

Plats och tid Stockholms stiftskansli, Klara Södra Kyrkogata, 16:00 – 18:15

Beslutande Inger Olsson-Blomberg, ordförande
Barbro Bergstedt
Lars Svärd t.o.m. § 28, därefter Gunilla Lovén
Gunilla Schöldström
Bertil Persson

Ersättare Gaby Borglund, Gunilla Lovén, Anne-Marie Karlsson samtliga t.o.m. § 28 samt
Klas Ek

Övriga
deltagande Lena Wallenius, Håkan Gunnarsson och Tomas Henriks, Cliens § 27, Per
Andersson, Tyréns och advokat Henrik Ståhlberg, Foyen § 28, egendomsjurist
och sekreterare Karin Lindforss, stiftsekonom Siv Einebrant

Utses att
justera Barbro Bergstedt

Justerings
tid och plats Stiftskansliet den 2017-08-31

Paragrafer 26-32

Sekreterare Karin Lindforss

Ordförande Inger Olsson-Blomberg

Justerande Barbro Bergstedt

BB

EGU § 26

Godkännande av dagordning

Förslag till dagordning och förslag till beslut är utsänd till ledamöter och ersättare.

Egendomsutskottet beslutar

att godkänna dagordningen.

EGU § 27

Information om Cliens kapitalförvaltning

Lena Wallenius, Håkan Gunnarsson och Tomas Henriks föredrar ärendet.

Egendomsutskottet beslutar

att notera till protokollet att utskottet tagit del av rapporten.

EGU § 28

Försäljning av fastigheter i Hagalund, Solna stad

Egendomsjuristen, Per Andersson, Tyréns och advokat Henrik Ståhlberg, Foyen, föredrar ärendet.

Bakgrund

Egendomsutskottet behandlade ärendet senast vid ett beredande möte den 10 augusti.

Prästlönetillgångar och Humlegården har fortsatt att förhandla om en överlåtelse av tomträtterna.

Föredragandena gick igenom de väsentliga delarna i avtalsutkastet och förändringar som skett sedan förra mötet.

Efter diskussion av ärendet beslutar eigendomsutskottet

att uppdra till eigendomsjuristen att arbeta vidare och återkomma med beslutsförslag till utskottets nästa möte.

901 MB

EGU § 29

Delegationsbeslut

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

1. Grannehörande, Munsö prästgård 3:1 Ekerö kommun, nybyggnad av enbostadshus, (Munsö prästgård 1:1).
2. Nya jaktavtal har tecknats enligt särskild redovisning.
3. Yttrande vid granskning av Detaljplan för tunnelbana till Arenastaden tillsammans med Humlegården.
4. Meddelande till Solna stad.

Egendomsutskottet beslutar

att lägga beslut fattade med stöd av delegation till handlingarna.

EGU § 30

Skrivelser och meddelanden

Egendomsjuristen föredrar ärendet.

1. Vada prästgård
2. Tomt på Lidingö
3. Nedskräpning under sommaren
4. Föreningen Skogens höstexkursion 20-21 september där Svenska kyrkan genom Skara stift är markvärd
5. Upphandling av kapitalförvaltning

Egendomsutskottet beslutar

att notera till protokollet att utskottet tagit del av förtecknade skrivelser och meddelanden.

EGU § 31

Rapport angående kapitalförvaltningen per den 31 juli 2017 och screening per den 30 april 2017

Stiftekonom Siv Einebrant föredrar ärendet.

Egendomsutskottet beslutar

att notera till protokollet att utskottet tagit del av rapporten.

EGU § 32

Försäljning av del av Eriksberg 2:27 (Prästviken) Botkyrka kommun

Prästviken är ett markområde som Prästlönetillgångar avser att sälja för utveckling för bostadsändamål. Markområdet ligger väster om Botkyrka kyrka i Botkyrka kommun inom fastigheten Eriksberg 2:27.

Prästlönetillgångar har tecknat avtal om planläggning med kommunen och tagit fram ett förslag till detaljplan som var på samråd.

Prästlönetillgångar tog våren 2016 in anbud från ett flertal byggherrar. Optionsavtal tecknades under hösten. Därefter har planarbetet drivits av byggherrarna.

Byggherrarna har nu framfört att de vill att överlåtelseavtal tecknas för respektive område. Arbetet med att ta fram avtal pågår.

Egendomsutskottet beslutar

att uppdra till egendomsjuristen att arbeta vidare och återkomma med beslutsförslag till utskottets nästa möte.

90/133