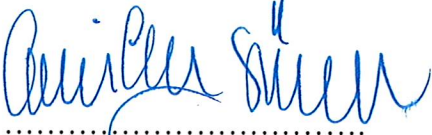
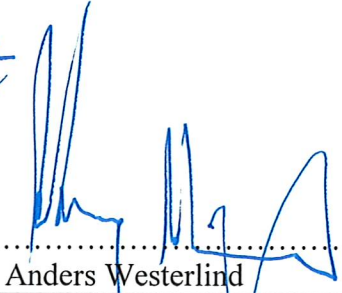


Tid och plats för sammanträde	Arken församlingshem kl. 18.30–19.15
Beslutande	Gunnar Törnqvist ordf. (S) Lars Erik Gustafsson (BA) Bo Öster (S) Siv Bjerknes (S) Ann-Charlotte Eskel (S) Jan Wahlberg (BA) Ann-Marie Larsson (S) Erik Gustafsson (S) Agneta Gottlow-Pettersson (KR) Maria Westin-Nilsson (BA) Alexander Romanov (S) Ivan Gustavsson (S) Anita Gustafsson (BA) Hans Bolin (S) Leif Bergman (S) Anders Westerlind (S) Birgitta Persson (S) Berit Hellholm (KR) Solveig Gard (S) Lennart Lämghren (BA) Stig-Lennart Johansson (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Kenneth Olofsson (BA)
Övriga närvarande	Evy Engström, förtroendevald revisor Torsten Bill, förtroendevald revisor Regina Piscator, kyrkoherde Susanne Rovér, konsult
Utses att justera	Hans Bolin och Anders Westerlind
Underskrifter	 Camilla Svärth
Sekreterare	 Gunnar Törnqvist
Ordförande	 Hans Bolin
Justerare	 Anders Westerlind

§ KF 1/2017**Sammanträdet öppnas**

Ordförande förklarar sammanträdet öppnat.

§ KF 2/2017**Justering**

Att jämte ordförande justera dagens protokoll utses Hans Bolin och Anders Westerlind. Protokollet justeras onsdag 8 mars kl. 15.45 på Pastorsexpeditionen.

§ KF 3/2017**Upprop förrättas****§ KF 4/2017****Hovrättsdom Arrendeprocessen**

Kyrkorådet föreslår kyrkofullmäktige att godkänna domen ifrån Hovrätten (§KR37/2017).

Susanne Rovér föredrar Hovrättsdomen av arrendeprocessen. Det har varit en långdragen process. Församlingen påbörjade arbetet 2010/2011 med att marknadsanpassa arrendavgifterna samt tydliggöra upplåtelseerna i varje arrendavtal i form av tomtplatskartor. Vi har också arbetat med att få in alla arrenden under samma avtalsperioder, 5 års perioder så att man inte missar uppsägningar. Vi har också förenklat administrationen kring om-tillbyggnad så att de byggnationer som faller inom kommunens bygglovsramar hanteras av kommunen. I processen har vi arbetat med jämförbara arrenden vilket för oss har varit arrenden i Fågelvik-Rud med nivåer upp till 22 tkr samt arrenden på Rävön som sattes 2010 till 13 tkr. I juni 2015 tog Arrendenämnden beslut om vilka avgifter som skulle gälla på vart och ett av de arrenden som ingick i processen, cirka 80 st. Arrendenämndens beslut överklagades i juli 2015 till Hovrätten. I enlighet med Hovrättens beslut kommer samtliga arrenden att läggas på två nivåer, 10 tkr på öar och fastland 16 tkr.

Sammanfattningsvis så har vi med processen fått upp våra grundnivåer på arrendena med mer än en fördubbling. Det vi gör framåt är att justera avgifterna varje 5 års period genom villkorsändring, dvs. justerar avgifterna vart 5:e år med mindre belopp. Det är nu viktigt att 5 års perioder bevakas och att avgiftsnivåerna ses över mer aktivt framöver.

Kyrkofullmäktige beslutar i enlighet med kyrkorådets förslag att godkänna domen enligt hovrättens beslut.

Beslutsgången:

Pga. av jäv så deltar inte ledamot Erik Gustafsson i beslutet.

§ KF 5/2017

Sammanträdet avslutas.

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature appears to be 'W 603' followed by a stylized 'G'.

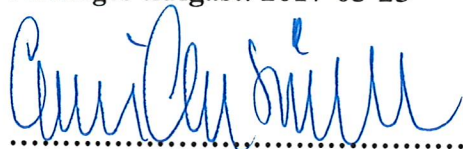
ANSLAG

Protokoll fört vid kyrkofullmäktiges sammanträde är justerat.

Sammanträdesdag: 2017-03-06

Dag för protokolljustering: 2017-03-08

Nedtages tidigast: 2017-03-25



.....
Camilla Svärdh