet av halva konferensdelen? Hur hanterar vi den kristna profilen? Varför är det så bråttom? Vad kostar det att riva och bygga om? Någon ekonomisk kalkyl föreligger inte. Hur påverkas personalen?

Iris Denstedt-Stigzelius

Iris Denstedt-Stigzelius

Ledamöter av Kyrkorådet i Knivsta pastorat.

Ulla Widefjäll
Ulla Widefjäll

10 kl JS