# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL Sammanträdesdatum

Kyrkorådetsdets fastighetsutskott 2016-01-28

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Plats och tid Domprostgården kl. 13.30 – 14.45

Beslutande Ordförande Britt Sandström, Björn Bünger (för Yngve Anderberg) Rolf Falkland, Wivi Johansson, Per-Åke Olofsson (för Greta Johansson)

Ersättare

Övriga deltagare Fastighetschef Eva Carlin, PO-chef Gunnar Kärrbom, sekreterare Anneli Wirén

Utses att justera Rolf Falkland

Underskrifter Sekreterare .................................................. Paragrafer §§ 1 - 7

Anneli Wirén

Ordförande ..................................................

Britt Sandström

Justerande ..................................................

Rolf Falkland

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kyrkorådets fastighetsutskott

Sammanträdesdatum 28 januari 2016

Datum för

anslags uppsättande

Förvaringsplats Pastoratets stabskansli

för protokollet

Underskrift ..................................................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Utdragsbestyrkande

**VÄSTERÅSERÅS PASTORAT**

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 1 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fastställande av dagordning

\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Dagordningen godkänns

\_\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 2 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Informationsärenden

* 1. Besökscentrum och lokaler berörda i dess anslutning
  2. Lillhärad kyrka
  3. Norrköpingsmöte

\_\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Informationen läggs till handlingarna

\_\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 3 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Rapporter om pågående arbeten

*Konserveringsenheten*

Interna uppdrag: Konservering huvudbaneret från Romfartuna kyrka, konservering av Ängsö huvudbaner Carl Piper ute i Ängsö kyrka, monterskåp utveckling, tavlor i Tillberga kyrka, fördrag församlingar. Lutherutställning. Externa uppdrag: Arbogabygdens pastorat samt konservatorsarbeten Glanshammar, Lillkyrka och Ödeby kyrkor. Externt nätverk för säkerhet.

*Rönnby Kyrkcenter*

Ena kontraktet (kyrksalen) är uppsagt för omförhandling. Utvärdering under föregående säsong har utfallit till belåtenhet och kontakt tas med Fastighetskontoret för upprättande av nytt kontrakt. Förnyad kontakt med fastighetskontoret angående hyresavtal.

*Kartläggning byggnader*

Kartläggning av alla våra byggnader på uppdrag av kyrkokansliet för att få en samlad bild av fastighetsbeståndet och dess användning. Pågår kopplas ihop med lokalresursplanerna.

*Västerås domkyrka*

Sanering av etapp 1 färdig och isolering är klart. Etapp 2 färdigsanerat samt isolering pågår. Finsanering av etapp 3 pågår och därefter isolering.

*Insamling av statistik till kyrkobyggnadsregistret*

Mellan den 13 januari och 15 mars pågår insamlingen av kyrkobyggnadsstatistik.

*Hovdestalund*

Behovsanalys av ekonomibyggnad, verkstad samt krematorie påbörjat. Workshop 1 och 2 genomförda med hjälp av en konsult. Designdialog påbörjad. Nytt möte 1 februari.

*Systematiskt brandskyddsarbete*

Arbete med att uppdatera Västerås pastorats systematiska brandskyddsarbete har påbörjats. Arbetet kan ses som tre delar Övergripande organisation och ledning, arbeten relaterade ur ett fastighetsägarperspektiv och verksamhetsrelaterande arbete och organisation. Arbetet har påbörjats på Hovdestalund och fortsätter därefter på Kyrkbacksgården samt en representativ äldre kyrka.

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 3 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Skyddsronder*

Ett antal frågor som är fastighetsrelaterad kommer att behöva åtgärdas utifrån de skyddsronder som genomförts ute på respektive område.

*Modernismens kyrkor*

Västerås pastorat ingår i ett projekt som modernismens kyrkor tillsammans med Västerås stift, Länsstyrelsen i Örebro och Västmanland och Länsmuseer. Mikaelikyrkan kommer att vara pilotprojekt för konsekvensbeskrivning.

*Skälby gård*

Stora skador i stommen på fasaden har uppdagats. Utredning pågår. Återställning fasad pågår.

*Fjärrvärmepriser 2016*

Mälarenergi har aviserat att fjärrvärmepriserna för 2016 kommer att höjas med ca 3,8% från och med 2016-01-01.

\_\_\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Rapporterna läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 4 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Övriga lokaler upptagna i budget 2014

Fastighetschef Eva Carlin redogorde för kontakter gällande

1. Lokalprioriteringar

En sammantagen lokalprioriteringslista finns utarbetad av domprost, PO-chefer, fastighetschef, ordförande och vice ordförande. Denna genomgång har resulterat i en lista på objekt som är mindre prioriterade. I samband med en träff med församlingsråden den 3 november kommer denna lista att redovisas. Nytt möte inbokat med arbetsgruppen kommer att hållas den 26 januari 2016. Rapport från detta möte kommer delges på mötet

\_\_\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Överläggningen läggs till handlingarna

\_\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 5 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Remiss ”Riksantikvarieämbetets rapport Översyn av regelverket om de kyrkliga kulturminnena”

Förslag på yttrande kommer att presenteras på mötet.

\_\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Fastighetschef Eva Carlin och kulturarvssamordnare John Rothlind får i uppdrag att formulerar ett nytt yttrande i enlighet med det gamla spontanremissvaret och överlämnar det till kyrkorådets arbetsutskott.

\_\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 6 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Arbetsgång utskick fastighetutskottet

I bifogat underlag finns ett förslag hur arbetsgången/cykeln för utskickshantering gällande fastighetutskottet ska fungera.

\_\_\_\_\_

**Fastighetsutskottets beslut**

Fastighetsutskottet behöver inte ha en avtalad tid för justering av protokollet, justeringen sker när protokollet är klart. Beredning genomförs vid behov.

\_\_\_\_\_\_

**VÄSTERÅS PASTORAT**  SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott

Kyrkorådets fastighetsutskott 7 2016-01-28

Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Övriga frågor

Rolf Falkland föreslår att en tydligare redovisning gällande omfattning och ekonomi genomförs innan beslut tas av större projekt.